



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS
SANTA MARIA - RS

CONFERIDO

28/05/2010

MATRÍCULA.....117.239
FLS.....01

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

BOX 09, localizado no subsolo do **EDIFÍCIO TARTANA**, sito à Rua Daltro Filho nº 1.452, esquina com a Rua Appel, zona urbana desta cidade, box esse com uma área privativa de 12,00m², uma área total de 14,323m² e fração ideal equivalente a 0,0058 no terreno e nas coisas de uso comum.

O **TERRENO** em que se assenta o prédio tem uma área superficial de 600,00m² e as seguintes medidas e confrontações: A Oeste mede 30,00m e confronta com a Rua Appel; a Leste mede 30,00m e confronta com propriedade de Diniz Sibemberg; ao Sul mede 20,00m e confronta com a Rua Daltro Filho; e ao Norte mede 20,00m, confrontando com propriedade dos sucessores de Otávio Vasconcellos.

Protocolo nº 233.748 do Livro 1 em 21/05/2010.

PROPRIETÁRIO: **ANTÔNIO CÉZAR JUNG**, CPF nº 308.980.800-53, brasileiro, supervisor de vendas, e sua esposa **CLARICE EVA JUNG**, residentes e domiciliados nesta cidade.

PROCEDÊNCIA: Matrícula nº 43.421 do Livro 2 - Registro Geral.
Em 28/05/2010. R\$11,10.

João Edson Machado Martins

Oficial Designado

Selo: 0528.02.0900021.04979 R\$ 0,30

Av. 1 - 117.239 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: Pelo Ofício nº 7342652-RSSMAEF01, expedido aos 05/10/2011 pela Vara de Execuções Fiscais e Juizado Especial Federal Cível Adjunto de Santa Maria, extraído dos Autos da Execução Fiscal nº 2007.71.02.002201-2/RS, arquivado neste Ofício, foi determinada a indisponibilidade dos bens e direitos de **ANTÔNIO CÉZAR JUNG**, CPF nº 308.980.800-53.

Protocolo nº 253.120 em 26/10/2011.

IF. Em 10/11/2011. Averbação: R\$(Nihil).

Processamento eletrônico: R\$(Nihil).

JOÃO EDSON MACHADO MARTINS

Oficial Designado

Selo: 0528.03.1100020.02969 (Isento)

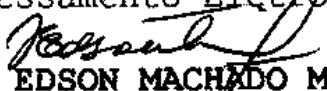
Selo: 0528.01.1100024.06470 (Isento)

CONTINUA NO VERSO

R. 2 - 117.239 - PENHORA**CREDOR(ES):** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.**DEVEDOR(ES):** ANTÔNIO CÉZAR JUNG, CPF nº 308.980.800-53.**VALOR DA AÇÃO:** R\$692.587,77(atualizado em março/2012).**OBJETO DA PENHORA:** A totalidade do imóvel desta matrícula.**FORMA:** Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, expedido aos 23/10/2012 pela Justiça Federal de Santa Maria-RS, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 2007.71.02.002201-2, e Auto de Penhora expedido aos 14/11/2012, tudo arquivado neste Ofício.**Protocolo nº** 268.085 em 14/11/2012.

IF. Em 29/11/2012. Registro:R\$(Isento)

Processamento Eletrônico:R\$(Isento).


JOÃO EDSON MACHADO MARTINS**Oficial Designado**

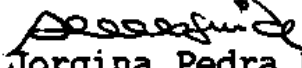
Selo: 0528.08.1100010.02061 (Isento)

Selo: 0528.01.1200021.08244 (Isento)

AV. 3 - 117.239 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: Registrada a Convenção de Condomínio do "EDIFÍCIO TARTANA", sob nº 25.446 do Livro 3 - Registro Auxiliar.**Protocolo nº** 305952 do Livro 1-BL em 10/08/2015.

Em 26 de agosto de 2015.

Emol.: R\$27,30. Selo: 0528.03.1500009.07095 - R\$0,55 - EK


Jorgina Pedra Dallabrida**Oficial Substituta**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃOVisualização disponibilizada
em www.registradores.org.br