



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região

Carta Precatória Cível

0000458-15.2023.5.23.0141

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 28/11/2023

Valor da causa: R\$ 0,01

Partes:

RECLAMANTE: ENOIR MONTEIRO

ADVOGADO: ANDREIA ROMFIM GOBBI

RECLAMADO: EDER ALBERTO FRANCISCO MECIANO

ADVOGADO: VITOR HUGO BENA MEDEIROS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 523202423577171

Nome original: Documento_0e08804.pdf

Data: 29/05/2024 11:26:50

Remetente:

RODRIGO CAETANO DE CAMPOS SOUZA

1ª Vara do Trabalho de Sinop - MT

TRT 23ª Região

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: PV: 0000458-15.2023.5.23.0141 PN: 0001375-05.2016.5.23.0036 Senhor(a) Diretor(a). De ordem, encaminho a Vossa Senhoria o despacho Id 6c5e890, com força de ofício, para ciência cumprimento. Att, Rodrigo Caetano de Campos Souza

MATRÍCULA
- 9.139 -

FICHA
- 01 -

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Peixoto de Azevedo - Mato Grosso

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

P. DE AZEVEDO/MT, 24 DE NOVEMBRO DE 2.008.

Fls.: F1s.F1s.F1s.: 3

IMÓVEL: IMÓVEL RURAL situado no Município e Comarca de Peixoto de Azevedo, Estado de Mato Grosso, CORRESPONDENTE A UMA ÁREA DE TERRAS COM 391,9713 HAS (TREZENTOS E NOVENTA E UM HECTARES, NOVENTA E SETE ARES E TREZE CENTIARES), DENOMINADA DE LOTE "A", com os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-11C, de coordenadas N 8.887.082,697 m e E 235.938,372 m, referida ao Datum SAD 69 e meridiano central 51° WGR, situado no limite com as terras de SIDNEY GONÇALVES MARRERO e ÁREA REMANESCENTE DE MARIA A. DE SOUZA C. MELLO, deste, segue confrontando com as terras de ÁREA REMANESCENTE DE MARIA A. DE SOUZA C. MELLO, com azimute de 178°40'22" e distância de 4.560,16 m, até o vértice M-11E, de coordenadas N 8.882.523,758 m e E 236.043,996 m; deste, segue confrontando com o LOTE "B" – ÁREA DESMEMBRADA, com azimute de 266°15'10" e distância de 860,31 m. até o vértice M-65D, de coordenadas 8.882.467,533 m e E 235.185,525 m, deste, segue confrontando com as terras de SIDNEY GONÇALVES MARRERO, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°40'22" e 4.560,33 m, até o vértice M-65B, de coordenadas N 8.887.026,642 m, e E 235.079,897 m, 86°15'51" e 860,30 m, até o vértice M-11C, de coordenadas N 8.887.082,697 m e E 235.938,372 m, ponto inicial da descrição deste perímetro. Conforme Mapa e Memorial Descritivo assinado pelo Resp. Técnico Constantino Fernandes Neto – CREA 7.769/TD.

CADASTRO: Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 2003/2004/2005, em nome de Maria Angélica de Sousa Cavalcanti Mello, sob nº 950.041.149.217-1, área total: 691,9000 has; Módulo Rural: 30,0043 has; nº Módulo Rurais: 23,06; Módulo Fiscal: 90,0 has; nº Módulos Fiscais: 7,6800; FMP: 4,0000 has.

PROPRIETÁRIOS: EDER ALBERTO FRANCISCO MECIANO, advogado, inscrito na OAB/MT nº 8854, inscrito no C.P.F nº 046.023.968-60, casado sob o Regime de Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **ROSANE AUXILIADORA MARQUES FONTES MECIANO**, enfermeira, portadora da C.I.RG nº 469.396-SSP/MT, inscrita no C.P.F nº 388.038.361-87, brasileiro, residentes e domiciliados à Avenida Historiador Rubens de Mendonça, nº 1.836, sala 808, Edifício Cuiabá Work Center, Jardim Aclimação, na Cidade de Cuiabá/MT.

REGISTRO ANTERIOR: Registrado sob nº "01", da Matrícula nº "7.987", do Livro 02, em 27 de Janeiro de 2.006, nesta Serventia.

TÍTULO: Abertura de Matrícula, conforme Escritura Pública de Desmembramento, lavrada nas Notas da Notária Joani Maria de Assis Asckar, no Livro 844, às fls. 064, protocolo 7514-2008, em 18 de Novembro de 2.008, na Cidade de Cuiabá/MT. Peixoto de Azevedo/MT, 24 de Novembro de 2.008. Eu, Adimar Brizzi Trizzi (PATRICIA TABORDA LEME), Escrevente Juramentada que digitei e conferi. Eu, NEY MARCIO BRIZZI TRIZZI, Registrador Público Designado que subscrevo. P. 17.772. Emolumentos R\$ 39,40.

