



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL
PRIMEIRA VARA FEDERAL DE BAGÉ
Rua Bento Gonçalves, 455- D – Centro
CEP 96.400-201 – Bagé – Rio Grande do Sul
Fone-fax: (53) 32404000
e-mail: rsbag01@jfrs.gov.br

Processo: 5001667-33.2019.4.04.7109

Exeqüente: IBAMA

Executado: ESPÓLIO DE LUIZ CARLOS GOMES PEREIRA

TERMO DE AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos cinco dias do mês de outubro de 2021, na cidade de Bagé, em cumprimento ao mandado expedido nos autos do processo 5001667-33.2019.4.04.7109, em que são partes IBAMA (Exequente) e ESPÓLIO DE LUIZ CARLOS GOMES PEREIRA (Executado), eu, Jader Barbosa de Queiroz, Oficial de Justiça Avaliador, procedi a avaliação do seguinte bem:

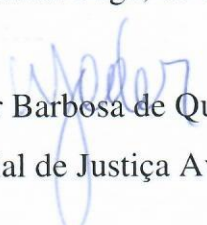
Matrícula 39594 –UM TERRENO, situado nesta cidade, no denominado Bairro das Laranjeiras, constituído do lote 27 da quadra “R” de forma irregular, medindo 10,70m (dez metros e setenta centímetros) de frente a sudoeste à rua Dom Bosco, o qual tomou o nº 342; 10,70m (dez metros e setenta centímetros) nos fundos ao norte onde limita-se com o lote “12”; 50,00m (cinquenta metros), a oeste onde limita-se com o lote “26”; 51,00 (cinquenta e um metros) a leste, onde limita-se com o lote “28”, com a área de 540,35m² (quinhentos e quarenta metros quadrados e trinta e cinco decímetros quadrados) e distante 51,00m (cinquenta e um metros e vinte centímetros) da esquina, a leste, com a rua Ver. Pinto Machado, localizado no quarteirão assim formado: ao norte, com a rua Tem. Pedro Fagundes de Oliveira; ao cul com a rua Dom Bosco; ao leste com a rua Ver. Pinto Machado e a oeste com a rua General João Telles. No local há um edificação em alvenaria inacabada. Imóvel que avalio com suas benfeitorias em R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais).

Ato contínuo, nomeei depositári do bem penhorado, Jaqueline Correa Pereira , CPF 970.301.040-72, que se obrigou como fiel depositária, sendo informado de que não deverá abrir mão dos bens sem prévia autorização do Juízo. Do que, para constar,



JUSTIÇA FEDERAL
SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL
PRIMEIRA VARA FEDERAL DE BAGÉ
Rua Bento Gonçalves, 455- D – Centro
CEP 96.400-201 – Bagé – Rio Grande do Sul
Fone-fax: (53) 32404000
e-mail: rsbag01@jfrs.gov.br

lavrei este auto que vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça Avaliador, e pela depositária. Bagé, 05 de outubro de 2021.....


Jader Barbosa de Queiroz
Oficial de Justiça Avaliador


Depositária

CERTIDÃO DE CIÊNCIA DA PENHORA

Certifico que procedi à intimação espólio de Luiz Carlos Gomes Pereira, na pessoa de Jaqueline Correa Pereira, da penhora realizada e do prazo de 30 dias para oposição de embargos. Bagé, 05 de outubro de 2021.


Jader Barbosa de Queiroz
Oficial de Justiça Avaliador


Jaqueline Correa Pereira

07/10/2021