

AUTO de Penhora, Avaliação e Depósito

Aos 21 dias de 02 de 2024, nesta cidade e Comarca de Pouso Alegre do Estado de Minas Gerais, atendendo ao mandado retro, dirigi-me à Rua Sabará, nº 79 - B. São João, e procedi à penhora do (s) bem (s) abaixo relacionado (s) pertencente (s) a (o) Epício de Antônio Laurence de Andrade que figura como executado, no processo nº 0525 5011226-22/2021 da 1ª Vara Cível deste Juízo, processo esse requerido por Município de Pouso Alegre. A saber:

Imóvel de Inscrição Cadastral: 003.0212.0096.001, situado na Rua Sabará, 79 - Bairro São João, neste Município, com área total de construção de 121,79 m² e seu respectivo terreno com área total de 122,50 m², conforme BIC anexo; contendo duas casas de madeira, em mau estado de conservação: Casa 1 - Sala, Cozinha, Banheiro, quarto e área de serviço externa; Casa 2 - Sala, Cozinha, Banheiro, dois quartos e porão.
Valor total do Imóvel: R\$ 200.000,00 (Duzentos mil Reais).

Em seguida, depositei o (s) bem (s) em mãos e poder de Cristiano de Souza Andrade, residente à supramencionado, portador (a) do RG: MG-10.015.394, CPF: 031.393.026-06, Filiação: Antônio S. de Andrade e Antônio S. Andrade, que aceitou o encargo sob as penas da Lei. Do que, para constar, lavrei o presente que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. O referido é verdade.

Cristiano

Oficial (a) de Justiça Avaliador (a)

[Assinatura]

Fiel Depositário (a)