

MATRÍCULA

=24.409=

FOLHA

=01=

RIO BRANCO, 14 DE MARÇO DE 2008.-

IMÓVEL: Um lote de terra urbano n.º 05 da quadra "E", situado no **LOTEAMENTO "JARDIM AMÉRICA"**, NESTE MUNICÍPIO E COMARCA, medindo 12,00 metros de frente, 22,00 metros do lado direito, 22,00 metros do lado esquerdo e 12,00 metros pelos fundos, correspondentes a **264,00m²**, limitando-se: pela frente com a Rua Educandos; pelo lado direito com o lote n.º 04; pelo lado esquerdo com o lote n.º 02; e pelos fundos com a área de Equipamentos. Cadastrado sob n.º 1.004.0403.0060.001.-

PROPRIETÁRIO: **THIAGO MOISES MAIA LISBOA**, brasileiro, solteiro, estudante, RG. n.º 312.449-SSP/AC, CPF. n.º 737.427.912-49, residente e domiciliado nesta cidade.-

REGISTRO ANTERIOR: R.23-6.636 - Livro 02 (Sistema de Fichas), desta Serventia.

1ª Serventia de Registro de Imóveis
Rio Branco - Acre

Hermano Diógenes Filho
Registrador

REGISTRADOR:

Hermano Diógenes Filho
Registrador

R.1-Pela ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, lavrada no 1º Tabelionato de Notas da Comarca de Rio Branco - Estado do Acre (Livro n.º 054, Fls. 137), em 27 de março de 2008, protocolada sob n.º 42.102, às fls. 137 do Livro n.º 1-E, desta Serventia, o proprietário AIMA QUALIFICADO, **VENDEU** o imóvel matriculado a **ELIAS PEREIRA DE ALMEIDA**, brasileiro, casado, empresário, RG. n.º 450126-SSP/RO, CPF. n.º 122.739.188-95, residente e domiciliado nesta cidade, no valor de R\$-5.000,00. RIO BRANCO, 02 DE ABRIL DE 2008. **REGISTRADOR:**

Hermano Diógenes Filho
Registrador

Av.2-A requerimento do proprietário, de 26 de junho de 2009, que juntou uma **CERTIDÃO CADASTRAL**, de 24 de junho de 2009, e **TERMO DE HABITE-SE** N.º 51/2009, de 17 de abril de 2009, expedidos pela Prefeitura Municipal de Rio Branco - Estado do Acre, e **CND/INSS** N.º 049472009-24001030, emitida em 20 de maio de 2009, **AVERBA-SE** a construção residencial, em alvenaria, com **175,19m²**, no valor de R\$-10.000,00, sita à **RUA EDUCANDOS**, NESTE MUNICÍPIO E COMARCA. Protocolo 45.949, às fls. 216 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 26 DE JUNHO DE 2009. **REGISTRADORA**

Marinide S. Nascimento
Registradora

R.3-Por INSTRUMENTO PARTICULAR N.º 122780000250, com força de Escritura Pública, emitido nesta cidade, em 26 de agosto de 2009, o proprietário ELIAS PEREIRA DE ALMEIDA, brasileiro, empresário, RG n.º 450126-SSP/AC, CPF n.º 122.739.188-95, casado com EDNA GONÇALVES DE SOUZA, brasileira, RGº 127728-SSP/AC, CPF n.º 219.905.572-87, residentes e domiciliados nesta cidade, **VENDERAM** uma fração ideal do terreno do imóvel matriculado, a **VLADIMIR ANDRADE NÓBREGA**, brasileiro, solteiro, servidor público federal, RG. n.º 7079- CREA/AC, CPF. n.º 960.357.817-72, residente e domiciliado nesta cidade, no valor de R\$-150.000,00. Protocolo n.º 46.671, às fls. 230 do Livro 1-E, desta Serventia. RIO BRANCO, 27 DE AGOSTO DE 2009. **REGISTRADORA:**

Marineide Silva do Nascimento
Registradora

R.4-Por INSTRUMENTO PARTICULAR N.º 122780000250, com força de Escritura Pública, emitido nesta cidade, em 26 de agosto de 2009, o proprietário VLADIMIR ANDRADE NÓBREGA, brasileiro, solteiro, servidor público federal, RG. n.º 7079- CREA/AC, CPF. n.º 960.357.817-72, residente e domiciliado nesta cidade, **DEU EM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** o imóvel matriculado a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira, com sede em Brasília-DF, inscrita no CNPJ. n.º 00.360.305/0001-04, para garantia da dívida de R\$-90.000,00, pagável em 360 prestações, mensais e consecutivas, de R\$-1.077,18, com juros anuais às taxas nominal de 10,0262% e efetiva de 10,5000%. RIO BRANCO, 27 DE AGOSTO DE 2009. **REGISTRADORA:**

Marineide Silva do Nascimento
Registradora

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 9,20

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR