

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL**1º Serviço Notarial e de Registro**MATRICULA
20.296FICHA
01Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Várzea Grande/MT, 27 de Fevereiro de 1.991.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano, Sob o nº 17 da quadra 08, do Loteamento denominado "ASA BRANCA", nesta cidade de Várzea Grande/MT, com área de 220,00ms² (duzentos e vinte metros quadrados), Frente com 11,00ms para a Av. A; Fundos com 11,00ms para o lote 18; lado direito com 20,00ms para a Rua G; lado esquerdo com 20,00ms para o lote 16.

PROPRIETÁRIA: ALVORADA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA, estabelecida a Av. Presidente Marques nº 93-A, centro em Cuiabá-MT, CGC nº 15.347.141/0001-38, representada por Edmundo Luiz Campos Oliveira, Brasileiro, casado, advogado, RG nº 036.894 SSP-MT e CPF nº 064.779.331-87, residente à Rua Timor, 334, Bairro Shangri-la, Cuiabá-MT, representado neste ato por seu bastante procurador: Manoel José Gonçalves Preza, brasileiro, solteiro, eng.º Civil, RG 441.0136 SSP-SP, CPF nº 048.789.651-04, conforme procuração de 31.01.1991, às fls. 72, livro 140, do 6º Ofício de Cuiabá-MT.

REGISTRO ANTERIOR: sob o nº 2.233 aos 14.01.1.986 – Deste RGI.

Antônia de Campos Oliveira
NOTARIA E REGISTRAR

R-1: 20.296

Data: 27 de Fevereiro de 1.991.

CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF, Instituição Financeira sob forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759/69, regendo-a pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 97547 de 01.03.1.989, com sede em Brasília-DF e filial neste Estado, CGC nº 00.360.305/0001-04, representada por Liete Gomes Beuter, brasileira, casada, RG nº 928.360 SSP-PR e do CPF nº 498.847.199-34, Gerente da Agência Paiaguas-MT, conforme procuração lavrada no 2º Cartório de Notas de Brasília-DF, livro 1164, fls. 83, em data de 13.07.1989 e substabelecimento lavrado nas Notas do Cartório do 6º Ofício de Cuiabá-MT, livro 115-A, fls. 181 em 08.08.1.989. **CREDITADA E DEVEDORA:** a empresa ALVORADA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA, qualificada na presente matrícula. **FIADORES, DEVEDORES SOLIDÁRIOS e PRINCIPAIS PAGADORES:** MANOEL JOSE GONCALVES PREZA, brasileiro, solteiro, eng.º civil, RG nº 4110136 SSP-SP e do CPF 048.789.651-34, residente a Av. Getulio Vargas nº 662, filho de Érico G. Preza e Stela de Oliveira Preza; EDMUNDO LUIZ CAMPOS OLIVEIRA, brasileiro, casado, advogado, RG 036.894 SSP-MT e CPF nº 064.779.331-87, filho

Continua no verso →



MATRICULA
20.296FICHA
01-V

de Antônio Ferraz de Oliveira e Lourdes Campos de Oliveira, residente á Rua Timor nº 334, Bairro Shangri-la em Cuiabá-MT, e sua esposa **MARIA AUXILIADORA CAMPOS OLIVEIRA**, brasileira, casada, empresária, RG nº 010013 SSP-MT e CPF 314.289.831-04, filha de Osvaldo Botelho de Campos e Elina de Almeida Campos, residente no endereço acima; **SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO**, brasileira, casada, advogada, RG 005.649 SSP-MT e CPF nº 328.045.981-87, filha de Érico G. Preza e Stela de Oliveira Presa, residente á Rua Egito nº 921, Bairro Santa Rosa e seu marido **JOAQUIM JURANDIR PRATT MORENO**, brasileiro, casado, eng.º, RG nº 136.071 SSP-DF, CPF 066.806.321-20, filho de Benedito A Moreno e Francisca P. Moreno, residente no endereço acima citado, representados os quatros últimos por seu bastante procurador **MANOEL JOSÉ GONÇALVES PREZA**, já qualificado, conforme procuração de 31.01.1.991, á fls. 72, livro 140, do 6º Ofício de Cuiabá-MT. **VALOR DO CREDITO**: Cr\$ 80.000.000,00 (Oitenta Milhões de Cruzeiros). **OBJETIVO**: Abertura de Crédito Rotativo. Sobre as importâncias fornecidas por conta da abertura do crédito, ora contratada, incidirão os seguintes encargos: a) Juros incidentes sobre saldo devedor contado dia a dia. b) imposto sobre Operações de Crédito, Cambio e Seguros e sobre Operações Relativas a Títulos e Valores Mobiliários-IOF, observada a alíquota em vigor, fixada pelo Banco Central do Brasil, calculado sobre o somatório dos saldos devedores diários. **PRAZO**: 90 (noventa) dias. **GARANTIA**: Em primeira hipoteca o imóvel constante da matrícula nº 20.296. **TITULO**: Hipoteca; **FORMA DO TITULO**: Escritura Publica de Mútuo de Dinheiro com Obrigações, Garantia Fidejussória e Hipotecária, lavrada as fls. 108/116 do livro 261, aos 31.01.1991, no Cartório do 2º Ofício de Cuiabá-MT; **CONDICÕES**: às constante da escritura.

