

MATRÍCULA

13.644

FICHA

1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

JARDIM CANAÃ

Data:- 18.1.89.-

Imovel:- GLEBA "B" com a área de 3,59 alqueires de terras, na Fazenda Estiva, nesta cidade, perímetro urbano, dentro do seguinte roteiro:- Tem-se início na estaca cravada junto à divisas da Gleba "A" e a divisa do Loteamento Jardim Popular, e tendo-se este ultimo à esquerda como confrontante, segue-se por esta divisa até a da Gleba "C" a 291,56 m. com 81º25'54" SE e defletindo-se à direita e tendo-se a Gleba C à esquerda como confrontante, segue-se por esta divisa até a rua Purus (Vila Cardoso) a 269,83 m. com 17º34'41" NE e defletindo-se à direita, segue-se pela divisa da Vila Cardoso até a divisa da Gleba A, a 312,25 m. em onze lances que são:- 59,10 m. com 37º00'45" SW; 23,90 m. com 54º24'00" NW; 9,80 m. com 35º47'13" SW; 43,60 m. com 65º19'33" NW; 13,00 m. com 29º40'39" SW; 30,20 m. com 59º34'37" NW; 17,66 m. com 56º44'45" NW; 3,39 m. com 42º02'20" SW; 77,25 m. com 57º16'52" NW; 6,65 m. com 40º10'48" SW; e 27,66 m. com 60º42'37" NW. confrontando à esquerda com a rua Purus, Manoel José dos Santos, Luiz Carlos Guimarães, Domingos Bahu Netto, Altair Castilho e Luiz Zana e defletindo-se à direita e tendo-se a Gleba A à direita como confrontante, segue-se por esta divisa até onde teve início.-

Proprietários:- Hilda Mascari, do lar, separada judicialmente RG 18.553.685 CIC 070.520.848/64, brasileira, residente nesta cidade; Orlando Mauri, solteiro, maior, comerciante, RG 19.226.179 CIC 541.011.828/68, residente nesta cidade; José Mauri, comerciante, casado com Eunides Maria de Aquino Mauri RG 6.794.537 CIC 541.004.538/68, residentes nesta cidade; José Pedro Mauri, RG 4.207.025 CIC 002.653.598/05, do comercio, casado com Iside de Freitas Bitencourt Mauri, do lar, residentes nesta cidade; Aparecido Mauri, do comércio, RG 4.989.197 CIC 735.321.268/34, casado com Cesarina de Lourdes Tupi Mauri, do lar, residentes nesta cidade; Antonio Carlos Mauri, do comercio, RG 5.602.041 CIC 083.516.638/40 casado com Walderice Teresinha de Barros Mauri, do lar, residentes nesta cidade; Aparecida Regina Mauri Remede, do lar, RG 6.313.235 CIC 018.358.558/28, casada com Roberto Remede, bancário, residentes nesta cidade; Juscelino Aparecido Mauri, do comercio, solteiro, maior, RG 8.282.991 CIC 005.196.528/35 residente nesta cidade; Benedito Carlos Mauri, do comercio, RG 9.086.739 CIC 628.631.838/34, casado com Margareth de Fatima Sezefredo Mauri, do lar, residentes nesta cidade; Jeane Aparecida Mauri, estudante, solteira, maior, RG 15.624.336 CIC 109.264.398/20, residente nesta cidade; Luiz Carlos Mauri, do comercio, separado judicialmente, RG 3.967.996-2- CIC 973.909.428/34, residente nesta cidade; Vera Lucia Mauri Maioli, do lar, RG 12.794.097 CIC 042.570.228/68, casada com Paulo Luiz Maioli, bancário, residentes em Campinas; Elza Solange-

GUIA  
 n.º 065  
 n.º 065  
 18.00  
 1.86  
 3.60

Ord. 478

MATRÍCULA

13.644

FICHA

1

VERSO

CNM : 120683.2.0013644-73

Mauri Delsin, do lar, RG 11.066.705 CIC 735.352.658/00 casa da com Anesio Aparecido Delsin, do comercio, residentes em - Ibaté; Rosmary Mauri, do comercio, solteira, maior, RG 14.721 764 CIC 050.439.528/90, residente em Campinas; Elisabete -- Cristina Mauri, do comercio, solteira, maior, RG 16.522.848, CIC/025.797.698/11, residente nesta cidade; Luiz Sergio Vieira ou Luiz Sergio Mauri, lavrador, CIC 062.287.326/60 casado com Rosa Belador Vieira, do lar, residentes nesta cidade; Ernesto Escrobat, comerciante, separado judicialmente, RG 3.226 199 CIC 951.672.138/00, residente em Limeira; e Aparecido Escrobat, militar, separado judicialmente, RG 3.318.833 CIC -- 116.694.388/72, residente em São Paulo, todos brasileiros. -- Reg. Ant. M- 8.205. -1

R-1-13.644. - Prot. nº 43.007. - 18.1.89. - Nos termos da Folha de Pagamento, extraída em 26.12.88, pelo Esc. Diretor do Cartório Judicial local, Syllus Solis, devidamente assinado - pelo M. Juiz de Direito desta comarca, Dr. Antonio Luiz Mota e aditado em 17.01.89, expedido nos autos de Divisão nº 640/88, requerida por Hilda Mascari, contra Orlando Mauri e outros, o imóvel constante desta matrícula no valor de NCZ\$51,23 passou a pertencer a José Mauri e s/m. Eunides Maria de Aquino Mauri; José Pedro Mauri, e s/m. Iside de Freitas Bitencourt Mauri; Aparecido Mauri e s/m. Cesarina de Lourdes Tupi Mauri; Antonio Carlos Mauri e s/m. Walderice Teresinha de Barros -- Mauri; Aparecida Regina Mauri Remede e s/marido Roberto Remede; Juscelino Aparecido Mauri; Benedito Carlos Mauri e s/m. -- Margareth de Fatima Sezefredo Mauri; Jeanne Aparecida Mauri; -- Luiz Carlos Mauri; Vera Lucia Mauri Maioli e s/marido Paulo -- Luiz Maioli; Eliza Solange Mauri Delsin e s/marido Anesio Aparecido Delsin; Rosmary Mauri; Elisabete Cristina Mauri; Luiz Sergio Vieira, ou Luiz Sergio Mauri e s/m. Rosa Belador Vieira; Ernesto Escrobat; e Aparecido Escrobat, retro e supra -- qualificados. - Dou fe. O Of. Maior: *[assinatura]*

AV-2- 13.644. - Prot. nº 43.444. - 11.4.89. - Por Esc. Pub. de - 30.1.89, do 1º tab. local, Lº 171 fls. 45, procede-se a esta averbação para ficar constando que as proprietárias ELISABETE CRISTINA MAURI, e ROSMARY MAURI, casaram-se, respectivamente com Eduardo Zelenovsky e Elio Jesus Santana, portadores do - RG 11.954.525 sp e 08.860.870 sp, a primeira no regime da comunhão total de bens, na vigencia da lei 6515/77, e a segunda no regime da comunhão parcial de bens, também na vigencia da lei 6515/77, passando, assim, as mesmas a assinarem-se -- ELISABETE CRISTINA MAURI ZELENOVSKY e ROSMARY MAURI SANTANA, tudo como comprovam as certidões de casamento ora arquivadas em cartório. - Dou fé. O Of. Maior: *[assinatura]*

R-3- 13.644. - Prot. nº 43.444. - 11.4.89. - Por Esc. Pub. de -- compra e venda, datada de 30.1.89, do 1º tab. local, Lº 171 fls. 45, e pelo valor de NCZ\$ 350,00; os proprietários vende

Registro de Imóveis  
 Livro 106  
 Folha 106  
 035  
 009  
 051  
 106  
 3916  
 533  
 2614

MATRÍCULA

13.644

FICHA

2

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

CNM.: 120683.2.0013644-73

venderam o imóvel desta matrícula à IBRAIM EL JAMEL, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei - 6515/77, com Maria da Graça Pelliser El Jamel, brasileiros, ele comerciante, RG 3.935.590 sp. CIC 000.255.738/00, ela - professora, RG 5.224.123 sp. CIC 002.259.198/26; RAMZI EL JAMEL, casado sob o regime da separação de bens após a lei - 6515/77 com Margarete Pagliuca El Jamel, brasileiros, ele comerciante, RG 7.564.638 sp, CIC 928.049.508/91, ela do lar, - RG 9.252.069 sp CIC-787.099.708/00; e SAMIR EL JAMEL, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei -- 6515/77, com Mara Cristina Franco Doro El Jamel, brasileiros ele comerciante, RG 11.364.041 sp, ela do lar, RG 13.920.184 sp, portadores do CIC 036.751.788/46; todos residentes nesta cidade. - Dou fé. O Of. Maior: *[Assinatura]*

R-4- 13.644.-Prot. nº 51.050-16.10.92.- Por Esc. Púb. de -- compra e venda, datada de 9 de setembro de 1992, do Tab. do Vale Formoso, Lº 5 fls. 178 e pelo valor de R\$388.679.910,60 (trezentos e oitenta e oito milhões, seiscentos e setenta e nove mil, novecentos e deis cruzeiros e sessenta centavos), - os proprietários venderam o imóvel desta matrícula a RENATO ARANTES, empresário, RG 2.805.188 sp. casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77 com Ana - Cristina Cury Arantes, empresária, RG 5.802.529 sp. brasileiros, CPF 299.156.358/34, residentes em São José do Rio Preto à rua Antonio de Godoy nº 3607. - As partes são solidárias -- quanto aos impostos. - Isenta da CND do INSS nos termos da -- lei 8212/91. - Consta da escritura que o imóvel está cadastrado no INCRA sob nº 611.077.011.525 8 com a denominação de Estancia Primavera, em nome de Ibraim El Jamel, tendo sido pago o imposto referente ao exercício de 1991. - Dou fé. O Of. Maior: *[Assinatura]*

R-5- 13.644.-Prot. nº 56.628.- 01.07.96- Por Esc. Púb. de -- Desapropriação Amigável, datada de 27 de junho de 1996, do 1º Tab. local, Lº 190 fls. 22/23 e pelo valor de R\$55.000,00; o imóvel constante desta matrícula foi **DESAPROPRIADO AMIGAVELMENTE** em favor da **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HORIZONTE** - - CGC 45.152.139/0001-99, devidamente autorizada pelo Decreto nº 2.966/96 de 27 de junho de 1996. - O imóvel está cadastrado na PM sob nº 7782 00 96. - As partes são solidárias quanto aos impostos. - Que o preço total de R\$55.000,00 está sendo pago da seguinte forma: - R\$10.000,00 em boa e corrente moeda do -- País neste ato, a qual contaram e acharam exata dando os expostos a mais plena, geral e irrevogável quitação para -- jamais repetir tal pagamento; - R\$15.000,00 que serão pagos -- 30 (trinta) dias a contar da data da presente escritura; - -- R\$7.500,00 que serão pagos 60 (sessenta) dias à contar da data da presente escritura; - R\$7.500,00 que serão pagos 90 (-

Ao Estabelecimento 106644500  
 Ao Estado 28844015  
 C.P.S.J. 213689.00 Estado nº 165  
 TOTAL 152061115  
 Ao Estabelecimento 152061115  
 Ao Estado 152061115  
 C.P.S.J. 152061115  
 TOTAL 152061115



MATRÍCULA

13.644

FICHA

2

VERSO

CNM : 120683.2.0013644-73

90 (noventa) dias a contar da data da presente escritura; - R\$7.500,00 que serão pagos 120 (cento e vinte) dias a contar da data da presente escritura; - e o restante na quantia de R\$7.500,00 que serão pagos 150 (cento e cinquenta) dias a contar da data da presente escritura.- Isenta da CND do INSS nos termos da lei 8212/91.- Dou fé. O Oficial: *[Assinatura]*

AV-6- 13.644.-Prot. nº59.758.- 24.02.97.- Por Esc. Púb. de LIBERAÇÃO, datada de 7 de fevereiro de 1997, do 1º Tab.local Lº 191 fls. 125, compareceram Renato Arantes e s/m. Ana Cristina Cury Arantes; e a Prefeitura Municipal de Novo Horizonte, representada pelo Prefeito Same Calil Nicolau Eid; e por eles foi dito que comum e mútuo acordo requerem a presente averbação para ficar constando que do valor da desapropriação ou seja R\$55.000,00 foi pago pela outorgada a quantia de R\$36.500,00, restando, ainda, a quantia de R\$18.500,00 que serão pagos oportunamente pela ora outorgada mediante recibo. Que pela presente escritura e nos melhores termos de direito vinham LIBERAR, como de fato liberado tem o imóvel desta matrícula, o qual fica a partir da data da presente escritura livre e desembaraçado do vínculo constante do registro nº5 desta matrícula.- Dou fé. O Substº do Oficial: *[Assinatura]*

R-7-13.644.- Prot. nº 59.936.-07.04.97.- Por Esc. Púb. de Doação, datada de 21 de março de 1997, do 4º Tabelionato de Notas de São Paulo, Lº 2.280 fls. 114, e pelo valor de R\$27.800,96; a PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HORIZONTE - CGC-45.152.139/0001-99, autorizada pela Lei 1894/96 de 27.06.96, doou o imóvel desta matrícula a COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - C. D. H. U. anteriormente denominada Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Estado de São Paulo - CDH- doravante denominada simplesmente CDHU, sociedade de economia mista, com sede em São Paulo- Capital- na Avenida Nove de Julho ns 4927/4929 inscrita no CGC sob nº 47.865.597/0001-09 com Estatuto Social arquivado na JUCESP sob nº 596.784.- A doação é irrevogável e irretratável, salvo se for dada ao imóvel, destinação diversa daquela prevista na Lei Estadual nº 905 de 18.12.75.- O imóvel está cadastrado na PM sob nº 7782 00 97.- O imóvel doado destina-se para construção de casas populares, destinadas a população de baixa renda.- Consta da escritura que a doadora apresentou a Certidão Negativa de Débito CND Ag. de Catanduva, sob nº 874491 série G, datada de 27.01.97 válida por 6 meses, arquivada no tabelionato na Pasta nº 9 fls. 126 bem como a Certidão Negativa de Tributos Federais administrados pela Secretaria da Receita Federal- Ag. Catanduva, sob nº E-0.673.392 em 31.1.97 válida por 6 meses, arquivada no Tabelionato na Pasta nº 2 fls. 145.- Dou fé. O Sbt. Of: *[Assinatura]*

AV-6  
Ao Escrivão R\$ 2.45  
Ao Estado ISENTO  
CPSJ ISENTO

R-7  
Ao Escrivão R\$ 2.592,5  
Ao Estado ISENTO  
CPSJ ISENTO

# REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVO HORIZONTE

MATRÍCULA

13.644

FICHA

3

CNM.: 120683.2.0013644-73

Livro nº 2 - Registro Geral

AV-8- 13.644.- Prot. nº 10.396.- 04.- 04.- 2002.- Por doc. part. datado de 19 de fevereiro de 2002, firmado por Dr. Átila José Gonzalez, firma reconhecida, procurador da proprietária, procede-se a esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula foi totalmente destinado ao empreendimento denominado CONJUNTO HABITACIONAL NOVO HORIZONTE "D" - " JARDIM CANAÃ" Lei municipal nº 2.023 de 23/10/1998, conforme plantas e memoriais descritivos aprovados pela Prefeitura Municipal local e demais repartições competentes, conforme consta do processo arquivado em cartório. Conjunto Habitacional esse contendo 86.878,00 M2., divididos em 10 (dez) quadras, designadas pelas letras A, B, C, D, E, F, G, H, I e J, e estas subdivididas em 234 lotes residenciais; sendo: 39.890,41 M2 = 45,69% referentes aos lotes; - 29.011,63 M2 = 33,39% - referentes as ruas; - 18.175,96 M2. = 20,92% - referente a área verde. As vias publicas são em nº de 09, identificadas de 01 a 09. O conjunto Habitacional denomina-se JARDIM CANAÃ, e foi requerido obedecendo os moldes da Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1979, e demais disposições em vigor como as Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo. A descrição dos lotes consta do processo e ficha auxiliar anexa.- Aprovado pela Prefeitura Municipal local - através do processo 163/97 datado de 20.05.98.- CERTIFICADO GRAPRO-HAB nº 004/98 datado de 06.01.98.- No empreendimento foram edificadas 234 unidades residenciais pelas próprios beneficiários do Programa " Cesta de materiais de Construção" em regime de mutirão e sem utilização de mão de obra remunerada, sendo a área construída de cada unidade de 36,48 M2. totalizando 8.536,32 M2., que serão averbadas posteriormente, isentas da CND do INSS nos termos da legislação vigente.- Dou fé.- N.H. 04 . 04.-.2002.- O Substº do Oficial

AV-9- 13.644.- Procede-se a esta averbação para ficar constando que as Ruas Nºs 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, e 9, do Jardim Canaã, por força de lei municipal, passaram a denominar-se respectivamente Rua: - Taufik El; - Purus; - Josino Machado Borges; - Amalia Mestriner Magri; - Alcides Luis Graciano; - Olliam Spir; - João Garcia Belmonte; - Jose Cossari; - e Benedito Amancio Soares; cujas cópias das leis ficaram arquivadas em cartório.- Dou fé. N.H. 05.09.2003. O Substº do Oficial

AV-10- 13.644.- Procede-se a esta averbação para ficar constando que a Área Verde do Jardim Canaã, entre as ruas Purus e Amalia Mestriner Magri, passou a denominar-se Praça Padre Teodoro Bibiano da Silva.- Dou fé. N.H. 05.09.2003. O Substº do Oficial:

AV-11- 13.644.- Prot. nº 14.801. 19.09.2003.- Por doc. part. datado de 10 de setembro de 2003, firmado por José Mauro Zambonato, OAB 65.164, procurador da proprietária, procede-se a esta averbação para ficar constando a CONSTRUÇÃO das 234 (duzentas e trinta e quatro) UNIDADES HABITACIONAIS que compõem o CONJUNTO HABITACIONAL NOVO HORIZONTE "D" (JARDIM CANAÃ),--

AV-8 13.644/51398  
Ao Escritório ISENTO  
Ao Estado ISENTO  
C.P.S.J. ISENTO  
TOTAL 13.644/51398

AV-11 13.644/51398  
Ao Escritório ISENTO  
Ao Estado ISENTO  
C.P.S.J. ISENTO  
TOTAL 13.644/51398

MATRÍCULA

13.644

FICHA

VERSO

3

CNM.: 120683.2.0013644-73

com a área construída de 36,48 m<sup>2</sup>. cada unidade, edificadas pelos próprios beneficiários do Programa Cesta de Material de Construção, em regime de mutirão e sem utilização de mão de obra, conforme processo nº 163/97, cujos números de cada unidade constam da ficha auxiliar, com o valor venal predial de cada unidade de R\$1.045,15, tudo comprovado pela certidão de Cadastro nº 092/2003 datada de 09.09.2003 e expedida pela Prefeitura Municipal local. Dou fé. O Substº do Oficial:-

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52**

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

## REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVO HORIZONTE

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

CONJUNTO HABITACIONAL  
NOVO HORIZONTE "D" - QUADRA "A"  
JARDIM CANAÃ Livro nº 2 - Registro Geral

Nº de Lote	Área	Matricula	Nº da Unidade
01-	163,52M2		407
02-	167,40		576
03✓	167,40	<del>34.002</del>	566
04-	167,40		558
05✓	167,40	<del>45.283</del>	548
06-	167,40		540
07✓	167,40	<del>35.910</del>	530
08-	167,40		520
09✓	167,40	<del>45.386</del>	512
10-	167,40		502
11-	167,40		492
12✓	167,40	<del>26.832</del>	484
13-	150,02		474
14✓	150,02		475
15-	167,40		485
16✓	167,40	<del>45.758</del>	491
17-	167,40		501
18-	167,40		511
19-	167,40		521
20✓	167,40	<del>45.190</del>	531
21✓	167,40	<del>40.776</del>	541
22-	167,40	<del>48.232</del>	549
23✓	167,40	<del>47.375</del>	557
24-	167,40		567
25-	167,40		575
26-	175,52	<del>48.256</del>	385
27-	169,18		397

PARA SIMILES CONSULTA  
NÃO VALER COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR  
VERSO

CNM: 120683.2.0013644-73

	QUADRA "B"		Nº da Unidade
01 ✓	150,02	40.758 ✓	450
02-	167,40		442
03-	167,40		432
04-	167,40		422
05-	167,40		414
06 ✓	167,40	30.242 ✓	404
07 ✓	167,40	31.210 ✓	394
08-	167,40		384
09 ✓	167,40	36.228 ✓	376
10-	167,40		366
11-	167,40		358
12 ✓	243,12	32.901 ✓	346
13-	234,18		345
14 ✓	167,40	35.751 ✓	352
15-	167,40		367
16-	167,40	48.211 ✓	375
17-	167,40		385
18-	167,40		393
19-	167,40		403
20-	167,40	27.419 ✓	413 ✓
21-	167,40		423
22-	167,40		431
23-	167,40		441
24 ✓	150,02	38.007 ✓	451

PARA SIMPLES COMO CERTIFICADO  
NÃO VALE COMO VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

# REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVO HORIZONTE

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

CONJUNTO HABITACIONAL NOVO HORIZONTE  
"D" - JARDIM CANAÃ

Livro nº 2 - Registro Geral

<u>Nº de Lote</u>	<u>QUADRA "C"</u> <u>Area</u>	<u>Matricula</u>	<u>Nº da Unidade</u>
01 ✓	182,22	<del>47.193</del>	357
02 ✓	167,40	<del>45.993</del>	566
03 -	167,40		558
04 ✓	167,40	<del>42.801</del>	548 ✓
05 -	167,40		540
06 -	167,40		530
07 -	167,40	<del>28.393</del>	520 ✓
08 ✓	167,40	<del>44.158</del>	512
09 -	167,40		502
10 -	167,40	<del>44.458</del>	492
11 ✓	167,40	<del>42.843</del>	484
12 -	150,02		474
13 -	150,02		475
14 ✓	167,40	<del>45.230</del>	483
15 -	167,40	<del>42.541</del>	491
16 -	167,40		501
17 -	167,40		511
18 ✓	167,40	<del>38.003-1</del>	521
19 ✓	167,40	<del>28.283</del>	531 ✓
20 -	167,40		541
21 -	167,40		549
22 -	167,40		557
23 -	167,40	<del>47.947</del>	567
24 -	199,32		335
25 ✓	187,88	<del>44.471-</del>	347

PARA SIMPLES COM CERTIFICADO  
 NÃO VALER COM R\$ 22,52  
 VALOR

Visualização disponibilizada  
 em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR-  
VERSO

CNM: 120683.2.0013644-73

		<u>QUADRA "D"</u>	<u>Nº da Unidade</u>
01-	150,02		450
02-	167,40		442
03-✓	167,40		432
04-✓	167,40	<del>35.742-</del>	422
05-	167,40		414
06-	167,40		404
07-	167,40		394
08-	167,40		386
09-✓	167,40	<del>33.017-</del>	376
10-	167,40	26.666	366
11-	167,40		358
12-	210,36		346
13-	201,42		345
14-	167,40	47.908	357
15-✓	167,40	<del>37.016-</del>	367
16-	167,40		375
17-✓	167,40	42.164	385
18-✓	167,40	42.101	393
19-✓	167,40	<del>42.933-</del>	403
20-	167,40		419
21-	167,40		423
22-✓	167,40	45.405	431
23-	167,40		441
24-✓	150,02	45.775	451

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

# REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVO HORIZONTE

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

CONJUNTO HABITACIONAL NOVO HORIZONTE

"D" -

JARDIM CANAÃ

Livro nº 2 - Registro Geral

<u>Nº de Lote</u>	<u>QUADRA "E"</u> <u>Área</u>	<u>Matricula</u>	<u>Nº da Unidade</u>
01-	200,81	<u>47.556</u>	309.
02-	167,40	_____	558.
03-	167,40	_____	548.
04✓	167,40	<del>43.587-</del>	540.
05✓	167,40	<del>43.737-</del>	530.
06✓	167,40	<del>43.947-</del>	520.
07-	167,40	<u>43.577</u>	512.
08-	167,40	_____	502.
09-	167,40	<u>35.049</u>	492.
10✓	167,40	<del>42.362-</del>	484.
11-	150,02	_____	474.
12✓	150,02	<del>41.488-</del>	475.
13-	167,40	<u>34.515</u>	483.
14-	167,40	_____	493.
15✓	167,40	<del>45.528-</del>	501.
16✓	167,40	<u>40.970-</u>	511.
17-	167,40	_____	521.
18✓	167,40	<del>43.655-</del>	531.
19-	167,40	_____	541.
20✓	167,40	<del>44.428-</del>	549.
21✓	167,40	<u>45.968</u>	557.
22-	222,98	_____	285.
23-	206,47	_____	297.

PARA SIMPLES CONSULTA  
 NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
 VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
 em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

VERSO

CNM: 120683.2.0013644-73

	QUADRA "F"	Nº da Unidade
01 ✓	150,02	450
02 -	167,40	442
03 -	167,40	432
04 ✓	167,40	422 ✓
05 -	167,40	414
06 ✓	167,40	404
07 ✓	167,40	394
08 -	167,40	386
09 -	167,40	376
10 -	167,40	366
11 ✓	167,40	358
12 -	177,60	346
13 ✓	168,66	345
14 ✓	167,40	357
15 -	167,40	367
16 -	167,40	375
17 -	167,40	385
18 ✓	167,40	395
19 -	167,40	403
20 ✓	167,40	413
21 -	167,40	423
22 -	167,40	431
23 -	167,40	441
24 ✓	150,02	451

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

# REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVO HORIZONTE

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

CONJUNTO HABITACIONAL NOVO HORIZONTE

"D"

JARDIM CANAÃ

Livro nº 2 - Registro Geral

<u>Nº do lote</u>	<u>QUADRA "G"</u> <u>Area</u>	<u>Matricula</u>	<u>Nº da Unidade</u>
01 ✓	219,62	<del>46.642</del>	267
02 ✓	167,40	<del>47.606</del>	548
03 ✓	167,40	<del>36.295-</del>	540
04 -	167,40		530
05 ✓	167,40	<del>42.587</del>	520
06 ✓	167,40	<del>43.781</del>	512
07 -	167,40		502
08 -	167,40		492
09 -	167,40		484
10 -	150,02		474
11 -	150,02		475
12 -	167,40		483
13 -	167,40		493
14 ✓	167,40	<del>45.685-</del>	501
15 -	167,40		511
16 -	167,40		521
17 ✓	167,40	<del>40.733-</del>	531
18 ✓	167,40	<del>46.403</del>	541
19 ✓	167,40		549
20 -	246,78		245
21 -	225,39		255

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

VERSO

		<u>QUADRA DEP</u>	<u>Nº da Unidade</u>
01 ✓	150,02	57.075	450
02 ✓	167,40	45.427	442
03 -	167,40		432
04 -	167,40		422
05 -	167,40		414
06 -	167,40		404
07 -	167,40		394
08 ✓	167,40	35.752-	386
09 -	167,40		376
10 -	167,40		366
11 ✓	203,10	43.184	268
12 ✓	216,78	44.521-7	266
13 ✓	195,57	43.565	246
14 -	167,40		367
15 ✓	167,40		375
16 ✓	167,40	47.295	385
17 -	167,40		395
18 -	167,40		403
19 ✓	167,40	46.807	413
20 -	167,40		423
21 ✓	167,40	32.800	431
22 -	167,40		441
23 -	150,02		451

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

## REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVO HORIZONTE

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

CONJUNTO HABITACIONAL NOVO HORIZONTE

"D"

JARDIM CANAÃ

Livro nº 2 - Registro Geral

<u>Nº de lote</u>	<u>Área</u>	<u>Matricula</u>	<u>Nº da Unidade</u>
01-	227,83		560
02-	167,40		548
03-	167,40		540
04-	167,40		530
05-✓	167,40	43.583 ✓	520
06-	167,40		512
07-✓	167,40	45.212 ✓	502 ✓
08-	167,40		492
09-	167,40	47.431 ✓	484
10-	150,02		474
11-	150,02		475
12-	167,40		481
13-✓	167,40	44.689 ✓	491
14-	167,40		501
15-✓	167,40	45.242 ✓	511
16-✓	167,40	42.358 ✓	521 ✓
17-	167,40		531
18-✓	167,40	46.485 ✓	541
19-	167,40		549
20-	189,25		559

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CEFIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

MATRÍCULA

13.644

FICHA

AUXILIAR

VERSO

## QUADRA "J"

## Nº da Unidade

01-	150,02		450
02✓	167,40	40.480	442
03✓	167,40	43.201.	432
04-	167,40		422
05-	167,40		414
06-	167,40		404
07-	167,40		394
08✓	167,40	43.173	386
09✓	167,40	45.321	376
10-	167,40		366
11-	181,50		222
12✓	195,60		210
13-	174,15		198
14-	167,40		367
15✓	167,40	35.326	375
16-	167,40		385
17-	167,40		395
18-	167,40		403
19-	167,40		413
20-	167,40		423
21✓	167,40	45.663	431
22-	167,40		441
23-	150,02		451

ÁREA VERDE -- 18.175,96

21.395.-

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)