

LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERALRUBENS COSTA, 1º. OFÍCIO REG. IMÓVEIS
A. Getúlio Vargas, 54 - CRICIÚMA - S. C.

CNM

104174.2.0012850-88**MATRÍCULA- 12.850****01 de dezembro de 1980**

IMÓVEL: Um terreno situado neste município e comarca, em Rio Maina, na Estrada Criciúma à Caravaggio, lote nº 02, com a área de 11.656,64 m². (onze mil seiscientos e cinquenta e seis metros e sessenta e quatro centímetros quadrados), com as seguintes confrontações: NORTE, 66,630 metros com Vitorio e Ernesto Ronchi; SUL, 67,800 metros com a Estrada -/ Criciúma à Caravaggio; LESTE, 167,950 metros com o lote nº 03; OESTE, - 181,690 metros com o lote nº 01.

PROPRIETÁRIOS: JOÃO PEDROSO E SUA MULHER ALBERTINA DA LUZ PEDROSO, brasileiros, casados, ele escrivão, ela do lar, residentes em Rio Maina CPF nº 435 846 329-00.

Título Aquisitivo: Matrícula nº 10.131 do R-01, livro 02, deste Ofício.

R-01-12.850-01-12-1980- Transmitedores: João Pedroso e sua mulher Albertina Da Luz Pedroso.-**Adquirente:** OSMAR GUIMARÃES DOS SANTOS, brasileiro, casado, sondador, residente nesta cidade, CPF nº 029 266 369-20.-**COMPRA E VENDA.**-Público de 22-10-1980, pelo Escrivão de Paz de Rio Maina, desta comarca, livro nº 25, fls. 55v.-Preço Cr\$ 20.000,00.-Dou fe.

R-02- 12.850- 03-02-1989- Transmitedores: Osmar Guimaraes dos santos e sua mulher Riza Macarini dos santos, ela do lar.-**Adquirente:** ROGÉRIO CIZESKI, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente nesta cidade, CPF nº 482 126 879-53.-**COMPRA E VENDA.**-Público de 31-01-1989, pelo 1º Tabelião de Notas desta cidade, livro nº 67, fls. 104.-Preço:... NCZ\$ 250,00.-Dou fe.

R-03- 12.850- 28-07-1995- Em primeira Hipoteca, por Escritura Pública de Confissão de Dívida, com Garantia Hipotecaria.- Devedor: Rogerio - Cizeski, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente nesta cidade, CPF nº 482 126 879-53.- **Credor:** OSMAR ROGERIO PIOVESAN, brasileiro, contador, casado pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a Lei nº 6.515-77, com a Sra. Claudete de Carvalho Piovesan, residentes nesta cidade, CPF nº 006 160 369-49.- Público de 30-06-1995, pelo 2º Tabelião de Notas desta cidade, livro nº 188, fls. 241.-Valor da dívida US\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil dólares), a serem convertidos pelo cambio comercial que nesta data equivalem a R\$ 23.250,00 (vinte e três mil duzentos e cinquenta reais). Resgate até 31-12-1995. Havendo interesse das partes, o vencimento podera ser prorrogado, oportunidade em que serão estabelecidas novas bases de remuneração.- Avaliação do imóvel: R\$ 13.250,00.- O devedor obriga-se pela s demais condições da escritura.- Dou fe.

R-4-12.850 - 21 de outubro de 2014. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

CNM

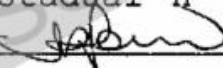
Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

01V

104174.2.0012850-38

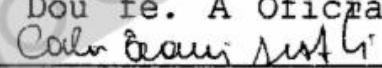
Conforme Ofício nº 0013497-90.2014.8.24.0020-015, expedido em data de 24.09.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0013497-90.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 7.706.649,43. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 247.369 em 18/09/2014.** Emolumentos e Selo DHC65275-C1LH: Isentos, conforme art. 33, § 3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. A Oficial. Maria do Carmo de Toledo Afonso 

NAM

R-5-12.850 - 28 de outubro de 2014. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

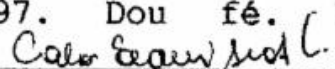
Conforme Ofício nº 0902006-61.2014.8.24.0020-008, expedido em data de 18.09.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902006-61.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 10.533.097,95. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único, do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 247.585 em 23/09/2014. Protocolo: 247.585 em 23/09/2014.** Emolumentos e Selo DHC65875-MW02: Isentos, conforme art. 33, § 3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. A Oficial. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias 

ANE

R-6-12.850 - 04 de novembro de 2014. Arresto.

AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

RÉU: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA.

Conforme Ofício nº 0013436-35.2014.8.24.0020-001, expedido em 18.09.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0013436-35.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 5.684.886,12. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único, do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 247.634 em 24/09/2014.** Emolumentos e Selo DHC66501-E3AP: Isentos, conforme art. 33, § 3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias 

R N

R-7-12.850 - 05 de novembro de 2014. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902003-09.2014.8.24.0020-007, expedido em data

CNM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC**104174.2.0012850-88**

Continuação da matrícula nº

12.850

Folha

02F*Carlos Ernani Scotti*

OFICIAL

de 26.09.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902003-09.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 118.861.416,20. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 247.864 em 01/10/2014.** Emolumentos e Selo DHC67189-OLJO: Isentos, conforme art. 33, §3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias *Carlos Ernani Scotti*.

NAM

R-8-12850 - 07 de novembro de 2014. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902042-06.2014.8.24.0020-006, expedido em data de 02.10.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública/Rescisão do contrato e devolução do dinheiro - processo nº 0902042-06.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 4.688.689,01. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 248.029 em 06/10/2014.** Emolumentos e Selo DHC67777-BAUU: Isentos, conforme dispõe o §3º do artigo 33 da Lei Complementar nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias *Carlos Ernani Scotti*.

MVP

R-9-12.850 - 07 de novembro de 2014. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902012-68.2014.8.24.0020-005, expedido em data de 02.10.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902012-68.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 21.058.237,38. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 248.030 em 06/10/2014.** Emolumentos e Selo DHC68168-85YK: Isentos, conforme dispõe o § 3º do artigo 33 da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias *Carlos Ernani Scotti*.

R N

Continua no verso

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

02V

R-10-12.850 - 12 de novembro de 2014. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902010-98.2014.8.24.0020-007, expedido em data de 02.10.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902010-98.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 8.257.774,35. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 248.034 em 06/10/2014.** Emolumentos e Selo DHC68603-ICRC: Isentos, conforme dispõe o §3º do artigo 33 da Lei Complementar nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias

Carlos Ernani Scotti Dias

ANE

R-11-12.850 - 19 de novembro de 2014. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902051-65.2014.8.24.0020-002, expedido em data de 16.10.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública/Rescisão do contrato e devolução do dinheiro - processo nº 0902051-65.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 2.740.059,69. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 248.648 em 21/10/2014.** Emolumentos e Selo DHC69192-EWFU: Isentos, conforme dispõe o §3º do artigo 33 da Lei Complementar nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias

Carlos Ernani Scotti Dias

MVP

R-12-12.850 - 20 de novembro de 2014. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902016-08.2014.8.24.0020-004, expedido em data de 17.10.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902016-08.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 3.993.282,22. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500, do CNCGJSC. **Protocolo: 248.782 em 23/10/2014.** Emolumentos e Selo DHC69423-7RLB: Isentos, conforme dispõe o §3º do artigo 33, da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias

Carlos Ernani Scotti Dias

Continua no verso

CNM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

12.850

Folha

03F

1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

Carlos Ernani Scotti Dias
f. OFICIAL

ACA

R-13-12.850 - 01 de dezembro de 2014. Arresto.**Credor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Devedor: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902055-05.2014.8.24.0020-006, expedido em data de 24.10.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902055-05.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único, do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 249.100 em 03/11/2014.** Emolumentos e Selo DHC70289-27YB: Isentos, conforme art. 33, § 3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias *Carlos Ernani Scotti Dias*.

CGB

R-14-12.850 - 03 de dezembro de 2014. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902056-87.2014.8.24.0020-004, expedido em data de 22.10.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902056-87.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 8.462.386,14. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 249.194 em 05/11/2014.** Emolumentos e Selo DHC70751-30I2: Isentos, conforme dispõe o §3º do artigo 33 da Lei Complementar nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias *Carlos Ernani Scotti Dias*.

MVP

R-15-12.850 - 11 de dezembro de 2014. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902054-20.2014.8.24.0020-006, expedido em data de 20.11.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902054-20.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 9.615.162,11. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único, do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 250.070 em 27/11/2014.** Emolumentos e Selo DHC71345-VDQE:

Continua no verso.

CNM

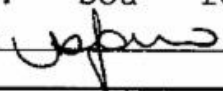
104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

03V

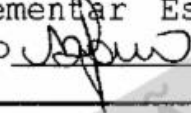
Isentos, conforme art. 33, § 3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. A Oficial. Maria do Carmo de Toledo Afonso .

CGB

R-16-12.850 - 14 de janeiro de 2015. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA E OUTRO.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA E OUTROS.

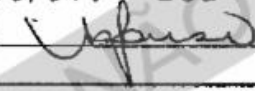
Conforme Ofício nº 0902109-68.2014.8.24.0020.0006, expedido em data de 03.12.2014, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902109-68.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 17.600.191,17. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 250.568 em 11/12/2014.** Emolumentos e Selo DQW87560-8FSK: Isentos, conforme art. 33, § 3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. A Oficial. Maria do Carmo de Toledo Afonso .

EGN

R-17-12.850 - 20 de janeiro de 2015. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA. e outros

Conforme Ofício nº 0902135-66.2014.8.24.0020-0011, expedido em data de 19.12.2014, este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902135-66.2014.8.24.0020 - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 3.795.318,98. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** isento, conforme dispõe o parágrafo unico do artigo 500 do código de normas da CGJSC. **Protocolo: 250.930 em 19/12/2014.** Emolumentos e Selo DQW88067-RZ0P: isentos conforme dispõe o art. 33 § 3º da lei complementar estadual nº 156/97. Dou fé. A Oficial. Maria do Carmo de Toledo Afonso .

EGN

R-18-12.850 - 11 de março de 2015. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.

Réu: CIZESKI CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0900008-71.2015.8.24.0166-0004, expedido em data de 24.02.2015, este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública/Parcelamento do Solo - processo nº 0900008-71.2015.8.24.0166 - da Vara Única da Comarca de Forquilha/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr Felippi Ambrósio. O valor da ação é de R\$ 15.000.000,00. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 253.047 em 04/03/2015.** Emolumentos e Selo DQW94310-PAUH: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei

Continua na ficha 04

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

12.850

Folha

04F

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

OFICIAL

Complementar nº 156/97. Dou fé. A Oficial. Maria do Carmo de Toledo Afonso [Assinatura].

Mo

Av-19-12.850 - 11 de março de 2015. Cláusula de Inalienabilidade.

Conforme Ofício acima especificado, este imóvel encontra-se condicionado à cláusula de inalienabilidade, não podendo, assim, ser alienado ou transferido sem a prévia aquiescência daquele Juízo de Direito. **Protocolo: 253.047 em 04/03/2015.** Emolumentos e Selo DQW94370-OB9A: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar nº 156/97. Dou fé. A Oficial. Maria do Carmo de Toledo Afonso [Assinatura].

Mo

R-20-12.850 - 20 de maio de 2015. Penhora.**Exequente: JOÃO MARIA VALDAIR GONÇALVES.****Executado: ROGÉRIO CIZESKI e outro(2).**

Conforme Mandado de Penhora, expedido em 10.04.2015, o terreno deste imóvel está penhorado na execução - processo CartPrec nº **0005244-77.2014.5.12.0027**, da 2ª Vara do Trabalho de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz do Trabalho, Dr. Luciano Paschoeto, juntamente com o imóvel da matrícula nº 41.626. A área de 11.656,64 m² deste imóvel foi avaliada em R\$ 120.000,00. O valor da ação é de R\$ 11.635,16, atualizados até 30.04.2015. Depositário fiel: não consta do auto de penhora. **FRJ:** Isento neste ato o Fundo de Reaparelhamento da Justiça - **FRJ**, conforme artigo 3º, inciso V, da Resolução nº 03/2004 CM-TJ/SC. **Protocolo: 255.525 em 14/05/2015.** Emolumentos e Selo DQX03437-YIS8: Isentos, conforme artigo 3º da Lei 1.060/50. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias [Assinatura].

ADFA

R-21-12.850 - 06 de julho de 2015. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0900022-08.2015.8.24.0020-0014, expedido em data de 15.06.2015, este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0900022-08.2015.8.24.0020 - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz Substituto, Dr. Valter Domingos de Andrade Júnior. O valor da ação é de R\$ 16.433.118,03. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 256.785 em 24/06/2015.** Emolumentos e Selo DWF32109-4SLO: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias [Assinatura].

ADFA

Continua no verso.

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

04V

R-22-12.850 - 08 de julho de 2015. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902114-90.2014.8.24.0020-0018, expedido em data de 15.06.2015, este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº **0902114-90.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz Substituto, Dr. Valter Domingos de Andrade Júnior. O valor da ação é de R\$ 9.932.320,23. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 256.786 em 24/06/2015.** Emolumentos e Selo DYG71228-6VJE: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias cl.

BSL

R-23-12.850 - 09 de julho de 2015. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA e outro.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902141-73.2014.8.24.0020-0020, expedido em data de 16.06.2015, este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº **0902141-73.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz Substituto, Dr. Valter Domingos de Andrade Júnior. O valor da ação é de R\$ 35.067.834,06. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 256.787 em 24/06/2015.** Emolumentos e Selo DYG72438-K3KF: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual nº 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias cl.

LPN

Av-24-12.850 - 11 de setembro de 2015. Averbação de Existência de Ação.

Certifico conforme certidão comprobatória do ajuizamento, autos nº 0301330-80.2015.8.24.0036, da 1ª Vara Cível da Comarca de Jaraguá do Sul/SC, que no dia 02.09.2015 foi distribuída uma Ação de Procedimento Ordinário em que é requerente **DILMO PRA e outro** e requerido **RCF INCORPORADORA LTDA** e outros. **Protocolo: 259.152 em 03/09/2015.** Emolumentos: R\$ 84,50. Selo DZL07568-S20C: R\$ 1,55. Dou fé. Escrevente Autorizado. Carlos Ernani Scotti Dias cl.

EGN

Av-25-12.850 - 28 de março de 2016. Cancelamento de Arresto.

Conforme Ofício nº 0902006-61.2014.8.24.0020-0023, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 08.03.2016, nos autos do processo nº 0902006-61.2014.8.24.0020 da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante**

Continua na folha 05

CNM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC**104174.2.0012850-88**

Continuação da matrícula nº

12.850

Folha

05F

OFICIAL

no "R-5" supra. Protocolo: 264.851 em 11/03/2016. Emolumentos, ISS e Selo EBX71434-A57I: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson R. Frasson.

DMV

Av-26-12.850 - 22 de agosto de 2016. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0013497-90.2014.8.24.0020-0044, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.08.2016, nos autos do processo nº 0013497-90.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-4" supra. Protocolo: 270.156 em 17/08/2016.** Emolumentos, ISS: e Selo EBX82843-UF8D: Isentos, conforme artigo 33, "caput" da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson R. Frasson.

AAC

R-27-12.850 - 23 de dezembro de 2016. Penhora.**Exequente: BANCO BRADESCO S/A.****Executado: ROGÉRIO CIZESKI E OUTRO.**

Conforme Termo de Penhora nos Autos, expedido em 01.12.2016, a área deste imóvel está penhorada na Execução de Título Extrajudicial - processo nº **0308233-82.2015.8.24.0020**, da 2ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Ricardo Machado de Andrade, assinado pelo Chefe de Cartório Realdo Nunes Alano, juntamente com os imóveis das matrículas 112.508, 112.509, 112.510, 67.357, 67.358, 67.359, 67.360, 67.361 e 67.362. O valor da ação é de R\$ 2.150.721,76. Depositário fiel: não consta no termo de penhora. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 274.450 em 16/12/2016.** Emolumentos: R\$ 400,00. ISS: R\$ 20,00. Selo ENJ45921-7LPC: R\$ 170. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson R. Frasson.

AAC

Av-28-12.850 - 24 de março de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902055-05.2014.8.24.0020-0033, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.03.2017, nos autos do processo nº **0902055-05.2014.8.24.0020**, da 2ª Vara da Fazenda de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-13" supra. Protocolo: 277.211 em 17/03/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EDF99270-29TX: isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson R. Frasson.

Continua no verso

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

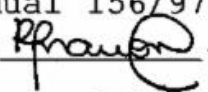
Folha

12.850

05V

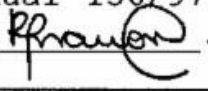
EFV

Av-29-12.850 - 24 de março de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902003-09.2014.8.24.0020-0035, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.03.2017, nos autos do processo nº 0902003-09.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-7" supra. Protocolo: 277.213 em 17/03/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW81412-LQAD: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

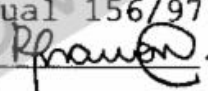
AAC

Av-30-12.850 - 24 de março de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0013436-35.2014.8.24.0020-0027, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.03.2017, nos autos do processo nº 0013436-35.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-6" supra. Protocolo: 277.216 em 17/03/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW81469-PT2B: Isentos, conforme artigo 33, "caput" da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

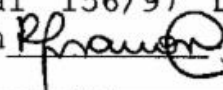
EHS

Av-31-12.850 - 24 de março de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902054-20.2014.8.24.0020-0025 firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.03.2017, nos autos do processo nº 0902054-20.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-15" supra. Protocolo: 277.232 em 20/03/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW81606-HDNE: Isentos, conforme artigo 33, "caput" da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

EHS

Av-32-12.850 - 06 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902051-65.2014.8.24.0020-0027, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.03.2017, nos autos do processo nº 0902051-65.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-11" supra. Protocolo: 277.372 em 22/03/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW82268-1IZZ: isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

EFV

Av-33-12.850 - 06 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Continua na ficha 06

CNM

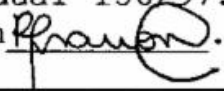
LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL**104174.2.0012850-88**

Continuação da matrícula nº

Folha

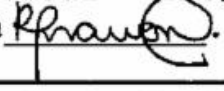
12.850**06F****1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC**

OFICIAL

Conforme Ofício nº 0902042-06.2014.8.24.0020-0031, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.03.2017, nos autos do processo nº 0902042-06.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-8" supra. Protocolo: 277.376 em 22/03/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW82497-DPTM: isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

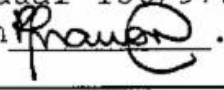
GGA

Av-34-12.850 - 06 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0900022-08.2015.8.24.0020-0039, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 16.03.2017, nos autos do processo nº 0900022-08.2015.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-21" supra. Protocolo: 277.415 em 23/03/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW82695-TTQ0: isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

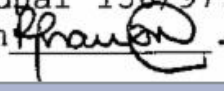
BCA

Av-35-12.850 - 20 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902016-08.2014.8.24.0020-0023, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 22.03.2017, nos autos do processo nº 0902016-08.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-12" supra. Protocolo: 277.814 em 05/04/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW83538-AQL8: isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

EFV

Av-36-12.850 - 20 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto.

Conforme Ofício nº 0902012-68.2014.8.24.0020-0030, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 22.03.2017, nos autos do processo nº 0902012-68.2014.8.24.020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-9" supra. Protocolo: 277.816 em 05/04/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW83624-JXS9: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

Continua no verso

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

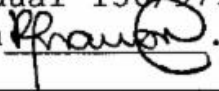
Folha

12.850

06V

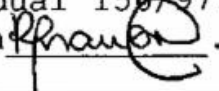
EHS

Av-37-12.850 - 20 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902109-68.2014.8.24.0020-0031, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 05.04.2017, nos autos do processo nº 0902109-68.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-16" supra. Protocolo: 277.859 em 06/04/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW84420-SG2K: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada: Roberta Valvassori Frasson 

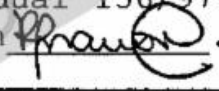
ESC

Av-38-12.850 - 20 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902010-98.2014.8.24.0020-0027, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 22.03.2017, nos autos do processo nº 0902010-98.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-10" supra. Protocolo: 277.861 em 06/04/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW83673-VZBN: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada: Roberta Valvassori Frasson 

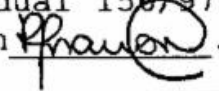
EHS

Av-39-12.850 - 20 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902114-90.2014.8.24.0020-0052, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 05.04.2017, nos autos do processo nº 0902114-90.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-22" supra. Protocolo: 277.862 em 06/04/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW84181-ZFSK: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada: Roberta Valvassori Frasson 

ESC

Av-40-12.850 - 20 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902056-87.2014.8.24.0020-0025, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 22.03.2017, nos autos do processo nº 0902056-87.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-14" supra. Protocolo: 277.865 em 06/04/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW84006-UXR0: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada: Roberta Valvassori Frasson 

ESC

Av-41-12.850 - 20 de abril de 2017. Cancelamento de Arresto

Continua na ficha 07

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

CNM

104174.2.0012850-88

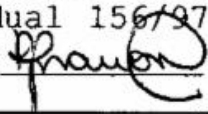
Continuação da matrícula nº

12.850

Folha

07F


 OFICIAL

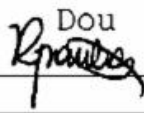
Conforme Ofício nº 0902135-66.2014.8.24.0020-0051, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 05.04.2017, nos autos do processo nº 0902135-66.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-17" supra. Protocolo: 277.866 em 06/04/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW84708-ZCMT: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Roberta Valvassori Frasson .

EHS

R-42-12.850 - 24 de maio de 2017. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

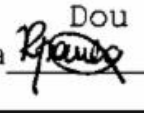
Conforme Ofício nº 0900022-08.2015.8.24.0020-0048, expedido em data de 18.05.2017, este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0900022-08.2015.8.24.0020 - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 16.433.118,03. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 279.150 em 22/05/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW89267-ZTG3: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

ERN

R-43-12.850 - 26 de maio de 2017. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902055-05.2014.8.24.0020-0040, expedido em data de 22.05.2017, este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902055-05.2014.8.24.0020 - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 3.488.387,22. Depositário fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 279.241 em 24/05/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW89679-AQNR: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

ERN

R-44-12.850 - 01 de junho de 2017. Arresto.

Continua no verso

CNM

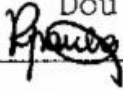
104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº Folha

12.850

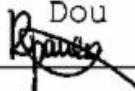
07V

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.**Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0013436-35.2014.8.24.0020-0035, expedido em data de 24.05.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0013436-35.2014.8.24.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 5.684.886,12. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único, do artigo 500, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 279.527 em 31/05/2017.** Emolumentos, ISS e Selo EPW90667-2JD7: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

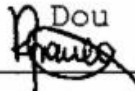
ERN

R-45-12.850 - 09 de junho de 2017. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.**

Conforme Ofício nº 0902003-09.2014.8.24.0020-0041, expedido em data de 01.06.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil pública - processo nº 0902003-09.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 118.861.416,20. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 279.812 em 07/06/2017.** Emolumentos, ISS e Selo ERQ53542-1001: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

ERN

R-46-12.850 - 12 de junho de 2017. Arresto.**Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.****Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outro.**

Conforme Ofício nº 0902016-08.2014.8.24.0020-0027, expedido em data de 01.06.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902016-08.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 3.993.282,22. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 279.813 em 07/06/2017.** Emolumentos, ISS e Selo ERQ53653-WHIT: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

ERN

R-47-12.850 - 14 de junho de 2017. Arresto.

Continua na ficha 08

CNM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

104174.2.0012850-88

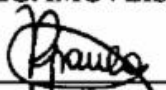
Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

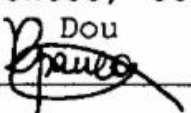
08F

1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC


OFICIAL

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

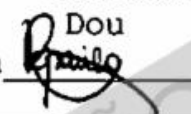
Conforme Ofício nº 0902135-66.2014.8.24.0020-0053, expedido em data de 01.06.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902135-66.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 3.795.318,98. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o parágrafo único do artigo 500 do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 279.985 em 12/06/2017.** Emolumentos, ISS e Selo ERQ53909-E7Y2: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

ERN

R-48-12.850 - 16 de junho de 2017. Arresto.

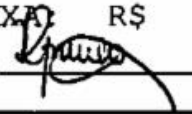
Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES e outros.

Conforme Ofício nº 0902042-06.2014.8.24.0020-0037, expedido em data de 01.06.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902042-06.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior. O valor da ação é de R\$ 4.688.689,01. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 279.986 em 12/06/2017.** Emolumentos, ISS e Selo ERQ54248-AUGA: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

ERN

Av-49-12.850 - 07 de julho de 2017. Indisponibilidade.

Conforme Importação dos Comunicados - Arisp, protocolo nº 201706.1215.00303004-IA-360 datado de 12.06.2016, nos autos do processo nº 5006094-21.2015.4.04.7204, que tramita perante a 4ª Vara Federal de Criciúma/SC, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 279.998 em 13/06/2017.** Emolumentos: R\$ 101,40. ISS: R\$ 5,07. Selo EST52638-DKXA: R\$ 1,85. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

GGA

R-50-12.850 - 12 de julho de 2017. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902056-87.2014.8.24.0020-0030, expedido em data

Continua no verso

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

08V

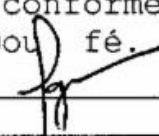
de 06.07.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902056-87.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem da MMª. Juíza de Direito, Drª. Ana Lia Moura Lisboa Carneiro. O valor da ação é de R\$ 8.462.386,14. Depósito fiel: não consta. **FRJ**: Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 280.959 em 10/07/2017**. Emolumentos, ISS e Selo ERQ56267-RYL0: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Autorizada. Renata Paula Ferreira .

ERN

R-51-12.850 - 14 de julho de 2017. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

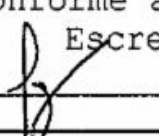
Conforme Ofício nº 0902051-65.2014.8.24.0020-0032, expedido em data de 06.07.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902051-65.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem da MMª. Juíza de Direito, Drª. Ana Lia Moura Lisboa Carneiro. O valor da ação é de R\$ 2.740.059,69. Depósito fiel: não consta. **FRJ**: Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 281.013 em 11/07/2017**. Emolumentos, ISS e Selo ERQ57016-EI7W: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Substituta. Lucimar Cordeiro Toledo Guimarães .

ERN

R-52-12.850 - 17 de julho de 2017. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902109-68.2014.8.24.0020, expedido em data de 06.07.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902109-68.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem da MMª. Juíza de Direito, Drª Ana Lia Moura Lisboa Carneiro. O valor da ação é de R\$ 17.600.191,19. Depósito fiel: não consta. **FRJ**: Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 281.016 em 11/07/2017**. Emolumentos, ISS e Selo ERQ57219-DU87: Isento, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Substituta. Lucimar Cordeiro Toledo Guimarães .

ERN

R-53-12.850 - 18 de julho de 2017. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902010-98.2014.8.24.0020-0030, expedido em data

Continua na ficha 09

CNM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL**104174.2.0012850-88**

Continuação da matrícula nº

12.850

Folha

09F**1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC**

OFICIAL

de 07.07.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902010-98.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem da MMª. Juíza de Direito, Drª. Ana Lia Moura Lisboa Carneiro. O valor da ação é de R\$ 8.257.774,35. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 281.080 em 12/07/2017.** Emolumentos, ISS e Selo ERQ57537-EPIQ: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Substituta. Lucimar Cordeiro Toledo Guimarães _____.

ERN

R-54-12.850 - 19 de julho de 2017. Arresto.

Autor: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.

Réu: CRICIÚMA CONSTRUÇÕES LTDA e outros.

Conforme Ofício nº 0902114-90.2014.8.24.0020-0054, expedido em data de 07.07.2017, **este imóvel está arrestado na Ação Civil Pública - processo nº 0902114-90.2014.8.24.0020** - da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma, por ordem da MMª. Juíza de Direito, Drª. Ana Lia Moura Lisboa Carneiro. O valor da ação é de R\$ 9.932.320,23. Depósito fiel: não consta. **FRJ:** Isento, conforme dispõe o artigo 500, parágrafo único, do Código de Normas da CGJSC. **Protocolo: 281.082 em 12/07/2017.** Emolumentos, ISSE e Selo ERQ57748-TIRS: Isentos, conforme artigo 33, §3º da Lei Complementar Estadual 156/97. Dou fé. Escrevente Substituta. Lucimar Cordeiro Toledo Guimarães _____.

ERN

Av-55-12.850 - 24 de agosto de 2017. Indisponibilidade.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, protocolo nº 201708.1413.00340479-IA-390, datado de 14.08.2017, nos autos do processo nº 5010488-71.2015.4.04.7204, que tramita perante a 1ª Vara Federal de Criciúma/SC, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 282.287 em 14/08/2017.** Emolumentos, ISS e Selo ERQ62152-UJ1Z: Isentos, conforme art. 39 da Lei nº 6.830/80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

TZC

Av-56-12.850 - 25 de agosto de 2017. Indisponibilidade.

Devedores: ROGÉRIO CIZESKI e outro.

Credor: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.

Conforme Importação dos Comunicados do ARISP, protocolo nº 201708.1511.00341238-IA-620, datado de 15.08.2017, nos autos do processo nº 5000391-75.2016.4.04.7204, que tramita perante a 1ª Vara Federal de Criciúma/SC, **foi decretada a indisponibilidade do**

Continua no verso

CNM

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

09V

104174.2.0012850-88

presente imóvel. Protocolo: 282.393 em 16/08/2017. Emolumentos, ISS e Selo ERQ62286-AAW5: Isentos, conforme art. 39 da Lei nº 6.830/80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias .

BGN

Av-57-12.850 - 26 de setembro de 2017. Indisponibilidade.

Devedor: EDIFÍCIO RESIDENCIAL E COMERCIAL RESSACADA ROYAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA E OUTROS.

Credor: ROBSON WILLIAN MACHADO.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, datado de 14.09.2017, protocolo nº 201709.1418.00361480-IA-380, referente ao processo nº 0001039-20.2014.5.12.0022, que tramita perante a 2ª Vara do Trabalho de Itajaí/SC, assinado por Ozeas de Castro, cujo valor da causa é 16.941,00, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel.**

Protocolo: 283.497 em 15/09/2017. Emolumentos: R\$ 101,40. ISS: R\$ 5,07. Selo EVE12551-9VR3: R\$ 1,85 a serem pagos na forma do artigo 789, §1º da CLT. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias .

LTB

R-58-12.850 - 11 de outubro de 2017. Penhora.

Exequente: JAIME DA SILVA PATRICIO.

Executado: FLORENTINO LUIZ CIZESKI, ROGÉRIO CIZESKI.

Conforme Certidão para Registro de Penhora, expedida em 13.09.2017, este imóvel está penhorado na Execução de Título Extrajudicial - processo nº **0006521-67.2014.8.24.0020**, da 2ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Ricardo Machado de Andrade, juntamente com os imóveis das matrículas 112.510, 112.509, 85.316, 52.939 e 41.626. O valor da ação é de R\$ 6.438,08. Depositário fiel: não consta do auto de penhora. Não há incidência do Fundo de Reaparelhamento da Justiça - **FRJ**, nos termos do artigo 5º, I da Resolução nº 04/2004 do Conselho da Magistratura TJ/SC.

Protocolo: 284.241 em 05/10/2017. Emolumentos: R\$ 101,54. ISS: R\$ 5,08. Selo EWA02700-E7I6: R\$ 1,85. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias .

VRC

Av-59-12.850 - 17 de janeiro de 2018. Indisponibilidade.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, expedida em 15.01.2018, protocolo nº 201801.1511.00429890-IA-590, referente ao processo de nº 5018108-71.2014.4.04.7204 que tramita perante a 4ª Vara da Justiça Federal de Criciúma/SC, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 287.646 em 15/01/2018.** Emolumentos: R\$ 104,45. ISS: R\$ 5,22. Selo EXV64005-7PH5: R\$ 1,90. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias .

VRC

Av-60-12.850 - 31 de janeiro de 2018. Indisponibilidade.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, expedida em 26.01.2018, Continua na folha 10

CNM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL**104174.2.0012850-88**

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850**10F****1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC**

OFICIAL

protocolo nº 201801.2618.00438224-1A-120, referente ao processo de nº 5000352-78.2016.4.04.7204 que tramita perante a 1ª Vara da Justiça Federal de Criciúma/SC, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 288.099 em 29/01/2018.** Emolumentos, ISS e Selo EXB57695-ZHMX: Isentos, conforme art. 39 da Lei nº 6.830/80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

ROV

R-61-12.850 - 08 de agosto de 2018. Penhora.**Exequente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.****Executado: ROGERIO CIZESKI E OUTROS.**

Conforme Auto de Penhora, Avaliação e Depósito Particular, expedido em 06.08.2018, este imóvel está penhorada na Execução Fiscal - processo nº **5000391-75.2016.4.04.7204**, da 1ª Vara Federal de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz Federal, Dr. Stefan Espirito Santo Hartmann, juntamente com o imóvel da matrícula 41.626. A área deste imóvel foi avaliada em R\$ 160.000,00. O valor da ação é de R\$ 709.498,72. Depositário fiel: o executado. **FRJ:** Isento, conforme artigo 5º, XI, da Resolução 04/2004 do Conselho da Magistratura TJ/SC. **Protocolo: 295.006 em 07/08/2018.** Emolumentos, ISS e Selo EXB67852-KMIP: Isentos, conforme art. 39 da Lei nº 6.830/80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

LTB

Av-62-12.850 - 27 de setembro de 2018. Indisponibilidade.**RECLAMANTE: ROGERIO GONÇALVES LIMAS.****RECLAMADO: ROGERIO CIZESKI e OUTROS.**

Conforme Importação dos Comunicados da Arisp, protocolo nº 201809.2017.00608508-IA-540, datado de 20.09.2018, nos autos do processo nº 0001513-70.2014.5.12.0028, que tramita perante a 3ª Vara Federal do Trabalho de Joinville/SC, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 296.871 em 20/09/2018.** Emolumentos, ISS e Selo EXB71432-K4M7: Isentos, conforme artigo 98, §1º, IX da Lei 13.105/15. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

APG

Av-63-12.850 - 16 de outubro de 2018. Indisponibilidade.**RECLAMANTES: EDSON LUIZ BRUNO e OUTRO.****RECLAMADOS: ROGERIO CIZESKI e OUTROS.**

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, protocolo nº 201810.0815.00623191-IA-520, datado de 08.10.2018, nos autos do processo nº 0001513-70.2014.5.12.0028, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Joinville/SC, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 297.617 em 09/10/2018.** Emolumentos, ISS

Continua no verso

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

10V

e Selo EXB72235-ZWWQ: Isentos, conforme artigo 98, §1º, IX da Lei 13.105/15. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

LTB

Av-64-12.850 - 30 de janeiro de 2019. Cancelamento de Arresto.

Conforme decisão firmada pelo Desembargador Ricardo Fontes, em data de 07.01.2019, nos autos da apelação cível nº 0902109-68.2014.8.24.0020, da Quinta Câmara de Direito Civil do Tribunal de Justiça de Santa Catarina, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-52" supra.**

Protocolo: 300.766 em 09/01/2019. Emolumentos, ISS e Selo EXB76370-234H: Isentos, conforme artigo 33, §3º, da Lei Complementar Estadual 156/97- RCE. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

RMC

Av-65-12.850 - 13 de maio de 2019. Cancelamento de Arresto e Cláusula de Inalienabilidade.

Conforme Ofício nº 0900008-71.2015.8.24.0166-0222, firmado pela MMª. Juíza de Direito Substituta Dra. Jadna Pacheco dos Santos Pinter, em data de 08.05.2019 e decisão interlocutória, proferida pela MMª. Juíza de Direito, Dra. Luciana Lampert, às fls. 11.758, nos autos do processo nº 0900008-71.2015.8.24.0166, da Vara Única da comarca de Forquilha/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-18" e da cláusula de inalienabilidade constante do "Av-19" supra. Protocolo:**

304.576 em 08/05/2019. Emolumentos, ISS e Selo FHD17240-S984: Isentos, conforme artigo 33, §3º, da Lei Complementar Estadual 156/97 - RCE. Dou fé. A Oficial. Maria do Carmo de Toledo Afonso _____.

MMC

Av-66-12.850 - 13 de dezembro de 2019. Indisponibilidade.

AUTOR: AMARILDO DAVI FERREIRA.

RÉU: RCF INCORPORADORA LTDA.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, protocolo nº 201911.2911.01007401-IA-780, nos autos do processo nº 0020424-48.2016.5.04.0234, que tramita perante a 4ª Vara do Trabalho de Gravataí/RS, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 311.939 em 29/11/2019.** Emolumentos, ISS e Selo FOY00473-9W48: Isentos, conforme artigo 98, §1º, IX da Lei 13.105/15. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

LBR

Av-67-12.850 - 02 de abril de 2020. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 0902003-09.2014.8.24.0020-0048, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Júnior, em data de 10.03.2020, nos autos do processo nº 0902003-09.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

11F

1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

NT
9/ OFICIAL

neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-45" supra. Protocolo: 315.253 em 13/03/2020.** Emolumentos e Selo FOY05007-DTZ4 isentos, conforme artigo 33, §3º, da Lei Complementar Estadual 156/97- RCE. Dou fé. Escrevente Autorizado. Adenis Sturmer *NT*.

GMF

Av-68-12.850 - 06 de junho de 2020. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 310003242588, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Junior, em data de 08.05.2020, nos autos do processo nº 0902135-66.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-47" supra. Protocolo: 316.879 em 21/05/2020.** Emolumentos e Selo FTS62236-21B1: Isentos, conforme artigo 7º, I, da Lei Complementar Estadual 755/19 - Lei de Emolumentos. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias *NT*.

DBM

Av-69-12.850 - 24 de agosto de 2020. Indisponibilidade.

AUTOR: JOÃO BATISTA CIOFFI.

RÉU: ROGÉRIO CIZESKI.

Conforme Ofício nº 310004343138, datado de 25.06.2020, expedido pela Sra. Sandra Maria Pavei Gabriel, Chefe de Cartório, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Sérgio Renato Domingos, nos autos do processo nº 5004119-15.2020.8.24.0020, que tramita perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, cujo valor da causa é R\$ 900.000,00, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 320.255 em 14/08/2020.** Emolumentos: R\$ 90,00. Selo FWO58587-XAKK: R\$ 2,80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias *NT*.

MSZ

Av-70-12.850 - 24 de agosto de 2020. Indisponibilidade.

AUTORES: JOÃO BATISTA CIOFFI e outro.

RÉUS: ROGÉRIO CIZESKI e outro

Conforme Ofício nº 310003987992, datado de 10.06.2020, expedido pelo MM. Juiz de Direito Dr. Sérgio Renato Domingos, nos autos do processo nº 5006211-63.2020.8.24.0020, que tramita perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, cujo valor da causa é R\$ 1.555.058,38, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 320.256 em 14/08/2020.** Emolumentos: R\$ 90,00. Selo FWO58682-XBHQ: R\$ 2,80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias *NT*.

MSZ

Av-71-12.850 - 22 de setembro de 2020. Cancelamento de Arresto

Continua no verso

CNM

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

11V

Conforme Ofício de nº 310006416137, firmado por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Pedro Aujor Furtado Junior, em data de 05.09.2020, nos autos do processo nº 0900022-08.2015.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-42" supra. Protocolo: 321.219 em 08/09/2020.** Emolumentos e Selo FTS67250-GBU0 isentos, conforme artigo 33, §3º, da Lei Complementar Estadual 156/97 - HCE. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

IRS

Av-72-12.850 - 03 de outubro de 2020. Cancelamento de Indisponibilidade de Bens.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, protocolo nº 202008.1317.01272499-TA-260, expedida em 29.11.2019, referente ao processo nº 0020424-48.2016.5.04.0234, que tramita perante a 4ª Vara do Trabalho de Gravataí/RS, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento da indisponibilidade de bens constante no "Av-66" supra. Protocolo: 321.610 em 16/09/2020.** Emolumentos: R\$ 90,00. Selo FXE11333-ALHC: R\$ 2,80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

MSZ

Av-73-12.850 - 29 de dezembro de 2020. Indisponibilidade.

AUTOR: MERE ELLEN MEDEIROS.

RÉU: ROGERIO CIZESKI e outro.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP nº 202012.1415.01432034-IA-180 referente ao processo nº 0000195-36.2016.5.12.0043, que tramita perante a Vara do Trabalho de Imbituba/SC, datado de 14.12.2020, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 325.494 em 15/12/2020.** Emolumentos e Selo FVZ51467-TGQH isentos, conforme artigo 98, §1º, IX da Lei 13.105/15. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

TV

Av-74-12.850 - 14 de abril de 2021. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 310012285215, por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Junior, em data de 19.03.2021, nos autos do processo nº 0902051-65.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-51" supra. Protocolo: 329.158 em 22/03/2021.** Emolumentos e Selo FZF63927-10US isentos, conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

RMC

Av-75-12.850 - 26 de abril de 2021. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 310012891725, firmado pelo MM. Juiz de Direito

Continua na ficha 12

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL

104174.2.0012850-88

Continuação da matrícula nº

Folha

12.850

12F

1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

OFICIAL

Dr. Pedro Aujor Furtado Junior, em data de 07.04.2021, nos autos do processo nº 0902056-87.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-50" supra. Protocolo: 329.910 em 12/04/2021.** Emolumentos e Selo FZF64278-8EYN: Isentos, conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

RMC

Av-76-12.850 - 21 de maio de 2021. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 310012898731, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Pedro Aujor Furtado Junior, em data de 07.04.2021, nos autos do processo nº 0013436-35.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-44" supra. Protocolo: 331.491 em 19/05/2021.** Emolumentos e Selo FZF65680-CJJ7 isentos, conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

RMC

Av-77-12.850 - 24 de agosto de 2021. Penhora.**Exequente: MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SANTA CATARINA.****Executado: ROGÉRIO CIZESKI E OUTROS**

Conforme Termo de Penhora, expedido em 23.07.2021, este imóvel está penhorado no Cumprimento de Sentença - processo nº 5015523-63.2020.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Rafael Milanesi Spillere, juntamente com os imóveis das matrículas 41.626, 67.357, 67.358, 67.359, 67.360, 67.361 e 85.316. O valor da ação em 07.12.2020 é de R\$ 20.282,74. Depositário fiel: o executado Rogério Cizeski. Não há incidência do Fundo de Reaparelhamento da Justiça - **FRJ**, nos termos do artigo 5º, I da Resolução nº 04/2004 do Conselho da Magistratura TJ/SC. **Protocolo: 335.422 em 16/08/2021.** Emolumentos e Selo FZF70876-2ZS0 isentos, conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

MRFC

Av-78-12.850 - 27 de setembro de 2021. Cancelamento de Indisponibilidade de Bens.

Conforme Ofício nº 310018733233, firmado por ordem do MM. Juiz de Direito Dr. Julio Cesar Bernardes, em data de 04.09.2021, nos autos do processo nº 5004119-15.2020.8.24.0020, da 1ª Vara Cível da

Continua no verso.

CNM

Continuação da matrícula nº

Folha

104174.2.0012850-88

12.850

12V

Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, faço o **cancelamento da indisponibilidade de bens constante no "R-69" supra.** **Protocolo: 336.656 em 15/09/2021.** Emolumentos: R\$ 90,56. Selo GFU05441-TKD7: R\$ 2,82. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

MTCF

Av-79-12.850 - 19 de outubro de 2021. Penhora.

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.

EXECUTADO: ROGÉRIO CIZESKI E OUTROS.

Conforme Despacho/Decisão, expedido em 27.09.2021, este imóvel está penhorado na execução fiscal nº **5007655-80.2015.4.04.7204**, da 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, por ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Gustavo Pedroso Severo, juntamente com o imóvel da matrícula 41.626. O valor da ação em 30.08.2021 é de R\$ 99.358,38. Depositário fiel: o executado Rogério Cizeski. Isento o Fundo de Reaparelhamento da Justiça - **FRJ**, nos termos do artigo 5º, VI, da Resolução nº 04/2004 do Conselho da Magistratura TJ/SC. **Protocolo: 337.687 em 07/10/2021.** Emolumentos e Selo GAJ69102-VWLZ: Isentos, conforme art. 39 da Lei nº 6.830/80. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

IRS

Av-80-12.850 - 18 de novembro de 2021. Cancelamento de Arresto

Conforme Ofício nº 310021090512, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Evandro Volmar Rizzo, em data de 05.11.2021, nos autos do processo nº **0902042-06.2014.8.24.0020**, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-48" supra.** **Protocolo: 338.899 em 08/11/2021.** Emolumentos e Selo GAJ72344-USAH isentos, conforme artigo 98, §1º, IX da Lei 13.105/15. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

MRFC

Av-81-12.850 - 06 de dezembro de 2021. Penhora.

Exequirente: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.

Executado: ROGERIO CIZESKI e Outro.

Conforme Despacho/Decisão, expedido em 26.10.2021, este imóvel está penhorada na execução Fiscal - processo nº **5000352-78.2016.4.04.7204**, da 2ª Vara Federal de Criciúma/SC, por ordem da MM. Juíza Federal, Dra. Adriana Regina Barni Ritter, juntamente com o imóvel da matrícula 41.626. O valor da ação em 21.10.2021 é de R\$ 610.199,21. Depositário fiel: ROGÉRIO CIZESKI. Isento o Fundo de Reaparelhamento da Justiça - **FRJ**, nos termos do artigo 5º, VI, da Resolução nº 04/2004 do Conselho da Magistratura TJ/SC. **Protocolo: 339.478 em 22/11/2021.** Emolumentos e Selo GAJ73288-IB9B: Isentos, conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

Continua na ficha 13

CNM

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC**104174.2.0012850-88**

Continuação da matrícula nº

12.850

Folha

13F

OFICIAL

MRFC

Av-82-12.850 - 29 de julho de 2022. Indisponibilidade.**AUTOR: KARINE EUCLIDIA BERNARDEZ.****RÉU: ROGERIO CIZESKI.**

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP nº 202207.1513.02249276-IA-650, referente ao processo nº 0306572-63.2018.8.24.0020, que tramita perante o Juizado Especial Cível da Comarca de Criciúma/SC, datado de 15.07.2022, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 349.578 em 15/07/2022.** Emolumentos e Selo GHP31793-Q8J7: Isentos, conforme artigo 54 da Lei 9.099/95. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

MRFC

Av-83-12.850 - 23 de dezembro de 2022. Cancelamento de Arresto

Conforme Despacho/Decisão, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Evandro Volmar Rizzo, em data de 09.12.2022, nos autos do processo nº 0902055-05.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-43" supra. Protocolo: 356.637 em 12/12/2022.** Emolumentos e Selo GJK47540-X8WP isentos, conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

MRFC

Av-84-12.850 - 24 de abril de 2023. Cancelamento de Indisponibilidade de Bens.

Conforme Ofício nº 310041268579, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Giancarlo Bremer Nones, em data de 03.04.2023, nos autos do processo nº 0306572-63.2018.8.24.0020/SC, do Juizado Especial Cível da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento da indisponibilidade de bens constante no "Av-82" supra. Protocolo: 361.999 em 11/04/2023.** Emolumentos, ISS, FRJ e Selo GJK56336-320Y isentos, conforme artigo 98, §1º, IX da Lei 13.105/15. Lei Complementar nº 807, de 21.12.2022. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias _____.

ADFA

Av-85-12.850 - 04 de julho de 2023. Cancelamento de Penhora.

Conforme Ofício nº 310044995049, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Evandro Volmar Rizzo, em data de 26.06.2023, nos autos do processo nº 5015523-63.2020.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de penhora constante no "Av-77" supra. Protocolo: 365.954 em 28/06/2023.** Emolumentos, ISS, FRJ e Selo _____.

Continuação da matrícula nº

Folha

CNM

12.850

13V

104174.2.0012850-88

GRH76720-HYOK isentos, conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019 e Lei Complementar nº 807, de 21.12.2022. Dou fé. Escrevente Autorizado. Felipe Rodrigues Zacarias.

ADFA

Av-86-12.850 - 10 de outubro de 2023. Cancelamento de Arresto

Conforme Despacho/Decisão, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Evandro Volmar Rizzo, em data de 26.09.2023, nos autos do processo nº 5010505-56.2023.8.24.0020/SC, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-46" supra. Protocolo: 370.971 em 27/09/2023. Emolumentos, ISS, FRJ:** isentos conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de Fiscalização GRH83268-15A5.** Dou fé. Escrevente Autorizado. Ricardo Sirtoli dos Santos.

ADFA

Av-87-12.850 - 10 de outubro de 2023. Cancelamento de Arresto

Conforme Despacho/Decisão, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Evandro Volmar Rizzo, em data de 26.09.2023, nos autos do processo nº 0902141-73.2014.8.24.0020/SC, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, **faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-23" supra. Protocolo: 370.959 em 27/09/2023. Emolumentos, ISS, FRJ:** isentos conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). **Selo de Fiscalização GRH83405-NGZZ.** Dou fé. Escrevente Autorizado. Ricardo Sirtoli dos Santos.

ADFA

Av-88-12.850 - 14 de maio de 2024. Indisponibilidade de Bens.

EXEQUENTE: MAGDA BEATRIZ BIAVA.

EXECUTADO: ROGERIO CIZESKI e outros.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISF, protocolo nº 202210.1412.02402090-IA-570, expedido em 14.10.2022, referente ao processo nº 5000608-77.2018.8.24.0020, que tramita perante a 3ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, **foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 381.808 em 13/05/2024. Emolumentos, ISS, FRJ e Selo:** serão pagos na baixa da indisponibilidade, conforme Circular 235 de 22.08.2022 da CGJSC. **Selo de fiscalização: HCG96725-2XHP.** Dou fé. Escrevente Autorizado. Ricardo Sirtoli dos

Continua na ficha 14.

LIVRO Nº2 REGISTRO GERAL
1º OFÍCIO REG. IMÓVEIS - CRICIÚMA - SC

Continuação da matrícula nº **12.850** Folha **14F**

CNM

104174.2.0012850-88

Santos

Rhanton
pi OFICIAL

GMC

Av-89-12.850 - 14 de maio de 2024. Indisponibilidade de Bens.

EXEQUENTE: LOCATIVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

EXECUTADO: ROGERIO CIZESKI e outro.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, protocolo nº 202212.1413.02490170-IA-210, expedido em 14.12.2022, referente ao processo nº 0310284-32.2016.8.24.0020, que tramita perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Criciúma/SC, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 381.809 em 13/05/2024. Emolumentos, ISS, FRJ e Selo: serão pagos na baixa da indisponibilidade, conforme Circular 235 de 22.08.2022 da CGJSC. Selo de fiscalização: HCG96825-LEYV. Dou fé. Escrevente Autorizado. Ricardo Sirtoli dos Santos *Rhanton*.

GMC

Av-90-12.850 - 14 de maio de 2024. Indisponibilidade de Bens.

EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE CHAPECÓ/SC.

EXECUTADO: ROGERIO CIZESKI e outro.

Conforme Importação dos Comunicados - ARISP, protocolo nº 202304.1223.02651053-IA-680, expedido em 12.04.2023, referente ao processo nº 0304798-38.2017.8.24.0018, que tramita perante a 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Chapecó/SC, foi decretada a indisponibilidade do presente imóvel. Protocolo: 381.810 em 13/05/2024. Emolumentos, ISS, FRJ e Selo: serão pagos na baixa da indisponibilidade, conforme Circular 235 de 22.08.2022 da CGJSC. Selo de fiscalização: HCG96853-5N53. Dou fé. Escrevente Autorizado. Ricardo Sirtoli dos Santos *Rhanton*.

GMC

Av-91-12.850 - 17 de maio de 2024. Cancelamento de Arresto.

Conforme Ofício nº 310056835231, firmado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Evandro Volmar Rizzo, em data de 26.03.2024, nos autos do processo nº 0902114-90.2014.8.24.0020, da 2ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma/SC, e que fica arquivado neste Ofício, faço o cancelamento do registro de arresto constante no "R-54" supra. Protocolo: 381.608 em 08/05/2024. Emolumentos, ISS, FRJ: isentos conforme artigo 7º, Inciso I, da Lei Complementar Estadual 755/2019. (Destinação do FRJ: FUPESC: 24,42%; OAB, Peritos e Assistência: até 24,42%; FEMR/MPSC: 4,88%; Ressarcimento de Atos Isentos e Ajuda de Custo: 26,73%; TJSC: 19,55%). Selo de Fiscalização: GYB69741-VQHV.

Continua no verso.

Continuação da matrícula n° Folha

12.850

14V

CNM

104174.2.0012850-88

Dou fé. Escrevente Autorizado. Ricardo Sirtoli dos Santos

[Assinatura]

GMC

PARA SIMPLES CONSULTA

NÃO VALE COMO CERTIDÃO