

Estado do Tocantins



Cristalândia-TO

**Cartório de Registro de Imóveis
Livro 2 - Registro Geral - FICHAS**

Handwritten signature

4245

MATRÍCULA

1

FICHA

Cristalândia-TO, 18/07/2012

CIDADE / DATA

128223.2.0004245-56

CNM

UMA ÁREA DE TERRENO URBANO SENDO LOTE **13**, QUADRA **55** ÁREA **360,00M²**, FRENTE COM A RUA 08 NA DISTÂNCIA DE 12,00M, FUNDO COM O LOTE 03, COM DISTÂNCIA DE 12,00M, LADO DIREITO COM O LOTE 13 NA DISTÂNCIA DE 30,00M, LADO ESQUERDO COM O LOTE 11 COM DISTÂNCIA DE 30,00M, LOCALIZADA NESTA CIDADE DE CRISTALÂNDIA-TO. LIVRO 2-U, FLS.186, M-4245; REGISTRO ANTERIOR: LIVRO 2-G, FLS152, M-1739.

PROPRIETÁRIO: DIDÁCIO VERAS COSTA, brasileiro, casado, portador da CIRG nº 299.277-SSP-TO e inscrito no CPF sob nº 265.322.631-08, residente e domiciliado nesta cidade de Cristalândia-TO.

TRANSMITENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA-TO, neste ato representada pelo Prefeito: CLARISMINDO MODESTO DINIZ, brasileiro, casado, médico, portador da CIRG nº 882.502.SSP-GO e inscrito no CPF sob nº 016.699.961-15 residente e domiciliado nesta cidade de Cristalândia-TO.,

R-01, M-4245, FEITO EM 18/07/2012= NOS TERMOS DO TÍTULO DE DOMÍNIO, expedido pela Prefeitura Municipal de Cristalândia-TO, lavrada no Livro 39 fls.82 em 18.07.2012. O imóvel constante da Presente matrícula foi adquirido por: **DIDÁCIO VERAS COSTA**, brasileiro, casado, portador da CIRG nº 299.277-SSP-TO e inscrito no CPF sob nº 265.322.631-08, residente e domiciliado nesta cidade de Cristalândia-TO, neste ato representada pelo Prefeito CLARISMINDO MODESTO DINIZ, brasileiro, casado, médico, portador da CIRG nº 882.502.SSP-GO e inscrito no CPF sob nº 016.699.961-15 residente e domiciliado nesta cidade de Cristalândia-TO. Não havendo condições no valor de R\$1.000,00. O referido e verdade e dou fé. Cristalândia 18.07.2012. Em tempo o imóvel foi adquirido por compra feita a: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISTALÂNDIA-TO**, neste ato representada pelo Prefeito: CLARISMINDO MODESTO DINIZ, brasileiro, casado, médico, portador da CIRG nº 882.502.SSP-GO e inscrito no CPF sob nº 016.699.961-15 residente e domiciliado nesta cidade de Cristalândia-TO. Não havendo condições no valor de R\$1.000,00. O referido e verdade e dou fé. Cristalândia 18/07/2012.

R-02, M-4245, FEITO EM 30/06/2023, PROTOCOLO 23998 - Selo de Fiscalização nº 128223AAA072073-WDP (Emol.: R\$ 7,44; Funcivil.: R\$ 2,46; TFJ.: R\$ 2,46; FSE.: R\$ 0,00; ISSQN.: R\$ 0,37; Total.: R\$ 12,73;) = AUTO DE PENHORA = PROCEDE-SE O REGISTRO DO AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO, emitido na data de 13 de Junho de 2023; em cumprimento ao respeitável Mandado nº. 7511058, expedido por determinação do MM. Juiz de Direito da Comarca de Cristalândia-TO., Dr. Wellington Magalhães; extraído dos Autos de Ação de Execução Fiscal reg. sob numero do Processo 5000208-26.2010.827.2715, onde figura como

Continua no verso

Estado do Tocantins



Cristalândia-TO

**Cartório de Registro de Imóveis
Livro 2 - Registro Geral - FICHAS**

Handwritten signature

4245

MATRÍCULA

1v

FICHA

Cristalândia-TO, 18/07/2012

CIDADE / DATA

128223.2.0004245-56

CNM

EXEQUENTE: INTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E RECURSOS RENOVAVEIS - IBAMA, e como **EXECUTADOS: ASSOCIAÇÃO COMUNITARIA DOS GARIMPEIROS DE CRISTALANDIA E REGIAO , DIDACIO VERAS COSTA;** avaliado o referido imóvel em R\$ 20.000,00; As demais condições são as que constam no referido Auto de Penhora e que fica neste Cartório arquivado; O referido é verdade e dou fé. Cristalândia-TO., 30/06/2023; **Conforme Lei 3.408, TAB IV, ATO 2.7; SELO DE FISCALIZAÇÃO ,128223AAA072074-PYB (Emol.: R\$ 218,76; Funcivil.: R\$ 4,50; TFJ.: R\$ 45,54; FSE.: R\$ 2,46; ISSQN.: R\$ 10,94; Total.: R\$ 282,20;); Selo Diferido;** Eu Leoncio Lino de Sousa Neto; Oficial Interino, digitei e subscrevi.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 14,04**

Visualização habilitada
em www.registradores.org.br