

REGISTRO GERAL		MATRÍCULA 8.783-/
Livro no 2		Penápolis, 14 de janeiro de 1.981
Oficial		F. 001
Distrito	Avanhandava	Urbano () C.P.M.
Município	Avanhandava	Rural () Ingra
Localização "Estrada Municipal" (-Prolongamento da rua do Café-)		
IMÓVEL: Uma gleba de terras, situada com frente para a Estrada Municipal (-prolongamento da rua do Café-) e vizinha à vila Bandeirantes, já incorporada no perímetro urbano da cidade, distrito e município de Avanhandava, desta comarca, com o seguinte roteiro perimétrico: "A área em questão, tem início em ponto comum a outra área de propriedade dos proprietários e a Estrada Municipal; parte daí, afastando-se da cidade e com frente para a referida estrada, nos seguintes rumos e distâncias: 71° 44' 17" NE - 9,16 m-; 77° 51' 25" NE - 14,37m; 78° 44' 01" NE - 48,03 m-; 07° 27' 12" SE - 0,45 m-; 78° 25' 58" NE - 19,07 m-; e 78° 5' 38" NE - 200,40 metros, até encontrar outra cerca divisória, por onde deflete e passa a confrontar com a gleba de propriedade de Antônio de Paula Filho, através do rumo 01° 29' 00" SE e a distância de 330,74 metros, daí agora, confrontando com a vila Bandeirantes, acompanha-a, segundo os seguintes rumos e distâncias: 46° 07' 15" NW - 121,37 m-; 65° 37' 21" NW - 53,76 m-; 69° 46' 22" NW - 112,07 m-; 03° 53' 15" NW - 13,08 m-; (sem Projeção); 66° 21' 10" NW - 127,29 m-; e 62° 15' 44" SW - 83,39 metros, indo de encontro a cerca que divide esta, com outra área de propriedade dos proprietários, por onde segue com um rumo de 22° 53' 21" NW e em uma distância de 104,26 metros, encontra o ponto inicial da descrição, fechando-a e perfazendo uma área total de 87.719,936 metros quadrados ou 3,625 alqueires paulista.- M.4. nº 621.- PROPRIETÁRIOS:- ATALIBA DE NEGREIROS, R.G. nº 6.656.111-sp pecuarista e / sr. LUIZA DE NEGREIROS, R.G. nº 9.881.115-sp, do lar, brasileiros, domiciliados e residentes em Avanhandava-sp-.		
R.001-Per escritura pública lavrada no primeiro cartório de notas de Bauru-sp, em 29 de dezembro de 1.980, no livro 496, às folhas 264, os proprietários acima qualificados, VENDERAM pelo preço de cr\$-3.976.344,60, o imóvel acima matriculado à COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE BAURUSCHAS-BU, sociedade de economia mista, com sede em Bauru-sp CQC nº 45.010.071/0001-93.-(- CQC nº 629.018-). -Pela adquirente foi dito que se responsabiliza por impostos em atraso.-). Penápolis, 14 de janeiro de 1.981. O escr. hab. e aut. <u>causa aut.</u>		
R.002-Per escritura pública de hipoteca, lavrada no primeiro cartório de notas de Bauru-, Carlos Roberto Felício, oficial maior, em 10 de fevereiro de 1.981, no livro 499, às folhas 58, a proprietária qualificada no R.01, se constituiu devedora do Banco Nacional de Habitação - B.N.H., empresa pública federal, instituída nos termos da Lei nº 5.762, de 14.12.71, modificada pela Lei nº 6.249, de 02.10.75, com sede em Brasília-Df, CQC nº 33.633.686-001-07-, da importância de cr\$-60.002.337,60, a importância referida destina-se a construção de 220 Unidades residenciais, como no título, tendo dado em garantia a PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA, o imóvel acima matriculado.- (-CR\$ nº 256.400-). Penápolis, 14 de janeiro de 1.981. O escr. hab. e aut. <u>causa aut.</u>		
AV.003- Certifico que, de conformidade com a documentação arquivada em cartório, procede-se a presente averbação para constar que foram abertas as seguintes ruas:- das Orquídeas, dos Jasmims, dos Lírios, das Rosas, das Camélias, das Primaveras, das Acácias, dos Crisântemos, das Hortências, das Margaridas, do Café, dos Gerânios, das		

continua no verso...

COMARCA DE PENÁPOLIS
Estado de São Paulo

Cartório de Registro de Imóveis
Oficial Bal. Direta O. S. Peters

.....

Papoulas, das Azaléas e dos Miosótis, tendo ocupado uma área de trinta e três mil, trinta metros e quarenta e três centímetros quadrados (33.030,43 m²), do imóvel objeto desta matrícula. Certifico mais que o remanescente do imóvel objeto desta matrícula foi dividido em duzentos e vinte (220) lotes ocupando a área de quarenta e quatro mil, cento e setenta e dois metros e oitenta centímetros quadrados (44.172,82 m²). Área do Sistema de Lazer, com dez mil, duzentos e quatro metros e cinquenta e oito centímetros quadrados (10.204,58 m²), Escritório da COHAB, com trezentos e doze metros e treze centímetros quadrados (312,13 m²). Certifico mais que a quadra n. 01 (hum), possui a área de hum mil, seiscentos e sete metros e sessenta e seis centímetros quadrados (1.607,66 m²), composta de oito (08) lotes, situada na confluência das ruas dos Miosótis, rua dos Lírios, rua das Azaléas e rua das Orquideas. Certifico mais que a quadra 02 (dois), possui a área de cinco mil, seiscentos e quarenta e cinco metros e vinte e quatro centímetros quadrados (5.645,24 m²), composta de vinte e oito (28) lotes e situada na confluência das ruas- das Orquideas, das Azaléas, dos Jasmims e do Café. Certifico mais que a quadra 03 (três), possui a área de cinco mil, seiscentos e dez metros e quarenta e oito centímetros quadrados (5.610,48 m²), composta de vinte e oito (28) lotes, e situada na confluência das ruas- das Rosas, dos Lírios, das Azaléas e do Café. Certifico mais que a quadra 04 (quatro) possui a área de três mil, quinhentos e noventa e nove metros e oitenta e oito centímetros quadrados (3.599,88 m²), composta de dezoito (18) lotes e situada na confluência das ruas- dos Lírios, das Azaléas, das Rosas e dos Gerânios. Certifico mais que a quadra 05 (cinco), possui a área de dois mil, cinco metros e vinte e quatro centímetros quadrados (2.504,24 m²), composta de dez (10) lotes, e situada na confluência das ruas- das Rosas, das Camélias, das Azaléas e dos Gerânios. Certifico mais que a quadra 06 (seis), possui a área de cinco mil, seiscentos e dez metros e quarenta e oito centímetros quadrados (5.610,48 m²), composta de vinte e oito (28) lotes, situada na confluência das ruas- das Rosas, das Camélias, das Azaléas e do Café. Certifico mais que a quadra 07 (sete) possui a área de cinco mil, seiscentos e dez metros e quarenta e oito centímetros quadrados (5.610,48 m²) composta de vinte e oito (28) lotes, situada na confluência das ruas- das Camélias, das Azaléas, do Café, das Primaveras. Certifico mais que a quadra 08 (oito), possui a área de setecentos e noventa e nove metros e oitenta e oito centímetros quadrados (799,98 m²), composta de quatro (04) lotes, situada na confluência das ruas- das Camélias, das Azaléas, dos Gerânios e das Primaveras. Certifico mais que a quadra 09 (nove) possui a área de cinco mil, duzentos e trinta e nove metros e oitenta e oito centímetros quadrados (5.239,88 m²), composta de vinte e seis (26) lotes, situada na confluência das ruas- das Primaveras, do Café, das Acácias e das Papoulas. Certifico mais que a quadra 10 (dez) possui a área de três mil, seiscentos e cinco metros e vinte e quatro centímetros quadrados (3.605,24 m²), composta de dezoito (18) lotes, situada na confluência das ruas- das Acácias, do Café, das Papoulas e dos Crisantemos. Certifico mais que a quadra 11 (onze) possui a área de dois mil, quatrocentos e vinte e sete metros e oitenta e seis centímetros quadrados (2.427,86 m²), composta de doze (12) lotes, situada na confluência das ruas- dos Crisantemos, das Nortências, do Café e das Papoulas. Certifico mais que a quadra 12 (doze) possui a área de dois mil, quatrocentos e dez metros e quarenta e oito centímetros quadrados (2.410,48 m²), situada na confluência das ruas- das Nortências, das Margaridas, do Café e das Papoulas. Certifico mais que as áreas públicas a seguir descritas, passando ao domínio do município, a saber:- Quadra 02 (dois)- Sistema de Lazer, com a área de duzentos e noventa e cinco metros e doze centímetros quadrados (295,12 m²), situada na confluência de uma Vela Sem denominação, Rua do Café, Rua dos Jasmims e Rua das Orquideas; Sistema de Lazer- situado na confluência das ruas- do Café, dos Jasmims, dos Lírios, com a área de hum mil, cento e setenta metros e cinquenta e quatro centímetros quadrados (1.170,54 m²); Quadra 04 (quatro)- Sistema de Lazer, situado na confluência das - - continua na ficha 002 (dois)...

COMARCA DE PENÁPOLIS
Estado de São Paulo

Cartório de Registro de Imóveis
Oficial Bal. Diretor G. B. Peters

continue no YOUNG.....

(lote)...n. 21, prédio n. 75; lote n. 22, prédio n. 85; lote n. 23, prédio n. 95; lote n. 24, prédio n. 105; lote n. 25, prédio n. 115; lote n. 26, prédio n. 125; lote n. 27, prédio n. 135; e lote n. 28, prédio n. 145, todos com frente para a rua dos Jasmims. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 03 (três), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 140; lote n. 02, prédio n. 150; lote n. 03, prédio n. 120; lote n. 04, prédio n. 110; lote n. 05, prédio n. 100; lote n. 06, prédio n. 90; lote n. 07, prédio n. 80; lote n. 08, prédio n. 70; lote n. 09, prédio n. 60; lote n. 10, prédio n. 50; lote n. 11, prédio n. 40; lote n. 12, prédio n. 30, todos com frente para a rua dos Lírios; lote n. 13, prédio n. 1.320; lote n. 14, prédio n. 1.370; lote n. 15, prédio n. 1.360; lote n. 16, prédio n. 1.350, todos com frente para a rua do Café; lote n. 17, prédio n. 31; lote n. 18, prédio n. 41; lote n. 19, prédio n. 51; lote n. 20, prédio n. 61; lote n. 21, prédio n. 71; lote n. 22, prédio n. 81; lote n. 23, prédio n. 91; lote n. 24, prédio n. 101; lote n. 25, prédio n. 111; lote n. 26, prédio n. 121; lote n. 27, prédio n. 131; lote n. 28, prédio n. 141, todos com frente para a rua das Rosas. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra n. 04 (quatro), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- Lote n. 01, prédio n. 240; lote n. 02, prédio n. 230; lote n. 03, prédio n. 220; lote n. 04, prédio n. 210; lote n. 05, prédio n. 200; lote n. 06, prédio n. 190; lote n. 07, prédio n. 180, todos com frente para a rua dos Lírios; lote n. 08, prédio n. 194; lote n. 09, prédio n. 184; lote n. 10, prédio n. 174; lote n. 11, prédio n. 164, todos com frente para a rua das Azaléias; lote n. 12, prédio n. 181; lote n. 13, prédio n. 191; lote n. 14, prédio n. 201; lote n. 15, prédio n. 211; lote n. 16, prédio n. 221; lote n. 17, prédio n. 231; lote n. 18, prédio n. 241, todos com frente para a rua das Rosas. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 05 (cinco), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 200; lote n. 02, prédio n. 190; lote n. 03, prédio n. 180; todos com frente para a rua das Rosas; lote n. 04, prédio n. 140; lote n. 05, prédio n. 130; lote n. 06, prédio n. 120; lote n. 07, prédio n. 110, todos com frente para a rua das Azaléias; lote n. 08, prédio n. 181; lote n. 09, prédio n. 191; lote n. 10, prédio n. 201, todos com frente para a rua das Camélias. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 06 (seis), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 140; lote n. 02, prédio n. 130; lote n. 03, prédio n. 120; lote n. 04, prédio n. 110; lote n. 05, prédio n. 100; lote n. 06, prédio n. 90; lote n. 07, prédio n. 80; lote n. 08, prédio n. 70; lote n. 09, prédio n. 60; lote n. 10, prédio n. 50; lote n. 11, prédio n. 40; lote n. 12, prédio n. 30, todos com frente para a rua das Rosas; lote n. 13, prédio n. 1.326; lote n. 14, prédio n. 1.316; lote n. 15, prédio n. 1.306; lote n. 16, prédio n. 1.296, todos com frente para a rua do Café; lote n. 17, prédio n. 31; lote n. 18, prédio n. 41; lote n. 19, prédio n. 51; lote n. 20, prédio n. 61; lote n. 21, prédio n. 71; lote n. 22, prédio n. 81; lote n. 23, prédio n. 91; lote n. 24, prédio n. 101; lote n. 25, prédio n. 111; lote n. 26, prédio n. 121; lote n. 27, prédio n. 131; lote n. 28, prédio n. 141, todos com frente para a rua das Camélias. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra n. 07 (sete), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 140; lote n. 02, prédio n. 130; lote n. 03, prédio n. 120; lote n. 04, prédio n. 110; lote n. 05, prédio n. 100; lote n. 06, prédio n. 90; lote n. 07, prédio n. 80; lote n. 08, prédio n. 70; lote n. 09, prédio n. 60; lote n. 10, prédio n. 50; lote n. 11, prédio n. 40; lote n. 12, prédio n. 30, todos com frente para a rua das Camélias; lote n. 13, prédio n. 1.272; lote n. 14, prédio n. 1.262; lote n. 15, prédio n. 1.252; lote n. 16, prédio n. 1.242, todos com frente para a rua do Café; lote n. 17, prédio n. 31; lote n. 18, prédio n. 41; lote n. 19, prédio n. 51; lote n. 20, prédio n. 61; lote n. 21, prédio n. 71; lote n. 22, prédio n. 81; lote n. 23, prédio n. 91; lote n. 24, prédio n. 101; lote n. 25, prédio n. 111; lote n. 26, prédio n. 121; lote n. 27, prédio n. 131; lote n. 28, prédio n. 141, todos com frente para a rua-continua na ficha 003(três)..

REGISTRO GERAL		MATRÍCULA - 8.783-	
Livro no 2		Penápolis 20 de fevereiro de 1.987.	
Distrito Avanhandava - sp.		Urbano () C.P.M.	
Município Avanhandava - sp.		Rural () Incra	
Localização JARDIM CAMPOS VERDES DE AVANHANDAVA -			
IMÓVEL: - DESCRITO À FICHA 001 - /			
(continuação da Av.003- F.001-002)..das Primaveras. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 08 (oito), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 165; lote n. 02, prédio n. 166, ambos com frente para a rua das Camélias; lote n. 03, prédio n. 167; lote n. 04, prédio n. 167, ambos com frente para a rua das Primaveras; Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 09 (nove), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 130; lote n. 02, prédio n. 120; lote n. 03, prédio n. 110; lote n. 04, prédio n. 100; lote n. 05, prédio n. 90; lote n. 06, prédio n. 80; lote n. 07, prédio n. 70; lote n. 08, prédio n. 60; lote n. 09, prédio n. 50; lote n. 10, prédio n. 40; lote n. 11, prédio n. 30, todos com frente para a rua das Primaveras; lote n. 12, prédio n. 1.188; lote n. 13, prédio n. 1.208; lote n. 14, prédio n. 1.198; lote n. 15, prédio n. 1.188; todos com frente para a rua do Café; lote n. 16, prédio n. 31; lote n. 17, prédio n. 41; lote n. 18, prédio n. 51; lote n. 19, prédio n. 61; lote n. 20, prédio n. 71; lote n. 21, prédio n. 81; lote n. 22, prédio n. 91; lote n. 23, prédio n. 101; lote n. 24, prédio n. 111; lote n. 25, prédio n. 121; lote n. 26, prédio n. 131, todos com frente para a rua das Acácias. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 10 (dez), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 90; lote n. 02, prédio n. 80; lote n. 03, prédio n. 70; lote n. 04, prédio n. 60; lote n. 05, prédio n. 50; lote n. 06, prédio n. 40; lote n. 07, prédio n. 30, todos com frente para a rua das Acácias; lote n. 08, prédio n. 1.164; lote n. 09, prédio n. 1.154; lote n. 10, prédio n. 1.144; lote n. 11, prédio n. 1.134, todos com frente para a rua do Café; lote n. 12, prédio n. 31; lote n. 13, prédio n. 41; lote n. 14, prédio n. 51; lote n. 15, prédio n. 61; lote n. 16, prédio n. 71; lote n. 17, prédio n. 81; lote n. 18, prédio n. 91, todos com frente para a rua dos Crisântemos. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 11 (onze), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 60; lote n. 02, prédio n. 50; lote n. 03, prédio n. 40; lote n. 04, prédio n. 30; lote n. 05, digo, 30, todos com frente para a rua dos Crisântemos; lote n. 06, prédio n. 1.110; lote n. 07, prédio n. 1.100; lote n. 08, prédio n. 1.090; lote n. 09, prédio n. 1.080, todos com frente para a rua do Café; lote n. 10, prédio n. 31; lote n. 11, prédio n. 41; lote n. 12, prédio n. 51; lote n. 13, prédio n. 61, todos com frente para a rua das Hortências. Certifico mais que nos lotes componentes da quadra 12 (doze), foram construídos os seguintes prédios residenciais:- lote n. 01, prédio n. 60; lote n. 02, prédio n. 50; lote n. 03, prédio n. 40; lote n. 04, prédio n. 30, todos com frente para a rua das Hortências; lote n. 05, prédio n. 1.056; lote n. 06, prédio n. 1.046; lote n. 07, prédio n. 1.036; lote n. 08, prédio n. 1.026, todos com frente para a rua do Café; lote n. 09, prédio n. 31; lote n. 10, prédio n. 41; lote n. 11, prédio n. 51, e lote n. 12, prédio n. 61, todos com frente para a rua das Margaridas. A			

COMARCA DE PENÁPOLIS

Estado de São Paulo

Cartório de Registro de Imóveis
Oficial Bst. Dirceu O. B. Peters

.....
presente averbação foi procedida nos termos da Decisão no processo n. 55.236/80 da Corregedoria Geral da Justiça -
do Estado de São Paulo. Nada mais. Dou fé. Penápolis, 20 de fevereiro de 1.987. O Oficial maior, Carlos Alberto Marotta Peters, - Desta- 7.602,80 - S. Encl. 1.950,11 - S. Apos. -
1.444,52 - Total- 11.004,43 -

AV.004- Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-SP., em 17 de se-
tembro de 1991, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 31 da rua dos Crisânteos,
edificada no lote nº 12 da quadra 10, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro nº 002 -
(dois) da presente matrícula. Penápolis, 03 de novembro de 1993. O Oficial maior, Carlos Alberto Marotta Peters, - Desta- 172,70 - S. Encl. 10,62 - S. Aposent. 34,34 - Total- 253,66 -