1º SERVIÇO REGISTRAL
REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
PEIXOTO DE AZEVEDO - MATO GROSSO

CERTIDÃO

CERTIFICADO, e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19 & 1º DA Lei 6.015 de 31/12/1973. CERTIFICADO ainda que o Imóvel objeto da presente, não se encontra gravado por hipoteca legal ou convencional, nem por qualquer ônus real. O referido é verdade e dou fé.

Peixoto de Azevedo/MT, 05 de Setembro de 2.018.

PATRICIA TABORDA LEME
REGISTRADORA PÚBLICA SUBSTITUTA

1º SERVIÇO REGISTRAL
Comarca de Peixoto de Azevedo - MT

Adimar Brizzi Trizzi
Registrador Público
Patrícia Taborda Leme
Registradora Substituta



VALIDADE 30 DIAS



Assinado eletronicamente por: VITOR HUGO BENA MEDEIROS - Juntado em: 20/06/2023 20:09:35 - 256376a
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/23062020072111900000032523855?instancia=1>
Número do processo: 0000998-08.2017.5.23.0001
Número do documento: 23062020072111900000032523855



Assinado eletronicamente por: ARIANE MARTINS FONTES - Juntado em: 19/01/2024 09:21:36 - 4318808
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/24011909212663900000034608173?instancia=1>
Número do processo: 0001042-24.2017.5.23.0002
Número do documento: 24011909212663900000034608173



Assinado eletronicamente por: ELISANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Juntado em: 31/01/2024 08:15:46 - 0e70bd5
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/24013108143023200000034723698?instancia=1>
Número do processo: 0000393-20.2023.5.23.0141
Número do documento: 24013108143023200000034723698

PJe Assinado eletronicamente por: ANDREIA ROMFIM GOBBI - Juntado em: 29/04/2024 08:24:14 - 0e08804

PJe Assinado eletronicamente por: ROSIMEIRE DE SOUZA BRANDAO FALQUETO - Juntado em: 29/05/2024 15:45:36 - 26c5a61

Recibo de Inscrição CAR – MT

Proprietários

Nome/Razão Social	CPF/CNPJ
EDER ALBERTO FRANCISCO MECIANO	046.023.968-60
ROSANE AUXILIADORA MARQUES FONTES MECIANO	388.038.361-87

Dados Gerais

Nº CAR Estadual	Situação Estadual	Data de Cadastro	Data da Situação
MT171140/2019	Ativo	22/07/2019	22/07/2019

Nº Recibo Federal

Aguardando Sincronização com o CAR Federal

Dados da Propriedade

Propriedade	UF	Município
LOTE A	MT	Peixoto de Azevedo

Dados das Áreas dos Imóveis Rurais

Identificação	Tipo	Área (ha)
9.139	Matrícula	391,9739

Importante

- A Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA/MT, não se responsabiliza por eventual uso indevido do presente Recibo de Inscrição do CAR, advindo de dolo ou má fé;
- Todas as informações técnicas prestadas, especialmente os pessoais e dominiais, bem como as informações prestadas pelo (a) proprietário (a) do imóvel é de sua inteira responsabilidade, respondendo legalmente pelas mesmas.
- Este Recibo de Inscrição do CAR não contém emendas ou rasuras;
- Este Recibo de Inscrição do CAR poderá ter a sua validade suspensa, indeferida ou cancelada, a qualquer tempo, por motivo de irregularidades constatadas, ou em virtude das legislações vigentes;



NÚMERO DO IMÓVEL NA RECEITA FEDERAL: 7.043.249-0

NOME DO IMÓVEL RURAL: FAZENDA A AREA REM N. S. APARECIDA

DOCUMENTO DE INFORMAÇÃO E ATUALIZAÇÃO CADASTRAL DO ITR - DIAC

DADOS DO IMÓVEL RURAL

Nome do Imóvel Rural: FAZENDA A AREA REM N. S. APARECIDA

Área Total do Imóvel: 391,9 ha

Código do Imóvel no Incri: 951056.194484-0

Tipo Logradouro: Fazenda

Logradouro: IMOVEL ZONA RURAL - GLEBA JARINÃ

Distrito: ZONA RURAL

UF: MT

Município: Peixoto de Azevedo

CEP: 78530-000

O contribuinte é: Pessoa Física

O imóvel pertence a um condomínio? Não

Imóvel imune ou isento do ITR? Não

Esta declaração é retificadora? Não

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome da Pessoa Física: EDER ALBERTO FRANCISCO MECIANO

CPF: 046.023.968-60

Data de Nascimento: 01/08/1963

Tipo Logradouro: Avenida

Logradouro: ERICO GONÇALVES PREZA FILHO

Número: 905

Complemento: QD 21 LOTE 05

Bairro: JARDIM ITALIA

UF: MT

Município: Cuiabá

CEP: 78060-758

DDD/Telefone: (65) 99224-3630

CPF do Cônjuge: 388.038.361-87



Assinado eletronicamente por: VITOR HUGO BENA MEDEIROS - Juntado em: 20/06/2023 20:09:35 - f81753d
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/23062020072235700000032523857?instancia=1>
Número do processo: 0000998-08.2017.5.23.0001
Número do documento: 23062020072235700000032523857



Assinado eletronicamente por: ARIANE MARTINS FONTES - Juntado em: 19/01/2024 09:21:36 - d811b15
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/24011909212684400000034608174?instancia=1>
Número do processo: 0001042-24.2017.5.23.0002
Número do documento: 24011909212684400000034608174

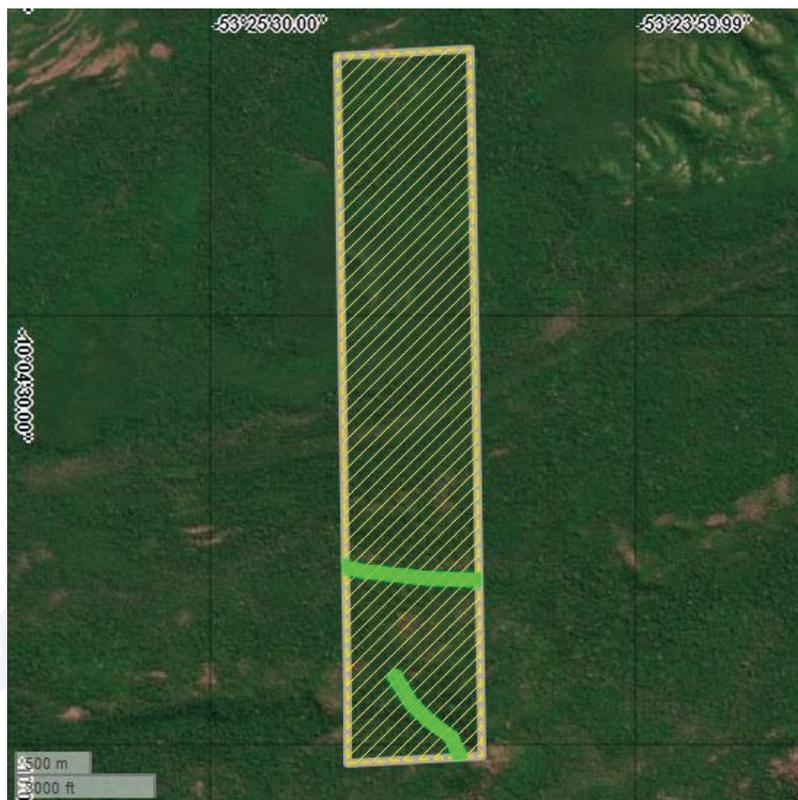


Assinado eletronicamente por: ELISANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Juntado em: 31/01/2024 08:15:46 - 4d6ff99
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/24013108145207500000034723707?instancia=1>
Número do processo: 0000393-20.2023.5.23.0141
Número do documento: 24013108145207500000034723707

Assinado eletronicamente por: ANDREIA ROMFIM GOBBI - Juntado em: 29/04/2024 08:24:14 - 0e08804

Assinado eletronicamente por: ROSIMEIRE DE SOUZA BRANDAO FALQUETO - Juntado em: 29/05/2024 15:45:36 - 26c5a61

Croqui do CAR



Legenda	Identificação da Área	Área (ha)
	ATP - Área Total da Propriedade	391,9739
	AIR - Área do Imóvel Rural (Matrícula/Posse)	391,9739
	APP - Área de Preservação Permanente	9,5186
	AVN - Área de Vegetação Nativa	390,4148
	AUAS - Área de Uso Antropizado do Solo	0,0000
	Área Consolidada	0,0000

PJe



Assinado eletronicamente por: VITOR HUGO BENA MEDEIROS - Juntado em: 20/06/2023 20:09:35 - 489a88e
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/2306202007215750000032523856?instancia=1>
Número do processo: 0000998-08.2017.5.23.0001
Número do documento: 2306202007215750000032523856

PJe



Assinado eletronicamente por: ARIANE MARTINS FONTES - Juntado em: 19/01/2024 09:21:36 - f2d37aa
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/2401190921271530000034608176?instancia=1>
Número do processo: 0001042-24.2017.5.23.0002
Número do documento: 2401190921271530000034608176

PJe



Assinado eletronicamente por: ELISANGELA RODRIGUES DE OLIVEIRA - Juntado em: 31/01/2024 08:15:46 - 128532f
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/2401310815025140000034723709?instancia=1>
Número do processo: 0000393-20.2023.5.23.0141
Número do documento: 2401310815025140000034723709

PJe



Assinado eletronicamente por: ANDREIA ROMFIM GOBBI - Juntado em: 29/04/2024 08:24:14 - 0e08804
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/24042908235321100000035735494?instancia=1>
Número do processo: 0001375-05.2016.5.23.0036
Número do documento: 24042908235321100000035735494

PJe



Assinado eletronicamente por: ROSIMEIRE DE SOUZA BRANDAO FALQUETO - Juntado em: 29/05/2024 15:45:36 - 26c5a61
<https://pje.trt23.jus.br/pjekz/validacao/24052912264214200000036079722?instancia=1>
Número do processo: 0000458-15.2023.5.23.0141
Número do documento: 24052912264214200000036079722