

FLS.

MATRÍCULA

CAXIAS DO SUL, 04 de outubro de 2013

01

154.667

Official e/ou Official Subst.

continua no verso

- continua a folhas



Selo: 0132.01.1400003.64098, 0132.04.1400004.00047, valor de R\$1,00.

Oficial e/ou Oficial Subst.

R.2/154.667 - Em 31 de julho de 2014.

COMPRA E VENDA: Escritura pública de compra e venda lavrada em 02.04.2014, no livro nº 355-A, fls. 076/077v, sob nº 85.928/037, por Victor Ferreira Cunha Lima, 2º Tabelião substituto do 1º Tabelionato desta cidade.

TRANSMITENTE: TANIA CRACO, brasileira, divorciada, administradora de empresas, inscrita no CPF sob nº 650.376.930-04, residente e domiciliada nesta cidade.

ADQUIRENTE: CMC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 19.534.637/0001-96, com sede na rua Irma Valiera, nº 272, apto. 101, Bairro São Pelegrino, nesta cidade, no ato representada por seus sócios administradores, Sr. Pedro Cleonice Pereira de Freitas; e, Sra. Cleonice Lourenço da Luz.

VALOR: R\$15.000,00 (quinze mil reais).

VALOR FISCAL: R\$22.000,00 (vinte e dois mil reais).

CONDIÇÕES: As da escritura.

EMOL: R\$182,20.

PROT. 313945 do Lº 1-BN em 22/07/2014.

Selo: 0132.01.1400003.64099, 0132.06.1300004.09006, valor de R\$5,70.

Taís T. Keller Reis - Escrevente Oficial e/ou Oficial Subst.

Av.3/154.667 - Em 02 de setembro de 2015.

Certifico que, foi registrada a convenção de condomínio, do empreendimento denominado "**RESIDENCIAL SIERRAVILLE**", conforme **R.17.872**, Dº 3-Auxiliar. O referido é verdade e dou fé. (G)

EMOL: R\$27,30.

PROT. 334268 do Dº 1-BW em 17/08/2015.

Selo: 0132.01.1500003.21217, 0132.03.1500003.06315, valor de R\$1,10.

Oficial e/ou Oficial Subst.

Av.4/154.667 - Em 05 de fevereiro de 2021.

SEQUESTRO: Certifico que, conforme Ofício nº 710012404048, datado de 29/01/2021, e Ofício nº 710012424464, datado de 04/02/2021, extraídos dos autos de Sequestro - Medidas Assecuratórias nº 5001386-36.2021.4.04.7100/RS, expedidos pela Exma. Sra. Dra. Karine da Silva Cordeiro, M.M. Juíza Federal Substituta da 7ª Vara Federal de Porto Alegre/RS, fica averbado o sequestro criminal do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de EVL Construções e Incorporações Ltda, CNPJ nº 15.061.167/0001-30, por vinculação aos fatos delituosos narrados na Ação Penal nº 5089180-66.2019.4.04.7100, em que figura como exequente MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL; ficando esclarecido, que, em se cuidando

=154.667=

MATRÍCULA

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Serviço Registral de Imóveis — 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CAXIAS DO SUL, 05 de fevereiro de 2021

FLS.

02

MATRÍCULA

154.667

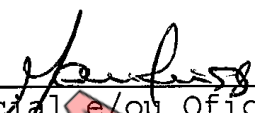
de investigação de lavagem de dinheiro, o nome do executado não coincide com quem consta do Álbum Imobiliário. Ficando os documentos arquivados neste Ofício. O referido é verdade e dou fé.

PROT. 425214 do Lº 1-DI em 01/02/2021.

EMOL: Nihil. Selo: 0132.04.2100003.00327 = Nihil.

Isenção: RQMP.

Escrevente: Silvia Barcelos Reck


Oficial e/ou Oficial Subst.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 26,66

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



continua no verso