AV.005 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-SP., em 03 de abril
de 1989, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 1.370 da Rua do Café, edifica-
da no lote nº 14 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro número dois (R.02) da
presente matrícula. Penápolis, 29 de abril de 1994. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilita-
do, datilografei. Eu, Jose Antonio Duarte, oficial, conferi e subscrevi. Desta- 1.092,00 - SE- 294,84 - SA- 218,40 - Total- 1.595,24 -

AV.006 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-S.Paulo, em
08 de agosto de 1991, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 70 da
rua dos Lírios, edificada no lote número 08 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária constante
do registro número dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 28 de setembro de 1994. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Jose Antonio Duarte, oficial, conferi e subscrevi. Desta- 1,64 - SE- 0,38 - SA- 0,56 - Total-R\$- 1,96 -

AV.007 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-S.Paulo, em
24 de Novembro de 1995, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 71 da
rua das Rosas, edificada no lote número 21 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária constante do
registro número dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 24 de Maio de 1996. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Jose Antonio Duarte, oficial, conferi e subscrevi. Desta- 0,24 - SE- 0,60 - SA- 0,45 - Total-R\$- 3,29 -

AV.008 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmadona cidade de Bauru-S.Paulo, em 23
de Novembro de 1995, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 211 da
rua das Rosas, edificada no lote número 13 da quadra 04, fica liberada da garantia hipotecária constante do
registro número dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 27 de Maio de 1996. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Jose Antonio Duarte, oficial, conferi e subscrevi. Desta- 2,24 - SE- 0,60 - SA- 0,45 - Total-R\$- 3,29 -

AV.009 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-SP., em 14 de de-
zembro de 1993, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 1.380 da Rua do Ca-
fé, edificada no lote número 13 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro
número dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 22 de setembro de 2000. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Jose Antonio Duarte, oficial, conferi e subscrevi. Desta- 1.092,00 - SE- 294,84 - SA- 218,40 - Total- 1.595,24 -

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PENÁPOLIS Estado de São Paulo Bel. José Antonio Duarte OFICIAL		MATRÍCULA -8.783- Penápolis 22 de Setembro de 2000. Oficial <u>Jose' Antonio Duarte</u>	REGISTRO GERAL Livro n.º 2 F. 004
Distrito <u>-Avanhandava-SP.-</u>	Urbano () C.P.M.		
Município <u>-Avanhandava-SP.-</u>	Rural () Inora		
Localização <u>-Jardim Campos Verdes de Avanhandava-</u>			
IMÓVEL: -DESCRITO À F.001...			
cont. AV.009...(Antonio da...) Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, <u>Jose' Antonio Duarte</u> , oficial, conferi e subscrevi. Desta- 6,10 - SP- 1,94 - RA- 2,22 - Total-R\$- 9,26 -			
AV.010 - Conforme Ofício número 5-916/2007/GIFUG/BU, firmado na cidade de Bauru-SP., em 03 de abril de 2007, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 60 da Rua das Orquídeas, edificada no lote 10 (dez), da quadra 02 (dois), fica liberada da garantia hipotecária constante do registro número dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 14 de Junho de 2007. Eu, <u>Carlos Alberto Marotta Peters</u> , escrevente habilitado, datilografei. Eu, <u>Carlos Alberto Marotta Peters</u> , oficial substituto, conferi e subscrevi. Desta- 10,27 - Estado- 2,92 - Ipeap- 2,16 - Reg.Civil- 0,54 - Trib.Justica- 0,54 - Total-R\$- 16,43 -			
AV.011 - Nos termos do instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 27 de março de 2006, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 81 da Rua dos Crisântemos, edificada no lote nº 17 da quadra 10, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro nº 002. Penápolis, 06 de julho de 2007. O <u>Carlos Alberto Marotta Peters</u> , Oficial Substituto, conferi e subscrevi. Desta- 10,27 - Estado- 2,92 - Ipeap- 2,16 - R.Civil- 0,54 - Trib.Justica- 0,54 - Total- R\$- 16,43 -			
AV.012 - Conforme Ofício número 5-938/2007/GIFUG/BU, firmado na cidade de Bauru-SP., em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 71 da Rua dos Crisântemos, edificada no lote nº 16 da quadra 10, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro número dois (R.002). Penápolis, 22 de agosto de 2007. Eu, <u>Carlos Alberto Marotta Peters</u> , escrevente habilitado, datilografei. Eu, <u>Carlos Alberto Marotta Peters</u> , oficial substituto, conferi e subscrevi. Desta- 10,27 - Estado- 2,92 - Ipeap- 2,16 - Reg.Civil- 0,54 - Trib.Justica- 0,54 - Total-R\$- 16,43 -			
AV.013 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-São Paulo, em 15 de abril de 1999, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 140 da Rua dos Lírios, edificada no lote 01 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro número <u>continua no verso</u>			

MATRÍCULA N.º -8.783-

(número...) dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 25 de setembro de 2007. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, oficial substituto, conferi e subscrevi. Desta- 10,27 - Estado- 2,92 - Ipesp- 2,16 - Reg.Civil- 0,54 - Trib.Justica- 0,54 - Total-R\$- 16,43 -

AV.014 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 11 de maio de 2005, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constatar que a unidade habitacional sob nº 41 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 18 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 19 de maio de 2008. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 10,74 - Estado- 3,05 - Ipesp- 2,26 - R.Civil- 0,56 - T.Justica- 0,56 - Total- 17,17 - /

AV.015 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constatar que a unidade habitacional sob nº 167 da Rua das Primavera, edificada no lote nº 03 da quadra 08, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 13 de junho de 2008. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 10,74 - Estado- 3,05 - Ipesp- 2,26 - R.Civil- 0,56 - T.Justica- 0,56 - Total- 17,17 - /

AV.016 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-SP., em 04 de janeiro de 1991, procede-se a presente para constatar que a unidade habitacional número 1.208 da Rua do Café, edificada no lote 13 da quadra 09, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro número dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 25 de agosto de 2008. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, oficial substituto, conferi e subscrevi. Desta- 10,74 - Estado- 3,05 - Ipesp- 2,26 - Reg.Civil- 0,56 - Trib.Justica- 0,56 - Total-R\$- 17,17 -

