

Valide aqui
este documento**4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO**

Alameda Vicente Pinzon, 173 – 11º andar – Vila Olímpia

Fone: 11 3054-5655 email: info@4risp.com.br site: www.4risp.com.br

CNPJ: 45.564.879/0001-32

Certifica a pedido de pessoa interessada que revendo os livros deste Registro a seu cargo, deles consta:
CNM 113498.2.0181044-94LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
de São Paulo

matrícula

ficha

181.044**01**

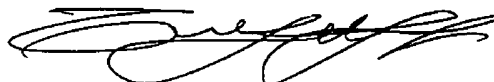
São Paulo, 22 de fevereiro de 2011.

IMÓVEL: APARTAMENTO Nº 43, localizado no 4º andar ou 5º pavimento do EDIFÍCIO ESTRELA D'OESTE, situado na Rua Genebra nº 170 (entrada principal), no 17º Subdistrito – Bela Vista, possui a área útil de 39,25m², área comum de 11,50m², perfazendo a área total de construção de 50,75m², correspondendo-lhe no terreno a quota ideal de 2,47%.

CONTRIBUINTE: 006.053.1083-1.

PROPRIETÁRIOS: **ADRIANO MASSARI**, brasileiro, comerciante, RG nº 2.457.474-SSP/SP, CPF/MF nº 001.357.048-04, e sua mulher com quem é casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, **RITA CHECCARINI MASSARI** que também assina **RITA CECCARINI MASSARI**, italiana, do lar, RG nº 2.932.383-SSP/SP, CPF/MF (comum) nº 001.357.048-04, domiciliados nesta Capital, na Av. Irerê nº 626, Planalto Paulista; e, **ELIO MASSARI** que também assina **HELIO MASSARI**, brasileiro, comerciante, RG nº 2.328.172-SSP/SP, CPF/MF nº 001.357.558-91, e sua mulher com quem é casado pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, **GLADIS FUMAGALLI MASSARI**, brasileira, do lar, RG nº 1.850.808-SSP/SP, CPF/MF (comum) nº 001.357.558-91, domiciliados nesta Capital, na Rua Loureiro da Cruz nº 296, Aclimação.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 69.635, feita em 11 de junho de 1969, neste Registro (*Matricula aberta de Ofício*).

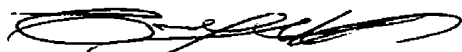
 **Carla Sottano C. dos Santos**
Substituta da Oficial

Av.01/

Data: 21/AGOSTO/2013

PROT. 474.480

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens de **ADRIANO MASSARI**, CPF/MF nº 001.357.048-04, nos termos do Item 1, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 2ª Vara da Fazenda Pública de São Bernardo do Campo - SP, nos autos do processo nº 54322005. Data do Pedido 15/08/2013. Protocolo de indisponibilidade nº 201308.1520.00014672-IA-020.

 **Carla Sottano C. dos Santos**
Substituta da Oficial

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPD4U-GYKDA-ZR3EL-FDTLV>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.brsaec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

Alameda Vicente Pinzon, 173 – 11º andar – Vila Olímpia

Fone: 11 3054-5655 email:info@4risp.com.br site: www.4risp.com.br
CNPJ: 45.564.879/0001-32

CNM 113498.2.0181044-94

matrícula

181.044

ficha

01

verso

CNS: 11.349-8

Av.02/

Data: 16/NOVEMBRO/2016

Fica cancelada a **Av.01**, referente à indisponibilidade dos bens e direitos de **ADRIANO MASSARI**, CPF/MF nº 001.357.048-04, nos termos do Item 11, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 2ª Vara da Fazenda Pública da comarca de São Bernardo do Campo, deste Estado, nos autos do processo nº 201308.1520.00014672-1A-020. Data do Pedido: 07 de novembro de 2016. Protocolo de Cancelamento nº 201611.0714.00208315-TA-200. Protocolo nº 525.910 de 10/11/2016.

Carla S. C. Santos
Substituta da Oficial

Av.03/

Data: 08/OUTUBRO/2018

Por Certidão expedida em 02 de outubro de 2018, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Paulínia/SP - TRT da 15ª Região, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 00461005020015150126, em que são partes: **CARLOS EDUARDO MALVASSORA DE SOUZA**, CPF/MF nº 252.717.848-00 (exequente) e **ECO ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES EIRELI**, CNPJ nº 00.019.071/0001-36, **FIDENZA ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/A.**, CNPJ nº 01.305.428/0001-05, **ADRIANO MASSARI**, CPF/MF nº 001.357.048-04, e **GLADIS FUMAGALLI MASSARI**, CPF/MF nº 003.242.308-00 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula, de propriedade de Adriano Massari e sua mulher Rita Checcarini Massari, e Elio Massari e sua mulher Gladis Fumagalli Massari. Valor da dívida: R\$773.980,28. Figura(m) como depositário(s): **ADRIANO MASSARI**. Fazem parte da presente penhora outros imóveis constantes do título. Protocolo nº 556.010 de 03/10/2018.

Paulo S. R. Ornellas
Oficial Interino

continua na ficha 2

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPD4U-GYKDA-ZR3EL-FDTLV>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

Alameda Vicente Pinzon, 173 – 11º andar – Vila Olímpia

Fone: 11 3054-5655 email: info@4risp.com.br site: www.4risp.com.br
CNPJ: 45.564.879/0001-32

CNM 113498.2.0181044-94

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

CNS: 11.349-8

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
181.044

ficha
02

Av.04/

Data: 29/JUNHO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ADRIANO MASSARI**, CPF/ME nº 001.357.048-04, **ELIO MASSARI**, CPF/ME nº 001.357.558-91, e **GLADIS FUMAGALLI MASSARI**, CPF/ME nº 003.242.308-00, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da 5ª Vara Cível de Betim/MG - STJ, nos autos do processo nº 0027970118280. Data do Pedido: 22 de junho de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.2214.01192903-IA-740. Protocolo nº 584.719 de 24/06/2020.

Selo Digital: 1134983E1000000029106920Q.

Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.05/

Data: 02/JUNHO/2022

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ADRIANO MASSARI**, CPF/ME nº 001.357.048-04, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP –TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 00005006320095020004. Data do Pedido: 31 de maio de 2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202205.3112.02173581-IA-370. Protocolo nº 624.185 de 31/05/2022. Selo Digital: 1134983E10000000648090220.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.06/

Data: 14/JULHO/2022

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **ELIO MASSARI**, CPF/ME nº 001.357.558-91 e **ADRIANO MASSARI**, CPF/ME nº 001.357.048-04, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 01369002219965020463. Data do Pedido: 12 de julho de 2022. Protocolo de Indisponibilidade nº 202207.1208.02241471-IA-190. Protocolo nº 626.581 de 12/07/2022.

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPD4U-GYKDA-ZR3EL-FDTLV>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

4º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS SÃO PAULO

Alameda Vicente Pinzon, 173 – 11º andar – Vila Olímpia

Fone: 11 3054-5655 email:info@4risp.com.br site: www.4risp.com.br

CNPJ: 45.564.879/0001-32

CNM 113498.2.0181044-94

matricula

181.044

ficha

02

verso

CNS: 11.349-8

Selo Digital: 1134983E1000000066893022K.

Jacopetti do Lago, registrador.

Ivan

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BPD4U-GYKDA-ZR3EL-FDTLV>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado