

**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
VARA DO TRABALHO DE JACAREZINHO/PR**

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos vinte e nove dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, na cidade de Jacarezinho, Estado do Paraná, eu, OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL, abaixo assinado, em cumprimento ao MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO, extraído dos autos de Carta Precatória 0000282-73.2024, em que são partes ROSILENE CARVALHO BARBOSA, CPF 081.852.867-28, exeqüente, e REGINALDO GUANDELINI, CPF 268.195.288-33, executado, para garantia da execução no importe de R\$ 13.373,37, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi a penhora e avaliação do bem abaixo descrito conforme a matrícula 11.443:

MATRÍCULA 11.443 do Serviço de Registro de Imóveis de Jacarezinho – Estado do Paraná.

“Um imóvel urbano, terreno próprio, de forma irregular, sem benfeitorias, constituído pelo lote 01 da quadra M do loteamento denominado Jardim Panorama, no Município e Comarca de Jacarezinho, Estado do Paraná, com área de 409 metros e sessenta centímetros, ou seja, nove metros de frente, confrontando com a Rua Aparecido Duarte, antiga Rua 10; doze metros aos fundos confrontando com o lote número 26; trinta e quatro metros e cinquenta centímetros pelo lado direito confrontando com o lote número 02 e trinta e um metros e cinquenta centímetros pelo lado esquerdo confrontando com a Rua Radialista Capitão Sizenando, antiga Rua 08”.

Sobre o terreno acima descrito consta, pelo cadastro da Prefeitura de Jacarezinho, uma área construída de cento e um metros e dois centímetros, possui dois quartos, um banheiro social, sala e cozinha conjugada e uma área coberta na frente da casa, está localizado na Rua Aparecido Duarte, 98, antiga Rua 10, esquina com a Rua Radialista Capitão Sizenando, antiga Rua 08, no Jardim Panorama, na cidade de Jacarezinho, Estado do Paraná.

Bem que em avalio em R\$ 150.000,00.

**Critério de avaliação: consulta as imobiliárias da cidade .
Para constar, lavrei este auto que vai por mim assinado.**

**VOLNEY GERALDO COIMBRA
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR FEDERAL**



Assinado eletronicamente por: VOLNEY - Juntado em: 29/05/2024 10:55:09 - d6795df
<https://pje.trt9.jus.br/pjekz/validacao/24052910535324300000131331053?instancia=1>
Número do processo: 0000282-73.2024.5.09.0017
Número do documento: 24052910535324300000131331053