AV.017 - Conforme instrumento particular de liberação de hipoteca, firmado na cidade de Bauru-SP., em 23 de novembro de 1995, procede-se a presente para constatar que a unidade habitacional número 41 da Rua das Hortências, edificada no lote 10 da quadra 11, fica liberada da garantia hipotecária constante do registro número dois (R.002) da presente matrícula. Penápolis, 10 de outubro de 2008. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, oficial substituto, conferi e subscrevi. Desta- 10,74 - Estado- 3,05 - Ipesp- 2,26 - Reg.Civil- 0,56 - Trib.Justica- 0,56 - Total-R\$- 17,17 -

AV.018 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 03 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constatar que a unidade habitacional nº 36 da Rua dos Jasmims, edificada no lote nº 23 da quadra 02, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 12 de novembro de 2008. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 10,74 - Estado- 3,05 - Ipesp- 2,26 - R.Civil- 0,56 - T.Justica- 0,56 - Total- 17,17 - /

-continua na ficha 005-

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PENÁPOLIS Estado de São Paulo Bél. José Antonio Duarte OFICIAL		MATRÍCULA - 8.783 - Penápolis 25 de novembro de 2008. Oficial <i>causacurugis</i>	REGISTRO GERAL Livro nº 2 F. 008
AV.019 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 24 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 71 da Rua das Acácias, edificada no lote nº 20 da quadra 06, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 25 de novembro de 2008. O Oficial Substituto, <i>causacurugis</i> , Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 10,74 - Estado- 3,05 - Ipesp- 2,26 - R.Civil- 0,56 - T.Justiza- 0,56 - Total- 17,17 - /			
AV.020 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 03 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 80 da Rua das Orquídeas, edificada no lote nº 08 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 22 de dezembro de 2008. O Oficial Substituto, <i>causacurugis</i> , Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 10,74 - Estado- 3,05 - Ipesp- 2,26 - R.Civil- 0,56 - T.Justiza- 0,56 - Total- 17,17 - /			
AV.021 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 19 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 1.100 da Rua do Café, edificada no lote nº 66 da quadra 11, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 15 de abril de 2009. O Oficial Subst., <i>causacurugis</i> , Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 11,44 - Estado- 3,25 - Ipesp- 2,41 - R.Civil- 0,60 - T.Justiza- 0,60 - Total- 18,30 - /			
AV.022 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 30 de março de 1999, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 30 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 12 da quadra 06, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 06 de maio de 2009. O Oficial Subst., <i>causacurugis</i> , Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 11,44 - Estado- 3,25 - Ipesp- 2,41 - R.Civil- 0,60 - T.Justiza- 0,60 - Total- 18,30 - /			
AV.023 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 03 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 60 da Rua dos Lírios, edificada no lote nº 09 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 802. Penápolis, 28 de julho de 2009. O Oficial Subst., <i>causacurugis</i> , Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 11,44 - Estado- 3,25 - Ipesp- 2,41 - R.Civil- 0,60 - T.Justiza- 0,60 - Total- 18,30 - /			
AV.024 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 03 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar		-continua no verso-	

que a unidade habitacional nº 130 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 02 da quadra 06, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 13 de maio de 2010. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 11,85 - Estado- 3,37 - Ipesp- 2,49 - R.Civil- 0,62 - T.Justiza- 0,62 - Total- R\$ 18,95 - /

AV.025 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 27 de março de 2006, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 55 da Rua dos Jasmins, edificada no lote nº 19 da quadra 02, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 20 de maio de 2010. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 11,85 - Estado- 3,37 - Ipesp- 2,49 - R.Civil- 0,62 - T.Justiza- 0,62 - Total- 18,95 - /

AV.026 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 120 da Rua das Camélias, edificada no lote nº 03 da quadra 07, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis, 09 de junho de 2010. O Oficial Substituto, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, conferi e subscrevi. Desta- 11,85 - Estado- 3,37 - Ipesp- 2,49 - R.Civil- 0,62 - Trib.Justiza- 0,62 - Total-R\$- 18,95 -

AV.027 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 130 da Rua das Primavera, edificada no lote nº 01 da quadra 09, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 31 de janeiro de 2011. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 12,59 - Estado- 3,58 - Ipesp- 2,65 - R.Civil- 0,66 - T.Justiza- 0,66 - Total- 20,14 - /

AV.028 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 07 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 55 da Rua dos Orientamentos, edificada no lote nº 14 da quadra 10, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 27 de maio de 2011. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 12,59 - Estado- 3,58 - Ipesp- 2,65 - R.Civil- 0,66 - T.Justiza- 0,66 - Total- 20,14 - /

AV.029 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 11 de janeiro de 2011, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 50 da Rua das Primavera, edificada no lote nº 05 da quadra 09, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 01 de julho de 2011. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 12,59 - Estado- 3,58 - Ipesp- 2,65 - R.Civil- 0,66 - T.Justiza- 0,66 - Total- 20,14 - /

-continua na ficha 006-

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PENÁPOLIS
Estado de São Paulo
Bél. José Antonio Duarte
OFICIAL

MATRÍCULA -8.783-

Penápolis 24 de agosto de 2011

Oficial

REGISTRO GERAL

Livro nº 2 F. 006

AV.030 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 23 de julho de 2008, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 200 da Rua das Orquídeas, edificada no lote nº 01 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 24 de agosto de 2011. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 12,59 - Estado- 3,58 - Ipesp- 2,65 - R.Civil- 0,66 - T.Justiza- 0,66 - Total- 20,14 - /

AV.031 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 10 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 1.080 da Rua do Café, edificada no lote nº 08 da quadra 11, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 29 de setembro de 2011. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 12,59 - Estado- 3,58 - Ipesp- 2,65 - R.Civil- 0,66 - T.Justiza- 0,66 - Total- 20,14 - /

AV.032 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 91 da Rua das Acácias, edificada no lote nº 22 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 29 de setembro de 2011. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 12,59 - Estado- 3,58 - Ipesp- 2,65 - R.Civil- 0,66 - T.Justiza- 0,66 - Total- 20,14 - /

AV.033 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-São Paulo, em 29 de abril de 2004, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 1.360 da Rua do Café, edificada no lote nº 1 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número 002 (R.002). Penápolis, 02 de fevereiro de 2012. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilógrafo, Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, oficial substituto, confor e subscrevi. Desta- 13,31 - Estado- 3,78 - Ipesp- 2,80 - Reg.Civil- 0,70 - Trib.Justiza- 0,70 - Total-R\$- 21,29

AV.034 - Conforme instrumento particular, firmado na cidade de Bauru-SP., em 08 de julho de 1991, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional da Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 180 da Rua dos Lírios, edificada no lote nº 07 da quadra 04, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 15 de maio de 2012. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 13,31 - Estado- 3,78 - Ipesp- 2,80 - R.Civil- 0,70 - T.Justiza- 0,70 - Total- 21,29 - /

-continua no verso-.....

