



Valide aqui  
este documento

**3**

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
SALVADOR — BAHIA

REGISTRO GERAL — ANO 1982

*Quadretto*

Oficial Titular

MATRÍCULA N.º 33199 DATA 08-11-1982 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Lote nº2-A da Quadra 58, do Loteamento JARDIM LOBATO, no sub-distrito de S. Caetano, zona urbana desta capital, medindo 9,00m de frente, 9,00m de fundo, 23,00m do lado direito e 23,00m do lado esquerdo, perfazendo a área total de 207,00m<sup>2</sup>, limitando-se à frente com a rua B-C, ao fundo com o lote 7=B da quadra 59, do lado direito com o lote 2=B, da Quadra 58, e do lado esquerdo com o lote 1-B da Quadra 58, inscrito dito lote no C.I. sob nº277.144, PROPRIETÁRIA EMPRESA CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA-com sede nesta Capital, CGC sob nº15.158.728/0001-13, REGISTRO ANTERIOR-2º ofício, no L-3-L sob nº11.572, Salvador, 08 de novembro de 1982. A Sub-Oficial Autorizada *Quadretto*  
P/20/82 Doc.24

R. 1 - Nos termos da Escritura Pública de 05 de setembro de 1979, lavrada nas notas do Tab.do 4º ofício, no L-833 as dfls.137 sob nº64, a EMPRESA CONSTRUTORA E IMOBILIÁRIA LTDA, já qualificada, representada por seus sócios Bel.Orlando Pessoa Garcia e CELINA DINIZ GARCIA, VENDEU o imóvel objeto da presente matrícula a CELI PITA FERREIRA-brasileira, casada, estudante CPF nº053.373.565-34, residente e domiciliada nesta capital, pelo preço de R\$1.000,00. Salvador, 08 de novembro de 1982. A Sub-Oficial Autorizada *Quadretto*

R-2 Nos termos da escritura pública de 04 de agosto de 1988, lavrada nas notas do Tabelionato do 7º Ofício desta Capital, no Livro 095, fls. 007 sob nº de ordem 04, Da. CELI PITA FERREIRA e seu esposo EGBERTO CONCEIÇÃO FERREIRA, brasileiros, ela professora, inscritos no CPF sob nºs 053.373.565-34 e / ele militar, CPF 179.203.617-53, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, VENDERAM a MURIELLE MARIE ANNE FORTIN, canadense, solteira, missionária, CPF 970.357.188-34, residente e domiciliada nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cz\$200.000,00. Salvador, 21 de setembro de 1988. O Escrevente Autorizado *Fait*  
DAJ nº 434506

R-3:-VENDA E COMPRA:- Nos termos da escritura pública de 23 de setembro de 1988, lavrada às notas da Tabela do 9º Ofício desta Capital, às fls.127 do Livro nº 284, a qualificada proprietária, VENDEU à ASSOCIAÇÃO DE PAES E MESTRES DO CENTRO EDUCACIONAL IMACULADA CONCEIÇÃO, com Sede na rodovia A-3399 Boa Vista de São Caetano, nesta Capital, inscrita no CGC sob nº15.236.607/0001-42, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$200.000,00. Salvador, 25 de novembro de 1988. A escrevente autorizada *Vasey*

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KA5DL-W2RLU-GV2VQ-BKNYU>

SECRETARIA DA JUSTIÇA - S.A.J. - Mod. 017

Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.br

saec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

31/05/2024 13:22:01

Cristhiene Lucia Telles de Souza

PJe Assinado eletronicamente por: REBECA FONTES DE OLIVEIRA - Juntado em: 02/07/2024 15:01:48 - 4614f84

PJe Documento assinado eletronicamente por JAQUELINE VIEIRA LIMA DA COSTA, em 06/11/2024, às 09:15:37 - e5fa945



Valide aqui  
este documento**3º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SALVADOR**

BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 1981

Oficial Titular

FICHA 03F

**MATRÍCULA Nº 33.199 CONTINUAÇÃO IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

14, §3º e §4º; conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 201804.0416.00480037-IA-520; processo nº 01198006620045050018; Data de cadastramento: 04/04/2018; Emissor da ordem: BA - 18ª Vara do Trabalho de Salvador, que arqueei. Salvador, 24 de julho de 2023. A Oficial/Suboficial- DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 049 - Protocolo 443.014, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

**Av-11-INDISPONIBILIDADE DE BENS-** Protocolo nº 443015: Procede-se a esta averbação para fazer constar a indisponibilidade de bens em nome de **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificada, nos termos do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), art. 14, §3º e §4º, conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 201808.0108.00543942-IA-470; processo nº 01199005519985050010; Data de cadastramento: 01/08/2018; Emissor da ordem: BA - 10ª Vara do Trabalho de Salvador, que arqueei. Salvador, 24 de julho de 2023. A Oficial/Suboficial- DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 51 - Protocolo 443.015, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

**Av-12-INDISPONIBILIDADE DE BENS-** Protocolo nº 443016: Procede-se a esta averbação para fazer constar a indisponibilidade de bens em nome de **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificado, nos termos do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), art. 14, §3º e §4º, conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 201810.2509.00636863-IA-890; processo nº 01243002420075050002; Data de cadastramento: 25/10/2018; Emissor da ordem: BA - 2ª Vara do Trabalho de Salvador, que arqueei. Salvador, 24 de julho de 2023. A Oficial/Suboficial- DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 053 - Protocolo 443.016, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

**Av-13-INDISPONIBILIDADE DE BENS-** Protocolo nº 443017: Procede-se a esta averbação para fazer constar a indisponibilidade de bens em nome de **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificada, nos termos do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), art. 14, §3º e §4º, conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 202109.1709.01696543-IA-001; processo nº 01008003020075050033; Data de cadastramento: 17/09/2021; Emissor da ordem: BA - 33ª Vara do Trabalho de Salvador, que arqueei. Salvador, 24 de julho de 2023. A Oficial/Suboficial- DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 055 - Protocolo 443.017, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

**Av-14-INDISPONIBILIDADE DE BENS-** Protocolo nº 443018: Procede-se a esta averbação para fazer constar a indisponibilidade de bens em nome de **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificada, nos termos do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), art. 14, §3º e §4º, conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 202110.1818.01867707-IA-420; processo nº 00297007220025050006; Data de cadastramento: 18/10/2021; Emissor da ordem: BA - 6ª Vara do Trabalho de Salvador, que arqueei. Salvador, 24 de julho de 2023. A Oficial/Suboficial- DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 056 - Protocolo 443.018, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

**Av-15-INDISPONIBILIDADE DE BENS-** Protocolo nº 443019: Procede-se a esta averbação para fazer constar a indisponibilidade de bens em nome de **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificada, nos termos do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), art. 14, §3º e §4º, conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 202203.0420.02030563-IA-370; processo nº 01035001620005050003; Data de cadastramento: 04/03/2022;

Continua no verso.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KA5DL-W2RLU-GV2VQ-BKNYU>Documento assinado digitalmente  
www.registradores.onr.org.brsaec  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado

31/05/2024 13:22:02

Cristhiene Lucia Telles de Souza

PJe Assinado eletronicamente por: REBECA FONTES DE OLIVEIRA - Juntado em: 02/07/2024 15:01:48 - 4614f84

PJe Documento assinado eletronicamente por JAQUELINE VIEIRA LIMA DA COSTA, em 06/11/2024, às 09:15:37 - e5fa945



ssor da ordem: BA - 3ª Vara do Trabalho de Salvador, que arquivou. Salvador, 25 de julho de 2023. A  
 :ial/Suboficial-

DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 65 - Protocolo 443.019, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

Valide aqui este documento

**Av-16-INDISPONIBILIDADE DE BENS-** Protocolo nº 443020. Procede-se a esta averbação para fazer constar a **indisponibilidade** de bens em nome de **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificado, nos termos do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), art. 14, §3º e §4º, conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 202209.2008.02356995-IA-020; processo nº 00754000520075050036; Data de cadastramento: 20/09/2022; Emissor da ordem: BA - 36ª Vara do Trabalho de Salvador, que arquivou. Salvador, 25 de julho de 2023. A Oficial/Suboficial-

DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 65 - Protocolo 443.020, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

**Av-17-INDISPONIBILIDADE DE BENS-** Protocolo nº 443021: Procede-se a esta averbação para fazer constar a **indisponibilidade** de bens em nome de **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificado, nos termos do Provimento nº 39/2014, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), art. 14, §3º e §4º, conforme consta no cadastro da Central de Indisponibilidade as seguintes ocorrências: Protocolo nº 202210.1012.02394755-IA-360; processo nº 00436002720055050036; Data de cadastramento: 10/10/2022; Emissor da ordem: BA - 36ª Vara do Trabalho de Salvador, que arquivou. Salvador, 25 de julho de 2023. A Oficial/Suboficial-

DSR - Pasta nº 15/2023 doc. 067 - Protocolo 443.021, Data 21/07/2023. DAJE: Isento.

**R-18/33.199 - PENHORA - Protocolo nº 455.940** - Procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula, em cumprimento à determinação do Juízo da 36ª Vara do Trabalho desta Capital, referente ao processo sob nº **0043600-27.2005.5.05.0036**, que tem como partes **ANA MARIA SANTIAGO MALHEIROS**, inscrita no CPF nº 100.494.105-63, contra **ASSOCIACAO DE PAIS E MEST DO CENTRO EDUC IMAC CONCEICAO**, já qualificada, tendo sido nomeada como depositária do bem a **Associacao de Pais e Mest do Centro Educ Imac Conceicao**, cujo valor da dívida é R\$1.045.243,24, consoante os termos da Certidão de Penhora (PH000514243) datada de 08/05/2024, que arquivou. O ato foi realizado sob o manto da concessão do benefício de justiça gratuita, estando as custas isentas, conforme no item 4 das Notas Explicativas III da Tabela de Emolumentos em vigor (Lei Estadual nº 12.373/2011.). Salvador, 29 de maio de 2024. A Oficial/Suboficial-

VFCP - Pasta nº 08/2024 doc. 020 - Protocolo 455.940, Data 09/05/2024. DAJE Isento (Justiça Gratuita).

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KA5DL-W2RLU-GV2VQ-BKNYU>

IMPRESSÃO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA

Documentos assinados digitalmente  
[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)

saec  
 Serviço de Atendimento  
 Eletrônico Compartilhado

31/05/2024 13:22:02

Cristhiene Lucia Telles de Souza



Assinado eletronicamente por: REBECA FONTES DE OLIVEIRA - Juntado em: 02/07/2024 15:01:48 - 4614f84  
<https://pje.trt5.jus.br/pjekz/validacao/24070215014619800000093420377?instancia=1>  
 Número do processo: 0043600-27.2005.5.05.0036  
 Número do documento: 24070215014619800000093420377



Documento assinado eletronicamente por JAQUELINE VIEIRA LIMA DA COSTA, em 06/11/2024, às 09:15:37 - e5fa945  
<https://pje.trt5.jus.br/pjekz/validacao/24110516145689400000098543370?instancia=1>  
 Número do processo: 0043600-27.2005.5.05.0036  
 Número do documento: 24110516145689400000098543370