

MATRICULA 29.255	LIVRO Nº. 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS	REGISTRO ANTERIOR 01-28.353
DATA 11-04-94	Formiga — Minas Gerais Folha No. 1	

IMÓVEL: Um terreno vago, caracterizado como sendo parte do lote 09, da quadra 21, medindo a área de 312,00m², sendo 12,00 mts de frente e fundos, por 26,00 mts laterais, sito à Rua P, no Bairro Planalto, nesta cidade, confrontando por um lado, com parte do lote 10; por outro lado, com parte do lote 08; pelos fundos, com a firma Petrobirds Ltda; tendo frente para a mencionada rua.P.

PROPRIETARIOS:- João Rodrigues de Oliveira e s/m Darci Rodrigues de Oliveira, brasileiros, comerciante e do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, com CPF:017.249.246-72, RG:M-1.624.326 SSP/MG.

R-01-29.255 - 11-04-94

TRANSMITENTES:- João Rodrigues de Oliveira e s/m Darci Rodrigues de Oliveira.

ADQUIRENTE:- Erson Rodrigues de Oliveira, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, CPF:626.978.466-20, portador do RG:M-3.671.896 SSP/MG.

Compra e venda - escritura de 21-03-94, pelo Cartório de Pontevila, livro 40, fls-185. Valor: CR\$200.000,00. O outorgado dispensa a apresentação das certidões de ônus reais, feitos judiciais e fiscais, conforme decreto lei 7.433/85. Compareceram como intervenientes na escritura, por si tratar de venda de ascendente para descendente, concordando com a venda e valor da mesma Eliton Rodrigues de Oliveira e s/m Rosângela Maria Lara Rodrigues e Edson Rodrigues de Oliveira e s/m Sirlei Almerinda Nunes Rodrigues. Dou fé. A Oficial, *Sra. Angélica*.

AV-02-29255- INDISPONIBILIDADE DE BENS - Protocolo nº89811 de 25/09/2007

De acordo com o Ofício nº 1.335/2007, datado de 30/08/2007, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens imóveis e de direitos pertencentes aos devedores PETROBIRDS LTDA, inscrita no CNPJ: 41.870.403/0001-79, ELITON RODRIGUES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF: 500.481.046-04, EDSON RODRIGUES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF: 435.460.646-15 e ERSON RODRIGUES DE OLIVEIRA, inscrito no CPF: 626.978.466-20, a fim de que procedam o imediato bloqueio até o limite do débito que em 13/03/2007 era de R\$52.436,46, referente aos autos registrados sob o nº 0261.98.000378-2, em que são partes: FAZENDA NACIONAL, como Exequente, e PETROBIRDS LTDA E OUTROS, como Executados, Formiga, 18/10/2007. Dou fé. A Oficial Substituta, *Cynthia Muller de Lima Aragão*

R-03-29255- ARRESTO - Protocolo nº90034 de 11/10/2007.

EXEQUENTE: FAZENDA PÚBLICA FEDERAL. EXECUTADO: PETROBIRDS LTDA
Continua no verso..

e outros. **ARRESTO:** Mandado datado de 12/09/2007, pela Secretaria da Segunda Vara Cível desta Comarca - Processo nº 0261.98.000380-8, ação de execução fiscal requerida por FAZENDA PÚBLICA FEDERAL contra PETROBIRDS LTDA. **Arresto referente a totalidade do imóvel de propriedade de Erson Rodrigues de Oliveira.** Conforme Auto de Arresto, datado de 09/10/2007. Valor da Dívida R\$458.945,68, Formiga, 29/10/2007. Dou fé. A Oficial Substituta, *Angela Kullmann de Lima Aragão*

R-04-29255- PENHORA - Protocolo nº100642 de 02/02/2010.

EXEQUENTE: FAZENDA PÚBLICA ESTADUAL. **EXECUTADOS:** PETROBIRD'S LTDA, ERSON RODRIGUES DE OLIVEIRA, EDSON RODRIGUES DE OLIVEIRA e ELITON RODRIGUES DE OLIVEIRA. **PENHORA:** Mandado datado de 27/11/2009, pela Secretaria da Segunda Vara Cível desta Comarca, Processo nº 0261.96.001400-7 - Ação de Execução Fiscal. **Penhora referente a totalidade do imóvel de propriedade do executado Erson Rodrigues de Oliveira.** Conforme Termo de Penhora e Depósito, datado de 28/04/2009, o bem foi depositado em nome do fiel depositário Erson Rodrigues de Oliveira. Valor do débito: R\$944.700,25, atualizado em 11/12/2008, Formiga, 04/02/2010. Dou fé. O Oficial, *Angela Kullmann de Lima Aragão*

R-05-29255- PENHORA - Protocolo nº118002 de 16/07/2013.

EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL. **EXECUTADOS:** 1-) PETROBIRDS LTDA, 2-) ELITON RODRIGUES DE OLIVEIRA, 3-) EDSON RODRIGUES DE OLIVEIRA, e 4-) ERSON RODRIGUES DE OLIVEIRA. **PENHORA:** Ofício de nº 1100/2013, datado de 01/07/2013, pela Secretaria da 2ª Vara Cível desta Comarca, processo nº 0261.98.000380-8 - Ação de Execução Fiscal. **Penhora referente a totalidade do imóvel.** Conforme Termo de Penhora e Depósito, datado de 10/01/2011, o bem foi depositado em nome dos fiéis depositários: 1-) Eliton Rodrigues de Oliveira, 2-) Erson Rodrigues de Oliveira e 3-) Petrobirds Ltda, através de seu representante legal. Valor da Dívida: R\$494.058,03 em 10/08/2009. Formiga, 18/07/2013. Dou fé. A Oficial substituta, *Angela Kullmann de Lima Aragão*

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO VALOR

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR