

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Frente)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral	2-FE	39.821	047	01F

A MATRÍCULA

DATA: 29/04/1985

CIRCUNSCRIÇÃO:

CUIABÁ - MT.

Imóvel: 1º Distrito desta cidade. RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO. Lote de terreno, onde fez edificar um prédio comercial, sob nº 125, contendo 01 salão e banheiro. Área construída de 104,00 metros quadrados. Havido por legítima materna do espólio de Jacinta Rebuá Correa da Costa, conforme formal de partilha de 30/07/1971, extraída dos autos de inventário processado pelo 5º Ofício de Cuiabá. **Adquirente:** MÁRIO CORREA DA COSTA e sua mulher NEUZA PONCE CORREA DA COSTA. Anterior: 44.170 às fls 103 do livro 3-AFI.

Deiza Souza da Cruz Pereira
Substituta

R-1-39.821.

Em 29/04/1985. **Adquirentes:** FREDERICO MARCIO PONCE CORREA DA COSTA, RG 999.666-PR, CIC 233.033.609-87, brasileiro, desquitado, funcionário público, e MARIO MARCIO PONCE CORREA DA COSTA, RG 879.669-PR, CIC 740.234.208-59, brasileiro, solteiro, funcionário público, residentes nesta cidade, à Av. Getúlio Vargas, 835. **Transmitentes:** MÁRIO CORREA DA COSTA, RG 62.040, série E, 4.333, seção 1-4222, CIC 001.919.651-20, funcionário público aposentado, e sua mulher NEUZA PONCE CORREA DA COSTA, do lar, RG 016.490, ambos brasileiros, casados, residentes nesta cidade, à Av. Getúlio Vargas, 835. **Forma do Título:** Escritura de DOAÇÃO de 09 de janeiro de 1985 às fls 173 do livro 103 do cartório do 6º Ofício desta Capital. **Valor:** Cr\$17.000.000. Anterior: 39.821 às fls. 47 do livro 2-FE. **Característicos e Confrontações:** Lote de terreno, onde fez edificar um prédio comercial, sob nº 125, descrito e caracterizado na matrícula acima. **Condições:** Com reserva de Usufruto Vitalício a favor dos doadores enquanto vida tiverem, usufruto esse que será percebido em sua totalidade pelos doadores sobreviventes, nos termos dos artigos 740 e 1.716 do Código Civil, de modo que a propriedade só se consolida na pessoa dos donatários após a morte de ambos os doadores.

Deiza Souza da Cruz Pereira
Substituta

AV-2-39.821. O prédio existente foi ampliado e construído o 2º Pavimento, assim dividido: sacada, salão, banheiro, circulação, sala. Área construída de 158,18 metros quadrados. Área construída existente: 142,68 metros quadrados, Total: 300,86 metros quadrados. Habite-se expedido em 06/10/1992 pela Prefeitura Municipal de Cuiabá. CND-INSS nº 280093, série C- PCND nº 0711/93 de 16/03/93. CND-INSS nº 282957, série C, PCND nº 01176/93, exp. em 06/05/93. Cuiabá, 07/06/1993.

Deiza Souza da Cruz Pereira
Substituta

AV-3-39.821. Conforme Escritura de Renúncia de Usufruto de 24/06/1993 às fls 28 a 29v do livro 265 do Cartório do 2º Ofício desta Capital, o Sr. Mario Correa da Costa e sua mulher Neuza Ponce Correa da Costa renunciaram o usufruto do imóvel objeto desta matrícula, consolidando-se em consequência, a plena propriedade em favor dos nus-proprietários. Cuiabá, 09/07/1993.

Deiza Souza da Cruz Pereira
Substituta

AV-4-39.821. Conforme escritura de renúncia de usufruto e extinção de condomínio de 24/06/1993, fls 28 a 29v, livro 265, do 2º Ofício desta Capital, os adquirentes Mario Marcio

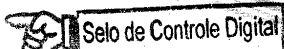
SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Verso)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral	2-FE	39.821	047	01V

Ponce Correa da Costa e Frederico Marcio Ponce Correa da Costa, vêm dividir amigavelmente e extinguir o condomínio vigente, ficando para Mario Marcio Ponce Correa da Costa a parte térrea nº 125, e para Frederico Marcio Ponce Correa da Costa o 1º pavimento do imóvel sob nº 127 da Rua Marechal Floriano Peixoto. Cuiabá, 22/07/1993. prf

Deiza Souza da Cruz Pereira
Substituta

AV-5-39.821. Protocolo nº 132.660 de 07/06/2011. Faz-se esta averbação para fazer constar que: MÁRIO CORREA DA COSTA, faleceu no dia 02/03/2002, conforme apresentação da Certidão de Óbito, termo 57.958, às fls. 90, livro nº 81-C do Serviço Notarial - 3º Ofício de Notas desta Capital. Cuiabá, 08/06/2011. Emolumentos: R\$8,40; FCRCPN: R\$3,43. emsj/dlb

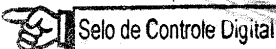
Estado de Mato Grosso Código do Cartório: 059
Poder Judiciário Atos de Notas e de Registro
Selo de Controle Digital
Cod.Ato(s): 148
AAZ97573 R\$ 8,40
Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>
640173!01!00084!0001!08/06/2011!07/06/2011!132660!2FE!39821!AV05



Deiza Souza da Cruz Pereira
Substituta

AV-6-39.821. Protocolo nº 132.661 de 07/06/2011. Faz-se esta averbação para fazer constar que: NEUZA PONCE CORREA DA COSTA, faleceu no dia 09/08/2000, conforme apresentação da Certidão de Óbito, termo 52.282, às fls. 71, livro 74-C do Serviço Notarial - 3º Ofício de Notas desta Capital. Cuiabá, 08/06/2011. Emolumentos: R\$8,40; FCRCPN: R\$3,43. emsj/dlb

Estado de Mato Grosso Código do Cartório: 059
Poder Judiciário Atos de Notas e de Registro
Selo de Controle Digital
Cod.Ato(s): 148
AAZ97574 R\$ 8,40
Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>
640173!01!00084!0002!08/06/2011!07/06/2011!132661!2FE!39821!AV06



Deiza Souza da Cruz Pereira
Substituta

AV-7-39.821. Procedo esta averbação nos termos do Art. 213, I, da Lei 6.015/73, para esclarecer que: o prédio comercial, acima descrito, possui o número 127. emsj/apcb

Ana Paula da Costa Baez
Escrivente

Válida a partir de 15/07/2007

AV-8-39.821. Protocolo n.º 134.073 de 11/08/2011. Faz-se esta averbação para fazer constar que: FREDERICO MARCIO PONCE CORRÊA DA COSTA casou-se com SILMA DE SOUZA GONÇALVES, casamento realizado no dia 07/12/1989 sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei n.º 6.515/77, conforme Certidão de Casamento livro 025B, fls. 28F, termo 007454 do Serviço Registral e Notarial Xavier de Matos - Distrito de Coxipó da Ponte - Comarca de Cuiabá, passando a contraente a assinar: SILMA GONÇALVES PONCE CORRÊA DA COSTA. Cuiabá, 12/08/2011. Emolumentos: R\$8,40; FCRCPN: R\$3,43. emsj/apcb

Estado de Mato Grosso Código do Cartório: 059
Poder Judiciário Atos de Notas e de Registro
Selo de Controle Digital
Cod.Ato(s): 148
ABC23036 R\$ 8,40
Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>
651912!02!00006!0001!12/08/2011!11/08/2011!134073!2FE!39821!AV08

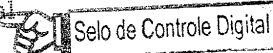


Ana Paula da Costa Baez
Escrivente
Válida a partir de 15/07/2007

AV-9-39.821. Protocolo n.º 134.074 de 11/08/2011. Faz-se esta averbação para fazer constar que: conforme apresentação de documento, FREDERICO MARCIO PONCE CORRÊA DA COSTA é portador da Carteira de Identidade RG n.º 999.666-4, expedida em 17/09/1980 pela SSP/PR; e SILMA GONÇALVES PONCE CORRÊA DA COSTA, é portadora da Carteira de Identidade RG n.º 939.662, expedida em 17/10/1977 pela SSP/GO e inscrita no CPF/MF sob n.º 162.036.581-20. Cuiabá, 12/08/2011. Emolumentos: R\$8,40; FCRCPN: R\$3,43. emsj/apcb

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Frente)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral	2-FE	39.821	047	02F

Estado de Mato Grosso Código do Cartório: 059
Poder Judiciário Atos de Notas e de Registro
Selo de Controle Digital
Cod.Ato(s): 148
ABC23034 R\$ 8,40



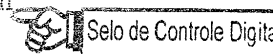
Adriana Pereira de Souza
Escriturante
Válido a partir de 15/01/2007

Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>

651912!01!00007!0001!12/08/2011!11/08/2011!134074!2FE!39821!AV09

AV-10-39.821. Protocolo n.º 134.075 de 11/08/2011. Faz-se esta averbação para fazer constar que: conforme apresentação de documento, **MARIO MARCIO PONCE CORREA DA COSTA**, é portador da Carteira de Identidade profissional, expedida em 16/04/2008, n.º 120519039-2 CONFEA, onde consta o CREA/MT n.º 02239-D e o RG n.º 1.133.144-5 SJ/MT, e inscrito no CPF/MF sob n.º 740.234.208-59. Cuiabá, 12/08/2011. **Emolumentos: R\$8,40; FCRCPN: R\$3,43. emsj/apcb**

Estado de Mato Grosso Código do Cartório: 059
Poder Judiciário Atos de Notas e de Registro
Selo de Controle Digital
Cod.Ato(s): 148
ABC23035 R\$ 8,40



Adriana Pereira de Souza
Escriturante
Válido a partir de 15/01/2007

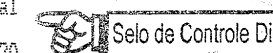
Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>

651912!01!00007!0002!12/08/2011!11/08/2011!134075!2FE!39821!AV10

R-11-39.821. Protocolo n.º 133.884 de 02/08/2011.

Em 12/08/2011. **Adquirente: FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO - FUNDETEC**, com sede na Rua Marechal Floriano Peixoto, n.º 137, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 03.640.276/0001-22. **Transmitentes: FREDERICO MARCIO PONCE CORREA DA COSTA**, brasileiro, biólogo, portador da cédula de identidade, expedida em 17/09/1980 n.º 999.666-4 SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 233.033.609-87, filho de Mario Correa da Costa e Neuza Ponce Correa da Costa, e sua mulher **SILMA GONÇALVES PONCE CORRÊA DA COSTA**, brasileira, professora, portadora da cédula de identidade, expedida em 17/10/1977 n.º 939.662 SSP/GO e inscrita no CPF/MF sob n.º 162.036.581-20, filha de Saturnino de Deus Gonçalves e Atilia Alves de Souza Gonçalves, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Filinto Muller, n.º 1.095, Edifício Tucanã, apartamento 504, Bairro Quilombo, nesta Capital, e **MARIO MARCIO PONCE CORREA DA COSTA**, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro eletrcista, portador da cédula de identidade profissional, expedida em 16/04/2008 n.º 120519039-2 CONFEA, onde consta o CREA/MT n.º 02239-D e o RG n.º 1.133.144-5 SJ/MT e inscrito no CPF/MF sob n.º 740.234.208-59, filho de Mario Correa da Costa e Neuza Ponce Correa da Costa, residente e domiciliado na Avenida Bom Jesus de Cuiabá, n.º 67, Loteamento Jardim Santa Marta, Bairro Santa Rosa, nesta Capital. **Forma do Título: Escritura Pública de COMPRA E VENDA de 29/07/2011 às fls. 163/165 do livro E-0658 do 2º Serviço Notarial e Registral desta Capital. Valor: R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). Anterior: 39.821-R1 às fls. 47 do livro 2-FE. Característicos e Confrontações: Lote de terreno, onde fez edificar um prédio comercial sob n.º 127, com área total construída de 300,86metros quadrados, descrito e caracterizado na matrícula acima. Inscrito no Cadastro Municipal sob n.ºs 01.5.42.032.0146.002 e 01.5.42.032.0146.001. Condições: As constantes na Escritura. Que as partes dispensam apresentação das quitações fiscais e assumem, sob as penas da Lei, total responsabilidade por todas as obrigações que dispõe a Lei 7.433, de 18/12/1985, regulamentada pelo Decreto 93.240, de 09/09/1986. Pelos vendedores foi declarado, sob as penas da Lei, que não são responsáveis diretos pelo recolhimento à Previdência Social Rural, não estando, portanto, inclusos nas exigências da Lei n.º 8.212, de 24/07/1991 e alterações posteriores para apresentação da CND do INSS. Emolumentos: R\$2.581,20; FCRCPN: R\$3,43. emsj/apcb**

Estado de Mato Grosso Código do Cartório: 059
Poder Judiciário Atos de Notas e de Registro
Selo de Controle Digital
Cod.Ato(s): 53
ABC23037 R\$ 2.581,20



Adriana Pereira de Souza
Escriturante
Válido a partir de 15/01/2007

Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>

650787!02!00032!0001!12/08/2011!02/08/2011!133884!2FE!39821!R11

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Verso)
REGISTRO DE IMÓVEIS – Registro Geral	2-FE	39.821	047	02

AV-12-39.821. Protocolo n.º 155.267 de 21/05/2014. À requerimento da COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUO DOS FUNCIONÁRIOS DO IFEMT de 21/05/2014, e com base no Artigo 615-A do Código de Processo Civil, faz-se a presente averbação para constar que: Conforme Certidão de 16/05/2014, expedida pelo Juízo da Primeira Vara Especializada de Direito Bancário - Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso, assinada pelo Sr. Deivison Figueiredo Pintel, Gestor Juduciário, consta uma **AÇÃO** figurando como **Autor: COOPERATIVA DE ECONOMIA E CRÉDITO MÚTUO DOS SERVIDORES DA CEFET ME E CUIABÁ** e como **Parte ré: FUNDETEC - FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MT**, distribuída em 30/04/2014, registrado sob n.º 19514-42.2014.811.0041, Código: 884496, com o valor da causa: R\$86.482,55 (oitenta e seis mil quatrocentos e oitenta e dois reais e cinquenta e cinco centavos). Cuiabá, 26/05/2014. Emolumentos: R\$53,30; FCRCPN: R\$4,35. dmpo/apcb

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ Av. Mel Darden 330 Cuiabá-MT CEP: 78065-595 Fone: 65-3092-4232 Fax: 65-3091-4269 E-mail: atendimento@ccuiaba.com.br	SELO DE CONTROLE DIGITAL: APOX73461 R\$53,30 CÓDIGO DO ATO: 54 155267.03.00170.0001.PATRICIS.1) PROTOCOLADO SOB O NR. 155267 EM 21/05/2014 AVERBADO SOB O NR. AV12 NA MATRÍCULA NR. 39821 DO LIVRO NR. 2FE DOU FE', CUIABÁ (MT) 26/05/2014 ANA PAULA DA COSTA BAEZ - ESCRIVENTE	SELO DE CONTROLE DIGITAL CONSULTE: http://www.tjmt.jus.br/selos PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO ATO DE NOTAS E DE REGISTRO CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059
--	---	--

AV-13-39.821. Protocolo n.º 156.405 de 23/07/2014. Conforme Mandado de Penhora e Avaliação, datado de 27/06/2014, e Autos de Penhora e Avaliação, datados de 17 e 21/07/2014, extraídos do processo n.º 0002146-21.2012.5.23.0004, expedidos pelo Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região - 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá, em que comparece como **Autor: FRANCISCO RUBENS ALVES DE BARROS** e como **Réu: FUNDAÇÃO DE APOIO À EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO**, para garantir a execução no valor de R\$236.723,16 (duzentos e trinta e seis mil setecentos e vinte e três reais e dezesseis centavos), atualizados até 28/02/2014, por determinação do MM. Juiz Dr. José Roberto Gomes Junior, foi determinada a penhora do imóvel desta matrícula. Cuiabá, 15/08/2014. Emolumentos: R\$53,30; FCRCPN: R\$4,35. dmpo/apcb

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ Av. Mel Darden 330 Cuiabá-MT CEP: 78065-595 Fone: 65-3092-4232 Fax: 65-3091-4269 E-mail: atendimento@ccuiaba.com.br	SELO DE CONTROLE DIGITAL: AMIA725619 R\$53,30 CÓDIGO DO ATO: 54 156405.01.00189.0002.PATRICIS.1) PROTOCOLADO SOB O NR. 156405 EM 23/07/2014 REGISTRADO SOB O NR. AV13 NA MATRÍCULA NR. 39821 DO LIVRO NR. 2FE DOU FE', CUIABÁ (MT) 15/08/2014 ANA PAULA DA COSTA BAEZ - ESCRIVENTE	SELO DE CONTROLE DIGITAL CONSULTE: http://www.tjmt.jus.br/selos PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO ATO DE NOTAS E DE REGISTRO CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059
--	--	--

AV-14-39.821. Protocolo n.º 172.781 de 25/11/2016. Conforme Ofício n.º 1631/2016, datado de 26/10/2016, recebido via malote digital em 28/10/2016, extraídos do Processo n.º 0016173-94.2015.811.0001, expedido pelo 8º Juizado Especial Cível de Cuiabá (Antigo Parque Cuiabá), em que comparecem como **Promovente: JUSSARA EDNA MEIRA DA SILVA**, e como **Promovido: FUNDETEC**, para garantir a execução no valor de R\$14.693,61 (quatorze mil seiscentos e noventa e três reais e sessenta e um centavos), por determinação do MM Juiz de Direito, Dr. Gonçalo Antunes de Barros Neto, e assinado pela Gestora Judiciária, Geziely Gevezier Loureira, foi determinado a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula. Cuiabá, 30/11/2016. Emolumentos: R\$63,00; FCRCPN: R\$4,62. dmpo/fma.

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ Av. Mel Darden 330 Cuiabá-MT CEP: 78065-595 Fone: 65-3092-4232 Fax: 65-3091-4269 E-mail: atendimento@ccuiaba.com.br	SELO DE CONTROLE DIGITAL: AVT111917 R\$63,00 CÓDIGO DO ATO: 54 172781.01.00044.0001.PATRICIS.1) PROTOCOLADO SOB O NR. 172781 EM 25/11/2016 REGISTRADO SOB O NR. AV14 NA MATRÍCULA NR. 39821 DO LIVRO NR. 2FE DOU FE', CUIABÁ (MT) 30/11/2016 FRANCYEDE MIRANDA DE ARRUDA - ESCRIVENTE	SELO DE CONTROLE DIGITAL CONSULTE: http://www.tjmt.jus.br/selos PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO ATO DE NOTAS E DE REGISTRO CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059
--	---	--

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Frente)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral	2- FE	39.821	047	03F

AV-15-39.821. Protocolo n.º 173.947 de 31/01/2017. Conforme Mandado datado de 20/12/2016, e Auto de Penhora datado de 20/01/2017, extraídos do Processo n.º 0000224-40.2015.5.23.0003, expedidos pela 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá - Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região/MT, Poder Judiciário desta Capital, no qual comparece como **Autor: FRANCISCO DE ALMEIDA LIMA** e como **Réu: FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO**, para garantir a execução no valor de R\$78.009,89, atualizado até 31/12/2016, assinado eletronicamente por, Silvana dos Anjos Silva Santana, foi **determinado a PENHORA do imóvel objeto desta matrícula.** Cuiabá, 06/02/2017. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Consolidação das Normas Gerais da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Mato Grosso relativas ao Foro Extrajudicial, C.N.G.C.E., capítulo 2.4.3, nos termos do artigo 4º, parágrafo único, do Provimento 27/04 - CM, e da Lei Estadual n.º 7.603/2001. **dmpo/fma.**



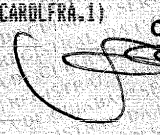
AV-16-39.821. Protocolo n.º 181.186 de 13/03/2018. Faz-se esta averbação para constar que: Conforme Solicitação datada de 27/02/2018, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região da 4ª Vara do Trabalho Cuiabá - Poder Judiciário - Justiça do Trabalho, extraído do processo n.º 0000224-40.2015.5.23.0003, em que comparece como **Autor: FRANCISCO DE ALMEIDA LIMA**, e **Réu: FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO**, por ordem e determinação da MM.ª Juíza da 4ª Vara do Trabalho, Dr.ª Stella Maris Lacerda Vieira e assinado eletronicamente por Quintino dos Reis Borges Filho, **fica LIBERADA a penhora averbada sob nº 15, objeto desta matrícula.** Cuiabá, 28/03/2018. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Consolidação das Normas Gerais da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Mato Grosso relativas ao Foro Extrajudicial, C.N.G.C.E., artigo 178. **tar /dsc**



AV-17-39.821. Protocolo n.º 185.468 de 04/10/2018. A requerimento de parte interessada datado de 03/09/2018, com base no Artigo 828 da Lei n.º 13.105 de 16/03/2015 - Novo Código de Processo Civil (antigo Art. 615-A do CPC), e conforme Certidão de Inteiro Teor de 26/07/2018, expedida pela Nona Vara Cível da Comarca de Cuiabá - Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso, **faz-se a presente averbação para constar que perante o Juízo da Nona Vara Cível da Capital tramitaram os autos de PROCESSO DE AÇÃO MONITÓRIA, nº 47077-74.2015.811.0041, código 1051295, arquivado desde 13/02/2017, com sentença transitado em julgado em 22/11/2016, tendo como Requerente: PORTO BELLO EMPRESA GRÁFICA LTDA - ME e como Requerido: FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO**, com o valor da causa: R\$220.371,28 (duzentos e vinte mil trezentos e setenta e um reais e vinte e oito centavos). Cuiabá, 10/10/2018. **Emolumentos:** R\$13,38; FCRCPN: R\$4,62. **fmcm/apcb**

continua no verso

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Verso)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral	2- FE	39.821	047	03V

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá Av. Mal. Deodoro, 330 Cuiabá, MT - CEP: 13.048-015 Fone: 65-3622-4322 E-mail: atendimento@2dcuiaba.com.br	SELO DE CONTROLE DIGITAL: BEE42534 R\$13,30 CÓDIGO DO ATO: 146-1001-320600-01.00122.0001.CAROLFRA.1) PROTOCOLADO SOB O NR. 186.974 EM 04/10/2018 AVERBADO SOB O NR. AV17 NA MATRÍCULA NR. 39821 DO LIVRO NR. 2- DOU FE, CUIABÁ (MT) 10/10/2018 ANA PAULA DA COSTA BAEZ - ESCRIVENTE		SELO DE CONTROLE DIGITAL CONSULTE: http://www.tjmt.jus.br/selos PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO ATO DE NOTAS E DE REGISTRO CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059
---	---	---	---

AV-18-39.821. Protocolo n.º 186.974 de 18/12/2018. Conforme Pedido: #335384, datado de 27/11/2018, expedido pela 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá, recebido via CEI, referente ao processo n.º 0002146-21.2012.5.23.0004, de ordem do MM. Juiz da 4ª Vara do Tarbalho de Cuiabá, Dr. Marcos Antonio Idalino Cassimiro Filho, **fica baixada a penhora averbada sob nº 13 desta matrícula.** Cuiabá, 26/12/2018. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Consolidação das Normas Gerais da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Mato Grosso relativas ao Foro Extrajudicial, C.N.G.C.E., artigo 178. **pgs/apcb**

2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá Av. Mal. Deodoro, 330 Cuiabá, MT - CEP: 13.048-015 Fone: 65-3622-4322 E-mail: atendimento@2dcuiaba.com.br	SELO DE CONTROLE DIGITAL: BER76626 - GRATUITO CÓDIGO DO ATO: 146-1001-350861-02.00087.0001.CAROLFRA.1) PROTOCOLADO SOB O NR. 186.974 EM 18/12/2018 AVERBADO SOB O NR. AV18 NA MATRÍCULA NR. 39821 DO LIVRO NR. 2- DOU FE, CUIABÁ (MT) 26/12/2018 ANA PAULA DA COSTA BAEZ - ESCRIVENTE		SELO DE CONTROLE DIGITAL CONSULTE: http://www.tjmt.jus.br/selos PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO ATO DE NOTAS E DE REGISTRO CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059
---	---	---	---

AV-19-39.821. Protocolo n.º 187.769 de 31/01/2019. Conforme Pedido: #353385, datado de 28/01/2019, recebido via Central Eletrônica de Integração dos Serviços Notariais e Registrais do Estado de Mato Grosso (CEI), referente ao RTOrd n.º 0000890-91.2013.5.23.0009, expedido pela 9ª Vara do Trabalho de Cuiabá - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região MT, em que comparece como **Reclamante: FERNANDA DA CRUZ COELHO**, e como **Reclamado: FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO e ESTADO DE MATO GROSSO**, por ordem/despacho da MM Juíza do Trabalho, Dra. Eliane Xavier de Alcântara, **foi determinada a PENHORA do imóvel objeto desta matrícula.** Cuiabá, 05/02/2019. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Consolidação das Normas Gerais da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Mato Grosso relativas ao Foro Extrajudicial, C.N.G.C.E., artigo 178. **pgs/fma.**

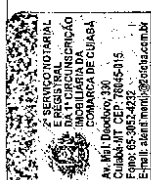
2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá Av. Mal. Deodoro, 330 Cuiabá, MT - CEP: 13.048-015 Fone: 65-3622-4322 E-mail: atendimento@2dcuiaba.com.br	SELO DE CONTROLE DIGITAL: BEF76227 - GRATUITO CÓDIGO DO ATO: 146-1001-361071-02.00044.0001.CAROLFRA.1) PROTOCOLADO SOB O NR. 187.769 EM 31/01/2019 REGISTRADO SOB O NR. AV19 NA MATRÍCULA NR. 39821 DO LIVRO NR. 2- DOU FE, CUIABÁ (MT) 05/02/2019 FRANCIELE MIRANDA DE ARRUDA - ESCRIVENTE		SELO DE CONTROLE DIGITAL CONSULTE: http://www.tjmt.jus.br/selos PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO ATO DE NOTAS E DE REGISTRO CÓDIGO DO CARTÓRIO: 059
---	---	---	---

AV-20-39.821. Protocolo n.º 188.987 de 20/03/2019. Em Cumprimento ao Termo de Penhora e Depósito, datado de 21/02/2019, expedido pela Nona Vara Cível - Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso - Comarca de Cuiabá - Desembargador José Vidal, referente ao processo nº 47077-74.2015.811.0041, Código: 1051295, Tipo: Cível, Espécie: Cumprimento de sentença->Procedimento de Cumprimento de Sentença->Processo de Conhecimento->PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO, em que Comparece como Polo Ativo: **PORTO BELLO EMPRESA GRÁFICA LTDA - ME** e como Polo Passivo: **FUNDAÇÃO DE APOIO EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO**, por ordem da MM.ª Juíza de Direito, em substituição legal, Dr.ª Sinii Savana Bosse Saboia Ribeiro, e assinado pela Gestora Judiciária, Juliene Alini Rocha Silva Bezerra, **foi determinado a PENHORA do imóvel, objeto desta matrícula**, tendo como valor da causa R\$259.421,21 (duzentos e cinquenta e nove mil

continua na ficha nº. **004**

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Frente)
REGISTRO DE IMÓVEIS - Registro Geral	2- FE	39.821	047	04F

quatrocentos e vinte e um reais e vinte e um centavos), fica constituído como depositário o Representante Legal da Fundação de Apoio a Educação e ao Desenvolvimento Tecnológico de Mato Grosso. Cuiabá, 26/03/2019. **Emolumentos:** R\$70,90; **FCRCPN:** R\$5,89. **tsv/dam**



SELO DE CONTROLE DIGITAL: BGA43782 R\$70,90
CÓDIGO DO ATU: 54.000.375263.01.00044.0002.CAROLFRA.1)
PROTOCOLADO SOB O Nº: 180987 EM 20/03/2019
REGISTRADO SOB O Nº: 39821
NA MATRÍCULA Nº: 39821 DO LIVRO Nº: 2- FE
CUIABÁ (MT) 26/03/2019
DANIELLE DE ALMEIDA MANARI REIS - ESCRIVENTE

SELO DE CONTROLE DIGITAL
CONSULTE: <http://www.tjmt.jus.br/selos>
PODER JUDICIÁRIO DO
ESTADO DE MATO GROSSO
ATO DE NOTAS E DE REGISTRO
CÓDIGO DO CARTÓRIO: 069

AV-21-39.821. Protocolo n.º 206.239 de 01/07/2021. Conforme Mandado, de 12/04/2021 e Auto de Penhora e Avaliação, datado de 16/05/2021, extraídos do processo n.º 00141-24.2015.5.23.0003, expedidos pelo Tribunal Regional do Trabalho 23ª Região da 3ª VT Cuiabá, Poder Judiciário desta Capital, recebido via Central Eletrônica de Integração e Informações dos Serviços Notariais e Registrais do Estado de Mato Grosso, pedido #377040, em que comparecem como **Autor: ANDREIA DIAS DA SILVA** e como **RÉ: FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO**, para garantir a execução no valor de R\$21.143,89 (vinte e um mil e cento e quarenta e três reais e oitenta e nove centavos), atualizado até 30/06/2020, determinado pelo MM. Juiz do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá, e assinado pelo Servidor, Anderson Fernando Santiago Ishikizo, **foi determinado A PENHORA do imóvel, objeto desta matrícula.** Cuiabá, 06/07/2021. **Emolumentos:** Isenta do pagamento de emolumentos conforme Consolidação das Normas Gerais da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Mato Grosso relativas ao Foro Extrajudicial, C.N.G.C.E., §1º, artigo 877. **agm/lids. Selo Digital:** BOZ 60586. Eu, Lauro Dias de Souza, Registrador Substituto, conferi e subscrevi.

AV-22-39.821. Protocolo n.º 221.097 de 27/12/2022. Faz-se a presente averbação para constar que: conforme Intimação recebida via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB/ARISP - Protocolo n.º 202211.0717.02434646-IA-120 de 07/11/2022, referente ao Processo n.º 00561244320138110041 - STJ - SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA -> MT - MATO GROSSO - MT - CUIABÁ -> MT - 10E VARA CÍVEL, fica decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** da: **FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO - FUNDETEC**, CNPJ/MF sob nº 03.640.276/0001-22. Cuiabá, 25/01/2023. **Emolumentos:** Isento do pagamento de emolumentos conforme Provimento 42/2020 CNGCE MT. **tras/damr. Selo Digital:** BVY 75166. Eu, Danielle de Almeida Manari Reis, Danielle de Almeida Manari Reis, Escrevente Autorizado(a), conferi e subscrevi.

AV-23-39.821. Protocolo n.º 222.310 de 13/02/2023. Faz-se a presente averbação para constar que: conforme Intimação recebida via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB/ARISP - Protocolo n.º 202302.1011.02554673-IA-740 de 10/02/2023, referente ao Processo n.º 00011890320155230008 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MT - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 23 REGIÃO - MT - CUIABÁ -> MT - 8E VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ, fica decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS** da: **FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO - FUNDETEC**, CNPJ/MF sob nº 03.640.276/0001-22. Cuiabá, 01/03/2023. **Emolumentos:** Isento do pagamento de emolumentos conforme Provimento 42/2020 CNGCE MT. **sor/damr. Selo Digital:** BWN 15693. Eu, Danielle de Almeida Manari Reis, Danielle de Almeida Manari Reis, Escrevente Autorizado(a), conferi e subscrevi.

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL da 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá - MT	Livro Nº	Nº de Ordem	Folha Nº	Ficha Nº (Verso)
REGISTRO DE IMOVEIS - Registro Geral	2-FE	39821	047	4-V

AV-24-39.821. Protocolo nº 222.615 de 28/02/2023. Faz-se a presente averbação para constar que: conforme Intimação recebida via Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB/ARISP - Protocolo n.º 202302.2714.02574988-IA-830 de 27/02/2023, referente ao Processo n.º 00002105320155230004 - TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MT - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO 23 REGIÃO - MT - CUIABÁ -> MT - 4E VARA DO TRABALHO DE CUIABÁ, fica decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de: FUNDAÇÃO DE APOIO A EDUCAÇÃO E AO DESENVOLVIMENTO TECNOLÓGICO DE MATO GROSSO - FUNDETEC**, CNPJ/MF sob nº 03.640.276/0001-22. Cuiabá, 17/03/2023. **Emolumentos:** Isento do pagamento de emolumentos conforme Provimento 42/2020 CNGC/MT. dvbb/apcb. **Selo Digital:** BWN 25268. Eu, , Ana Paula da Costa Baez, Escrevente Autorizado(a), conferi e subscrevi.



2º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DA COMARCA DE CUIABÁ-MT
ANA MARIA CALIX MORENO
Títular Interina

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
CERTIFICO e dou fé, que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula 39821 DO LIVRO Nº 2FE e tem valor de CERTIDÃO, nos termos do art. 19, §1º, da Lei nº 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Cuiabá-MT, em 20 de abril de 2023.
Amanda Katielly Ribeiro De Almeida
Tabeliã e Registradora Substituta
Pedido nº 1036382
Emolumentos: R\$ 0,00
Prazo de Validade da certidão: 30 dias, nos termos do Art.1254 da CNGC/MT.
ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE.



Selo de Controle Digital
Código do(s) Ato(s): 176
BWN 47006



ASSINADOR DIGITAL

ASSINADO DIGITALMENTE POR:
AMANDA KATIELLY RIBEIRO DE ALMEIDA:89271114
89271114191
4E2C50975C9B169796536D3E715920A421BA
20/04/2023 10:10
PARA CONFIRMAR A AUTENTICIDADE ACESSE:
<https://assinaturadigital.itb.gov.br>