

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: Vaga de Garagem para automóvel de passeio nº 126, coberta, localizada no Pavimento Subsolo, com área privativa total de 10,35m², área de uso comum de 3,88m², área real total de 14,23m² e fração ideal de 0,000988, integrantes do empreendimento denominado RESIDENCIAL MALIBU, situado na Rua Goiânia nº 151, Bairro Itapuã, neste Município. **PROPRIETÁRIA:** ORION ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 27.729.193/0001-72, com sede na Rua Luiza Grinalda nº 256 Bairro Prainha, neste Município. **REGISTRO ANTERIOR:** 129.272 do Livro nº 2, desta Serventia. Vila Velha-ES, 09 de fevereiro de 2018. O OFICIAL: [Assinatura] MCS.
Selo Digital: 024455.YSU1702.07772
Emolumentos R\$ 22,9 Taxas R\$ 6,17 Total R\$ 29,07

AV-1-157.593 - Protocolo nº 419.094 de 08/11/2023 - **PENHORA** - À vista do Termo de Penhora expedido em 27/10/2023, pelo Juízo da 2ª Vara Cível de Vila Velha da Comarca da Capital, nos autos do processo nº 0002212-26.2019.8.08.0035, relativos à execução de título extrajudicial movida por **NEUSA MARIA GAZZOLI RANGEL** contra **ORION ENGENHARIA LTDA**, o **IMÓVEL**, foi penhorado para garantir a execução do valor de R\$35.000,00, tendo como fiel depositário, Neusa Maria Gazzoli Rangel, CPF nº 576.916.737-87, Vila Velha-ES, 17 de novembro de 2023. A OFICIAL: [Assinatura] JHPF/GFN. Alexandre José de Araújo
Selo Digital: 024455.TKH2304.22283 Escrevente Autonzado
Emolumentos: R\$339,85 Taxas: R\$91,77 Total: R\$431,62

AV-2-157.593 - Protocolo nº 424.413 de 20/03/2024 - **INDISPONIBILIDADE** - Por ordem do Juízo da 1ª Vara Cível de Vila Velha/ES, proferida nos autos do processo nº 00066818120208080035, ficam **INDISPONÍVEIS** os bens e direitos de **ORION ENGENHARIA LTDA**, CNPJ Nº 27.729.193/0001-72, indisponibilidade essa protocolada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens sob nº 202403.1514.03220160-IA-080, em 15/03/2024. Vila Velha-ES, 28 de março de 2024. A OFICIAL: [Assinatura] JHPF/GFN. Alexandre José de Araújo
Selo Digital: 024455.TVL2306.16758 Escrevente Autonzado
Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00

AV-3-157.593 - Protocolo nº 425.487 de 17/04/2024 - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Conforme comunicado da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB nº 202404.1712.03276319-TA-001, datado de 17/04/2024 e Decisão datada de 07/05/2024, expedidos no processo nº 00066818120208080035 da 1ª Vara Cível de Vila Velha/ES, foi determinado o cancelamento da indisponibilidade averbada na AV-2. Vila Velha-ES, 14 de maio de 2024. A OFICIAL: [Assinatura] JHPF/RTAR. Mariana Lopes da Silveira
Selo Digital: 024455.TVL2306.28206 Substituta
Emolumentos: R\$0,00 Taxas: R\$0,00 Total: R\$0,00