

Roberto de Souza  
Juiz de Direito  
OFICIAL

**DATA:-** 05.OUTUBRO.2009.-

**IMÓVEL:-** UM TERRENO URBANO constituído pelo lote número um (01), da Quadra número sete (07), situado no Setor Remor, nesta Cidade e Comarca de Rio Maria, Estado do Pará, com as seguintes metragens e confrontações: FRENTE, para a Avenida 16; LADO DIREITO, com o lote 02; LADO ESQUERDO, com a Travessa 03; e FUNDOS, com o lote 03, medindo 15,00m (quinze metros) de frente com igual medida nos fundos, por 30,00m (trinta metros) de cada lado, perfazendo uma área total de 450,00m<sup>2</sup> (QUATROCENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS). Adquirido por compra feita à empresa MG - Madeireira Araguaia, Indústria, Comércio e Agropecuária S/A, através da Escritura Pública de Compra e Venda, tomada no Livro 035, fls. 068, lavrada aos 02 de outubro de 2009, das Notas deste Serviço Notarial, o imóvel objeto da matrícula, pelo preço certo e ajustado de R\$ - 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais), sem condições.-

**PROPRIETÁRIA:-**

**IVÂNIA LOPES DE SA**, brasileira, solteira, maior, capaz, comerciante, residente e domiciliada à Avenida 10, n.º 1.013, centro, nesta Cidade e Comarca de Rio Maria, Estado do Pará, portadora da C. I. (RG) n.º 2.171.635 SSP-PA, inscrita no CPF (MF) n.º 307.579.322-15.-

**REGISTRO ANTERIOR:-**

R.171-M.000.002, deste Serviço.

**O OFICIAL:-**

**R.01-M.005.122 - DATA: 16 MARÇO.2010.**

Por Cédula de Crédito Bancário, n.º 21700534-6, emitida aos 11 de fevereiro de 2010, a proprietária, Sra. **IVÂNIA LOPES DE SA**, constituiu sob o imóvel objeto da matrícula, uma Hipoteca Cedular de 1.º Grau e sem concorrência de terceiros, a favor do **BANCO DO BRASIL S/A**, Agência de Rio Maria, Pará, em garantia de uma dívida restante de **R\$ - 52.000,00 (cinquenta e dois mil reais)**, da empresa **V. L. DE SÁ COMÉRCIO - ME**, inscrita no CNPJ (MF) n.º 00.929.880/0001-85, pagável nesta Cidade e Comarca de Rio Maria, Estado do Pará, juntamente com os encargos financeiros e demais condições constantes da Cédula, com vencimento final marcado para o dia 10 de fevereiro de 2015.-

**O OFICIAL:-**