Antônio de Campos Masta
AUTORIZADO E REGISTRADO

AV/2: 20.296

Data: 02 de Janeiro de 1.992.

Procede-se a esta averbação nos termos de um Instrumento Particular de Quitação, datado de 27 de dezembro de 1.991, firmado pela Credora Caixa Econômica Federal, apresentado à este Cartório, para que o R.1: 20.296, fique considerada inexistente, visto ter o devedor solvido a totalidade do seu débito.

Antônio de Campos Masta
AUTORIZADO E REGISTRADO

R/3: 20.296

Data: 14 de Janeiro de 1.992.

CREDORA: CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF, Instituição Financeira sob forma de Empresa Publica, dotada de personalidade jurídica de direito Privado,

Continua na ficha 02 →

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

1º Serviço Notarial e de Registro

MATRICULA
20.296FICHA
02Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

criada pelo Decreto Lei 759 de 12.08.1.969, e pelo Decreto Lei nº 66.303 de 06.03.1970, regendo-se pelo Estatuto aprovado pelo Decreto Lei nº 99.531 de 17.09.1990, publicado no DOU de 18.09.1990, arquivado na Junta Comercial do Distrito Federal sob nº 53380-9 de 11.12.1.990, com sede em Brasília-DF, CGC sob o nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pelo seu Presidente: **LAFAIETE COUTINHO TORRES**, brasileiro, declara ser casado, advogado, residente em Brasília-DF, nomeado por Decreto de 20.03.1990 publicado no DOU de 21.03.1990, e este por seu bastante procurador substabelecido: **Miguel Leão Lanna**, brasileiro, declara ser casado, gerente de saneamento (Substituto Eventual do Superintendente), RG nº 148.382 exp. pelo Ministério da Aeronáutica e CPF nº 316.082.997-91, residente em Cuiabá-MT, conforme substabelecimento lavrado as fls. 172 do livro 125-A em 22.01.1.991 do Cartório do 6º Ofício de Cuiabá-MT, e procuração lavrada as fls 065 do livro 1.286 aos 12.12.1.990 do Cartório do 2º Ofício de Notas de Brasília-DF, e que fica devidamente arquivada nestas notas (Arq. 17 fls. 55 e Arq. 18 fls 80). **DEVEDORA: V. V. CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA**, com sede a Av. Presidente Marques 93-A em Cuiabá-MT, CGC/MF sob o nº 15.347.743/0001-00, representada neste ato por seus sócios: **EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA**, brasileiro, declara ser casado, advogado, residente em Cuiabá-MT, RG 036.894-MT e CPF nº 064.779.331-87; **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, com sede á Av. Pres. Marques 93 em Cuiabá-MT, CGC nº 03.827.987/0001-00, representada por **Edmundo Luiz Campos de Oliveira**, acima qualificado; **INTERVENIENTE FIADORA: TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, acima qualificada, neste ato representada por seus sócios: **EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA**, acima qualificado e **SCHEILA MARIA DE OLIVEIRA PREZA MORENO**, brasileira, declara ser casada, diretora financeira, RG nº 005.649 SSP-MT e CPF nº 328.045.981-87, residente a Rua Egito nº 14, Bairro Santa Rosa em Cuiabá-MT, e **ANTONIO D'OLIVEIRA GONÇALVES PREZA**, brasileiro, declara ser casado, médico, RG nº 59.902 SSP-MT e CPF 137.950.661-15 residente a Rua 17 nº 264, Bairro Boa Esperança em Cuiabá-MT. **INTERVENIENTES ANUENTES/DADORES DE GARANTIA: ALVORADA CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA**, com sede a Av. Pres. Marques 93-A em Cuiabá-MT, CGC nº 15.347.141/0001-38, representada por seus sócios: **EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA**, acima qualificado; **TRESE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, acima qualificada e representada; **MARIA AUXILIADORA CAMPOS OLIVEIRA**, brasileira, casada, comerciante, RG nº 010.013 SSP-MT e CPF 314.289.831-04, residente em Cuiabá-MT; **NADIA**

Continua no verso →



MATRICULA
20.296FICHA
02-V

SILVA CALMON, brasileira, declara ser solteira, maior, comerciante, RG nº 425.311 SSP-MT e CPF nº 160.515.801-15, residente em Cuiabá-MT. **TITULO:** Hipoteca; **FORMA DO TITULO:** Escritura Publica de Mútuo com Garantia Hipotecária, lavrada as fls. 025/032 do livro 89 aos 23 de dezembro de 1991, neste Tabelionato. **VALOR DO EMPRESTIMO:** Cr\$ 2.642.000.000,00 (Dois Bilhões, Seiscentos e Quarenta e Dois Milhões de Cruzeiros). **PRAZO DE AMORTIZAÇÃO:** 120 meses; **JUROS:** à taxa nominal de 15% ao ano equivalente a taxa efetiva de 16,07540% ao ano. **FORMA E LOCAL DE PAGAMENTO:** As amortizações do mútuo serão feita através de prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a primeira no mesmo dia e mês subsequente ao da assinatura deste instrumento ou do crédito da última parcela, quando tratar-se de construção ou reforma/ampliação, e as demais em igual dia dos meses subsequentes. **GARANTIA:** Em Primeira e Especial Hipoteca, o imóvel constante da matrícula 20.296; **VALOR DA GARANTIA:** Cr\$ 70.760.560,10 (Setenta Milhões, Setecentos e Sessenta Mil, Quinhentos e Sessenta Cruzeiros e Dez Centavos) valor este referente a 198 lotes. **CONDICÕES:** As constantes da referida escritura.

Antônio de Campos Mello
NATARIO E REGISTRARIO

AV/4: 20.296

Data: 14 de Janeiro de 1.992.

CESSÃO E CAUÇÃO DE DIREITOS: O crédito hipotecário decorrente do presente contrato, poderá ser cedido ou cancionado no todo ou em parte pela CEF, uma vez notificada a DEVEDORA.

Antônio de Campos Mello
NATARIO E REGISTRARIO

R/5: 20.296

Data: 12 de março de 1998

Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação nº 1469/97, datado de 19 de agosto de 1997, apresentado a este registro de imóveis em 11.03.98 às 16:30hs, processo nº 94.1524-0 Execução Diversa - Classe 4200 expedido pela 3ª Vara Cível da Comarca de Cuiabá/MT, em que **EXEQUENTE: CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF** e **EXECUTADO: V.V. CONSTRUÇÕES CIVIS LTDA E OUTROS** CGC Nº 15.347.743/0001-00, procedo ao registro da Penhora do imóvel constante da matrícula nº 20.296.

Antônio de Campos Mello
NATARIO E REGISTRARIO

AV/6: 20.296

Data: 16 de Janeiro de 2001.

De Acordo com o **Ofício Circular nº 003/01 – CGJ/DJA**, datado de 05 de Janeiro de 2001, expedido pelo Desembargador Paulo Inácio Dias Lessa – Corregedor Geral

Continua na ficha 03 →

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

1º Serviço Notarial e de Registro

MATRICULA
20.296FICHA
03Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

da Justiça, referente ao Ofício nº 1153/00 – Clarissa de 11.12.2000, expedido pelo Juízo da Vara Especializada de Falências, Concordatas e Cartas Precatórias, Comarca de Cuiabá/MT., **determinando que não sejam procedidos quaisquer registros de imóveis bem como transferências pela Empresa Alvorada Construções e Comércio Ltda, sem a devida autorização desse Juízo.**

Antonia de Campos Maciel
NOTÁRIA E REGISTRADORA

R-7: 20.296

Data: 27 de Abril de 2010.

Por Carta de Arrematação expedida em data de 01 de julho de 2003 pela 2ª Vara Especializada da Fazenda Pública e Cartas Precatórias desta Comarca de Várzea Grande/MT, Processo - Carta Precatória nº 95/2002, oriunda da Vara Especializada de Falências, Concordatas e Cartas Precatórias da Comarca de Cuiabá/MT, extraída dos autos 692/2001 - Ação de Incidente Processual, coube a Arrematante **JB F CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, CGC nº 37.453.396/0001-32, com endereço na Av. Filinto Muller, nº 2030, sala 04, Bairro Centro, Várzea Grande/MT, **o imóvel descrito na presente matrícula.**

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

AV/8: 20.296

Data: 27 de Abril de 2010.

Procede-se a esta averbação para constar a quitação do ITBI pago no Banco Bradesco S/A em data de 04/11/2004 no valor de R\$ 4.561,95.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

AV/9: 20.296

Data: 11 de Julho de 2011.

De Conformidade com o Ofício nº 124/2011 datado de 31 de janeiro de 2011, expedido pela Vara Esp. da Infância e Juventude (Cível) desta Comarca de Várzea Grande/MT, processo nº 6782-69.2002.811.0002, e por sentença datada de 09 de outubro de 2009, foi ordenado o cancelamento do R-3, AV/4, R-5 e AV/6 da matrícula nº 20.254.

Aparecida Dila Maciel Vendrame
Notária e Registradora Substituta

Continua no verso →



MATRICULA

20.296

FICHA

03-v

R-10: 20.296

Data: 11 de Julho de 2011.

De conformidade com a Terceira Alteração Contratual datada de 15 de dezembro de 2003, registrada na Junta Comercial do Estado de Mato Grosso sob nº 20030638046 em 16/01/2004, verifica-se que a Empresa JBF - Construtora e Incorporadora Ltda foi incorporada à **ENGECENTER CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA EPP**, com sede e foro na Rua São Joaquim, nº 832, Bairro Centro Sul, CEP 78020-840, Cuiabá/MT, inscrita no CNPJ/MF nº 03.857.345/0001-54.

Aparecida Dila Maciel Vendrame

Notária e Registradora Substituta

Emol: R\$ 42,90

Protocolo sob nº 270998

Livro nº 01

Data: 14/04/2021.

AV/11: 20.296

Data: 19 de abril de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202104.1317.01573373-IA-500 Processo nº 00004654120205230002 - Emissor da Ordem: - MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região -> TRT 23 - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - MT - Cuiabá -> MT - 2E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 276602

Livro nº 01

Data: 09/08/2021.

AV/12: 20.296

Data: 18 de agosto de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na averbação nº 11 na presente matrícula, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202108.0814.01755098-MA-410 Processo nº 00004654120205230002 - Emissor da Ordem: MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região -> TRT 23 - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - MT - Cuiabá -> MT - 2E Vara do Trabalho de Cuiabá.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua na ficha 04->

Livro nº 2 - Registro
Geral

**1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**

MATRÍCULA
20.296

FICHA
04

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

Protocolo sob nº 278800

Livro nº 01

Data: 24/09/2021.

AV/13: 20.296

Data: 30 de setembro de 2021.

Procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202109.2412.01831268-IA-300 **Processo nº 00006963920155230036 - Emissor da Ordem:** MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região -> TRT 23 - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região - MT - Sinop -> MT - 1ª Vara do Trabalho de Sinop.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 286614

Livro nº 01

Data: 04/03/2022.

AV/14: 20.296

Data: 14 de março de 2022.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na averbação nº 13 na presente matrícula, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202203.0411.02035921-MA-160 **Processo nº 00006963920155230036 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Sinop -> MT - 1ª Vara do Trabalho de Sinop.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 308544

Livro nº 01

Data: 13/10/2023.

AV/15: 20.296

Data: 08 de setembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp, conforme protocolo CNIB nº 202308.3011.02899823-IA-041, **Processo nº 00004898220155230022, Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol.: Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua no verso ->



MATRÍCULA
20.296FICHA
04-v

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 308548

Livro nº 01

Data: 16/10/2023.

AV/16: 20.296

Data: 08 de setembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp**, conforme protocolo CNIB nº 202308.3008.02899097-IA-990, Processo nº 00005175020155230022, **Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 309104

Livro nº 01

Data: 13/09/2023.

AV/17: 20.296

Data: 25 de setembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp**, conforme protocolo CNIB nº 202309.1314.02923811-IA-690, Processo nº 00004811120155230021, **Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 309304

Livro nº 01

Data: 18/09/2023.

AV/18: 20.296

Data: 26 de setembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp**, conforme protocolo CNIB nº 202309.1814.02932534-IA-080, Processo nº 00005062420155230021, **Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol.: Gratuito.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Continua na ficha 05→

Livro nº 2 - Registro
Geral

**1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**

MATRÍCULA

20.296

FICHA

05

Várzea Grande

Mato Grosso

Livro nº 2

Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 309736

Livro nº 01

Data: 25/09/2023.

AV/19: 20.296

Data: 04 de outubro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp, conforme protocolo CNIB nº 202309.2517.02947215-IA-050, Processo nº 00005374420155230021, Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 309811

Livro nº 01

Data: 26/09/2023.

AV/20: 20.296

Data: 04 de outubro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp, conforme protocolo CNIB nº 202309.2613.02948941-IA-570, Processo nº 00003223420165230021, Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 309813

Livro nº 01

Data: 26/09/2023.

AV/21: 20.296

Data: 04 de outubro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp, conforme protocolo CNIB nº 202309.2610.02948186-IA-120, Processo nº 00009635620155230021, Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Continua no verso→



MATRÍCULA

20.296

FICHA

05-v

CNM: 063446.2.0020296-54

AV/22: 20.296

Data: 09 de outubro de 2023.

Conforme disposto no art. 213, inciso I, alínea "a" da Lei nº 6.015/1973, procedo a esta averbação para constar que o protocolo nº 308544 constante na AV/15 foi expedido na data de 30/08/2023, e o protocolo nº 308548 constante na AV/16 foi expedido na data de 31/08/2023, e não como constou.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito. *Maciel*

Protocolo sob nº 310175

Livro nº 01

Data: 05/10/2023.

AV/23: 20.296

Data: 20 de outubro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp, conforme protocolo CNIB nº 202310.0409.02965449-IA-330 - Processo nº 00009453220155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito. *Maciel*

Protocolo sob nº 310177

Livro nº 01

Data: 05/10/2023.

AV/24: 20.296

Data: 20 de outubro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp, conforme protocolo CNIB nº 202310.0407.02965239-IA-109 - Processo nº 00005045420155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito. *Maciel*

Protocolo sob nº 310390

Livro nº 01

Data: 10/10/2023.

AV/25: 20.296

Data: 20 de outubro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda Epp, conforme protocolo CNIB nº

Continua na ficha 06 →

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA

20.296

FICHA

06

Várzea Grande

Mato Grosso

Livro nº 2

Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

202310.1008.02976270-IA-041 - **Processo nº 00005305220155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Emol. Gratuito.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Protocolo sob nº 311013

Livro nº 01

Data: 26/10/2023.

AV/26: 20.296

Data: 01 de novembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engcecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202310.2611.03003853-IA-690 - **Processo nº 00005288220155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Emol. Gratuito.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Protocolo sob nº 312338

Livro nº 01

Data: 28/11/2023.

AV/27: 20.296

Data: 20 de dezembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engcecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202311.2814.03056397-IA-360 - **Processo nº 00006383320155230037 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Sinop -> MT - 2E Vara do Trabalho de Sinop.**

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua no verso→



MATRÍCULA

20.296

FICHA

06-v

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 312591

Livro nº 01

Data: 04/12/2023.

AV/28: 20.296

Data: 20 de dezembro de 2023.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202312.0410.03066012-IA-000 - **Processo nº 00009208520165230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 313903

Livro nº 01

Data: 11/01/2024.

AV/29: 20.296

Data: 15 de janeiro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na averbação nº 21 na presente matrícula**, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202401.1113.03108179-TA-000 **Processo nº 00009635620155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Emol.: Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 313905

Livro nº 01

Data: 11/01/2024.

AV/30: 20.296

Data: 15 de janeiro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na averbação nº 18 na presente matrícula**, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202401.1113.03108150-TA-290 **Processo nº 00005062420155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Emol.: Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua na ficha 07→

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA

20.296

FICHA

07

Várzea Grande

Mato Grosso

Livro nº 2

Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 314358

Livro nº 01

Data: 22/01/2024.

AV/31: 20.296

Data: 31 de janeiro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na averbação nº 19 na presente matrícula, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202401.2215.03124106-TA-170 Processo nº 00005374420155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 315359

Livro nº 01

Data: 16/02/2024.

AV/32: 20.296

Data: 22 de fevereiro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na averbação nº 28 na presente matrícula, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202402.1614.03163451-TA-370 Processo nº 00009208520165230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 315463

Livro nº 01

Data: 20/02/2024.

AV/33: 20.296

Data: 22 de fevereiro de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202309.0510.02910648-IA-860 - Processo nº 00004984420155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito.

Continua no verso ->



MATRÍCULA

20.296

FICHA

07-v

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 315637

Livro nº 01

Data: 23/02/2024.

AV/34: 20.296

Data: 26 de fevereiro de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202402.2214.03174446-IA-990 - Processo nº 00014932620165230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito. *Apêil*

Protocolo sob nº 315638

Livro nº 01

Data: 23/02/2024.

AV/35: 20.296

Data: 26 de fevereiro de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202402.2214.03174436-IA-170 - Processo nº 00006153820155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito. *Apêil*

Protocolo sob nº 316730

Livro nº 01

Data: 18/03/2024.

AV/36: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na averbação nº 26 na presente matrícula**, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202403.1509.03218929-TA-051 Processo nº 00005288220155230021- Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito. *Apêil*

Continua na ficha 08 →

Livro nº 2 - Registro
Geral1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA

20.296

FICHA

08

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 316804

Livro nº 01

Data: 19/03/2024.

AV/37: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202403.1810.03221943-IA-009 - Processo nº 00006153820155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 316805

Livro nº 01

Data: 19/03/2024.

AV/38: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202403.1810.03221931-IA-760 - Processo nº 00006379620155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 316806

Livro nº 01

Data: 19/03/2024.

AV/39: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202403.1810.03221886-IA-870 - Processo nº 00011636320155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Continua no verso ->



MATRÍCULA

20.296

FICHA

08-v

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 316807

Livro nº 01

Data: 19/03/2024.

AV/40: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202403.1810.03221879-IA-580 - Processo nº 00015793120155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 316808

Livro nº 01

Data: 19/03/2024.

AV/41: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202403.1810.03221849-IA-320 - Processo nº 00004274520155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 316809

Livro nº 01

Data: 19/03/2024.

AV/42: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP**, conforme protocolo CNIB nº 202403.1810.03221796-IA-960 - Processo nº 00012181120155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Continua na ficha 09 →

Livro nº 2 - Registro
Geral

**1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**

MATRÍCULA

20.296

FICHA

09

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 316990

Livro nº 01

Data: 21/03/2024.

AV/43: 20.296

Data: 22 de março de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202403.2015.03228805-IA-071 - **Processo nº 00012042720155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 317219

Livro nº 01

Data: 26/03/2024.

AV/44: 20.296

Data: 03 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202403.2608.03238087-IA-530 - **Processo nº 00010579820155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 317220

Livro nº 01

Data: 26/03/2024.

AV/45: 20.296

Data: 03 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202403.2515.03237135-IA-160 - **Processo nº 00010666020155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Continua no verso →



MATRICULA

20.296

FICHA

09-v

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 317517

Livro nº 01

Data: 02/04/2024.

AV/46: 20.296

Data: 03 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.0114.03244283-IA-000 - Processo nº 00009782520155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antônia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 317600

Livro nº 01

Data: 03/04/2024.

AV/47: 20.296

Data: 25 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.0213.03246433-IA-570 - Processo nº 00003581320155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 317601

Livro nº 01

Data: 03/04/2024.

AV/48: 20.296

Data: 25 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.0212.03246286-IA-250 - Processo nº 00012138920155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua na ficha 1.0

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA
20.296

FICHA
10

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 317602

Livro nº 01

Data: 03/04/2024.

AV/49: 20.296

Data: 25 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.0211.03246065-IA-670 - Processo nº 00005328520165230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 317888

Livro nº 01

Data: 09/04/2024.

AV/50: 20.296

Data: 25 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.0811.03256594-IA-009 - Processo nº 00012337720155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 317889

Livro nº 01

Data: 09/04/2024.

AV/51: 20.296

Data: 25 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.0811.03256568-IA-180 - Processo nº 00001082201555230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 317890

Livro nº 01

Data: 09/04/2024.

AV/52: 20.296

Data: 25 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº

Continua no verso →



MATRÍCULA

20.296

FICHA

10-v

CNM: 063446.2.0020296-54

202404.0811.03256540-IA-170 - Processo nº 00004230520155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 318252

Livro nº 01

Data: 15/04/2024.

AV/53: 20.296

Data: 25 de abril de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.1210.03267085-IA-260 - Processo nº 00005089120155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 318893

Livro nº 01

Data: 24/04/2024.

AV/54: 20.296

Data: 07 de maio de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.2408.03289762-IA-120 - Processo nº 00004318220155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Protocolo sob nº 318951

Livro nº 01

Data: 25/04/2024.

AV/55: 20.296

Data: 07 de maio de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.2414.03291722-IA-051 - Processo nº 00016018920155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol. Gratuito.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Continua na folha 11

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA

20.296

FICHA

11

Várzea Grande
Livro nº 2

Mato Grosso
Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 318952

Livro nº 01

Data: 25/04/2024.

AV/56: 20.296

Data: 07 de maio de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.2414.03291688-IA-600 - Processo nº 00009505720155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 318954

Livro nº 01

Data: 25/04/2024.

AV/57: 20.296

Data: 07 de maio de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.2410.03290436-IA-180 - Processo nº 00004265720155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 319020

Livro nº 01

Data: 26/04/2024.

AV/58: 20.296

Data: 09 de maio de 2024.

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.2514.03294457-IA-909 - Processo nº 00004283020155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol. Gratuito.

Protocolo sob nº 319098

Livro nº 01

Data: 25/04/2024.

AV/59: 20.296

Data: 21 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme protocolo CNIB

Continua no verso ->



MATRÍCULA

20.296

FICHA

11-v

CNM: 063446.2.0020296-54

nº 202404.2615.03297427-IA-330 - **Processo nº 00010821720155230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 319099

Livro nº 01

Data: 29/04/2024.

AV/60: 20.296

Data: 21 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.2614.03297352-IA-730 - **Processo nº 00011948320155230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 319100

Livro nº 01

Data: 29/04/2024.

AV/61: 20.296

Data: 21 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 34 da presente matrícula, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202404.2614.03297323-TA-390 - **Processo nº 00014932620165230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Emol.: Gratuito.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Continua na ficha 12-->

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA
20.296

FICHA
12

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 319101

Livro nº 01

Data: 29/04/2024.

AV/62: 20.296

Data: 21 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme protocolo CNIB nº 202404.2614.03297278-IA-409 - **Processo nº 00013836120155230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito. *aparel*

Protocolo sob nº 319462

Livro nº 01

Data: 03/05/2024.

AV/63: 20.296

Data: 24 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme protocolo CNIB nº 202405.0212.03305656-IA-360 - **Processo nº 00010934620155230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito. *aparel*

Protocolo sob nº 319463

Livro nº 01

Data: 03/05/2024.

AV/64: 20.296

Data: 24 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme protocolo CNIB nº 202405.0211.03305414-IA-430 - **Processo nº 00004309720155230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito. *aparel*

Continua no verso →



MATRÍCULA

20.296

FICHA

12-v

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 319776

Livro nº 01

Data: 10/05/2024.

AV/65: 20.296

Data: 24 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme protocolo CNIB nº 202405.0915.03320139-IA-051 - **Processo nº 00010856920155230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 319971

Livro nº 01

Data: 16/05/2024.

AV/66: 20.296

Data: 24 de maio de 2024

Procede-se a esta averbação, para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme protocolo CNIB nº 202405.1410.03327259-IA-790 - **Processo nº 00005821420165230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 3E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 320862

Livro nº 01

Data: 29/05/2024.

AV/67: 20.296

Data: 19 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 60 da presente matrícula, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202405.2816.03357943-MA-940, **Processo nº 00011948320155230021 - Emissor da Ordem:** TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Continua na ficha 13→

Livro nº 2 - Registro
Geral

**1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**

MATRÍCULA
20.296

FICHA
13

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 321102

Livro nº 01

Data: 03/06/2024.

AV/68: 20.296

Data: 19 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 53 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202405.3114.03362720-TA-730, Processo nº 00005089120155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 321184

Livro nº 01

Data: 04/06/2024.

AV/69: 20.296

Data: 19 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 41 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.0309.03363573-TA-640, Processo nº 00004274520155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 321334

Livro nº 01

Data: 06/06/2024.

AV/70: 20.296

Data: 19 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 35 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.0512.03369797-TA-000, Processo nº 0006153820155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Continua no verso →



MATRÍCULA

20.296

FICHA

13-v

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 321335

Livro nº 01

Data: 06/06/2024.

AV/71: 20.296

Data: 19 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 37 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.0512.03369795-TA-490, Processo nº 0006153820155230021- Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - > MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito. *Antonia de Campos Maciel*

Protocolo sob nº 321432

Livro nº 01

Data: 07/06/2024.

AV/72: 20.296

Data: 19 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 59 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.0609.03371656-TA-330, Processo nº 00010821720155230021- Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito. *Antonia de Campos Maciel*

Protocolo sob nº 321573

Livro nº 01

Data: 11/06/2024.

AV/73: 20.296

Data: 19 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 47 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.1011.03377829-TA-820, Processo nº 00003581320155230021- Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito. *Antonia de Campos Maciel*

Continua na ficha 14→

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA
20.296

FICHA
14

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54

Protocolo sob nº 321819

Livro nº 01

Data: 13/06/2024.

AV/74: 20.296

Data: 21 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 64 da presente matrícula, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.1218.03385260-MA-309, Processo nº 00010934620155230021- Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 321876

Livro nº 01

Data: 13/06/2024.

AV/75: 20.296

Data: 21 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA EPP, conforme Protocolo CNIB nº 202406.1213.03383812-IA-600, Processo nº 00010934620155230021- Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 322326

Livro nº 01

Data: 20/06/2024.

AV/76: 20.296

Data: 21 de junho de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 58 da presente matrícula, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.1919.03400128-TA-860, Processo nº 00004283020155230021- Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Continua no verso →



MATRÍCULA

20.296

FICHA

14-v

CNM: 063446.2.0020296-54.

Protocolo sob nº 322576

Livro nº 01

Data: 24/06/2024.

AV/77: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 66 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.2113.03404172-MA-760, Processo nº 00010856920155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 322706

Livro nº 01

Data: 25/06/2024.

AV/79: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome da Engecenter Contrutora e Incorporadora LTDA**, conforme Protocolo CNIB nº 202406.2414.03407028-IA-890, Processo nº 00004776820155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 322912

Livro nº 01

Data: 28/06/2024.

AV/80: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 62 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.2720.0341656-TA-400, Processo nº 00013836120155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Continua na ficha 15→

Livro nº 2 - Registro
Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA
20.296

FICHA
15

Várzea Grande - Mato Grosso
Livro nº 2 - Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54.

Protocolo sob nº 322919

Livro nº 01

Data: 28/06/2024.

AV/81: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 56 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202406.2710.03414235-TA-540, Processo nº 00009505720155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 322976

Livro nº 01

Data: 01/07/2024.

AV/82: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação nº 65 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202407.0108.03419777-TA-310, Processo nº 00004309720155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 323341

Livro nº 01

Data: 11/07/2024.

AV/83: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome da Engcenter Contrutora e Incorporadora LTDA**, conforme Protocolo CNIB nº 202407.0511.03431381-IA-190, Processo nº 00005235720155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Continua no verso→



MATRÍCULA

20.296

FICHA

15-v

CNM: 063446.2.0020296-54.

Protocolo sob nº 323602

Livro nº 01

Data: 08/07/2024.

AV/84: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome da Engecenter Contrutora e Incorporadora LTDA, conforme Protocolo CNIB nº 202407.1014.03440274-IA-730, Processo nº 00005001720155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 323603

Livro nº 01

Data: 11/07/2024.

AV/85: 20.296

Data: 02 de agosto de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome da Engecenter Contrutora e Incorporadora LTDA, conforme Protocolo CNIB nº 202407.1014.03440221-IA-610, Processo nº 00005504320155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2 E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 325330

Livro nº 01

Data: 14/08/2024.

AV/86: 20.296

Data: 26 de setembro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 75 da presente matrícula, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202408.1310.03508069-TA-860, Processo nº 00010042320155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Continua na ficha 16→

Livro nº 2 - Registro
Geral1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

MATRÍCULA

FICHA

20.296

16

Várzea Grande

Mato Grosso

Livro nº 2

Registro Geral

CNM: 063446.2.0020296-54.

Protocolo sob nº 325591

Livro nº 01

Data: 20/08/2024.

AV/87: 20.296

Data: 26 de setembro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade em nome da Engecenter Contrutora e Incorporadora LTDA**, conforme Protocolo CNIB nº 202408.1911.03520312-IA-470, **Processo nº 00005487020155230022 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Antônia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 327088

Livro nº 01

Data: 17/09/2024.

AV/88: 20.296

Data: 26 de setembro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 83 da presente matrícula**, conforme Protocolo de Cancelamento CNIB nº 202409.1708.03582960-TA-650, **Processo nº 00005001720155230021 - Emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Antônia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 328519

Livro nº 01

Data: 16/10/2024.

AV/89: 20.296

Data: 30 de outubro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 46 da presente matrícula**, conforme Protocolo CNIB nº 202410.1513.03642603-TA-100, **Processo nº 0000978252015523002 - Emissora Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do**



MATRÍCULA

20.296

FICHA

16-v

CNM: 063446.2.0020296-54.

Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 329513

Livro nº 01

Data: 05/11/2024.

AV/90: 20.296

Data: 12 de novembro de 2024.

Procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 40 da presente matrícula**, conforme Protocolo CNIB nº 202411.0422.03682256-TA-410, Processo nº 00015793120155230021 - Emissora **Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -> MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23 Região - MT - Rondonópolis -> MT - 1E Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Antonia de Campos Maciel
Notária e Registradora

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 331941

Livro nº 01

Data: 18/12/2024.

AV/91: 20.296

Data: 31 de janeiro de 2025.

Procede-se a esta averbação, para constar a **indisponibilidade em nome de Engecenter Construtora e Incorporadora LTDA**, conforme protocolo CNIB nº 202412.1714.03763907-1A-520, Processo nº 00011324020155230022. **Indisponibilidade aprovada por: Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região > Rondonópolis > 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.**

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: Gratuito.

Continua na ficha 17→

Livro nº 2 - Registro Geral

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DE
TÍTULOS E DOCUMENTOS DE VARZEA GRANDE/MT

MATRÍCULA	FICHA	CNM:
20.296	17	063446.2.0020296-54.

Protocolo sob nº 331942

Livro nº 01

Data: 18/12/2024.

AV/92: 20.296

Data: 31 de janeiro de 2025.

Procede-se a esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade constante na Averbação 87 da presente matrícula, conforme protocolo de cancelamento CNIB nº 202412.1713.03763561-TA-390, Processo nº 00005487020155230022. **Cancelamento aprovado por:** Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região > Rondonópolis > 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis.

Aparecida Dila Maciel
Registradora Substituta

Emol.: Gratuito.

Protocolo sob nº 334728

Livro nº 01

Data: 21/02/2025.

AV/93: 20.296

Data: 24 de fevereiro de 2025.

AVERBAÇÃO DE PENHORA: Com fulcro no Art. 838 do Código de Processo Civil Brasileiro, e consoante determinação judicial contida no **Mandado de Penhora e Avaliação** expedido 05/02/2025, e Auto de Penhora e Avaliação cumprido aos 20/02/2025, extraídos dos Autos do Processo nº 0000892-69.2024.5.23.0108, em trâmite na 3ª Vara do Trabalho desta Comarca de Várzea Grande/MT, em que figuram como **Reclamante:** Pedro Alves de Souza, e como **Reclamado:** Engecenter Construtora e Incorporadora Ltda; documentos que ficam arquivados nesta Serventia, averba-se a penhora que recaiu sobre o imóvel objeto da presente matrícula, cujo o valor da execução corresponde ao montante de R\$ 7.205,37.

Emol.: R\$98,55 / Selo Digital: CGH46790.

Tônia Carla Maciel
Tabeliã Substituta

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS DE VARZEA GRANDE - MT ANTÔNIA DE CAMPOS MACIEL - REGISTRADORA Fone: (65) 3682-8660 - E-mail: primeirooficio.vg@gmail.com Travessa Aquidaban - 38 - CEP 78110-530 - Várzea Grande - Mato Grosso CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR E ÔNUS Certifico e dou fé, que esta fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do art 19, §1º, da lei 6015/73, não existindo quaisquer outros registros, averbações ou ônus, além do que deia consta até a presente data. O referido é verdade e dou fé Várzea Grande, 26 de fevereiro de 2025. Tônia Carla Maciel Tabeliã Substituta	1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS DE VARZEA GRANDE - MT ANTÔNIA DE CAMPOS MACIEL - REGISTRADORA Fone: (65) 3682-8660 - E-mail: primeirooficio.vg@gmail.com Travessa Aquidaban - 38 - CEP 78110-530 - Várzea Grande - Mato Grosso SELO DE CONTROLE DIGITAL CGH47754 R\$220,00 Cod. Ato(s): 176, 177 Consulta: https://www.tj.mt.jus.br/selos/ PODER JUDICIÁRIO CODIGO SERVENTIA 180 
--	---



PRAZO DE VALIDADE
DA CERTIDÃO - 30 DIAS
1º OFÍCIO VÁRZEA GRANDE-MT