Visualização disponibilizada

MATRÍCULA N.º 8.783

Operador Nacional

do Sistema de Registro

Eletrônico de Imóveis

em www.registradores.org.br

AV.035 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-São Paulo, em 19 de outubro de 1993, pela Companhia de Habitação Popular de Bauru - COMAB/BAURU, procuradora da Caixa Econômica Federal, sucessora do Banco Nacional de Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 30 da Rua das Orquideas, edificada no lote nº 13 da quadra 02, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis, 03 de outubro de 2012. Eu, Adalberto Antonio da Costa, Oficial Substituto, habilitado, datilografei. Eu, João Antonio Duarte, Oficial Substituto, escrevi e subscrevi. Desta- 13,31 - Estado- 3,78 - Ipesp- 2,80 - Reg.Civil- 0,00 - Trib.Justica- 0,70 - Total-R\$- 21,99 -

AV.036 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP, em 23 de março de 2006, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 51 da Rua das Margaridas, edificada no lote nº 11 da quadra 12, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 01 de abril de 2013. 0,73 - F.Justica- 0,73 - Total- 22,35 - /

AV.037 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP, em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 41 da Rua das Margaridas, edificada no lote nº 10 da quadra 12, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 02 de outubro de 2012. 0,73 - F.Justica- 0,73 - Total- 22,35 - /

AV.038 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP, em 23 de maio de 2013, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 41 da Rua das Acácias, edificada no lote nº 13 da quadra 09, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 04 de junho de 2014. 0,76 - F.Justica- 0,76 - Total- 23,25 -

AV.039 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP, em 03 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 85 da Rua dos Japins, edificada no lote nº 22 da quadra 02, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 03 de setembro de 2014. 0,76 - F.Justica- 0,76 - Total- 23,25 -

AV.040 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP, em 11 de agosto de 2011, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 201 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 14 da quadra 04, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 04 de novembro de 2014. Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto. / Desta- 14,54 - Estado- 4,13 - Ipesp- 3,06 - R.Civil- 0,76 - F.Justica- 0,73 - Total- 23,25 -

-continua na ficha 007-

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PENÁPOLIS**

Estado de São Paulo
Blt. José Antonio Duarte
OFICIAL

CNS 12.101-2

MATRÍCULA - 8.783 -

Penápolis, 28 de novembro de 2014

Oficial

REGISTRO GERAL

Livro nº 2 F. 007

AV.041 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 20 de março de 2009, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 141 da Rua das Primavera, edificada no lote nº 28 da quadra 07, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis-SP., 28 de novembro de 2014. Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, escrevente habilitado, digitei. Conferido e subscrito por mim, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto. - Desta- 14,54 - Estado- 4,13 - Ipeesp- 3,06 - R.Civil- 0,76 - T.Justica- 0,73 - Total- 23,25 - (Prot.161826)

AV.042 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-São Paulo, em 17 de março de 2014, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 120 da Rua das Azaleias, edificada no lote 06 da quadra 05, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis-SP., 23 de março de 2015. Eu, Adalberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, datilografei. Eu, Adalberto Antonio da Costa, conferi e subscrevi. Desta- 15,34 - Estado- 4,36 - Ipeesp- 3,23 - R.Civil- 0,80 - T.Justica- 0,80 - ISS- 0,30 - Total-R\$- 24,83 -

AV.043 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 14 de dezembro de 2009, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 221 da Rua das Rosas, edificada no lote 16 da quadra 04, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis-SP., 10 de junho de 2015. Eu, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto, escrevente habilitado e autorizado, digitei. Conferido, subscrito e assinado por mim, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto. - Desta- 15,34 - Estado- 4,36 - Ipeesp- 3,23 - R.Civil- 0,80 - Trib. Justiça- 0,80 - Total- 24,83 - (P.164663)

AV.044 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 14 de dezembro de 2012, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 261 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 18 da quadra 04, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis-SP., 24 de junho de 2015. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 15,34 - Estado- 4,36 - Ipeesp- 3,23 - R.Civil- 0,80 - T.Justica- 0,80 - ISS- 0,30 - Total- 24,83 -

AV.045 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 03 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 121 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 26 da quadra 04, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis-SP., 21 de junho de 2016. Eu, Osmar Estelita Pereira, escrevente, digitei. Eu, José Antonio Duarte, Oficial Delegado, conferi e subscrevi. - Desta- R\$ 17,00 - Estado- R\$ 4,83 - Ipeesp- R\$ 3,49 - R.Civil- R\$ 0,89 - T. Justiça R\$ 1,16 - ISS R\$ 0,34 - M. Público R\$ 0,81 - Total R\$ 27,52. (Prenotação nº 170527)

AV.046 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 12 de abril de 2016, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 80 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 07 da quadra 06, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis-SP., 29 de agosto de 2016.

Eu, Osmar Fidelis Pereira, escrevente, digitei. Conferido, subscrito e assinado por mim, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto. - Desta R\$ 17,00 - Estado R\$ 4,83 - Ipesp R\$ 2,49 - R.Civil R\$ 0,89 - T. Justiça R\$ 1,16 - ISS R\$ 0,34 - M. Público R\$ 0,81 - Total R\$ 27,52. (Prenotação nº 171623)

AV.047 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 06 de outubro de 2016, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 1306 da Rua do Café, edificada no lote nº 25 da quadra 06, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 18 de novembro de 2016. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 17,00 - Estado- 4,83 - Ipesp- 2,49 - R.Civil- 0,89 - T.Juстиça- 1,16 - ISSQN- 0,34 - M.Público- 0,81 - Total- 27,52 - /

AV.048 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 26 de outubro de 2016, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 164 da Rua das Azaléas, edificada no lote nº 11 da quadra 04, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 22 de dezembro de 2016. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 17,00 - Estado- 4,83 - Ipesp- 2,49 - R.Civil- 0,89 - T.Juстиça- 1,16 - ISSQN- 0,34 - M.Público- 0,81 - Total- 27,52 - /

AV.049 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 09 de fevereiro de 2017, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional número 50 da Rua dos Manténs, edificada no lote nº 02 da quadra 11, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R002). Penápolis, 22 de agosto de 2017. Luiz Alberto Antonio da Costa, escrevente habilitado, digitei. Eu, José Antonio Duarte, oficial, conferi e subscrito. - Desta- 18,10 - Estado- 5,14 - Ipesp- 3,51 - Reg.Civil- 0,95 - Trib.Juстиça- 1,24 - ISS- 0,36 - Min.Público- 0,87 - Total- 30,97 - (Prenotação 177419)

AV.050 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 29 de novembro de 2017, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 131 da Rua das Cerejas, edificada no lote nº 27 da quadra 06, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 26 de janeiro de 2018. Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 18,55 - Estado- 5,27 - Ipesp- 3,61 - R.Civil- 0,97 - T.Juстиça- 1,27 - ISSQN- 0,37 - M.Público- 0,83 - Total- 30,93 - / - (Prenotação 180077) -

AV.051 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 05 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 90 da Rua das Rosas, edificada no lote nº 08 da quadra 06, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 21 de julho de 2019. Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 19,15 - Estado- 5,44 - Ipesp- 3,72 - R.Civil- 1,01 - T.Juстиça- 1,31 - ISSQN- 0,38 - M.Público- 0,92 - Total- 31,93 - (Prenotação 188420) -

AV.052 - Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 10 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal - CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação - BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 30 da Rua das Acácias, edificada no lote nº 07 da quadra 10, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 22 de julho de 2019. Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters. - Desta- 19,15 - Estado- 5,44 - Ipesp- 3,72 - R.Civil- 1,01 - T.Juстиça- 1,31 - ISSQN- 0,38 - M.Público- 0,92 - Total- 31,93 - (Prenotação 188576) -

-Continua na ficha 008...

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PENÁPOLIS**

Estado de São Paulo
Bél. José Antonio Duarte
OFICIAL

CNS 12.101-2

MATRÍCULA - 8.783 -

Penápolis 09 de outubro de 2019.

Oficial

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 F. 008

AV.053 – Conforme instrumento particular firmado na cidade de Bauru-SP., em 28 de julho de 2008, pela Caixa Econômica Federal – CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação – BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 1.110 da Rua de Café, edificada no lote nº 05 da quadra 11, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro nº 002. Penápolis, 09 de outubro de 2019. O Oficial Substituto, Carlos Alberto Marotta Peters, Carlos Alberto Marotta Peters. Desta- 19,15 – Estado- 5,44 – Sec. Fazenda- 3,72 – R.Civil- 1,01 – Trib. Justiça- 1,31 – ISSQN- 0,38 – M.Público- 0,92 – Total R\$ 31,93 – (Prenotação 189895).

AV.054 – Conforme instrumento particular firmado em Bauru-SP., em 22 de abril de 2009, pela Caixa Econômica Federal – CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação – BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 140 da Rua dos Oroldeas, edificada no lote nº 02 da quadra 02, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis-SP, 15 de setembro de 2020. Eu, Osmar Fidelis Pereira, Osmar Fidelis Pereira, escrevente, digitei. Conferido, subscrito e assinado por mim, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto. Desta 19,93 – Estado 5,66 – S.Fazenda- 3,88 – R.Civil- 1,05 – Trib. Justiça- 1,37 – ISS- 0,40 – MP- 0,95 – Total R\$ 33,24. (Prenotação nº 194648 – Selo digital 121012331000000006342620C)

AV.055 – Conforme instrumento particular firmado em Bauru-SP., em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal – CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação – BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 1.036 da Rua de Café, edificada no lote nº 07 da quadra 12, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis-SP, 16 de fevereiro de 2021. Eu, Osmar Fidelis Pereira, Osmar Fidelis Pereira, escrevente, digitei. Conferido, subscrito e assinado por mim, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto. Desta- 21,00 – Estado- 5,97 – S.Fazenda- 4,08 – R.Civil- 1,10 – T.Juiz- 1,44 – ISSQN- 0,42 – M.Público- 1,01 – Total R\$ 35,02 (Prenotação nº 197569 – Selo digital 121012331000000000463121Q)

AV.056 – Conforme instrumento particular firmado em Bauru-SP., em 17 de junho de 1999, pela Caixa Econômica Federal – CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação – BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 111 da Rua das Rendas, edificada no lote nº 25 da quadra 03, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis-SP, 16 de março de 2023. Eu, Osmar Fidelis Pereira, Osmar Fidelis Pereira, escrevente, digitei. Conferido, subscrito e assinado por mim, Carlos Alberto Marotta Peters, Oficial Substituto. – Total R\$ 38,50. (Prenotação nº 204419 – Selo digital 1210123310000000004657222A)

AV.057 – Conforme instrumento particular firmado em Bauru-SP., em 04 de abril de 2007, pela Caixa Econômica Federal – CEF, sucessora do Banco Nacional de Habitação – BNH, procede-se a presente para constar que a unidade habitacional nº 30 da Rua das Hortências, edificada no lote nº 04 da quadra 12, fica liberada da garantia hipotecária objeto do registro número dois (R.002). Penápolis, 03 de novembro de 2022. Eu, Osmar Fidelis Pereira, Osmar Fidelis Pereira, escrevente, digitei. Conferido, subscrito e assinado por José Roberto Miranda Campanha, José Roberto Miranda Campanha, escrevente Autorizado. – Total R\$ 38,50. (Prenotação nº 207.892 – Selo digital 1210123310000000006849722U)

REGISTRO GERAL/ Livro no 2		MATRÍCULA -8.783- Penápolis 20 de fevereiro de 1.987 Oficial maior <u>cauoyama</u>		CNM 1210122.0008783-87	
Distrito <u>Avanhandava - sp.</u>		Urbano ☒ C.P.M.		F. AUXILIAR	
Município <u>Avanhandava - sp.</u>		Rural ☐ Inca			
Localização <u>JARDIM CAMPOS VERDES DE AVANHANDAVA -</u>					
IMÓVEL: - DESCRITO À FICHA 001 / 002 / 003 -					
QUADRA Nº 01 -			QUADRA Nº 02 -		
LOTES	PRÉDIOS	RUAS	MATRÍCULAS	LOTES	PRÉDIOS
01	200	Orquideas	44.415	16	25
02	190	idem		17	35
03	180	idem		18	45
04	170	idem		19	55
05	165	Lírios	21.747	20	65
06	175	idem		21	75
07	185	idem	22.221	22	85
08	195	idem		23	95
				24	105
				25	115
				26	125
				27	135
				28	145
QUADRA Nº 02 -			QUADRA Nº 03 -		
01	150	Orquideas		01	140
02	140	idem	61.222	02	130
03	130	idem	2.040	03	120
04	120	idem	24.305	04	110
05	110	idem		05	100
06	100	idem		06	90
07	90	idem		07	80
08	80	idem	41.245	08	70
09	70	idem	21.253	09	60
10	60	idem	46.316	10	50
11	50	idem			
12	40	idem	24.659		
13	30	idem	46.316		
14	20	idem			
15	15	Jasmins			

MATRÍCULAS

42.843
29.911
51.412
41.180
21.265

44.437
21.253
25.975
23.174
21.261
23.450
41.961

COMARCA DE PENÁPOLIS

Estado de São Paulo

Cartório de Registro de Imóveis
Oficial Bal. Diógenes O. B. Petersen

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
www.registradores.org.br

QUADRA Nº 03-				QUADRA Nº 05-			
LOTES	PRÉDIOS	RUAS	MATRICULAS	LOTES	PRÉDIOS	RUAS	MATRICULAS
11	40	Lírios		01	200	Rosas	23.290
12	30	idem		02	190	idem	
13	1380	Café	20.388	03	180	idem	66.216
14	1370	idem	23.153	04	170	Camélias	21.558
15	1360	idem	45.000	05	130	idem	
16	1350	idem		06	120	idem	
17	31	Rosas		07	110	idem	
18	41	idem	40.574	08	101	Camélias	21.353
19	51	idem		09	191	idem	
20	61	idem	30.067	10	201	idem	
21	71	idem	25.104	QUADRA Nº 06-			
22	81	idem		01	140	Rosas	
23	91	idem		02	130	idem	42.835
24	101	idem	41.820	03	120	idem	
25	111	idem	62.969	04	110	idem	
26	121	idem		05	100	idem	64.256
27	131	idem		06	90	idem	
28	141	idem	30.219	07	80	idem	
QUADRA Nº 04-				08	70	idem	21.940
01	240	Lírios		09	60	idem	
02	230	idem		10	50	idem	24.794
03	220	idem	24.855	11	40	idem	
04	210	idem		12	30	idem	41.536
05	200	idem		13	1326	Café	
06	190	idem	24.880	14	1316	idem	
07	180	idem	25.492	15	1306	idem	54.931
08	194	Camélias	21.467	16	1296	idem	23.328
09	184	idem	22.182	17	31	Camélias	
10	174	idem	22.332	18	41	idem	
11	164	idem	22.125	19	51	idem	21.262
12	181	Rosas		20	61	idem	
13	191	idem		21	71	idem	23.172
14	181	idem	51.590	22	81	idem	21.260
15	211	idem	25.105	23	91	idem	22.164
16	221	idem		24	101	idem	23.269
17	231	idem		25	111	idem	21.208
18	241	idem	52.658				

PARA SIMPLES CONSULTAÇÃO
NÃO VALE COMO CERTIFICAÇÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registroimoveis.org.br

REGISTRO GERAL		MATRÍCULA -8.783-		CNM 121612.2.0008783-87	
Livro no 2		Penápolis 20 de fevereiro de 1.987.			
		Oficial maior <u>cauzamau</u>		F. AUXILIAR	
Distrito	Avanhandava - sp.	Urbano	(X) C.P.M.		
Município	Avanhandava - sp.	Rural	() Inca		
Localização JARDIM CAMPOS VERDES DE AVANHANDAVA -					
IMÓVEL: - DESCRITO À FICHA 001 / 002 / 003 -					
QUADRA Nº 06-			QUADRA Nº 07-		
LOTES	PRÉDIOS	RUAS	MATRÍCULAS	LOTES	PRÉDIOS
26	121	Camélias		21	71
27	131	idem		22	81
28	141	idem	23.179	23	91
QUADRA Nº 07-			QUADRA Nº 08-		
01	140	Camélias	24.197	01	176
02	130	idem		02	166
03	120	idem	25.891	03	167
04	110	idem		04	177
05	100	idem	21.142	QUADRA Nº 09-	
06	90	idem	23.878	01	130
07	80	idem		02	120
08	70	idem		03	110
09	60	idem	28.701	04	100
10	50	idem		05	90
11	40	idem		06	80
12	30	idem	26.190	07	70
13	1272	idem		08	60
14	1262	idem	27.130	09	50
15	1252	idem	24.801		
16	1242	idem	28.622		
17	31	Primaveras	21.931		
18	41	idem			
19	51	idem			
20	61	idem			

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

COMARCA DE PENÁPOLIS
Estado de São Paulo
Cartório de Registro de Imóveis
Oficial Bal. Direção O. B. Petersen
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
www.registradores.org.br

QUADRA Nº 09-

LOTES	PRÉDIOS	RUAS	MATRICULAS
10	40	Primaveras	28.670
11	30	idem	21.608
12	1218	Café	
13	1208	idem	40.886
14	1198	idem	
15	1188	idem 4	
16	31	Acácias	
17	41	idem	49.645
18	51	idem	24.314
19	61	idem	
20	71	idem	41.988
21	81	idem	
22	91	idem	44.470
23	101	idem	
24	111	idem	21.325
25	121	idem	29.381
26	131	idem	

QUADRA Nº 10-

01	90	Acácias	
02	80	idem	
03	70	idem	22.568
04	60	idem	
05	50	idem	29.204
06	40	idem	
07	30	idem	58.974
08	1164	Café	22.600
09	1154	idem	22.141
10	1144	idem	
11	1134	idem	
12	31	Crissantemos	42.905
13	41	idem	
14	51	idem	43.907
15	61	idem	
16	71	idem	40.421
17	81	idem	40.120
18	91	idem	21.362

QUADRA Nº 11-

LOTES	PRÉDIOS	RUAS	MATRICULAS
01	60	Crissantemos	
02	50	idem	56.885
03	40	idem	
04	30	idem	
05	1110	Salve	59.526
06	1100	idem	41.522
07	1090	idem	
08	1080	idem	44.409
09	31	Hortências	
10	41	idem	54.357
11	51	idem	
12	61	idem	

QUADRA Nº 12-

01	60	Hortências	21.285
02	50	idem	21.010
03	40	idem	21.553
04	30	idem	64.699
05	1058	Café	22.055
06	1046	idem	
07	1036	idem	61.851
08	1026	idem	
09	31	Margaridas	21.258
10	41	idem	47.967
11	51	idem	47.029
12	61	idem	

Área reservada p/ escritório 312,13m² 52.88

Áreas de SISTEMA DE LAZER 60.550 à 60.559

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.onr.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis