



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerice.org.br/validacao>
Informe o código: 1348-80E5-490B-8CBE-08C7851B38E

1348
REGISTRO GERAL

FOLHA
FICHA N. 01

CARTÓRIO POTY PAULA SALES
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO
URUBURETAMA - CEARÁ

Luiza Carlos Condurú de Paula Cunha - Oficiala
Antônio Nerivalder Lopes Cunha - Substituto

1348

MATRÍCULA

CNM 019943-21005348-31

DATA:- 25 de junho de 2002

IMÓVEL:- Uma parte de terra, com a denominação de Sítios Reunidos Humaitá, localizado no perímetro urbano desta cidade, com medidas e extremas seguintes: do ponto zero ao ponto 01, com uma distância de cento e vinte e dois (122) metros, lado sul, extrema com a faixa da estrada para o sítio Capeba; do ponto 01 ao ponto 02, com uma distância de dezoito (18) metros e cinquenta (50) centímetros, lado sudeste, extrema com a estrada que vai para o sítio Humaitá; do ponto 02 ao ponto 03, com uma distância de cento e quarenta e três (143) metros e cinquenta (50) centímetros; lado oeste, extrema com a estrada que vai para o sítio Humaitá; do ponto 03 ao ponto 04, com uma distância de cento e quarenta (104) metros, lado norte, extrema com herdeiros de Luiz Ayres de Lima Aguilar; do ponto 04 ao ponto 05, com uma distância de cento e quarenta e sete (147) metros, lado leste, extrema com os herdeiros de Luiz Ayres de Lima Aguilar; do ponto 05 ao ponto 06, fechando a poligonal com uma distância de sessenta e oito (68) metros, também lado leste, extrema com o Grupo Escolar Paulo Ferreira da Cunha, perfazendo uma área total de 20.000m²; com todas as suas servidões e pertences.

PROPRIETARIO:- Espolio de Luiz Ayres de Lima Aguilar, com CPF n. 015.537.043-04.

REGISTRO ANTERIOR:- Maior porção, sob n. 2.036, às fls. 3 e anv., livro n. 3-E, em data de 19 de janeiro de 1952 e matrícula n. 329, datada de 11 de abril de 1979, do registro Geral, deste Cartório de Imóveis.

Uruburetama, 25 de junho de 2002.

A Oficiala do Registro

Luiza Carlos Condurú de Paula Cunha

ANEXO 30.35
ENC. 4.01
030
0345

R. 1/1348

DATA:- 25 de junho de 2002

TRANSMITENTE:- Espolio de Luiz Ayres de Lima Aguilar, com CPF n. 015.537.043-04, representado por sua inventariante, Zilá Barroso de Lima Aguilar, brasileira, viúva, do lar, residente e domiciliada em Fortaleza-Ce, à Avenida da Universidade n. 3141, Benfica, com CPF n. 319.083.573-04 e CI n. 32700 SPSP-Ce. ADQUIRENTE:- Disport Nordeste Ltda., Pessoa Jurídica de Direito Privado, com sede e foro à rua Major Barreto, n.855, na cidade de Itapagé-Ce., com CNPJ/MF n. 01.098.983/0001-03, com contrato Social, arquivado na Junta Comercial do Estado do Ceará, sob n. 23200692321, em data de 18 de março de 1996. TÍTULO:- Compra e venda. FORMA



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerics.org.br/validacao>
Informe o código: 8F1A3303-80E5-490B-8CBE-08C7851B8854

REGISTRO GERAL

Ficha N. 01

Verso

CARTÓRIO POTY PAULA SALES
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO
URUBURETAMA - CEARÁ

Luiza Carlos Conduru de Paula Cunha - Oficiala
Antônio Nerivalder Lopes Cunha - Substituto

Fls.: 539

DO TÍTULO:- Escritura pública, lavrada nestas Notas, em data de 20 de junho de 2002, pela Tabela Luiza Carlos Conduru de Paula Cunha. VALOR DO CONTRATO:- R\$50.000,00 (cinquenta mil reais). CONDIÇÕES DO CONTRATO As previstas em lei.

Uruburetama, 25 de junho de 2002

A Oficiala do Registro

Luiza Carlos Conduru de Paula Cunha

ATA 64523

FEJ 3346

CI 1,69

FE 15,00

99034513

AV. 2/1348

CERTIDÃO:- Certifico que, nesta data me foi apresentado, um requerimen to datado de 07 de abril de 2003, devidamente assinado pelo Diretor da Disport Nordeste Ltda., senhor Romeu Gustavo Klein, acompanhado de Ha - bite-se, fornecido pela Prefeitura Municipal desta cidade, datado de " 07 de abril de 2003, e Certidão Negativa de Débito, expedida pelo Insti tuto Nacional do Seguro Social de n. 031482003-05001050, datada de 27 " de março de 2003, com validade para 26.05.2003, expedida via Internet, os quais ficam arquivados em Cartório, solicitando à averbação na pre - sente matrícula, da construção encravada no imóvel, constante da mesma, de um conjunto de casas de alvenaria para residência, assim discrimina - das: uma (1) casa de três dormitórios; oito (8) casas com dois (2) dor - mitórios e estacionamento para vinte (20) vagas, com uma área construi - da de 812,58m², localizadas na estrada do Capeba s/n., nesta cidade. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 15 de maio de 2003.

A Oficiala do Registro

Luiza Carlos Conduru de Paula Cunha

ATA 2946

FEJ 1,00

CI 0,10

FE 6,00

99023354

AV. 3/1348 - Protocolo n. 4213

CERTIDÃO:- Certifico que, nesta data me foi apresentado um requerimento datado de 24 de outubro de 2008, devidamente assinado pelo Diretor da PAQUETÁ CALÇADOS LTDA., o senhor Clovis João José Kautzmann, para ser averbado na presente matrícula a alteração do Contrato Social, datado de 15 de agosto de 2007, devidamente assinado pelos administradores - da Falco Participações Ltda.- Adalberto José Leist, Romeu Gustavo Kledn; da Paquetá Calçados Ltda. e da Paquetá Empreendimentos Imobiliários Ltda. - Clovis João José Kautzmann, Enio Lúcio Schein; e pelas testemunhas - Tais Gomes da Silva e Graziela Moraes; e ainda como responsável Técnico Dr. Rasthael Klaser, arquivado na Junta Comercial do Estado do Ceará sob n. 20070624976, datado de 27 de agosto de 2007, a mudança da razão Social de DISPORT NORDESTE LTDA, para PAQUETÁ CALÇADOS LTDA. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 03 de novembro de 2008

Escrevente Substituto

Antônio Nerivalder Lopes Cunha

CARTÓRIO

FEJ 1,00

ACM

PERC

SELO N.º 44-239744

111,89

5,00

14,50

239744

Digitalizado com CamScanner



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerice.org.br/validacao>
Informe o código: 8F1A3303-80E5-490B-8CBE-06C7651B68B4

1348
REGISTRO GERAL

FOLHA n.02
CONTINUAÇÃO

CARTÓRIO POTY PAULA SALES
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO
URUBURETAMA - CEARÁ

Luiza Carlos Condurá de Paula Cunha - Oficial
Antônio Nerivalder Lopes Cunha - Substituto

MATRÍCULA 1348

CNM 019943.2.000.1348-34

R. 4/1348 - Protocolo n. 4217.

DATA:- 09 de dezembro de 2008

EMITENTE:- Paquetá Calçados Ltda., CNPJ n. 01.098.983-0001/03, com endereço a rua Bento Ávila de Sousa n. 137 - Santa Rita, na cidade de Itapagé-Ce, CEP 62.600-000, representada por seus Diretores - Adalberto José Leist, CPF 022.736.240-34, RG 2003503733 SSP-RS, contador, residente a rua João Antonio da Silveira n. 301, apto. 1.001, centro Novo Hamburgo- RS, CEP 93.510-300; Romeu Gustavo Klein, CPF 007.775.790-49, RG 4002956491 SSP-RS, empregado de empresa Setor privado, residente a Avenida João Correa n. 1835, Sapiranga RS, CEP 93.800-000; Clovis João José Kautzmann, CPF 006.615.030-20, RG 3003488438, empregado de empresa setor privado, residente a rua Goiânia n. 196, Sapiranga RS, CEP 93.800-000, todos brasileiros, casados com comunhão total de bens. AVAL DA EMITENTE:- Adalberto José Leist, Romeu Gustavo Klein, Clovis João José Kautzmann, acima qualificados e Iara Therezinha Weber Leist, CPF 300.652.320-20, RG 3003488602 SSP-RS, Diretora Geral, residente a rua João Antonio da Silveira n. 301, apto. 1001, centro Novo Hamburgo, RS, CEP 93.510-300; Beloni Paula Konrath Klein, CPF 990.899.980-04, RG 9002958735 SSP RS, técnico de contabilidade, residente a rua João Correa n. 1835, centro, Sapiranga -RS, CEP 93.800-000; Maria Helena Kley Kautzmann, CPF 479.381.100-00, RG 9003482339 SSP-RS, prendas do lar, residente a rua Goiânia n. 196, Sapiranga RS, CEP 93.800-000; brasileiras, casadas com comunhão total de bens. FINANCIADOR:- Banco do Nordeste do Brasil S A, com sede na Avenida Parajana n. 5.700, Bairro Passaré, Fortaleza-Ce. CNPJ/MF 07.237.373/0016-06. TÍTULO:- Cédula de Crédito à Exportação n. 16.2008.13276.2792, datada de 8 de dezembro de 2008, em hipoteca de 1º. Grau do imóvel matriculado, incluindo todas as suas servidões e edificações, constante da AV 2/1348, datada de 15 de maio de 2003. VALOR:- R\$10.770.000,00 (dez milhões e setecentos e setenta mil reais) VENCIMENTO:- 08 de junho de 2010. JUROS:- Devidos à taxa efetiva de 10% ao ano, sendo o valor dos juros calculados e capitalizados integralmente no dia do vencimento deste instrumento e na liquidação da dívida, sobre o saldo devedor médio diário do período de calculo, e exigível juntamente com o principal. PRAÇA DE PAGAMENTO:- Na Agencia do Banco que concedeu o presente crédito, ou onde este for cobrado, ou reclamado pelo Banco. Reger-se-á, ainda este registro, por todas as demais clausulas e condições constantes da Cédula, ora registrada.

Uruburetama, 09 de dezembro de 2008?

Escrevente Substituto

CARTÓRIO 144523

FEMOJU 23.76

FERC 39.00

SELO Nº 144523-48

AV. 5/1348 - Protocolo 4249

CERTIDÃO:- Certifico que, nesta data me foi apresentado um memorandum do Banco do Nordeste do Brasil S A, Agencia em Fortaleza-Ce., com sede na Avenida Pedro Ramalho n. 5.700, datado de 09 de junho de 2010, o qual fica arquivado em Cartório, autorizando a proceder a baixa do registro n. 4/1348, o que ora faço. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 06 de julho de 2010

Escrevente Substituto

CARTÓRIO 144523

FEMOJU 23.76

ACM 39.00

FERC 39.00

SELO Nº 144523-48

R. 6/1348 - Protocolo 4250.

DATA:- 06 de julho de 2010



Para verificar a autenticidade, acesse <http://central.cerice.org.br/validacao>
Informações: CNPJ 03.905.490B-8/CBE-08 07851688B4

CARTÓRIO POTY PAULA SALES
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO
URUBURETAMA - CEARÁ

Luiza Carlos Condurê de Paula Cunha - Oficial
Antônio Nerivalder Lopes Cunha - Substituto

Fls.: 541

EMITENTE:- Paquetá Calçados Ltda., CNPJ n. 01.098.983/0001-03, com endereço a rua Bento Ávila de Sousa n. 137, - Santa Rita, na cidade de Itapagé-Ce., CEP n. 62.600.000, representada por seus Diretores - Adalberto José Leist, CPF n. 022.736.240-34, RG n. 2003503733 SSP-RS, contador, residente a rua João Antonio da Silveira n. 301, apto. n. 1001, centro Novo Hamburgo RS, CEP 93.510-300; Romeu Gustavo Klein, CPF 007.775.790-49, RG n. 4002956491 SSP-RS, empregado de empresa de setor privado, residente a avenida João Correa n. 1835, Sapiranga -RS, CEP 93.800-000; Clovis João José Kautzmann, CPF n. 006.615.030-20, RG n. 3003488438 SSP- RS, empregado de empresa setor privado, residente a rua Goiânia n. 196, Sapiranga RS, CEP 93.800-000, todos brasileiros, casados com comunhão total de bens. **AVAL DA**

EMITENTE:-Adalberto José Leist, Romeu Gustavo Klein, Clovis João José Kautzmann, acima qualificados e Iara Therezinha Weber Leist, CPF n. 300.652.320-20, RG n. 3003488602 SSP RS, diretora geral, residente a rua João Antonio da Silveira n, 301, apto n. 1001, centro Novo Hamburgo RS, CEP n. 93.510-300; Beloni Paula Konrath Klein, CEP n. 990.899.980-04, RG n. 9002958735 SSP RS, técnico de contabilidade, residente a rua João Correa n. 1835, centro Sapiranga RS, CEP n. 93.800-000; Maria Helena Kley Kautzmann, CPF n. 479.381.100-00, RG n. 9003482339 SSP RS, prendas do lar, residente a rua Goiânia n. 196, Sapiranga RS, CEP 93.800-000, brasileiros, casados com comunhão total de bens e Falco Participações Ltda., CNPJ n. 91.704.221/0001-04, rua 25 de julho 43, 1º. Andar, centro Sapiranga RS, CEP n. 93.800.000. **FINANCIADOR:-**

Banco do Nordeste do Brasil S A, com sede na Avenida Pedro Ramalho n. 5.700 - Bairro Passaré, Fortaleza-Ce., CNPJ n. 07.237.373/0016-06. **TITULO:-** Cédula de Credito a Exportação n. 16.2010.4253.4586, datada de 30 de junho de 2010, em hipoteca de primeiro grau do imóvel matriculado, com todas as instalações e benfeitorias existentes. **VALOR:-** R\$9.500.000,00 (nove milhões e quinhentos mil reais).

VENCIMENTO:- 30 de junho de 2011. **JUROS:-** Devidos a taxa efetiva de 10% ao ano, sendo o valor dos juros calculados e capitalizados integralmente no dia do vencimento deste instrumento e na liquidação da dívida, sobre o saldo devedor médio diário do período de calculo, e exigível juntamente com o principal. **PRAÇA DO PAGAMENTO:-** Na Agência do Banco que concedeu o presente crédito, ou onde este for cobrado, ou reclamado pelo Banco. Reger-se-á, ainda este registro, por todas as demais cláusulas e condições constantes da Cédula, ora registrada.

Uruburetama, 06 de julho de 2010.

Escrevente Substituto

CARTÓRIO 1523,13
FEMOJU 1640
ACM -x-
FERC 2720
SELO N° 204931

AV.7/1348 - Protocolo n. 4295

CERTIDÃO:-Certifico que, nesta data, me foi apresentado um memorandum do Banco do Nordeste do Brasil S. A., Agencia Fortaleza - Centro, datado de 08 de julho de 2011, o qual fica arquivado em Cartório, autorizando a proceder a baixa do registro n. 6/1348, o que ora faço. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 11 de agosto de 2011

Escrevente Substituto

CARTÓRIO 2084
FEMOJU 232
ACM -x-
FERC 154
SELO N° 149219

Ana Karina de Araújo Mathias
Tabelião
CARTÓRIO ANA KARINA MATHIAS
2º Ofício de Registro de Imóveis
Uruburetama - CE

TERMO DE ENCERRAMENTO - Encerra-se a presente fôrça n. 629, Cédula 1348, que fora registrada no Cartório de Registro de Imóveis n. 03, em virtude da baixa do registro de Informações n. 6/1348, o qual foi apresentado em 08 de julho de 2011, e em 11 de agosto de 2011, cujas padronizações foram em fichas eletrônicas. 07 05 2011
Ana Karina de Araújo Mathias
Tabelião

CNPJ 03905490B-8

Digitalizado com CamScanner



 ARAÚJO MATTIAS Registra de Imóveis, Táxi, Embalagens, Contratos e Serviços Jurídicos, Contábeis, Financeiros, Previdenciários, Tabelamentos, Inventários, Divórcios, Reconhecimento de Fomça, Autenticações, Protestos, Transferências de Veículos	4.º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS 400 Rua Rio de Janeiro, 100 - Centro Município de São João del-Rei - Minas Gerais CEP: 36.200-000 Fone: (31) 3233-1111	Matrícula 1348	Data 07/05/2012
	Livro 2 - 0001	Folha 003	Rubrica

R. 08/1348-Protocollo n°.4408

DATA:- 07 de maio de 2012.

DATA: - 07 de maio de 2012.

EMITENTE CREDITADO: PAQUETÁ CALÇADOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137 - Santa Rita, Itapagé-CE, representada por seus diretores Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Romeu Gustavo Klein, RG nº 4002956491 - SJS/RS e CPF nº 007.775.790-49. AVALISTAS: FALCO PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 91.704.221/0001-04, representada pelos administradores não-sócios Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Romeu Gustavo Klein, RG nº 4002956491 - SJS/RS e CPF nº 007.775.790-49 e PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.148.469/0001-11, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Romeu Gustavo Klein, RG nº 4002956491 - SJS/RS e CPF nº 007.775.790-49. INTERVENIENTE HIPOTECANTE: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.148.469/0001-11, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Romeu Gustavo Klein, RG nº 4002956491 - SJS/RS e CPF nº 007.775.790-49. CREDOR:- Banco do Nordeste do Brasil SA, com sede e foro em Fortaleza-CE, inscrito no CNPJ nº 07.237.373/0016-06. TÍTULO:- Cédula de Crédito Industrial nº 16.2012.3388.6610, emitida em 17 de abril de 2012, devidamente assinado pelas partes contratantes, acima qualificadas: BEM HIPOTECADO:- Para segurança e garantia do pagamento da dívida, com todos os encargos pactuados, o Emitente/Creditado e o Interveniente Hipotecante dá ao Banco em hipoteca de primeiro grau o imóvel constante da matrícula nº 1348 do Registro Geral deste Cartório. VALOR DO EMPRÉSTIMO:- R\$10.000.000,00 (dez milhões de reais). FORMA E LOCAL DO PAGAMENTO:- O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando-se a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescente: 17/05/2012 - R\$ 416.666,67; 17/06/2012 - R\$ 416.666,67; 17/07/2012 - R\$ 416.666,67; 17/08/2012 - R\$ 416.666,67; 16/09/2012 - R\$ 416.666,67; 17/10/2012 - R\$ 416.666,67; 17/11/2012 - R\$ 416.666,67; 17/12/2012 - R\$ 416.666,67; 17/01/2013 - R\$ 416.666,67; 17/02/2013 - R\$ 416.666,67; 17/03/2013 - R\$ 416.666,67; 17/04/2013 - R\$ 416.666,67; 17/05/2013 - R\$ 416.666,67; 17/06/2013 - R\$ 416.666,67; 17/07/2013 - R\$ 416.666,67; 17/08/2013 - R\$ 416.666,67; 17/09/2013 - R\$ 416.666,67; 17/10/2013 - R\$ 416.666,67; 17/11/2013 - R\$ 416.666,67; 17/12/2013 - R\$ 416.666,67; 17/01/2014 - R\$ 416.666,67; 17/02/2014 - R\$ 416.666,67; 17/03/2014 - R\$ 416.666,67; 17/04/2014 - R\$ 416.666,59.

JUROS:- São devidos juros à taxa de 1,4% a.m., calculados de forma efetiva, capitalizados mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião de qualquer pagamento. Juros à taxa efetiva de 18,16% a.a.

07 de maio de 2012.

Cartório 1.786

Fernando Aguiar

de 18,16% a.a.
Uruburetama, 07 de maio de 2012.

Oficiala do Registro.

AV. 09/1348 - Protocolo nº 4481

AV. 09/1348 - Protocolo nº 4481
CERTIDÃO; Certifico que, nesta data me foi apresentado um requerimento
datado de 18/11/2013, assinado pelos Diretores Jorge Salgado, nº 86
brasileiro, divorciado, industrial, RG nº 1009038678-SJTC/RN, CPF nº
346.390.710-00, residente e domiciliado na Rua Eudoro Berlink; nº 77,
CE. Fone: 3353-1472 / Fax: 3353-1472

Rua Coronel João Antonio, 13, Centro - Uruburetama-CE - Fone: 3353-1472 / Fax: 3353-1472

taxa efetiva	
Cartório	1.786,62

Fernoju 89.30

Forc 24.37

requerimento

செலக்ஷிபெர்ட்டி

apto. 1002, Porto Alegre/RS, e Romeu Gustavo Klein, brasileiro, casado, industrial, RG nº 4002956491-SJS/RS, CPF nº 007.775.790-49, residente e domiciliado na Av. João Correa, nº 1835, Sapiranga/RS, solicitando que seja averbado na presente matrícula nº 1348, a Transformação da Sociedade Limitada em Sociedade Anônima, mudando a razão social para PAQUETA CALÇADOS S.A., nos termos do artigo 213, inciso I, alínea "g" da Lei de Transformação de Sociedade Limitada em Sociedade Anônima ocorrida em 03/06/2013, registrada na JUCEC, da "Ata de Reunião dos Membros do Conselho de Administração" ocorrida em 03/06/2013, registrada na JUCEC e dos documentos de identificação dos Diretores, que ficam arquivados nesta serventia. O referido é verdade. Dou fé.
Uruburetama, 27 de novembro de 2013.
Oficiala do Registro de Imóveis *Ana Karina RA Mathias*.

Cartório 30,37

Ferroju 2,70

Ferc 10,45

Selo 44:490071

R. 10/1348-Protocolo nº. 4506

DATA:- 24 de fevereiro de 2014.

EMITENTE CREDITADO: PAQUETA CALÇADOS SA, inscrita no CNPJ nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137 - Santa Rita, Itapagé-CE, representada por seus diretores Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Elvin Delmonego, RG nº 01326905758 - Detran/SC e CPF nº 217.018.659-04. AVALISTAS: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.148.469/0001-11, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Romeu Gustavo Klein, RG nº 4002956491 - SJS/RS e CPF nº 007.775.790-49; COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS, inscrita no CNPJ sob o nº 81.692.295/0001-06, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Jorge Strassburger, RG nº 1009038678-SJTC/RS, CPF nº 346.390.710-00. INTERVENIENTE HIPOTECANTE: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.148.469/0001-11, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Romeu Gustavo Klein, RG nº 4002956491 - SJS/RS e CPF nº 007.775.790-49. CREDOR:- Banco do Nordeste do Brasil SA, sociedade de economia mista, com sede na Avenida Pedro Ramalho, nº 5700, em Fortaleza-CE, inscrito no CNPJ nº 07.237.373/0016-06. TÍTULO:- Cédula de Crédito Industrial nº 16.2014.266.13698, emitida em 06 de fevereiro de 2014, devidamente assinado pelas partes contratantes, acima qualificadas. BEM HIPOTECADO:- Para segurança e garantia do pagamento da dívida, com todos os encargos pactuados, o Emitente/Creditado e o Interveniante Hipotecante dá ao Banco em hipoteca de SEGUNDO GRAU o imóvel constante da matrícula nº 1348 do Registro Geral deste Cartório. VALOR DO EMPRÉSTIMO:- R\$10.500.000,00 (dez milhões e quinhentos mil reais). FORMA E LOCAL DO PAGAMENTO:- O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando-se a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescente: 06/03/2014 - R\$ 291.666,66; 06/04/2014 - R\$ 291.666,66; 06/05/2014 - R\$ 291.666,66; 06/06/2014 - R\$ 291.666,66; 06/07/2014 - R\$ 291.666,66; 06/08/2014 - R\$ 291.666,66; 06/09/2014 - R\$ 291.666,66; 06/10/2014 - R\$ 291.666,66; 06/11/2014 - R\$ 291.666,66; 06/12/2014 - R\$ 291.666,66; 06/01/2015 - R\$ 291.666,66; 06/02/2015 - R\$ 291.666,66; 06/03/2015 - R\$ 291.666,66; 06/04/2015 - R\$ 291.666,66; 06/05/2015 - R\$ 291.666,66; 06/06/2015 - R\$ 291.666,66; 06/07/2015 - R\$ 291.666,66; 06/08/2015 - R\$ 291.666,66; 06/09/2015 - R\$ 291.666,66; 06/10/2015 - R\$ 291.666,66; 06/11/2015 - R\$ 291.666,66; 06/12/2015 - R\$ 291.666,66; 06/01/2016 - R\$ 291.666,66; 06/02/2016 - R\$ 291.666,66; 06/03/2016 - R\$ 291.666,66; 06/04/2016 - R\$ 291.666,66; 06/05/2016 - R\$ 291.666,66; 06/06/2016 - R\$ 291.666,66; 06/07/2016 - R\$ 291.666,66; 06/08/2016 - R\$ 291.666,66; 06/09/2016 - R\$ 291.666,66;

Rua Coronel João Antonio, 13. Centro - Uruburetama-CE - Fone: 3353-1472 / Fax: 3353-1472

Digitalizado com CamScanner

Ícula 00001348

Livro2 - 0001

Folha 004

06/10/2016 - R\$ 291.666,66; 06/11/2016 - R\$ 291.666,66; 06/12/2016 - R\$ 291.666,66; 06/01/2017 - R\$ 291.666,66; 06/02/2017 - R\$ 291.666,90.
JUROS:- São devidos juros à taxa de 1,283% a.m., calculados de forma efetiva, capitalizados e exigíveis mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião de qualquer pagamento. Juros à taxa efetiva de 16,5303% a.a.

Uruburetama, 24 de fevereiro de 2014.

Oficiala do Registro Ana Carolina R.S. Mathias.

Cartório 2.020,66Fermoju 104,04Ferc 27,56

R. 11/1348-Protocolo n°. 4544

DATA:- 23 de março de 2015.

EMITENTE CREDITADO: PAQUETÁ CALÇADOS SA, inscrita no CNPJ nº 01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº 137 - Santa Rita, Itapagé-CE, representada por seus diretores Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Elvin Delmonego, RG nº 01326905758 - Detran/SC e CPF nº 217.018.659-04. AVALISTAS: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS, inscrita no CNPJ sob o nº 81.692.295/0001-06, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Jorge Strassburger, RG nº 1009038678-SJTC/RS, CPF nº 346.390.710-00. INTERVENIENTE HIPOTECANTE: PAQUETA EMFREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.148.469/0001-11, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Jorge Strassburger, RG nº 1009038678-SJTC/RS, CPF nº 346.390.710-00. CREDOR:- Banco do Nordeste do Brasil SA, sociedade de economia mista, com sede na Avendia Dr. Silas Munguba, nº 5700, em Fortaleza-CE, inscrito no CNPJ nº 07.237.373/0016-06. TITULO:- Cédula de Crédito Comercial nº 16.2014.12535.18107, emitida em 05 de março de 2015, devidamente assinado pelas partes contratantes, acima qualificadas. BEM HIPOTECADO:- Para segurança e garantia do pagamento da dívida, com todos os encargos pactuados, o Emitente/Creditado e o Interviente Hipotecante dá ao Banco em hipoteca de TERCEIRO GRAU o imóvel constante da matrícula nº 1348 do Registro Geral deste Cartório. VALOR DO EMPRÉSTIMO:- R\$9.500.000,00 (nove milhões e quinhentos mil reais). FORMA E LOCAL DO PAGAMENTO:- O principal da dívida será reembolsado em parcelas mensais iguais e sucessivas, de acordo com o esquema de pagamento a seguir indicado, obrigando-se a liquidar, com a ultima prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescente: 05/04/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/05/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/06/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/07/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/08/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/09/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/10/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/11/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/12/2015, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/01/2016, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/02/2016, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/03/2016, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/04/2016, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/05/2016, R\$ 263.888,80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito

Rua Coronel João Antonio, 13, Centro - Uruburetama-CE - Fone: 3353-1472 / Fax: 3353-1472

CNM 00001348-20001348

Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://central.cerice.org.br/validacao>
Informe o código: 951A3202-30E5-490B-8CBF-08C7851B88B4

Livro2 - 0001 Folha 004V

Reais e Oitenta Centavos), 05/06/2016, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/07/2016, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/08/2016, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/09/2016, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/10/2016, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/11/2016, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/12/2016, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/01/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/02/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/03/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/04/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/05/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/06/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/07/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/08/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/09/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/10/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/11/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/12/2017, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/01/2018, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/02/2018, R\$ 263.888.80 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Oitenta e Oito Reais e Oitenta Centavos), 05/03/2018, R\$ 263.892,00 (Duzentos e Sessenta e Três Mil, Oitocentos e Noventa e Dois Reais). JUROS:- São devidos juros à taxa efetiva de 1,35% a.m., calculados de forma efetiva, capitalizados e exigíveis mensalmente, na "data de aniversário", no vencimento final e por ocasião de qualquer pagamento. Juros à taxa efetiva de 17,4587% a.a. Uruburetama, 23 de março de 2015.

Oficiala do Registro José Karina R. M. Monteiros.

Cartório 205,15

Fermoju 28,69

Fora 28,69

Selo 14.704.933

AV. 12/1348 - Protocolo nº 4544

CERTIDÃO: Certifico que, nesta data me foi apresentado uma carta de Crédito Comercial de nº 16.2014.12535.18107, emitida em 05/03/2015, devidamente assinada pelas partes, conforme R-11 acima, na qual consta bem hipotecado devidamente registrado sob o R-01 do registro 1304 do Registro Auxiliar deste Cartório de Imóveis. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 23 de março de 2015.

Oficiala do Registro de Imóveis José Karina R. M. Monteiros.

Cartório 53,35

Fermoju 28,69

Fora 11,43

Av.13/1348 - Protocolo sob nº.4643

Certifico que em consulta ao banco de dados da CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, no endereço https://indisponibilidade.org.br, na forma do Provimento nº 397/2014, de 25/04/2014, do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, verificou-se na data de

CONTINUA NA FICHA 00003

matrícula 00001348

Livro2 - 0001

Folha 005

25/04/2018, resultado POSITIVO, para o CNPJ da proprietária Paqueta Calçados Ltda, código HASH n°.220e.a804.83d1.8bda.7b58.6bdf.9b66.0174.f17d.2de0. O referido é verdade. Dou fé.
Uruburetama, 25 de abril de 2018.
Oficiala do Registro Ana Karina R. M. Matheus.

Referido	45,37
Imposto	3,69
Outros	14,23
Total	-
Sobras	AB 120936

AV. 14/1348 - Protocolo n°.4649

CERTIDÃO: Certifico que nesta data me foi apresentado um requerimento datado de 12/06/2018, assinado pelos Gerente de Agencia, o Sr Rodrigo Bourbon Nava de Oliveira, e o Gerente de Negócios, Sr José Marcelo Almeida dos Santos, representantes do Banco do Nordeste do Brasil SA - CNPJ n°. 07.237.373/0016-06, acompanhado dos substabelecimentos pertinentes, autorizando a baixa das hipotecas objeto dos R-08, R-10 e R-11 desta matrícula com o cancelamento do respectivo registro. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 18 de junho de 2018.

Oficiala de Registro de Imóveis Ana Karina R. M. Matheus.

Referido	45,37
Imposto	3,69
Outros	14,23
Total	-
Sobras	AB 120938

Av.15/1348 - Protocolo sob n°.4652

Certifico que em consulta ao banco de dados da CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, no endereço eletrônico <https://indisponibilidade.org.br>, na forma do Provimento n°. 39/2014, de 25/04/2014, do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, verificou-se na data de 18/06/2018, resultado POSITIVO, para o CNPJ da proprietária Paqueta Calçados Ltda, código HASH n°.3215.7bcl.7c30.ef8a.40e2.60b3.00cf.c53d.446c.540b. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 18 de junho de 2018

Oficiala do Registro Ana Karina R. M. Matheus.

Referido	45,37
Imposto	3,69
Outros	14,23
Total	-
Sobras	AB 120938

Av.16/1348 - Protocolo sob n°.4656

Certifico que em consulta ao banco de dados da CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, no endereço eletrônico <https://indisponibilidade.org.br>, na forma do Provimento n°. 39/2014, de 25/04/2014, do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, verificou-se na data de 06/09/2018, resultado POSITIVO, para o CNPJ da proprietária Paqueta Calçados Ltda, código HASH n°.aalc.9bb0.0bc6.1329.dee8.6c58.119b.fb2c.8f60.6c20. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 06 de setembro 2018

Oficiala do Registro Ana Karina R. M. Matheus.

Referido	45,37
Imposto	3,69
Outros	14,23
Total	-
Sobras	AB 120943

Av.17/1348 - Protocolo n°.4701

CERTIDÃO: Certifico que, em atendimento ao Ofício n°.69/2020, da Vara Regional Empresarial da Comarca de Novo Hamburgo/RS, assinado pelo Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito Daniel Pellegrino Kredens, datado de 30/01/2020, recebido nesta serventia extrajudicial na data de 02/04/2020, determinando a liberação da restrição judicial de indisponibilidade, Processo n°.019/1.17.0037444-7 (CNJ n. 9014485-93.2017.8.21.0019), que recaia sobre todos os imóveis de titularidade da Empresa Paqueta Calçados Ltda, CNPJ n°.01.098.983/0001-03, averbo o cancelamento da respectiva averbação existente sobre tal bem no Av.13/1348, objeto desta matrícula n°.1348. O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 05 de maio de 2020.

CONTINUA NO VERSO

Rua Coronel João Antonio, 13, Centro - Uruburetama - Ceará - Fone 05 3353-1472

[Handwritten signature]

Oficiala do Registro Ana Karina D. A. Medeiros

R. 18/1348-Protocolo nº.4760

DATA:- 29 de dezembro de 2022.

Tribunal de Justiça CE	
Exatidão	17,09
Forma	14,20
Selo	36,20
Outros	-
Total	-

EMITENTE CREDITADO: PAQUETÁ CALÇADOS LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ sob o nº.01.098.983/0001-03, com sede na Rua Bento Ávila de Sousa, nº.137 - Santa Rita, Itapagé-CE, representada por seus diretores Marco Aurelio Alice Raabe RG nº.7016764859 SSP/RS e CPF nº.673.256.960-00, e Eurico Tatsch Nunes CNH nº.00467482445 Detran/RS e CPF nº.660.053290-49. POR AVAL DO EMITENTE CREDITADO: COMPANHIA CASTOR DE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ sob o nº 81.692.295/0001-06, com sede na Rua 25 de julho nº.43, andar 1, SL 1, São Jacó - Sapiranga/RS, representada por Adalberto José Leist, RG nº.2003503733-SSP/RS e CPF nº.022.736.240-34, e Jorge Strassburger, RG nº.1009038678-SJTC/RS, CPF nº.346.390.710-00, com sede na Rua 25 de julho nº.43, andar 1, SL 1, São Jacó - Sapiranga/RS. INTERVENIENTE HIPOTECANTE: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ sob o nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de julho nº.43, andar 1, SL 2, São Jacó - Sapiranga/RS, representada por Adalberto José Leist, RG nº.2003503733-SSP/RS e CPF nº.022.736.240-34, e Jorge Strassburger, RG nº.1009038678-SJTC/RS, CPF nº.346.390.710-00. POR AVAL DO EMITENTE CREDITADO: PAQUETA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ sob o nº 07.148.469/0001-11, com sede na Rua 25 de julho nº.43, andar 1, SL 2, São Jacó - Sapiranga/RS, representada por Adalberto José Leist, RG nº. 2003503733-SSP/RS e CPF nº.022.736.240-34, e Jorge Strassburger, RG nº.1009038678-SJTC/RS, CPF nº.346.390.710-00. POR AVAL DO EMITENTE CREDITADO: PRATICARD ADMINISTRADORA DE CARTÕES DE CREDITO LTDA, CNPJ nº.07.148.469/0001-10, com sede a Rua Antonio Frederico Osanan, nº.2601, andar 3, sala 03, Brigadeira, Canoá/RS, representada por Adalberto José Leist, RG nº 2003503733-SSP/RS e CPF nº 022.736.240-34 e Jorge Strassburger, RG nº.1009038678-SJTC/RS, CPF nº.346.390.710-00. DE ACORDO: Banco do Nordeste do Brasil S A, agência em Fortaleza/CE, Aldeota, inscrito no CNPJ nº.07.237.373/0152-32, representada por Francisco das Chagas Bezerra Filho, e Geraldo Moraes Junior. TÍTULO:- Cédula de Crédito Bancário nº.152.2021.1954, emitida em 09 de novembro de 2022, devidamente assinado pelas partes contratantes, acima qualificadas. BEM HIPOTECADO:- Para segurança e garantia do pagamento da dívida, com todos os encargos pactuados, o Emitente/Creditado e o Interveniante Hipotecante dá ao Banco em hipoteca de PRIMEIRO GRAU o imóvel constante da matrícula nº.1348 do Registro Geral deste Cartório, com todas as instalações e benfeitorias existentes. IMÓVEL AVALIADO EM R\$2.700.000,00. (dois milhões, setecentos mil reais). FORMA E LOCAL DO PAGAMENTO:- O valor da dívida será reembolsado de acordo com o esquema de pagamento citados no Instrumento de Cédula, obrigando-se a liquidar, com a última prestação, todas as obrigações financeiras acaso remanescente, pagos na agência do Banco que concedeu o presente crédito, ou onde este for cobrado ou reclamado pelo Banco.

Uruburetama, 29 de dezembro de 2022.

Oficiala Substituta do Registro Elidirene Lima Soares

Tribunal de Justiça CE	
Exatidão	17,09
Forma	14,20
Selo	36,20
Outros	-
Total	-

Rua Coronel João Antonio, 13, Centro - Uruburetama Ceará - Fone 88 3353-1472



Para verificar a autenticidade, acesse <https://central.cerice.org.br/validacao>
número o código 00001348

CNM: 019943.2.0001348-31

Livro 2- 0001

Folha 006V

Av.19/1348 - Protocolo sob n°.4806
Certifico que em consulta ao banco de dados da CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, no endereço eletrônico <https://indisponibilidade.org.br>, na forma do Provimento n° 39/2014, de 25/04/2014, do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, verificou-se na data de 23/05/2024, resultado POSITIVO, para o CNPJ da proprietária Paquetá Calçados Ltda em Recuperação Judicial, código HASH n°.91f4.0b54.039f.b0e4.e672.d0a1.9253.d749.09e5.7405.

O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 23 de maio de 2024

Oficiala Substituta do Registro de Imóveis *Elidiane de Lima Soares*

Tribunal de Justiça/CE	
Emolumentos	-
Exercício	-
Recursos	-
Outros	-
Total	-

Av.20/1348 - Protocolo sob n°.4811

Certifico que em consulta ao banco de dados da CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, no endereço eletrônico <https://indisponibilidade.org.br>, na forma do Provimento n° 39/2014, de 25/04/2014, do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, verificou-se na data de 02/07/2024, resultado POSITIVO, para o CNPJ da proprietária Paquetá Calçados Ltda em Recuperação Judicial, código HASH n°.82cd.0392.468f.58c1.4eba.9771.cdc2.7bf3.1716.0c26.

O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 02 de julho de 2024.

Oficiala Substituta do Registro de Imóveis *Elidiane de Lima Soares*

Tribunal de Justiça/CE	
Emolumentos	0,00
Exercício	0,00
Recursos	0,00
Outros	-
Total	-

Av.21/1348 - Protocolo sob n°.4816

Certifico que em consulta ao banco de dados da CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, no endereço eletrônico <https://indisponibilidade.org.br>, na forma do Provimento n° 39/2014, de 25/04/2014, do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, verificou-se na data de 22/07/2024, resultado POSITIVO, para o CNPJ da proprietária Paquetá Calçados Ltda em Recuperação Judicial, código HASH n°.0a9f.f2c8.045b.1ed2.77b4.3b3a.3661.ca49.0610.08eb.

O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 22 de julho de 2024.

Oficiala Substituta do Registro de Imóveis *Elidiane de Lima Soares*

Tribunal de Justiça/CE	
Emolumentos	-
Exercício	-
Recursos	-
Outros	-
Total	-

Av.22/1348 - Protocolo sob n°.4824

Certifico que em consulta ao banco de dados da CENTRAL NACIONAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS - CNIB, no endereço eletrônico <https://indisponibilidade.org.br>, na forma do Provimento n° 39/2014, de 25/04/2014, do Conselho Nacional de Justiça - CNJ, verificou-se na data de 09/09/2024, resultado POSITIVO, para o CNPJ da proprietária Paquetá Calçados Ltda, código HASH n°.771e.b4dc.e006.3c05.16c3.5f33.3c04.a650.9d4f.73a7.

O referido é verdade. Dou fé.

Uruburetama, 09 de setembro de 2024.

Oficiala Substituta do Registro de Imóveis *Elidiane de Lima Soares*

Tribunal de Justiça/CE	
Emolumentos	-
Exercício	-
Recursos	-
Outros	-
Total	-

PODER JUDICIÁRIO
Estado do Ceará
AB761797 E5J9



SELO DIGITAL DE AUTENTICIDADE

CARTÓRIO ARAÚJO MATHIAS 2º OFÍCIO
URUBURETAMA CEARÁ
Certifico que do registro geral nº 1348
Não consta nenhuma outra transcrição além das que figuram na
presente cópia que contém como original existente no arquivo
desta cartório
O referido é verdade. Dou fé.
Uruburetama 09 de 09 2024
Ana Karina Rios de Araújo Mathias
TITULAR
Escritura de Limitações
ESCREVENTE SUBSTITUTA
Elidiane de Lima Soares

Rua Coronel João Antonio, 13, Centro - Uruburetama-Ceará - Fone:85 3353-1472

Documento Assinado Digitalmente por ANA KARINA RIOS DE ARAUJO MATHIAS. CPF: 61466026391

