

MATRÍCULA

91.404

FOLHA

01

DE BAURU - S. PAULO

Bauru, 28 de março de 2007.

IMÓVEL: UM TERRENO situado no lado par do quarteirão 03 da rua Conde Matarazzo, distante 21,00 metros da travessa Avelino Faria Lopes, mais a curva de esquina com o raio de 9,00 metros, correspondente ao **lote 12, da quadra 95** do loteamento **Parque Industrial Manchester**, nesta cidade de **Bauru-SP**, com a área de **360,00 m²**, medindo 12,00 metros de frente e de fundos, por 30,00 metros de cada lado da frente aos fundos, confrontando pela frente com a rua Conde Matarazzo; do lado direito de quem da via pública olha para o imóvel com os lotes 13, 14 e 15; do lado esquerdo com o lote 11 e nos fundos com o lote 02.

CADASTRO: 03/3245/012

PROPRIETÁRIOS: ESPÓLIO DE SHITIRO GOTO (falecido em 15/09/1964, conforme Av.100, de 04/11/1992, página 317 do Livro de Registro Especial nº 8-B, em frente a inscrição 86), filho de Moiti Goto e Tatsu Goto, e **KIKUNO GOTO**, japonesa, viúva, do lar (falecida em 18/03/1969, conforme Av.33, de 31/08/2006, página 552 do Livro de Registro Especial nº 8-A, em frente a inscrição 86).

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 16.720, de 22/07/1964, página 163 do Livro de Transcrição das Transmissões nº 3-J (aquisição da área loteada) e inscrição nº 86, de 26/10/1966, página 359 do Livro de Registro Especial nº 8-A (instalação do loteamento), ambas deste 2º Oficial de Registro de Imóveis de Bauru-SP. Prenotação nº 202.390 de 22/03/2007.

O Oficial Substituto,

[Rubens Pereira de Mello e Souza].

R.01 - Em 28 de março de 2007. Por Escritura lavrada aos 02/03/2007 no 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da comarca de Bauru-SP, à página 15 do livro 1036, **ESPÓLIOS DE SHITIRO GOTO e KIKUNO GOTO, venderam o imóvel a ALCEBIADES SILVERIO**, aposentado, portador da cédula de identidade RG nº 4.333.868-9-SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 249.423.168-04, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei Federal nº 6.515/1977, com **SIDONIA AMERICA ZANONI SILVERIO**, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 9.123.694-0-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob nº 709.063.948-72, pelo preço de R\$900,00 (novecentos reais). Valor venal/2007: R\$889,20. Prenotação nº 202.390 de 22/03/2007.

Julio Roberto Oliveira Ros

Rogério Duarte Menezes

escreventes autorizados

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis