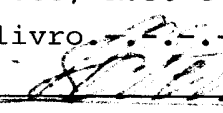


MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

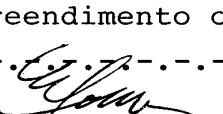
ANOTAÇÕES

MATRÍCULA Nº 104996.

IMÓVEL: Sala nº 228, situada no 2º Pavimento do Bloco 2, do prédio denominado "Centro Empresarial Assis Chateaubriand", edificado no Lote nº 01, do SRT/Sul, desta Capital, com a área privativa de 32,93m², área de uso comum de divisão proporcional de 19,77m², área total de 52,70m² e a respectiva fração ideal de 0,0006473 das coisas de uso comum e do terreno supracitado, com a área de 8.000,00m². Proprietário: GRUPO OK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, com sede em São Paulo-SP., CGC/MF nº 01.535.160/0001-06. Registro anterior: R.33, R.36 e Avs.39, 42, 43, 45 e 46 da matrícula nº 9560, deste livro.
Dou fé.-01.04.97.-OFICIAL, 

Av.1-104996 - ALTERAÇÃO DE INCORPORAÇÃO. A unidade autônoma objeto desta matrícula originou-se da alteração de memorial de incorporação do Edifício Centro Empresarial Assis Chateaubriand, efetuada pelo proprietário e incorporador, GRUPO OK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, conforme averbação nº45, feita nesta data, na matrícula nº 9560, deste livro. Valor atribuído ao empreendimento: R\$ 2.000.000,00.
Dou fé.-01.04.97.-Escrevente, 

Av.2-104996 - CONSTRUÇÃO. De acordo com a averbação nº 46, feita nesta data, na matrícula nº 9560, deste livro, e com os documentos nela mencionados, pelo proprietário GRUPO OK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, foi concluída a construção do imóvel objeto desta matrícula, tendo sido atribuído ao empreendimento o valor global de R\$2.000.000,00.
Dou fé.-01.04.97.-Escrevente, 

R.3-104996 - INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO. De acordo com Instrumento Particular de 28.05.96, o GRUPO OK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, instituiu o condomínio do prédio denominado "Centro Empresarial Assis Chateaubriand", construído parcialmente no lote de terreno mencionado na matrícula, do qual faz parte a unidade autônoma supramatriculada, nos termos do registro nº R.47 da matrícula nº 9560, deste livro, em conformidade com o que estabelece a Lei nº 4.591/64, Decreto nº 55.815/65 e demais dispositivos legais. Foi atribuído ao empreendimento o valor global de R\$. \$2.000.000,00.
Dou fé.-26.06.97.-Escrevente, 

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

ANOTAÇÕES

Av.4-104996 - CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. De acordo com Instrumento Particular de 28.05.96, pelo GRUPO OK CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, foi instituída a Convenção de Condomínio do prédio denominado "Centro Empresarial Assis Chateaubriand", construído parcialmente no lote de terreno mencionado na matrícula, sendo que a mesma foi registrada nesta data sob o nº 6142, no Livro 3, de Registro Auxiliar, deste Cartório.-----
Dou fé.-26.06.97.-Escrevente

R.5-104996 - COMPRA E VENDA. Transmittente: GRUPO OK - CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, com sede nesta Capital, CGC nº 01.535.160/0001-06. Adquirente: GETULIO UBYRAJARA LEITE, brasileiro, funcionário público, casado com Maraci Netto Leite, pelo regime da comunhão de bens, anterior a Lei nº 6.515/77, CI nº 103.629-SEP/DF e CPF nº 004.845.471-00, residente e domiciliado nesta Capital. Título: Escritura de 13 de novembro de 1997, fls. 100/101, livro 1876-E, do Cartório do 1º Ofício de Notas local. Valor: R\$..... \$49.948,07, nele incluído outro imóvel. Constan do título a guia nº 70207879, referente ao Imposto "Inter-vivus" e a Certidão Negativa do GDF nº 345-00.034.366-97.-----
Dou fé. 13.01.98. Escrevente.

Tendo em vista a implementação do novo sistema de computação necessário à organização e execução dos serviços, fica ENCERRADA a presente ficha, ao abrigo do artigo nº 41, da Lei nº 8.935, de 18.11.94, abrindo-se simultaneamente a ficha nº 02 Dou fé. Brasília, 26 de abril de 2019. OFICIAL:

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

1º Ofício de Registro de Imóveis
do Distrito Federal

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

ficha

104.996

02

(Sala nº 228, 2º pavimento do Bloco 02, Centro Empresarial Assis Chateaubrind, Lote nº 01, SRT/SUL)

R.6-104996 - COMPRA E VENDA - Por escritura pública lavrada em 05/04/2019, no Livro nº 3367-E, fls. 160/161, no Serviço Notarial do 2º Ofício de Brasília/DF, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 533333, em 08/04/2019, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido pelos transmitentes GETULIO UBYRAJARA LEITE, funcionário público aposentado, CI nº 103.629-SSP/DF, CPF nº 004.845.471-00, e sua mulher MARACI NETTO LEITE, do lar, CI nº 67.322-SSP/MA, CPF nº 025.370.211-93, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à adquirente ASBAPI - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS E PENSIONISTAS E IDOSOS, com sede nesta Capital, CNPJ nº 08.812.425.0001/07, pelo preço de R\$200.000,00, sem condições. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 26/04/2019.

Escrevente Muanda

Av.7-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade nº 202108.0614.01740370-IA-360, datada de 06/08/2021, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 565083 em 12/08/2021, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, processo nº 0007845920198160108, decretada pela Vara Crime de Mandaguacu/PR, em desfavor de ASBAPI - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS E PENSIONISTAS E IDOSOS, CNPJ nº 08.812.425/0001-07, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 13/08/2021.

Escrevente Muanda

Av.8-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade nº 202108.3018.01794296-IA-950, datada de 30/08/2021, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 565973 em 01/09/2021, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, processo nº 00008313320198160108, decretada pela Vara Crime de Mandaguacu/PR, em desfavor de ASBAPI - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS E PENSIONISTAS E IDOSOS, CNPJ nº 08.812.425/0001-07, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 01/09/2021.

Escrevente Muanda

R.9-104996 - PENHORA - De acordo com carta precatória nº 720006670666, datada de 24/11/2020, acompanhada do despacho/decisão datada de 02/09/2021, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 565127, em 13/08/2021, expedida pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Federal de Tubarão - Santa Catarina/SC, extraída dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 5002564-58-2019-4-04-7207, movida pelo credor INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS em desfavor da devedora ASBAPI - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS E PENSIONISTAS E IDOSOS, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$4.240,00, ficando como fiel depositário o Sr. Gilberto Torres Laurindo (representante legal da executada). DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 13/09/2021.

Escrevente Muanda

Av.10-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade nº 202110.0908.01857754-IA-240, datada de 09/10/2021, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 567882 em 13/10/2021, expedida pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Processo nº 00021501720188160061, decretada pela Vara Cível da Fazenda Pública Acidentes do Trabalho Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial Judicial Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública do Paraná/PR - Superior Tribunal de Justiça, em desfavor de ASBAPI-ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS PENSIONISTA E IDOSOS (ASBAPI), foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 14/10/2021.

Escrevente Muanda

Av.11-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00098668120218260071-TJSP, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 572765,

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula
104.996

ficha
02
verso

foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 14/02/2022.

Escrevente

Av.12-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade, datada em 18/04/2022, decretada nos autos do Processo nº 00032993520218260006, pela 4ª Vara Cível de São Paulo/SP, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 577665, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 10/05/2022.

Escrevente

Av.13-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 08003254420198120008 pela 2ª Vara Cível de Corumbá/MS, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 578220, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 23/05/2022.

Escrevente

Av.14-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00080347720198160033, pela Vara Cível de Pinhal/PR, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 579695, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 04/07/2022.

Escrevente

Av.15-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50063831220194047204, pela 4ª Vara Federal de Criciúma/SC, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 581992, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 05/09/2022.

Escrevente

R.16-104996 - PENHORA - De acordo com termo de penhora extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 5006840-37.2019.8.21.0029 do Juizado Especial Cível da Comarca de Santa Cruz do Sul/RS, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 584810, movida por SONIA TOMAZ DE ARAUJO em desfavor de ASBAPI-ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$6.783,51, ficando como fiel depositário à executada. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 05/12/2022.

Escrevente

Av.17-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00096766120198190014 da 4ª Vara Cível de Campos dos Goytacazes/RJ, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 591005, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 06/06/2023.

Escrevente

Av.18-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50009461620224047129 da 1ª Vara Federal de Carazinho/RS, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 592965, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 01/08/2023.

Escrevente

Av.19-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 51496762020218090051-Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 594616, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 12/09/2023.

REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

(Sala nº 228, 2º pavimento do Bloco 02, Centro Empresarial Assis Chateaubrind, Lote nº 01, SRT/SUL)
Escrevente

Av.20-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00236772020198160019, da 3ª Vara Cível de Ponta Grossa/PR, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 598156, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 21/12/2023.

Escrevente

Av.21-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50509419120208090113 - Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 600602, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 11/03/2024.

Escrevente

Av.22-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00325729620218160019 da 4ª Vara Cível de Ponta Grossa/PR, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 600700, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 11/03/2024.

Escrevente

Av.23-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 08025835520198205100 do Juizado Especial Cível Criminal e da Fazenda Pública do Rio Grande do Norte/RN, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 601293, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 26/03/2024.

Escrevente

Av.24-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 51100299420198090113 - Tribunal de Justiça do Estado de Goiás, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 601554, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 02/04/2024.

Escrevente

R.25-104996 - PENHORA - De acordo com termo de penhora extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 5002865-51.2021.8.21.0021 - 5ª Vara Cível da Comarca de Passo Fundo/RS, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 601855, em cumprimento à determinação do MMº. Juiz Dr. Diego Diel Barth, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$15.379,82 ficando como fiel depositário à executada. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 11/04/2024.

Escrevente

R.26-104996 - PENHORA - De acordo com decisão com força de mandado, extraída dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 0720753-51.2022.8.07.0015, expedida pela Vara de Precatórias do Distrito Federal, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 602949, em cumprimento à determinação do referido Juízo, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$7.851,33, ficando como fiel depositária à executada. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 15/05/2024.

Escrevente

REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL

R.27-104996 - PENHORA - De acordo com certidão de penhora extraída dos autos da Ação de Execução - Processo nº 00030274120218260297, da 1ª Vara Cível de São Paulo/SP, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 603288, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$19.158,93, ficando como fiel depositária a executada. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 20/05/2024.
Escrevente

R.28-104996 - PENHORA - De acordo com certidão de penhora extraída dos autos da Ação de Execução - Processo nº 0002819-57.2020.8.26.0664, expedida pelo 3º Ofício Judicial de Votuporanga/SP, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 603880, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$30.067,60, ficando como fiel depositária a executada. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 04/06/2024.
Escrevente

R.29-104996 - PENHORA - De acordo com termo de penhora extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 5012117-54.2021.8.21.0029, expedido pela 3ª Vara Cível da Comarca de Santo Ângelo/RS, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 604120, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$17.864,56, ficando como fiel depositária a executada. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 13/06/2024.
Escrevente

R.30-104996 - PENHORA - De acordo com termo de penhora extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 5001221-42.2019.4.04.7202/SC, expedido pela 2ª Vara Federal de Chapecó/SC, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 604300, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$999,47, ficando como fiel depositária Ezinalda Limeira do Amaral Camargo. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 21/06/2024.
Escrevente

Av.31-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00139425220188160130 da 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Paranavai/PR, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 605302, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 10/07/2024.
Escrevente

R.32-104996 - PENHORA - De acordo com termo de penhora extraído dos autos da Ação de Execução - Processo nº 00015407220228260306, do 2º Ofício Judicial do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 607408, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$14.854,42, ficando como fiel depositária ASBAPI-ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS PENSIONISTA E IDOSOS (ASBAPI). DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 30/08/2024.
Escrevente

Av.33-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50006711720238240218, da Vara Única de Catanduvas/SC, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 610031, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 24/10/2024.
Escrevente

Av.34-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 52775684320218090072, da Central de Processamento Eletronico/GO, Tribunal de Justiça de Goiás/GO, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 610501, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 07/11/2024.

REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

(Sala nº 228, 2º pavimento do Bloco 02, Centro Empresarial Assis Chateaubrind, Lote nº 01, SRT/SUL)

Escrevente

R.35-104996 - PENHORA - De acordo com certidão de penhora extraída dos autos da Ação de Execução Civil - Processo nº 0000220-16.2023.8.26.0673, da Vara Única de Adamantina/SP, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 610723, em cumprimento à determinação do referido Juízo, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$9.793,46, ficando como fiel depositária Asbapi-Associação Brasileira de Aposentados, Pensionistas e Idoso. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 19/11/2024.

Escrevente

R.36-104996 - PENHORA - De acordo com certidão de penhora extraída dos autos da Ação de Execução Civil - Processo nº 0000334-06.2021.8.26.0032, do 2º Ofício Cível de Araçatuba/SP - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 611764, proposta por CELIA APARECIDA DOS SANTOS em desfavor de ASBAPI-ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS, PENSIONISTA E IDOSOS, em cumprimento à determinação do referido Juízo, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$11.921,25, ficando como fiel depositária Asbapi-Associação Brasileira de Aposentados, Pensionistas e Idoso. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 11/12/2024.

Escrevente

Av.37-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00016584420198160108, oriunda da Vara Cível Família Infância e Juventude e Corregedoria do Paraná/PR, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 612081, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 16/12/2024.

Escrevente

Av.38-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50129063320208240020 da 4ª Vara Cível de Criciúma/SC, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 612475, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 30/12/2024.

Escrevente

R.39-104996 - PENHORA - De acordo com certidão de penhora extraído dos autos da Ação de Execução Civil - Processo nº 000576826202238260510, do 1º Ofício Cível - Comarca de Rio Claro/SP, proposta por LOURENCE DOS SANTOS MOURA em desfavor de ASBAPI-ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE APOSENTADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 613756, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$10.514,71, ficando como fiel depositária a executada. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 05/02/2025.

Escrevente

Av.40-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 52052904720238090113, do Comitê Gestor do Sistema - Tribunal de Justiça do Estado de Goiás/GO, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 614052, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 11/02/2025.

Escrevente

REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

Av.41-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00023518820208272726, da Serventia Cível de Miranorte/TO, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 614518, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 21/02/2025.

Escrevente

Av.42-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50781319220218090113, da Central de Processamento Eletrônico/GO, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 614682, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 26/02/2025.

Escrevente

Av.43-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 55158340620218090173, do Tribunal de Justiça do Estado Goiás/GO, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 615468, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 21/03/2025.

Escrevente

R.44-104996 - PENHORA - De acordo com termo de penhora extraído dos autos da Ação de Cumprimento de Sentença - Processo nº 0032572-96.2021.8.16.0019, da 4ª Vara Cível de Ponta Grossa/PR, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 614763, em cumprimento à determinação referido Juízo, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$8.222,34, ficando como fiel depositário o representante legal da executada, conforme consta do termo. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 31/03/2025.

Escrevente

Av.45-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00055232320208160017, da 3ª Vara Cível de Maringá/PR, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 615879, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 31/03/2025.

Escrevente

Av.46-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 00055917920198272707, da Central de Processamento Eletrônico Norte - Araguaína/TO, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 617253, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 08/05/2025.

Escrevente

Av.47-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50334761620238210021, da 2ª Jdo da 3ª Vara Cível de Passo Fundo/RS, expedida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 617551, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 15/05/2025.

Escrevente

Av.48-104996 - INDISPONIBILIDADE - De acordo com Ordem de Indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 50016666720238240044, da 1ª Vara E.F de Orleans, Tribunal de Justiça do Estado de Santa Catarina/SC, expedida por meio da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 617663, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 21/05/2025.

REGISTRO DE IMÓVEIS
DO DISTRITO FEDERAL

matrícula

104.996

ficha

05

cnm

020990.2.0104996-79

(Sala nº 228, 2º pavimento do Bloco 02, Centro Empresarial Assis Chateaubrind, Lote nº 01, SRT/SUL)

Escrevente

Av.49-104996 - **INDISPONIBILIDADE** - De acordo com Ordem de indisponibilidade decretada nos autos do Processo nº 202185500230, da Vara ÚNICA de Nossa Senhora de Lourdes/SE, via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 619431, foi determinada a indisponibilidade do imóvel objeto desta matrícula. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 09/07/2025

Escrevente

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 12,36**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis