



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Tocantins

Comarca de Tocantinópolis

Cartório de Registro de Imóveis

E TABELIÃO (1) DE NOTAS

Raimundo Maior de Oliveira – Oficial

Rivadávia Gonçalves Maior de Oliveira – Sub -Oficial

TOCANTINÓPOLIS – TOCANTINS

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

RAIMUNDO MAIOR DE OLIVEIRA, serventuário efetivo do Cartório de Registro de Imóveis e Tabelião (I) de Notas desta Cidade de Tocantinópolis do Estado do Tocantins, República Federativa do Brasil.

CERTIFICO e dou fé, que às fls. 119 do livro 2 - I, de Registro Geral de Imóveis, encontra-se o registro no seguinte teor:

Matricula: 2446. **Data:** 30.07.07. **Imóvel:** Lote de terreno no patrimônio municipal desta cidade, lote nº 05 da quadra 36, no Setor Alto da Boa Vista, localizado à Avenida "A", medindo o mesmo 12m de frente e fundos por 30m nas laterais, totalizando um total de 360m² (trezentos e sessenta metros quadrados), limitando-se ao norte com o lote 07, ao sul com o lote 03, a Leste com o lote 06 e a oeste com a avenida "A". **Proprietária:** **Prefeitura Municipal** desta cidade, inscrita no CGC/MF sob n.º 01.224.716/0001-35, neste ato representada por seu prefeito o Sr. **Antenor Pinheiro Queiroz**, brasileiro, casado, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade de Tocantinópolis-To, à Rua XV de Novembro nº 246 - Centro, portador da CI.RG n.º 1.426.832-SSP-DF e inscrito no CPF sob n.º 087.911.391-04. **Título Aquisitivo:** De acordo com a Lei nº 165 de 15 de fevereiro de 1972. Dou fé. O sub – oficial, Rivadávia Gonçalves Maior de Oliveira.

R.01.M.2446: Tocantinópolis - To, 30 de outubro de 2007. **Transmitente:** **Prefeitura Municipal** desta cidade, inscrita no CGC/MF sob n.º 01.224.716/0001-35, neste ato representada por seu prefeito o Sr. **Antenor Pinheiro Queiroz**, brasileiro, casado, funcionário público, residente e domiciliado nesta cidade de Tocantinópolis-To, à Rua XV de Novembro nº 246 - Centro, portador da CI.RG n.º 1.426.832-SSP-DF e inscrito no CPF sob n.º 087.911.391-04. **Adquirente:** **Orlando Ferreira da Cruz**, brasileira, solteiro, comerciante, portador da CI.RG nº 2507071-SSP-DF e CPF n.º. 623.929.721-68, residente e domiciliado nesta cidade de Tocantinópolis-To, à Rua Cristal, lote n.º. 09, quadra 21, Setor Central. **Título:** Compra e venda. **Forma do Título:** Escritura pública de 30.10.07, lavrada nestas notas do 1º Ofício desta cidade, no livro n.º. 30, as fls. 65 A 66. **Valor:** R\$ 3.000,00 (três mil reais). Imposto de transmissão pago no valor de R\$ 90,00, conforme guia de arrecadação n.º. 15626, expedido pela prefeitura municipal desta cidade. Dou fé. O sub – oficial, Rivadávia Gonçalves Maior de Oliveira

R.02.M.2446: Tocantinópolis - To, 22 de agosto de 2024. O imóvel acima sob nº R.01.M.2446, encontra-se penhorado conforme Execução Fiscal nº 0000132-94.2019.8.27.2740/TO, da 1º Vara Cível de Tocantinópolis - TO, assinado eletronicamente por Carlos Roberto de Sousa Dutra, Juiz de Direito desta Comarca, em 13.05.2024, que tem como Réu: O. F. da Cruz



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Estado do Tocantins

Comarca de Tocantinópolis

Cartório de Registro de Imóveis

E TABELIÃO (1) DE NOTAS

Raimundo Maior de Oliveira – Oficial

Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira – Sub -Oficial

TOCANTINÓPOLIS – TOCANTINS

Comerciante e Autor: Estado do Tocantins. Dou fé. O sub - oficial, Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira.

Nada mais consta do registro. O referido é verdade e dou fé.

Tocantinópolis-To, 27 de março de 2025

O Sub – Oficial

Assinado eletronicamente por:
RIVADAVIA GONÇALVES MAIOR DE OLIVEIRA
CPF: 454.333.721-20
Data: 27/03/2025 16:14:10 -03:00

Rivadavia Gonçalves Maior de Oliveira

Selo: 127597AAA156713 - Código de Validação: WXU

Emolumentos: R\$ 27,51; Taxa TFJ: R\$ 11,43; Taxa Funcivil: 14,83; ISS: R\$ 1,38; FSE: R\$ 2,69; Total: 57,84

Consulte a autenticidade em <http://www.tjto.jus.br>



Poder Judiciário
Estado do Tocantins
Selo Digital de Fiscalização
Imóveis

127597AAA156713-WXU

Confira a autenticidade do ato em
<http://www.tjto.jus.br>