



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

CENTRAL DE MANDADOS DE RIBEIRÃO PRETO

6ªVT

Processo CartPrecCiv 0011371-76.2022.5.15.0153

MANDADO ID: 62e1bc5

DESTINATÁRIO: ELIETE GRELLET DIP OLIVEIRA 14015-110

RUA CAMPOS SALLES, 890, Ap. 102, Centro, RIBEIRÃO PRETO/SP

e MANDADO ID: ae30230

DESTINATÁRIO: MAURO DOS REIS OLIVEIRA 14010-170

GARIBALDI, 880, Ap. 122, CENTRO, RIBEIRÃO PRETO/SP

Executado: MAURO DOS REIS OLIVEIRA E OUTROS (2)

Exequente: ALCIDES JACINTO DE FREITAS

Valor da execução R\$ 500.917,61, em 28/04/2022.

AUTO DE PENHORA e AVALIAÇÃO

Após comparecer no endereço abaixo indicado, no dia 11/10/2022, **PENHOREI**
E AVALIEI o(s) seguinte(s) imóvel(is):

Descrição oficial –“



oficial de registro de imóveis, títulos e
documentos e civil de pessoa jurídica
"cartório naccarato"

MATRÍCULA
75303

FICHA
01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: O APARTAMENTO DUPLEX Nº 122, de cobertura, localizado no 12º andar ou 14º ou 15º pavimentos, do EDIFÍCIO TARUMÁ, situado nesta cidade, à Rua Garibaldi nº 880, contendo uma área total de 313,88 m², sendo 208,56 m² de área útil e 105,32 m² de área comum, nesta já incluída a área correspondente a duas vagas individuais e indeterminadas na garagem coletiva do edifício, cabendo-lhe ainda uma fração ideal de 5,0859% no terreno e nas coisas comuns, confrontando em sua integridade, pela frente com a Rua Garibaldi, de um lado com o hall de circulação e com o apartamento nº 121, de outro lado com áreas comuns do condomínio que dividem com a Rua Prudente de Moraes e nos fundos com áreas comuns do condomínio. Cadastrado sob nº 165.422-5, na Prefeitura Municipal local.-

...Av.1/75303 - ...

averbação para ficar constando que o imóvel objeto da presente matrícula, é **FOREIRO** ao Patrimônio da Fábrica da Matriz de São Sebastião do Ribeirão Preto, por ter em sua linha filiatória, a transcrição nºs 5337, deste Registro e 2.730, no 1º Registro desta Comarca, onde expressa a condição de imóvel foreiro.-
Ribeirão Preto, 31 de maio de 1.999. A Escr. Aut. *B. de Moraes*
Egídia Beatriz L. de Moraes.-

...cuja descrição completa se vê na certidão anexa da matrícula do imóvel, que fica fazendo parte integrante do presente auto.

Obs.: Há diversos registros de arrolamento, penhora e indisponibilidade deste bem.

Matrícula – 75.303 do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto.

Cadastro na Prefeitura Municipal – 165.422-5.

Endereço atual – ap. 122, Rua Garibaldi, 880, Centro, Ribeirão Preto.

Ocupação – *Moram no local. O caladego Executado e seu filho Marcelo Dip Oliveira (conforme informações dele).*

Estado de Conservação – *Bom estado geral de conservação.*

Avaliação – Após pesquisa de mercado, **AVALIO** o bem em **RS 711.000,00** (*Setecentos e onze mil reais*).

Tudo para garantia da dívida expressa no mandado. Para constar, lavrei o presente.

Cláudia Matos
Cláudia Bergaria de Oliveira Matos

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal



Assinado eletronicamente por: CLAUDIA BERGARIA DE OLIVEIRA MATOS - Juntado em: 14/10/2022 10:20:18 - 9853db9
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/22101410200997600000188161032?instancia=1>
Número do processo: 0011371-76.2022.5.15.0153
Número do documento: 22101410200997600000188161032



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

Central de Mandados de Ribeirão Preto/SP

6ªVT de Ribeirão Preto

Processo CartPrecCiv 0011371-76.2022.5.15.0153

MANDADO ID: 62e1bc5

AUTO DE DEPÓSITO

Depois de realizada a Penhora e Avaliação como consta do respectivo auto, fiz o depósito dos bens em mãos de Mauro dos Reis Oliveira

CPF n. 980.439.968-00 RG n. 68.811.142-4 58/5P e
Rua Garibaldi, 88, ap. 122, Centro, Ribeirão Preto com endereço à

o(a) qual, como fiel depositário(a),
obriga-se a não abrir mão dos mesmos sem autorização da Juíza do Trabalho, sob as penas da lei.
Feito assim o depósito, para constar, lavrei o presente que assino com o(a) depositário(a). Em,
11 / 10 / 2022

Depositário(a)

Cláudia Bergaria de Oliveira Matos

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que intimei os executados, na pessoa de Mauro dos Reis Oliveira, para ciência da PENHORA referida e de que têm o prazo de cinco (05) dias a contar desta data, para apresentar embargos, tendo recebido/recusado contrafé.

Em 11 / 10 / 2022

Ciente:

Elisete Guellet Cip Oliveira

Cláudia Matos

Cláudia Bergaria de Oliveira Matos

Executado(a)s

Oficiala de Justiça Avaliadora Federal

