

EXMO. DR. JUIZ DE DIREITO DA 6ª. VARA CÍVEL.

HORÁCIO LUIS LINHARES PACHECO
DE CAMPOS, nos autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO** que lhe move
VANDA MARIA RAFAELI DE SOUZA, em causa própria, vem,
respeitosamente, perante V. Exa., expor e requerer o que segue:

Infelizmente os terrenos mencionados pela
autora no evento 69 não estão mais livres no registro de imóveis
(Matrículas nº 37.158, 37.159 e 37.162 Registro de Imóveis de
Tramandaí/RS), porém, o réu vem indicar outros a penhora localizado
na comarca de Novo Hamburgo, matrículas 50.742 e 50760:

Operator Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE NOVO HAMBURGO - RS
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Novo Hamburgo, 06 de janeiro de 1989

FLS. 1

MATRÍCULA 50.742

CNM: 097683.2.0050742-92

IMÓVEL: Um terreno situado no Bairro Operário, no quarteirão formado pelas ruas José J. Rocha, Visconde de Ouro Preto, Afonso de Souza e uma escadaria, constituído do lote 4 da quadra C da Vila Becker, medindo 10,00 metros de largura e 25,00 metros de comprimento, com frente ao oeste, no sentido da largura, para a Rua José J. Rocha, lado par, frente essa distante 10,00 metros de uma escadaria, que lhe fica ao norte, entestando ao leste com o lote 3, e dividindo-se ao norte com o lote 2 e ao sul com o lote 6, todos de Helmut Kraemer.

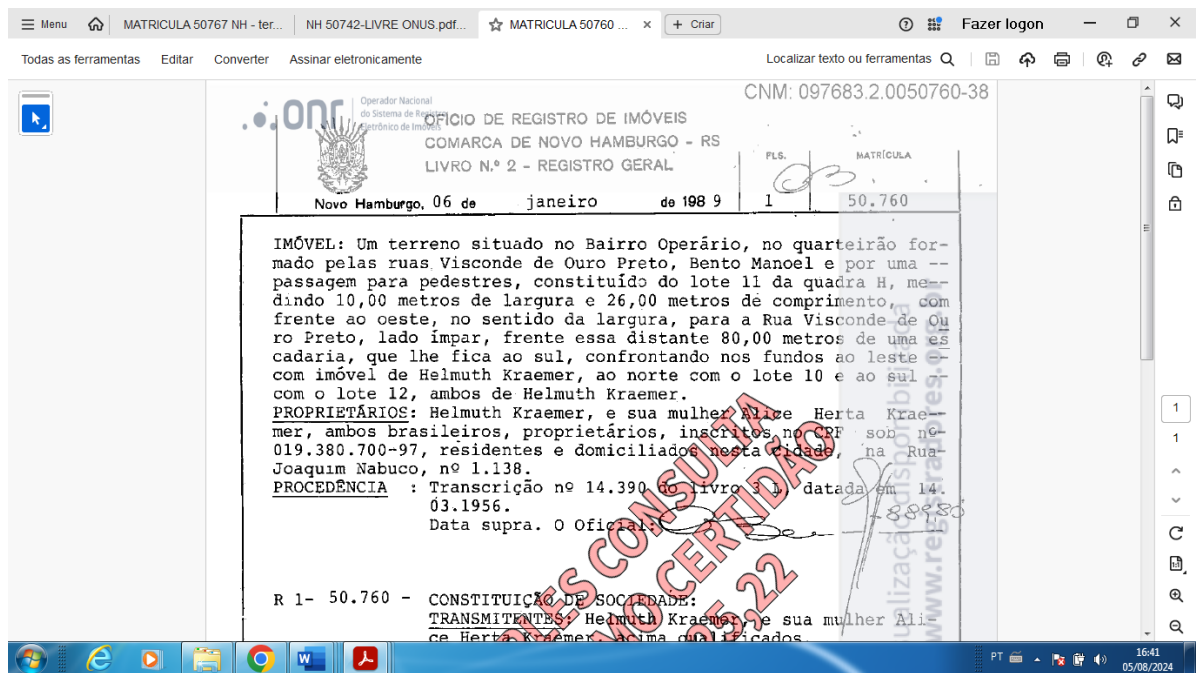
PROPRIETÁRIOS: Helmut Kraemer, e sua mulher Alice Herta Kraemer, ambos brasileiros, proprietários, inscritos no CPF sob nº 019.380.700-97, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Joaquim Nabuco, nº 1.138.

PROCEDÊNCIA : Transcrição nº 14.391 de Livro 3, datada em 14.03.1956.

Data supra. O Oficial: [Assinatura]

R 1- 50.742 - CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE:
TRANSMITENTES: Helmut Kraemer e sua mulher Alice Herta Kraemer, acima qualificados.

16:39 05/08/2024



Estimativa de avaliação: R\$ 140.000,00 cada terreno, totalizando R\$ 280.000,00.

Registrado perante o Registro de Imóveis em nome de H. K. PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA., cuja atual denominação é **HK CONSTRUÇÃO E EDIFICAÇÕES LTDA.**, CNPJ 91.995.571/0001-69, o qual ingressará nos autos concordando com a referida indicação a penhora.

ISTO POSTO, requer seja acolhida a presente indicação a penhora.

N. Termos,

P. Deferimento.

Porto Alegre, 05 de agosto de 2024.

HORACIO LUIS LINHARES PACHECO DE CAMPOS

OAB/RS: 23.576