

Lote urbano sob n.º 01 da quadra n.º 40, situado no Loteamento Nova Ubitatã, na cidade de Nova Ubitatã, Estado de Mato Grosso, com área de 600,00 m² (seiscentos metros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: frente para a Av. Tancredo Neves, medindo 15,00 metros; fundos para o lote 02, medindo 15,00 metros; lado direito para a Rua José Setter, medindo 40,00 metros; lado esquerdo para o lote 14, medindo 40,00 metros. Proprietário: MUNICÍPIO DE NOVA UBIRATÃ, com sede na Av. Tancredo Neves s/n.º, inscrito no CNPJ(MF) sob n.º 01.614.521/0001-00. Registro anterior: 2-11.417 fls. 01 L.º 02 de 11/09/2002 deste Serviço Registral. Prot. 00. O Oficial,

R-1-18.368-Prot. n.º 66.578 - Por Escritura Pública de 13 de junho de 2003, fls. 027, Livro n.º 107, do 2.º Serviço Notarial da Comarca de Sorriso - MT, o MUNICÍPIO DE NOVA UBIRATÃ, com sede na Av. Tancredo Neves s/n.º, inscrito no CNPJ(MF) sob n.º 01.614.521/0001-00, VENDEU o imóvel desta matrícula a CLAUDIOMIRO BERNARDI, brasileiro, administrador de empresas, casado com Ana Paula Gomes dos Santos Bernardi, sob regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, portador do RG n.º 6.708.085-8-SSP-PR e do CPF n.º 900.876.901-87, residente na Rua Rio Grande do Sul s/n.º, Nova Ubitatã - MT, pelo valor de R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais). Dou fé. Sorriso - MT, 22/07/2003. O Oficial,

R-2-18.368-Prot. n.º 78.117 - Por Escritura Pública de 14 de julho de 2004, fls. 076, Livro n.º 001, do Serviço Notarial de Nova Ubitatã, Comarca de Sorriso - MT, CLAUDIOMIRO BERNARDI e sua esposa ANA PAULA GOMES DOS SANTOS BERNARDI, brasileiros, casados sob regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, ele agricultor, portador do RG n.º 6.708.085-8-SSP-PR e do CPF n.º 900.876.901-87, ela do lar, portadora do RG. n.º 1306157-7-SSP-MT., residentes na Av. Tancredo Neves s/n.º, Centro, Nova Ubitatã - MT., VENDERAM o imóvel desta matrícula a AGENOR LUIZ SETTER, brasileiro, casado com Olga de Bittencourt Setter sob regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, ele comerciante, portador do RG n.º 5.733.701-0-SSP-PR e do CPF n.º 848.971.479-72, ela do lar, portadora do RG. n.º 1263938-9-SSP-MT e do CPF n.º 703.804.301-34, residentes na Av. Tancredo Neves s/n.º, Centro, Nova Ubitatã - MT., pelo valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Dou fé. Sorriso - MT, 26/08/2004. O Oficial,

R-3/18368-Prot. n.º 108.959 - Pela Cédula de Crédito Bancário n.º A81130602-0, de 29 de julho de 2008, emitida por A. L. Setter, com sede na Av. Tancredo Neves n.º 1.591, Nova Ubitatã - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.931.135/0001-57, os proprietários, Agenor Luiz Setter e sua esposa Olga de Bittencourt Setter, HIPOTECARAM o imóvel desta matrícula à Cooperativa de Crédito Rural Sorriso, com sede na Av. Natalino João Brescansin n.º 164, Centro, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 26.555.235/0001-33, para garantia da dívida de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), com vencimento em 01/08/2009, taxa de juros, demais encargos e forma de pagamento constantes da mesma. Dou fé. Sorriso - MT., 04/08/2008. O Oficial,

AV-4/18368-Prot. n.º 117.334 - Nos termos da autorização da Cooperativa de Crédito Rural Sorriso - Sicredi Celeiro do MT., de 27 de julho de 2009, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO da hipoteca registrada sob n.º 3/18368. Dou fé. Sorriso - MT., 31/07/2009. O Oficial,

R-5/18368-Prot. n.º 117.334 - Pela Cédula de Crédito Bancário n.º A91130657-9, de 29 de julho de 2009, emitida por A. L. Setter, com sede na Av. Tancredo Neves n.º 1.591, Nova Ubitatã - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.931.135/0001-57, os proprietários, Agenor Luiz Setter e sua esposa Olga de Bittencourt Setter, HIPOTECARAM o imóvel desta matrícula à Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Sorriso - Sicredi Celeiro do MT., com sede na Av. Natalino João Brescansin n.º 164, Sorriso - MT., inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 26.555.235/0001-33, para garantia da dívida de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), com vencimento final em 15/08/2011, taxa de juros, demais encargos e forma de pagamento constantes da mesma. Dou fé. Sorriso - MT., 04/08/2009. O Oficial,

AV-6/18368 - Prot. n.º 134.540 - A requerimento de Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Sorriso - Sicredi Celeiro, de 28 de junho de 2011, instruído com a Certidão n.º 2382, de 27 de junho de 2011, expedida pelo Cartório Distribuidor da Comarca de Nova Ubitatã, assinada por Gean Carlos Ferreira da Silva, procede-se a esta averbação para constar a distribuição em 30 de maio de 2011 para Vara Única da Ação de Execução n.º 2011/100, no valor de R\$ 23.546,85 (vinte e três mil, quinhentos e quarenta e seis reais e oitenta e cinco centavos) em que é exequente Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Sorriso - Sicredi Celeiro, e executados A. L. Setter, CNPJ n.º 06.931.135/0001-57 e Agenor Luiz Setter, CPF n.º 848.971.479-72. Dou fé. Sorriso - MT, 04/07/2011. O Oficial,

Lote urbano sob n.º 01 da quadra n.º 40, situado no Loteamento Nova Ubiratã, na cidade de Nova Ubiratã, Estado de Mato Grosso, com área de 600,00 m² (seiscentos metros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: frente para a Av. Tancredo Neves, medindo 15,00 metros; fundos para o lote 02, medindo 15,00 metros; lado direito para a Rua José Setter, medindo 40,00 metros; lado esquerdo para o lote 14, medindo 40,00 metros. Proprietário: MUNICÍPIO DE NOVA UBIRATÃ, com sede na Av. Tancredo Neves s/n.º, inscrito no CNPJ(MF) sob n.º 01.614.521/0001-00. Registro anterior: 2-11.417 fls. 01 L.º 02 de 11/09/2002 deste Serviço Registral. Prot. 00. O Oficial,

R-1-18.368-Prot. n.º 66.578 - Por Escritura Pública de 13 de junho de 2003, fls. 027, Livro n.º 107, do 2.º Serviço Notarial da Comarca de Sorriso - MT, o MUNICÍPIO DE NOVA UBIRATÃ, com sede na Av. Tancredo Neves s/n.º, inscrito no CNPJ(MF) sob n.º 01.614.521/0001-00, VENDEU o imóvel desta matrícula a CLAUDIOMIRO BERNARDI, brasileiro, administrador de empresas, casado com Ana Paula Gomes dos Santos Bernardi, sob regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, portador do RG n.º 6.708.085-8/SSP-PR e do CPF n.º 900.876.901-87, residente na Rua Rio Grande do Sul s/n.º, Nova Ubiratã - MT, pelo valor de R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais). Dou fé. Sorriso - MT, 22/07/2003. O Oficial,

