

matricula

286.869

ficha

01

São Paulo, 29 de dezembro de 19 98.

IMÓVEL:- Terreno situado na Rua Euzébio Coghi, antiga Estrada do Engenho Velho, e Rua Alberto Saleza, antiga Rua Vista Alegre, constante do **lote nº 34 da quadra 9**, do **Jardim Roschel**, no Distrito de Parelheiros, medindo 11,00m de frente para a Rua Euzébio Coghi; 19,50m em curva na confluência da Rua Euzébio Coghi com a Rua Alberto Saleza; 25,50m ao longo da Rua Alberto Saleza; do lado direito de quem da Rua Euzébio Coghi olha para o terreno mede 36,70m e divide com o lote 33 e, nos fundos mede 17,20m e divide com parte do lote 1, encerrando a área de 689,21m².
CONTRIBUINTE:- 277.034.0034-1.

PROPRIETÁRIO:- JOSÉ ROSCHEL CHRISTE, brasileiro, viúvo, lavrador, residente e domiciliado nesta Capital, no Distrito de Parelheiros.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 134.925 feita em 20/05/1965, deste Serviço Registral.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.1/286.869:- Por escritura de 03/11/98 do Serviço Notarial do Distrito de Parelheiros, desta Capital, livro 228, fls. 013, o **ESPÓLIO de JOSÉ ROSCHEL CHRISTE**, inscrito no CPF sob o nº 049.804.338-04, devidamente representado e autorizado por Alvará Judicial, **vendeu** o imóvel a **JOVENIANA NUNES CIRQUEIRA**, RG nº 13.717.785-9-SP e CPF nº 952.395.028-20, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, à Avenida Professor Aida Colbi, nº 206, Casa Verde, pelo preço de R\$ 3.000,00.
Data da matrícula.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.2/286.869:- Por escritura de 06 de setembro de 2006, do Tabelião de Notas do Distrito de Parelheiros, nesta Capital, livro 0323, página 154, **JOVENIANA NUNES CIRQUEIRA**, solteira, maior, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua José Mendes Neto nº 10, Jardim dos Alamos, já qualificada, **vendeu** o imóvel a **EFIGENIA MARTINS**, RG nº 1.499.124/SSP-SP e CPF nº 028.044.848-15, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Conde de Lancastre nº 450, pelo preço de R\$ 20.000,00.-
Data:- 26 de setembro de 2006.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto