

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

16.600

FICHA

01

CNS 12.120-2 COMARCA DE PACAEMBU - SP

06 maio

2022

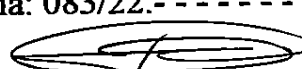
IMÓVEL:- Um lote de terreno urbano sob nº. 12 (doze) da quadra nº. 75 (setenta e cinco), localizado na cidade, distrito e município de IRAPURU, desta comarca de Pacaembu, com a área superficial de 509,60m² (quinhentos e nove metros e sessenta centímetros quadrados), dentro das seguintes divisas e confrontações:- na testada confronta com a Rua Dr. Yoshiyuki Koga, numa distância de 11,50 m. (onze metros e cinquenta centímetros); a esquerda confronta com o lote 13, numa distância de 46,10 m. (quarenta e seis metros e dez centímetros); ao fundo confronta com o lote 05, numa distância de 11,00 m. (onze metros); e a direita confronta com o lote 11, numa distância de 46,50 m. (quarenta e seis metros e cinquenta centímetros), todos da mesma quadra, sito do lado par do logradouro, distante 34,70 metros da esquina mais próxima. - - - -

CADASTRO:- 133200. - - - -

PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE IRAPURU, com sede na Rua Presidente Kennedy, nº. 475, em Irapuru-SP, portadora do CGC/MF. nº. 44.926.723/0001-91. - - - -

REGISTRO ANTERIOR:- 1 (um), de 15-07-82, feito na matrícula 3.744, objeto da matrícula nº. 4.586, de 26.05.83, deste registro. - (Loteamento inscrito sob nº. 11, no Oficial de Registro de Imóveis de Lucélia-SP). - - - -
O Substituto do Oficial Interino,  (JOSÉ CLÓVIS NOGUEIRA). -

R. 1-M. 16.600 - Em, 06 de maio de 2022. -

Pelo Título expedido em 10 de junho de 2013, nos termos da Lei Municipal nº. 1.211, de 22.05.81, pela Secretaria da Prefeitura Municipal de Irapuru, trasladado do livro 21 folha 52, Proc. 01/83, de legitimação das posses situadas na área devoluta apuradas na ação discriminatória do 9º. Perímetro de Pacaembu, pelo valor de R\$ 100,00 (cem reais), a proprietária declarou de domínio o imóvel desta matrícula a CLEUZA BENTO DOS SANTOS RAMOS, brasileira, do lar, RG. nº 45.909.188-8, CPF nº 346.406.488-39, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, após à Lei 6.515/77, com MICHEL MORAES GARCIA RAMOS, residentes e domiciliados na Rua Dr. Yoshiyuki Koga nº 436, no município de Irapuru-SP; e, SANDRA BENTO DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, RG. nº. 45.428.784-7, CPF. nº. 344.851.008-47, residente e domiciliada a Rua Argentina nº 191, Jardim América, na cidade de Amparo-SP.- Valor venal atual do imóvel: R\$. 7.176,40 (sete mil, cento e setenta e seis reais e quarenta centavos).- Título prenotado sob n.: 86.965, em 08.04.22.- Desta: R\$. 373,85; Guia: 083/22. - - - -
O Substituto do Oficial Interino,  (JOSÉ CLÓVIS NOGUEIRA). -