



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SANTA VITÓRIA DO PALMAR
MUNICÍPIO DE SANTA VITÓRIA DO PALMAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha 1/3

CERTIFICO, a pedido verbal da parte interessada que, revendo, no cartório a meu cargo, o Lº 2 - Registro Geral, encontrei a matrícula do teor seguinte:

19.263 MATRÍCULA		Registrô de Imóveis da Comarca de Santa Vitória do Palmar	
		LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL	
Santa Vitória do Palmar, 17 de Outubro de 1989		FLS. 1	MATRÍCULA 19.263 <i>48 facelox</i>
IMÓVEL: UM TERRENO, sem benfeitorias, situado neste município, no 5º distrito-Chui, na Estação Balneária da Barra do Chui, loteamento denominado de Alvorada, constituído do lote nº14 da quadra nº22, - Zona "B", com a área de 300mq, ou seja, com 10m de frente ao Norte, a Avenida nº1; por 30m de frente a fundo ao Sul, a entestar com o lote nº6; confrontando: pelo Leste, com o lote nº13; e, pelo Oeste, com o lote nº15; imóvel este situado á 68m da esquina formada pela mesma Avenida nº1 e pela rua nº39.- Proprietário: LEOPOLDO ALFONSO BRUNACCI, comerciante, CIC.228.336.840/53, Carteira de Identidade nº1006468696, para Estrangeiro Permanente e sua mulher SEGUNDA LUCIA GARCIA DE BRUNACCI, do lar, Carteira de Identidade para Estrangeiro Permanente nº1.049.929, ambos argentinos, casados pelo regime da comunhão de bens no País de origem residentes e domiciliados neste município, no Balneário da Barra do Chui, a rua Alegrete, nº178.- Registro Anterior: Lº2, fls156, AV.690/88. NCZ\$7,27 Oficial Ajudante: <i>Frederico</i> R.1/19.263, em 17 de Outubro de 1.989.- PROTOCOLO Nº37.396 Título: Compra e Venda.- Adquirente: JOCIMAR STORGATTO DA SILVA, brasileiro, artesão, CIC..442.789.420/87, Carteira de Identidade nº5029128229, casado pelo regime da comunhão universal de bens após a Lei nº6.515/77, com MARI TE GONÇALVES DA SILVA, brasileira, artesã, Carteira de Identidade nº1044019221, residente e domiciliado no 5º distrito deste município Chui, a rua Artur da Costa e Silva, nº87.- Transmitente: LEOPOLDO ALFONSO BRUNACCI e sua mulher SEGUNDA LUCIA GARCIA DE BRUNACCI, já qualificados, representados neste ato por / Gustavo Adolfo Brunacci, argentino, solteiro, maior de idade, estudante, Carteira de Identidade para estrangeiro permanente nº0698374, residente e domiciliado neste município, na Estação Balneária da Barra do Chui, a rua Alegrete, nº178.-			
CONTINUA A FOLHAS			

Continua na Próxima Página -:-:-:-:-



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SANTA VITÓRIA DO PALMAR
MUNICÍPIO DE SANTA VITÓRIA DO PALMAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha 2/3

Continuação da Página Anterior



Registro de Imóveis da Comarca de Santa Vitória do Palmar

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRICULA

1v

19.263

Imóvel: O constante da matrícula.--

Valor: NCZ\$500,00.-- (Quinhentos cruzados novos).--

Avaliação Municipal: NCZ\$9.100,00.-- (Nove mil e cem cruzados novos).--

Condições: Não constam.--

Forma do título: Escritura pública lavrada no tabelionato da Comarca, pelo Oficial Ajudante Designado, digo, pelo Oficial Ajudante / José Luiz Nicoletti, em 16 de Outubro de 1.989.-- (Lº Nº 104 de Transmissões, fls 143v, nº 10.752).--

Indicador Real: Ficha nº 694

NCZ\$99,47

Registrado por: *João Rodrigues - Oficial*

R.2/19.263, em 26 de Dezembro de 1.989.-- PROTOCOLO Nº 37.631

Título: Compra e Venda.--

Adquirente: GUSTAVO ADOLFO BRUNACCI, argentino, solteiro, maior de idade, estudante, Carteira de Identidade para Estrangeiro Permanente nº 0698374, residente e domiciliado neste município, na Estação Balneária da Barra do Chui, a rua Alegrete, 178.--

Transmitente: JOCIMAR STORGATTO DA SILVA, artesão, CIC.442.789.420/87, Carteira de Identidade nº 5029128229 e sua mulher MARITE GONÇALVES DA SILVA, artesã, Carteira de Identidade nº 1044019221, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens após a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados neste município, na Vila de Chui, a rua Artur Costa e Silva, 87.--

Imóvel: O constante do R.1/19.263, ou seja, lote nº 14 da quadra nº 22 Zona B, com a área de 300mq.--

Valor: NCZ\$4.000,00.-- (Quatro mil cruzados novos).--

Avaliação Municipal: NCZ\$20.000,00.-- (Vinte mil cruzados novos).--

CONTINUA A FICHA N.º

Continua na Próxima Página



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE SANTA VITÓRIA DO PALMAR
MUNICÍPIO DE SANTA VITÓRIA DO PALMAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

Folha 3/3

Continuação da Página Anterior

19.263 MATRÍCULA		Registro de Imóveis da Comarca de Santa Vitória do Palmar	
		LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL	
Santa Vitória do Palmar, de de 19.....		FLS. 2	MATRÍCULA 19.263
<u>Condições:</u> Não constam.			
<u>Forma do título:</u> Escritura pública lavrada no tabelionato da Comarca, pelo tabelião Luiz Alberto Brayer, em 19 de Dezembro de 1.989. (Lº Nº 105 de Transmissões, fls 066v, nº 10.829).--			
<u>Indicador Real:</u> Ficha nº 694		NCZ\$197,98	
<u>Registrado por:</u> <i>Leobaldus - o/ate</i>			
EMBRANCO			
EMBRANCO			
CONTINUA... A FOLHAS			

NADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Cert. c/ 02 atos.-

Santa Vitória do Palmar-RS, 26 de julho de 2016, às 15:22:27.

Total: Nihil - IRO

Certidão Matrícula 19.263 - 3 páginas: Nihil (0541.00.1500001.35930 = Nihil)

Busca em livros e arquivos: Nihil (0541.00.1500001.35930 = Nihil)

Nota de Entrega: 20252 - A

Igor Rocha de Oliveira - 3º Substituto do Registrador