

**SERVIÇO REGISTRAL DO 2º OFÍCIO DE  
JUSTIÇA DE RESENDE - RJ  
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DA COMARCA DE RESENDE - RJ**

LIVRO " 2 " - REGISTRO GERAL:

MATRÍCULA  
41.296

FOLHA  
01

IMÓVEL: Lote nº1040, quadra 43 do Jardim das Acácias, 3º Distrito, com a confrontação, digo, com a configuração geométrica de um quadrilátero irregular, com 705,00m<sup>2</sup>, medindo 15,00m de frente para a Rua 40, 15,00m de fundos, confrontando com parte do lote 1050, 48,00m de extensão do lado direito confrontando com o lote 1041 e 47,00m do lado esquerdo confrontando com o lote 1039.  
PROPRIETÁRIA: INSPETORIA SÃO JOAO BOSCO, CGC/MF 33.883.592/0044-00. REGISTRO ANTERIOR: Livro 3-O, sob nº3799. Resende, 17/06/2019.

*Sonia Marilda Pêres Alves*

Sonia Marilda Pêres Alves  
Tabela Oficial - Mat. 90/118

AV - 1 - 41.296 - AVERBAÇÃO DE OFÍCIO: A presente matrícula foi aberta nos termos do Ofício 042/2019-DGFEX de 02/05/2019 e com base no Aviso nº 723/2016 de 12/05/2016, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro c/c com o artigo 585 da Consolidação Normativa da CGJ/RJ, tendo em vista a existência de duplicidade de matrículas com mesmo número, relativas a imóveis distintos, diferenciadas pela adição de letras, ficando encerrada, nesta data, a matrícula nº7096-A, aberta em 29/12/1982, tendo os seus atos sido transportados para a presente. Resende, 17/06/2019.

*Sonia Marilda Pêres Alves*

Sonia Marilda Pêres Alves  
Tabela Oficial - Mat. 90/118

AV - 2 - 41.296 - Consta registrado no ato R-1 da matrícula 7096-A, em 29/12/1982, o seguinte: COMPRA E VENDA: TRANSMITENTE: INSPETORIA SÃO JOÃO BOSCO, acima qualificada. ADQUIRENTE: CARLOS ROBERTO DE SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador da carteira de identidade nº6.404.350-8, expedida pelo IFF, em 16/12/81 e CIC 658.063.572-49, residente em Volta Redonda. TÍTULO: Escritura de compra e venda, de 21/10/82, das Notas do 4º Ofício, livro 20, fls.245/246, ato 107. Valor Cr\$30.000,00 AV. Cr\$240.000. Resende, 17/06/2019.

*Sonia Marilda Pêres Alves*

Sonia Marilda Pêres Alves  
Tabela Oficial - Mat. 90/118

AV - 3 - 41.296 - Consta registrado no ato R-2 da matrícula 7096-A, em 10/08/89, o seguinte: COMPRA E VENDA: TRANSMITENTE: CARLOS ROBERTO DE SOUZA, acima qualificado, ADQUIRENTE: LUIZ PAULO BORGES DE OLIVEIRA, engenheiro, portador da identidade nº83102491-8, CREA/RJ, de 05/06/85, e do CIC nº787.461.407-00 e PAULO FREDERICO BORGES DE OLIVEIRA, empresário, portador da identidade nº07340260-4, do IFF de 24/07/85 e do CIC nº909.771.067-72, ambos brasileiros, solteiros, maiores, residentes no Bairro Laranjal, Rua 154 nº622, Volta Redonda/RJ. TÍTULO: Escritura de 07/08/1989 das Notas do 4º Ofício desta Comarca, livro 26, fls. 116/167. VALOR NCZ\$1.000,00. Resende, 17/06/2019.

Sonia Marilda Pêres Alves  
Tabela Oficial - Mat. 90/118

*Sonia Marilda P. Alves*