

a. 157

MATRÍCULA Nº 553. DATA: 03 de novembro de 1976. **IMÓVEL:** Um prédio próprio para depósito com o respectivo terreno, medindo seis mil trezentos e trinta e um metros quadrados (6.331,00m²), confrontando-se ao OESTE, com a Avenida Camaquã; a LESTE, com sucessores de Felipe Hofstätter e sucessores de Manoel Antonio de Matos Cardoso; ao NORTE, com propriedade de de Ataliba Hofstätter e ao SUL, com propriedade de Edmilson Baptista de Lucena. **BENEFITÓRIAS:** 1 prédio de construção mista (madeira e alvenaria) coberto com telhas de barro, com área aproximada de 240m²; 1 - prédio de material, coberto com zinco, com área aproximada de 450m². **LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:** Avenida Camaquã, 457, zona urbana desta cidade de Tapes. **REGISTRO ANTERIOR:** 13.011, fls.174, do livro 3-0, deste cartório, em 22.04.1975. **PROPRIETÁRIOS:** Salustiano Pires de Lima, agricultor e s/esposa Marli Gonçalves de Lima, do lar, brasileiros, domiciliados nesta cidade, CPF082 100 630/40. Tapes, 03 de novembro de 1976. - O Oficial: *Eduardo* Cr\$30,00

AV.1/553, em 03 de novembro de 1976. Pela Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária emitida em 14.10.75, os proprietários Salustiano Pires de Lima e s/esposa, acima qualificados, deram em garantia hipotecária de **PRIMEIRO GRAU**, o supra descrito imóvel, ao Banco do Brasil S.A., agência desta cidade, no valor de Cr\$554.000,00, vencimento em 31.07.78, registrada a fls. 258, do livro 9-5, sob n.ºs 4.502 e 4.503, deste cartório. - Tapes, 03 de novembro de 1976. O Oficial: *Eduardo* - Cr\$9,88

R.2/553, em 03 de novembro de 1976. **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária emitida em 08.10.1976, registrado no livro 3-A, fls.61, sob nº 261, deste cartório. Pelos proprietários Salustiano Pires de Lima e s/esposa, acima qualificados, foi dado em garantia hipotecária de **SEGUNDO GRAU**, o supra descrito imóvel, ao Banco do Brasil S.A., por sua agência nesta cidade. **VALOR DO CRÉDITO:** Cr\$1.031.500; **VENCIMENTO:** 31 de julho de 1977, em Tapes. Para todos os fins de direito o imóvel hipotecado com todas as suas benfeitorias fica avaliado pelas importâncias atribuídas a cada unidade ou conjunto, no valor total de Cr\$310.000,00, a saber: valor das terras Cr\$60.000,00; valor das benfeitorias: Cr\$250.000,00. Tapes, 03 de novembro de 1976. O Oficial; digo, Em conjunto com os registros 5/552, 3/554 e 3/555, deste livro. Tapes, 03 de novembro de 1976. O Oficial: *Eduardo* - Cr\$14,25

AV.3/553, em 27 de outubro de 1977. **CANCELADA** a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, acima registrada sob nº2/553, quitada pelo Banco do Brasil S.A., conforme documento particular datado de 27.10.77 e fica arquivado em cartório. Tapes, 27.10.1977. Oficial: *Eduardo*

R.4/553, em 27 de outubro de 1977. **TÍTULO:** Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em 26.10.1977, EAC.77/00.634-3, registrada no L23-C, sob nº706. **EMITENTES:** SALUSTIANO PIRES DE LIMA, agricultor e s/esposa MAROLI GONÇALVES DE LIMA, brasileiros, ela do lar, domiciliados em Tapes, CPF 082 100 630/49. **FINANCIADOR:** Banco do Brasil S.A., agência d/cidade. **VALOR DO CRÉDITO:** Cr\$1.341.000,00; **VENCIMENTO:** 31 de julho de 1978, em Tapes. **OBJETO DE GARANTIA:** O imóvel acima matriculado, de propriedade dos emitentes, que foi dado em garantia hipotecária de **SEGUNDO GRAU**. **JUROS:** 0% e 15% ao ano. Em conjunto com o registro 3/552 deste livro. Tapes, 27.10.1977. O Oficial: *Eduardo* Cr\$205,44

AV.5/553, em 08/11/1978. **CANCELADA** a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária registrada sob nº4/553, quitada pelo Banco do Brasil S/A, conforme

documento particular datado de 10 de Outubro de 1978 e fica arquivado em Cartório. Tapes, 08 de Novembro de 1978. Oficial: Paulo Vieira Cidade, Paulo Vieira Cidade - Cr\$20,54

R.6/553, em 08 de Novembro de 1978. TÍTULO: Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária NREAC.78/0000935-0, emitida em 08 de Novembro de 1978, registrada no livro 3-E, sob nº1089, deste Cartório. Pelos proprietários Salustiano Pires de Lima e sua esposa, qualificados na matrícula sob nº553, foi dado em garantia hipotecária de PRIMEIRO GRAU, o supra descrito imóvel ao Banco do Brasil S.A., agência nesta cidade; VALOR DO CRÉDITO: Cr\$1.826.000,00 VENCIMENTO: Em 31 de Julho de 1981, em Tapes. Para todos os fins de direito o imóvel hipotecado com todas as suas benfeitorias fica avaliado pelas importâncias atribuídas a cada unidade ou conjunto, no valor total de Cr\$ 310.000,00, a saber: valor das terras - Cr\$60.000,00; valor das benfeitorias - Cr\$250.000,00. Tapes, 08 de Novembro de 1978. O Oficial: Paulo Vieira Cidade, Paulo Vieira Cidade - Cr\$289,92

R.7/553, em 21 de março de 1980. TÍTULO: Cédula Rural Hipotecária EAC 80/00 162-7, emitida em 20.03.1980, registrada no livro 3-E, sob nº1477. EMI- TENTE: SALUSTIANO PIRES DE LIMA e s/esposa MAROLÍ GONÇALVES DE LIMA, já qualificados na matrícula 553. FINANCIADOR: Banco do Brasil S.A., por sua agência nesta cidade, CGC 00.000.000/0263-10. VALOR DO CRÉDITO: Cr\$. 1.296.400,00; VENCIMENTO: 01 de julho de 1981, em Tapes. JUROS: 0%. OBJETO DE GARANTIA: O imóvel retro matriculado que foi dado em garantia HIPOTECÁRIA DE SEGUNDO GRAU, em conjunto com os registros 2/284, 9/552, 3/39, todos deste cartório. TAPES, 21.03.1980. O Of.: Paulo Vieira Cidade - 552,00

AV.8/553, 23 de julho de 1981. CANCELADA a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária acima registrada sob nº 6/553, quitada pelo Banco do Brasil S.A., conforme documento particular datado de 14.07.81 e que fica arquivada em cartório. Tapes, 23.07.1981. O Oficial: Paulo Vieira Cidade - Cr\$29,00

AV.9/553, em 23 de julho de 1981. CANCELADA a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária acima registrada sob nº7/553, quitada pelo Banco do Brasil S.A., conforme documento particular datado de 13.07.81 e que fica arquivado em cartório. Tapes, 23.07.1981. O Oficial: Paulo Vieira Cidade - Cr\$55,20

AV.10/553.-PROT.29047.-DATA:26/12/1996.-

Conforme autorização do Banco do Brasil, datado de 26.12.96, assinado pelos Srs. Rosa M. M. Zamberlan e José Carlos M. Araújo, fica CANCELADO a hipoteca constante do AV.1 objeto da presente matrícula e fica arquivado neste Ofício.-Tapes, 26 de dezembro de 1996.-O REFERIDO É VERDADE E DOU FE.-

O OFICIAL: Paulo Vieira Cidade R\$0,88

R.11/553.-PROT.29048.-DATA:27/12/1996.-

TÍTULO:HIPOTECA.-FORMA DO TÍTULO:CEDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA nº96/01662-0.-EMIÇÃO:07/11/1996.-VALOR:R\$149.908,80.-FINANCIADOR: BANCO DO BRASIL S.A., agência Tapes, RS, CGC/MF sob nº00.000.000/0263-10. FINANCIADO: SALUSTIANO PIRES DE LIMA, CPF:082.100.630-49.-VENCIMENTO:15 de Junho de 1997.-GARANTIA:EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros o imóvel objeto da presente matrícula. Demais cláusulas e condições descritas na cédula cuja cópia fica arquivada neste Ofício e registrada sob nº5482, Lº3-R.A.-Tapes(RS), 27 de dezembro de 1996.-O REFERIDO É VERDADE E DOU FE.-

O OFICIAL: Paulo Vieira Cidade R\$17,50

R.12/553.-PROT.29049.-DATA:27/12/1996.-

TÍTULO:HIPOTECA.-FORMA DO TÍTULO:CEDULA RURAL PIGNORATÍCIA E HIPOTECÁRIA nº96/01657-4.-EMIÇÃO:25/11/1996.-VALOR:R\$71.760,00.-FINANCIADOR: BANCO DO BRASIL S.A., agência Tapes-RS, CGC/MF sob nº00.000.000/0263-10. FINANCIADO: TIAGO GONÇALVES LIMA, CPF:760.028.610-68; POR AVAÇ: SALUSTIANO PIRES DE LIMA, CPF:082.100.630-49.-VENCIMENTO:15 de Junho de 1997.-GARAN

REGISTRO



Ofício dos Registros Públicos
Registro de Imóveis
Comarca de Tapes
Livro N.º 2 — Registro de Imóveis

Fis.	Matrícula
02	553

cont.R.12. Tapes, 30 de dezembro de 19 96

...GARANTIA:EM HIPOTECA CEDULAR DE SEGUNDO GRAU e sem concorrência de terceiros o imóvel objeto da presente matrícula.-Demais cláusulas e condições descritas na cédula cuja cópia fica arquivada neste Ofício,e registrada sob nº5483,Lº3-RA.-Tapes(RS),30 de dezembro de 1997.-O REFERIDO É VERDADE E DOU FE.-
O OFICIAL *[Assinatura]* R\$17,50

AV.13/553 - PROT. 29981 - BAIXA - DATA: 12/11/1.997.-
Conforme autorização do Banco do Brasil S/A, datado de 12/11/97, assinado pela Srª. Rosa M. M. Zamberlan-gerente subst., e o Sr. Paulo R. Sehn-gerente de expediente, fica CANCELADA a hipoteca constante do R. 11 da presente matrícula e fica arquivada neste Ofício.-O REFERIDO É VERDADE E DOU FE.-
O REGISTRADOR: *[Assinatura]* R\$ 1,80

AV. 14/553 - PROT. 29981 - BAIXA - DATA: 12/11/1.997.-
Conforme autorização do Banco do Brasil S/A, datado de 12/11/97 e assinado pela Srª. Rosa M. M. Zamberlan-gerente geral subst. e o Sr. Paulo R. Sehn-gerente de expediente, fica CANCELADA a hipoteca do R.12 da presente matrícula e arquivada neste Ofício.DOU FE.
O REGISTRADOR: *[Assinatura]* R\$ 1,80

R.15/553 - PROT. 29981 - DATA: 12/11/1.997.-
TÍTULO:HIPOTECA.-FORMA DO TÍTULO:CÉDULA RURAL PIGNORATICA E HIPOTECÁRIA Nº 97/00701-3.VCTO.:15.08.98.-VALOR:R\$ 74.480,00.-FINANCIADOR:/ Banco do Brasil S/A.-FINANCIADO:TIAGO GONÇALVES DE LIMA,CPF:760./ 028.610-68.-AVAL:SALUSTIANO PIRES DE LIMA,CPF:082.100.630-49.GARANTIA:EM HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU E sem concorrência de terceiros o imóvel objeto da presente matrícula.Demais cláusulas e condições descritas na cédula cuja cópia fica arquivada neste Ofício e registrada sob nº 5.707.-O REFERIDO É VERDADE E DOU FE.-
O REGISTRADOR: *[Assinatura]* R\$ 18,10

R.16/553 - PROT.: 31737 - DATA: 19/08/1.999.-
TÍTULO:HIPOTECA DE SEGUNDO GRAU.-FORMA DO TÍTULO:Conforme Aditivo de Re-Ratificação à Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária nº97/00699-8 e Aditivo nº 10/24432-5.-Registrado no Lº 3-RA sob nº5739 fica HIPOTECADO como REFORÇO DE GARANTIA o imóvel constante o imóvel constante da presente matrícula.-VALOR:R\$149.976,00.-VENCIMENTO:15/08/98.-PRORROGAÇÃO DO VENCIMENTO:O FINANCIADO e o FINANCIADOR têm justo e acordado neste ato,alterar o prazo do instrumento ora aditado fixando seu novo vencimento para 15/08/2.003.-O REFERIDO É VERDADE E DOU FE.-
AJUDANTE DESIGNADO: *[Assinatura]* R\$18,70

AV.17/553 - PROT. 33677 - DATA: 23/03/2001.
TÍTULO:ADITIVO DE RE-RATIFICAÇÃO À CÉDULA RURAL PIGNORATICA E HIPOTECÁRIA Nº 10/24432-5(ex 97/00699-8.-FINANCIADOR:BANCO DO BRASIL S/A FINANCIADO:SALUSTIANO PIRES DE LIMA.-ALTERAÇÃO NO PRAZO DE VENCIMENTO:Sem prejuizo do vencimento do instrumento ora aditado,o FINANCIADOR e o FINANCIADOR têm justo e acordado

... continua no verso ...



Ofício dos Registros Públicos
Registro de Imóveis
Comarca de Tapes
Livro N.º 2 — Registro de Imóveis

Tapes, 23 de Março

de 19 2001

Fis.

02vº

Matrícula

553

Continuação da AV.17...

acordado neste ato, alterar o prazo da parcela vencida em 15/08/2000, fixando seu novo vencimento em 30/04/2001. - O REFERIDO É VERDADE E DOU-PE. - Bel. Ney Paulo Silveira de Azambuja - Oficial Designado

R\$2,20

Av.18-553 - Tapes, 03 de novembro de 2015. AVERBACÃO - Artigo 615-A - CPC. -

Em virtude de requerimento dos credores, instruído com a certidão expedida em 06/10/2015 pela 1ª Vara Judicial da Comarca de Tapes/RS, que ficam arquivados, nos termos do artigo 615-A do Código de Processo Civil, averbo que foi distribuída em 24/07/2014, a Ação de Execução de Título Extrajudicial - processo nº 137/1.14.0000998-7, movido por Sérgio Dias Barcellos (CPF nº 437.168.220-00) e Jussara Terezinha Fontana Barcellos (CPF nº 490.549.530-04) contra Salustiano Pires de Lima (CPF nº 082.100.630-49) e Maroli Gonçalves de Lima (CPF nº 426.157.800-00), cujo valor da ação é de R\$208.119,75.

Protocolo nº 56.810 de 14/10/2015. Emolumentos: R\$474,70 / R\$3,60

Selos: 0654.08.0700008.00462 R\$13,50 / 0654.01.1400001.45512 R\$0,40. -

A Oficial Bel. Mara Liane Peter

Av.19-553 - Tapes, 30 de agosto de 2016. RESTRICÃO JUDICIAL. -

Em cumprimento a determinação constante no ofício nº 444/2016, expedido em 14/07/2016, pelo Dr. Christian Karam da Conceição, Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial de Tapes/RS, nos autos do processo nº 137/1.09.0002012-4 (Execução Fiscal), que o Município de Tapes move contra Salustiano Pires de Lima, averbo a restrição judicial sobre o imóvel supra matriculado, a qual não poderá ser transferida sem prévia autorização judicial. Protocolo nº 58.100 de 03/08/2016. Nihil. Selo: 0654.03.1500002.05239 (Isento). -

A Oficial Mara Liane Peter

Av.20-553 - Tapes, 30 de agosto de 2016. RESTRICÃO JUDICIAL. -

Em cumprimento a determinação constante no ofício nº 440/2016, expedido em 14/07/2016, pelo Dr. Christian Karam da Conceição, Juiz de Direito da 1ª Vara Judicial de Tapes/RS, nos autos do processo nº 137/1.11.0001822-0 (Execução Fiscal), que o Município de Tapes move contra Salustiano Pires de Lima, averbo a restrição judicial sobre o imóvel supra matriculado, a qual não poderá ser transferida sem prévia autorização judicial. Protocolo nº 58.112 de 04/08/2016. Nihil. Selo: 0654.03.1500002.05241 (Isento). -

A Oficial Mara Liane Peter

R.21-553 - Tapes, 17 de outubro de 2016. PENHORA. -

Devedor: SALUSTIANO PIRES DE LIMA, acima qualificado. -

Credor: MUNICÍPIO DE TAPES, inscrito no CPNJ sob nº 88.811.948/0001-78. -

OBJETO DA PENHORA: o imóvel desta matrícula. -

Conforme documentação extraída dos autos da execução fiscal e destinada ao presente registro, o imóvel desta matrícula foi penhorado nos autos do processo nº 137/1.15.0001745-0, que tramita na 2ª Vara Judicial da Comarca de Tapes/RS, para garantia de dívida no valor de R\$11.729,17. Juiz do feito: Dr. Christian Karam da Conceição, Juiz de Direito. Depositário: o devedor. Avaliação: R\$1.000.000,00. - Protocolo nº 58.391 de 19/09/2016. Exec. Fiscal (Selo: 0654.06.0800003.02207 (Isento). -

A Oficial Bel. Mara Liane Peter

... continua na folha 03 ...

CONTINUA NA FICHA N.º ...



Registro de Imóveis - Comarca de Tapes - RS

Livro nº 2 - Registro Geral

Tapes, 13 de abril de 2017.

Fls.	Matrícula
03	553

R.22-553 - Tapes, 13 de abril de 2017. **PENHORA.** -

Devedor: SALUSTIANO PIRES DE LIMA, acima qualificado. -

Credor: ADÃO DA SILVA OLIVEIRA, inscrito no CPF nº 319.905.250-91. -

OBJETO DA PENHORA: o imóvel desta matrícula. -

Conforme ofício nº 43/2017, expedido em 15/03/2017 pela Vara do Trabalho de Camaquã/RS e demais documentos extraídos dos autos do processo nº 0000597-10.2014.5.04.0141 (Ação Trabalhista - Rito Ordinário), que ficam arquivados, o imóvel desta matrícula foi penhorado para garantia de dívida no valor de **R\$232.673,53** (atualizada até 02/12/2016). Juíza do feito: Dra. Adriana Moura Fontoura. Depositário: não consta. Avaliação: R\$665.966,69. Protocolo nº 59.213 de 22/03/2017. Just. Trab. Selo: 0654.08.0800003.00129 (Nihil). A Oficial Bel. Mara Liane Peter

Av.23-553 - Tapes, 19 de fevereiro de 2019. **INDISPONIBILIDADE.** -

Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida em 14/02/2019 pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho/RS, Tribunal Regional do Trabalho da 4ª Região, Vara do Trabalho de Camaquã, nos autos do processo nº 00005971020145040141 (Protocolo de Indisponibilidade 201902.1411.00716138-IA-620), nos termos do Provimento nº 39/2014 - CNJ (Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB), averbo a indisponibilidade dos bens imóveis de SALUSTIANO PIRES DE LIMA - CPF nº 082.100.630-49. Protocolo nº 62.253 de 14/02/2019. (Prov. 39/2014-CNJ, Selo: 0654.04.1700001.05411 (Isento)). -