R-2-18.368-Prot. n.º 78.117 - Por Escritura Pública de 14 de julho de 2004, fls. 076, Livro n.º 091, do Serviço Notarial de Nova Ubiratã, Comarca de Sorriso - MT, CLAUDIOMIRO BERNARDI e sua esposa ANA PAULA GOMES DOS SANTOS BERNARDI, brasileiros, casados sob regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, ele agricultor, portador do RG n.º 6.708.085-8/SSP-PR e do CPF n.º 900.876.901-87, ela do lar, portadora do RG n.º 1306157-7/SSP-MT, residentes na Av. Tancredo Neves s/n.º, Centro, Nova Ubiratã - MT, VENDERAM o imóvel desta matrícula a AGENOR LUIZ SETTER, brasileiro, casado com Olga de Bittencourt Setter sob regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, ele comerciante, portador do RG n.º 5.733.701-0/SSP-PR e do CPF n.º 848.971.479-72, ela do lar, portadora do RG n.º 1263938-9/SSP-MT e do CPF n.º 703.804.301-34, residentes na Av. Tancredo Neves s/n.º, Centro, Nova Ubiratã - MT, pelo valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais). Dou fé. Sorriso - MT, 26/08/2004. O Oficial,

R-3-18368-Prot. n.º 108.959 - Pela Cédula de Crédito Bancário n.º A81130602-0, de 29 de julho de 2008, emitida por A. L. Setter, com sede na Av. Tancredo Neves n.º 1.591, Nova Ubiratã - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.931.135/0001-57, os proprietários, Agenor Luiz Setter e sua esposa Olga de Bittencourt Setter, HIPOTECARAM o imóvel desta matrícula à Cooperativa de Crédito Rural Sorriso, com sede na Av. Natalino João Breseansin n.º 164, Centro, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 26.555.235/0001-33, para garantia da dívida de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), com vencimento em 01/08/2009, taxa de juros, demais encargos e forma de pagamento constantes da mesma. Dou fé. Sorriso - MT, 04/08/2008. O Oficial,

AV-4-18368-Prot. n.º 117.334 - Nos termos da autorização da Cooperativa de Crédito Rural Sorriso - Sicredi Celeiro do MT, de 27 de julho de 2009, procede-se a esta averbação para constar o CANCELAMENTO da hipoteca registrada sob n.º 3/18368. Dou fé. Sorriso - MT, 31/07/2009. O Oficial,

R-5-18368-Prot. n.º 117.337 - Pela Cédula de Crédito Bancário n.º A91130657-9, de 29 de julho de 2009, emitida por A. L. Setter, com sede na Av. Tancredo Neves n.º 1.591, Nova Ubiratã - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 06.931.135/0001-57, os proprietários, Agenor Luiz Setter e sua esposa Olga de Bittencourt Setter, HIPOTECARAM o imóvel desta matrícula à Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Sorriso - Sicredi Celeiro do MT, com sede na Av. Natalino João Breseansin n.º 164, Sorriso - MT, inscrita no CNPJ(MF) sob n.º 26.555.235/0001-33, para garantia da dívida de R\$ 130.000,00 (cento e trinta mil reais), com vencimento final em 15/08/2011, taxa de juros, demais encargos e forma de pagamento constantes da mesma. Dou fé. Sorriso - MT, 04/08/2009. O Oficial,

AV-6/18368 - Prot. n.º 134.540 - A requerimento da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Sorriso - Sicredi Celeiro, de 28 de junho de 2011, instruído com a Certidão n.º 2382, de 27 de junho de 2011, expedida pelo Cartório Distribuidor da Comarca de Nova Ubiratã, assinada por Gean Carlos Ferreira da Silva, procede-se a esta averbação para constar a distribuição em 30 de maio de 2011 para Vara Única da Ação de Execução n.º 2011/100, no valor de R\$ 23.546,85 (vinte e três mil, quinhentos e quarenta e seis reais e oitenta e cinco centavos) em que é exequente Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Sorriso - Sicredi Celeiro, e executados A. L. Setter, CNPJ n.º 06.931.135/0001-57 e Agenor Luiz Setter, CPF n.º 848.971.479-72. Dou fé. Sorriso - MT, 04/07/2011. O Oficial,