



PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO TOCANTINS



COMARCA DE NATIVIDADE

Rua Dep. Adail Viana Santana, Qd. 16, Lt 03, Setor Ginásial, Natividade-TO, CEP 77370-000, Horário de funcionamento de 12h às 18hs. FONE: (63) 3372-1414

Autos CP nº.	0000863-90.2023.8.27.2727
Autor:	INDIGO BRAZIL AGRICULTURA LTDA.
Requerido:	ANDERSON THOMAS
Natureza:	Carta Precatória para Avaliação e Intimação

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos quatro dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e quatro (**04/06/2024**), em cumprimento a Carta Precatória acima identificada, eu Oficiala de Justiça/Avaliadora ao final assinado, em diligência no imóvel rural designado como, **Fazenda Açude II, com a área de 48,400 hectares**, situada no município de Santa Rosa do Tocantins, com limites e confrontações constantes na Matrícula nº 511, datada de 04/12/2006 no Livro nº 03, fls 169 e 169v, Cartório de Registro de Imóveis e 1º Tabelionato de Notas de Santa Rosa do Tocantins, **Procedi a AVALIAÇÃO do imóvel** retro mencionado, na forma a seguir descrita:

- O imóvel é constituído de terras de Agricultura, sem benfeitorias, o qual **AVALIO** o imóvel acima citado no valor de **R\$ 1.300.000,00 (um milhão e trezentos mil reais)**

Natividade-TO, 04 de junho de 2024

Eliane Barbosa Pinto
Oficiala de Justiça/Avaliadora