A Oficial Bel. Mara Liane Peter

Av.24-553 - Tapes, 18 de agosto de 2021. **INDISPONIBILIDADE.** -

Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida em 11/08/2021 pelo STJ - Superior Tribunal de Justiça, Rio Grande do Sul, Tapes/RS, 1ª Vara e JECA, nos autos do processo nº 00016931020188210137 (Protocolo de Indisponibilidade 202108.1114.01761577-IA-010), nos termos do Provimento nº 39/2014 - CNJ (CNIB), averbo a indisponibilidade dos bens imóveis de SALUSTIANO PIRES DE LIMA (CPF nº 082.100.630-49) e de MAROLY GONÇALVES DE LIMA (CPF nº 426.157.800-00). Protocolo nº 65.754 de 12/08/2021. Selo: 0654.04.1700001.12244. A Registradora Bel. Mara Liane Peter

Av.25-553 - Tapes, 14 de outubro de 2021. **INDISPONIBILIDADE.** -

Conforme Ordem de Indisponibilidade emitida em 06/10/2021 pelo STJ - Superior Tribunal de Justiça, Rio Grande do Sul, Tapes/RS, 1ª Vara e JECA, nos autos do processo nº 00245415020028210137 (Protocolo de Indisponibilidade 202110.0616.01852691-IA-400), nos termos do Provimento nº 39/2014 - CNJ (CNIB), averbo a indisponibilidade dos bens imóveis de SALUSTIANO PIRES DE LIMA - CPF nº 426.157.800-00. Protocolo nº 66.026 de 07/10/2021. Selo: 0654.04.1700001.12753 (PEPO). A Oficial

Av.26-553 - Tapes, 07 de julho de 2023. **PENHORA.** -

Devedores: SALUSTIANO PIRES DE LIMA, CPF nº 082.100.630-49 e sua esposa MAROLY GONÇALVES DE LIMA, CPF nº 426.157.800-00, acima qualificados. -

Credor: SERGIO DIAS BARCELLOS, brasileiro, casado, empresário, CPF nº 437.168.220-00, residente e domiciliado na Rua Setor 4ª, Quadra I, nº 08, na cidade de Canoas/RS. -

OBJETO DA PENHORA: o imóvel desta matrícula. -

Conforme despacho/decisão (com força de termo de penhora), assinado em 22/06/2023, pela Dra. Marina Louzada de Lacerda, Juíza de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Tapes/RS, extraído dos autos da execução de título extrajudicial nº 5001562-42.2021.8.21-0137/RS, o imóvel desta matrícula foi objeto de penhora para garantia de dívida no valor de **R\$247.344,53** (em 19/04/2023). Depositário: o executado. -

Observação: consta no despacho/decisão que a averbação da penhora deverá ser feita independentemente da

CONTINUA NO VERSO



Registro de Imóveis - Comarca de Tapes - RS

Livro nº 2 - Registro Geral

Tapes, 07 de julho de 2023.

Fls.

03v

Matrícula

553

existência de hipotecas. Protocolo nº 68.355 de 30/06/2023. Emolumentos: R\$569,20 / R\$6,40. -

Selos: 0654.08.1700001.00126 R\$65,30 / 0654.01.1700001.84769 R\$1,80. -

A Registradora Bel. Mara Liane Peter

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 25,63**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br



Registro de Imóveis - Comarca de Tapes - RS

Livro nº 2 - Registro Geral

Tapes, 07 de julho de 2023.

Fls.

03v

Matrícula

553

existência de hipotecas. Protocolo nº 68.355 de 30/06/2023. Emolumentos: R\$569,20 / R\$6,40. -

Selos: 0654.08.1700001.00126 R\$65,30 / 0654.01.1700001.84769 R\$1,80. -

A Registradora Bel. Mara Liane Peter

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 25,63**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br



Registro de Imóveis - Comarca de Tapes - RS

Livro nº 2 - Registro Geral

Tapes, 07 de julho de 2023.

Fls.

03v

Matrícula

553

existência de hipotecas. Protocolo nº 68.355 de 30/06/2023. Emolumentos: R\$569,20 / R\$6,40. -

Selos: 0654.08.1700001.00126 R\$65,30 / 0654.01.1700001.84769 R\$1,80. -

A Registradora Bel. Mara Liane Peter

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 25,63**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br