

MATRÍCULA Nº 8. 287 – SELO Nº 15. 316. 324 – DATA 18/06/2012

IMÓVEL: Um Terreno Urbano – Lote nº 06, Quadra 38, Loteamento Residencial Madre Paulina, nesta cidade, medindo 12m00 de frente, 12m80 de fundo, 30m80 pelo lado direito e 35m00 pelo lado esquerdo, com a área irregular. Confrontando pela frente com a Rua 1003, pelo fundo com a Rua 1004, pelo lado direito com a Rua 07 e pelo lado esquerdo com o lote 05. **PROPRIETÁRIO:** Luiz Silva Ribeiro, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Cristiane Maracaipe da Silva Ribeiro, serralheiro, portador da CI. nº 025492194-9-SSP/MA, inscrito no CPF nº 739. 489. 693-53, residente e domiciliado na Rua Amazonas nº 14, Setor Madre Paulina, nesta cidade. Registro Anterior: Transcrição sob nº 6. 317 fls. 27 do Livro de Registro Geral nº 2 A-22, desta Serventia. Eu, Sebastiana Salviano Vilar Registradora Notária de Imóveis Subscrevi.

R-1/ 8. 287 – Feito em 18 de junho de 2012 – selo nº 15. 316. 325. Por Escritura Pública de Venda e Compra, no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) lavrada nesta data nas Notas desta Serventia, às fls. 90 do Livro 42. O proprietário Luiz Silva Ribeiro e sua esposa Cristiane Maracaipe da Silva Ribeiro, adquiriram o imóvel constante desta matrícula por compra feita a Maria Terezinha Tamanho Fachinello, brasileira, viúva, comerciante, portadora da CI.RG nº 4013104668 – SSP/RS, inscrita no CPF nº 158. 372. 200-97, residente e domiciliada na BR 010, nesta cidade. Eu, Sebastiana Salviano Vilar Registradora Notária de Imóveis Subscrevi.

R-2/ 8. 287 – Feito em 05 de junho de 2012 – selo nº 15. 316. 789. Por Escritura Pública de Retificação, lavrada nas Notas desta Serventia, de conformidade com o disposto no artigo 213, inciso II da Lei 6.015/73, com redação dada pela Lei nº 10. 931/04, fica retificado no imóvel constante desta matrícula os limites e confrontações, o correto é Lote nº 18, Quadra M, Loteamento Residencial Madre Paulina, nesta cidade, medindo 12m00 de frente, 12m80 de fundo, 30m80 pelo lado direito e 35m00 pelo lado esquerdo com a área irregular. Confrontando pela frente com a Rua 1003, pelo fundo com a Rua 1004, pelo lado direito com o lote 05, pelo lado esquerdo com o lote 06. Proprietário: Luiz Silva Ribeiro, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Cristiane Maracaipe da Silva Ribeiro, serralheiro, portador da CI.RG nº 025492194-9-SSP/MA, inscrito no CPF nº 739. 489. 693-53, residente e domiciliado na Rua Amazonas nº 14, Setor Madre Paulina, nesta cidade. Eu, Sebastiana Salviano Vilar Registradora Notária de Imóveis Subscrevi.

R-3/ 8. 287 – Feito em 05 de setembro de 2012 – selo nº 15. 703. 501. O imóvel constante desta matrícula, foi dado em hipoteca Cédular de 1º grau, ao Bando do Nordeste do Brasil S.A, Agência de Porto Franco-MA. Cédula de Crédito Comercial nº 216. 2012. 843. 463, no valor de R\$ 90. 001, 48 (noventa mil e um reais e quarenta e oito centavos) com vencimento previsto para 03.09.2018, tendo como Emitente/ Creditado, C. Maracaipe da Silva Comércio e Serviços. Titular – Cristiane Maracaipe da Silva, por Ava. Luiz Silva Ribeiro. Eu, Sebastiana Salviano Vilar Registradora Notária de Imóveis Subscrevi.