

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - G1

Comarca de Lavras-MG.

-292-



MATRÍCULA N.º 10.354

DATA 23 de junho de 1.986.

IMÓVEL: Uma área de terreno, sito neste município, no lugar "Aquarius", antigo "Tanque e Queixada", com a área de 4.000m², mais ou menos, confrontando pela frente com a SR-265, e pelos demais lados com Altamiro de Souza, e um prédio para restaurante, aí existente.
Proprietários: Cláudio Pedro da Silva, empresário, CPF nº 059676946-68, e s/m Ana Maria - Daniel Silva, brasileiros, domiciliados nesta cidade.
Registros anteriores: 1-6.396, fls. 59, L^a 2-U e 7-6.216, fls. 239, L^a 2-S.

J. Romanelli, Of.º

R-1-10.354.

Data: 23 de junho de 1.986.

Compra e venda.- Transmitedores: Cláudio Pedro da Silva e s/m Ana Maria Daniel - Silva.- **Adquirente:** Moacir Freire Ferreira, casado, comerciante, CPF nº 039531656-15, brasileiro, domiciliado nesta cidade.- **Imóvel:** O acima matriculado.- **Valor:** Cr\$ 150.000,00.- (cento e cinquenta mil cruzados).- **Escritura** de 14 de maio de 1.986; 1^a Tabelião de Lavras.

J. Romanelli, Of.º

R-2-10.354.

Data: 08 de outubro de 1.987.

Compra e venda.- Transmitedores: Moacir Freire Ferreira e s/m Silvia de Melo Freire.- **Adquirente:** Firma Carlo Del Prete, CGC nº 17869876/0001-71, com sede nesta cidade.- **Imóvel:** O acima matriculado e uma casinha, aí existente.- **Valor:** Cr\$ 1.000.000,00.- **Escritura** de 07 de outubro de 1.987; 1^a Tabelião de Lavras.

J. Romanelli, Of.º

R-3-10.354.

Data: 09 de maio de 1995.

Compra e venda.- Transmitedor: Firma Carlo Del Prete.- **Adquirente:** Múrcio Nazareno Santana, casado, comerciante, CPF nº 309.625.876/72 e C.I. nº M-1.668.342-SSP/MG, brasileiro, domiciliado nesta cidade, à Rua Alberto Carvalho, nº 667.- **Imóvel:** Um terreno do acima registrado sob o nº 2-10.354, com a área de 3.400m², mais ou menos, e um prédio para restaurante e as cozinhas, aí existentes.- **Valor:** R\$8.000,00.- **Escritura** de 27 de abril de 1995, fls. 69, L^a 16; Tabelião de Macaia, MG..

Mat.º 28.058, fls.01, L^a 2(IF).

J. Romanelli, Of.º

Protocolo nº125.858.

AV-4-10.354. Data: 08 de agosto de 2011. Certifico e dou fé que, conforme certidão comprovatória do aquecimento da execução, fornecida pela Escrivã Judicial, Elma. Sr^a. Vera Edóia em Anáclis Bandin, em 03 de agosto de 2011, consta da mesma a Ação de Execução, distribuída sob o nº 0382.08.096749-2, no dia 18 de dezembro de 2008, para a 1^a Vara Cível desta Comarca de Lavras, MG, constando como exequente Jacques Fagundes Miari, e como executados Carlo Del Prete, CNPJ nº 17869876000252, e Nivaldo Antônio Maciel, CPF nº357.238.746-91, tendo sido atribuída a causa o valor de R\$28.457,99.
Emol.º R\$18,09 TRF.º R\$5,69 Total: R\$23,78

J. Romanelli, Of.º

Protocolo nº130.642.

AV-5-10.354.

Data: 25 de abril de 2012.

Certifico e dou fé que, conforme ofício nº1340/2012, extraído dos autos de nº1.0382.12.006548-9-001, datado de 23 de abril de 2012, e assinado pelo M.M.Juiz de Direito em Cooperação da Justiça de 1^a Instância de Lavras, MG, Exmo.Sr.Dr.Célio Marcelino da

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2...9...2.

Silva, de Ação de Alvará Judicial, requerida por Arturo Estevan Mostas Tomelio contra Carmem Silva Mesquita Del Prete, fica o imóvel retido registrado sob o nº 2-10.354, impedido de alienação até posterior deliberação.

Emol: Isento

Numeração que Subst.

— CERTIDÃO —

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula n.º 10354, Li.º: 2, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1.º, da Lei n.º 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei n.º 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. O que dou fé. Lavras/MG, 05/09/19

M. M. M. M. M.
P/ OFICIAL 803

SERVICO REGISTRAL DE IMOVEIS DE LAVRAS - MG

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça
Registro de Imóveis - Lavras - MG - 0392040120

Selo Eletrônico: CZN43005

Código de segurança: 8886.5317.5865.4728

Quantidade de atos praticados: 2

Emol: R\$ 0,00. RECOMP: R\$ 0,00.

TFJ: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00.

Consulte a validade deste Selo no site:
<https://selos.tjmg.jus.br>