



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO

0010678-54, 2013.5.9.0088
Proc. nº

38ª VTRJ

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE BENS,
AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE BENS

Aos 30 dias do mês de OUTUBRO do ano de dois mil e DEZESSEIS na AV. GERE MARILU DANTAS, 580, BLOCO 4, APTO. 202, nesta Comarca, em cumprimento ao mandado expedido pelo MM. Dr. Juiz do Trabalho da 38ª Vara do Trabalho do (e) RIO DE JANEIRO - RJ na execução movida por MEDE MARIA AGUIAR contra ESCRITÓRIOS UNIDOS LTDA para cobrança da dívida de R\$ (.....) procedi à Penhora e Avaliação dos bens a seguir discriminados:

Discriminação	Valor
IMÓVEL SITUADO À AV. GERE MARILU DANTAS, 580, BLOCO 4, APTO. 202, DECTINUTA, INSCRIÇÃO FISCAL Nº 13.19.253-9, CONFORME AUTO DE PENHORA EM ANEXO, QUE AVALIO INDIRETAMENTE;	R\$ 217.375,00
<hr/>	
Valor Total	R\$ 217.375,00

(DUZENTOS E DEZESSETE MIL, TREZENTOS E SETENTA E CINCO REAIS) valor total deste AUTO destina-se à garantia da dívida referida no mandado.

Ressalvas: AVALIAÇÃO FEITA DE FORMA INDIRETA UMA VEZ QUE NÃO FOI POSSÍVEL PRESTAR AO IMÓVEL

[Signature]
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR
BERNARDO S. BAHOUTH

Scanned by CamScanner

GRÁFICA TRT 1ª REG. MOD. 753078358





Cálculo de Atualização Monetária

Dados básicos informados para cálculo

Descrição do cálculo	AUTOS N° 0010678-54.2013.5.01.0038 - ATUALIZAÇÃO AVALIAÇÃO
Valor Nominal	R\$ 217.375,00
Indexador e metodologia de cálculo	IPCA (IBGE) - Calculado pelo critério mês cheio.
Período da correção	Julho/2019 a Julho/2025

Dados calculados

Fator de correção do período	2192 dias	1,402482
Percentual correspondente	2192 dias	40,248169 %
Valor corrigido para 01/07/2025	(=)	R\$ 304.864,46
Sub Total	(=)	R\$ 304.864,46
Valor total	(=)	R\$ 304.864,46

Memória analítica do cálculo

Valor inicial	217.375,00
Data inicial	01/07/2019
Data final	01/07/2025
Periodicidade	Mensal
Metodologia de cálculo	Calculado pelo critério mês cheio.

Termo inicial	Termo final	Variação do período	Valor
01/07/2019	01/08/2019	0,1900 (%)	217.788,01
01/08/2019	01/09/2019	0,1100 (%)	218.027,58
01/09/2019	01/10/2019	-0,0400 (%)	217.940,37
01/10/2019	01/11/2019	0,1000 (%)	218.158,31
01/11/2019	01/12/2019	0,5100 (%)	219.270,92
01/12/2019	01/01/2020	1,1500 (%)	221.792,53
01/01/2020	01/02/2020	0,2100 (%)	222.258,30
01/02/2020	01/03/2020	0,2500 (%)	222.813,94
01/03/2020	01/04/2020	0,0700 (%)	222.969,91

01/04/2020	01/05/2020	-0,3100 (%)	222.278,70
01/05/2020	01/06/2020	-0,3800 (%)	221.434,05
01/06/2020	01/07/2020	0,2600 (%)	222.009,77
01/07/2020	01/08/2020	0,3600 (%)	222.809,01
01/08/2020	01/09/2020	0,2400 (%)	223.343,75
01/09/2020	01/10/2020	0,6400 (%)	224.773,15
01/10/2020	01/11/2020	0,8600 (%)	226.706,20
01/11/2020	01/12/2020	0,8900 (%)	228.723,89
01/12/2020	01/01/2021	1,3500 (%)	231.811,66
01/01/2021	01/02/2021	0,2500 (%)	232.391,19
01/02/2021	01/03/2021	0,8600 (%)	234.389,75
01/03/2021	01/04/2021	0,9300 (%)	236.569,58
01/04/2021	01/05/2021	0,3100 (%)	237.302,94
01/05/2021	01/06/2021	0,8300 (%)	239.272,56
01/06/2021	01/07/2021	0,5300 (%)	240.540,70
01/07/2021	01/08/2021	0,9600 (%)	242.849,89
01/08/2021	01/09/2021	0,8700 (%)	244.962,69
01/09/2021	01/10/2021	1,1600 (%)	247.804,25
01/10/2021	01/11/2021	1,2500 (%)	250.901,81
01/11/2021	01/12/2021	0,9500 (%)	253.285,37
01/12/2021	01/01/2022	0,7300 (%)	255.134,36
01/01/2022	01/02/2022	0,5400 (%)	256.512,08
01/02/2022	01/03/2022	1,0100 (%)	259.102,85
01/03/2022	01/04/2022	1,6200 (%)	263.300,32
01/04/2022	01/05/2022	1,0600 (%)	266.091,30
01/05/2022	01/06/2022	0,4700 (%)	267.341,93
01/06/2022	01/07/2022	0,6700 (%)	269.133,12
01/07/2022	01/08/2022	-0,6800 (%)	267.303,02
01/08/2022	01/09/2022	-0,3600 (%)	266.340,73
01/09/2022	01/10/2022	-0,2900 (%)	265.568,34
01/10/2022	01/11/2022	0,5900 (%)	267.135,19
01/11/2022	01/12/2022	0,4100 (%)	268.230,45
01/12/2022	01/01/2023	0,6200 (%)	269.893,48
01/01/2023	01/02/2023	0,5300 (%)	271.323,91
01/02/2023	01/03/2023	0,8400 (%)	273.603,03
01/03/2023	01/04/2023	0,7100 (%)	275.545,61
01/04/2023	01/05/2023	0,6100 (%)	277.226,44

01/05/2023	01/06/2023	0,2300 (%)	277.864,06
01/06/2023	01/07/2023	-0,0800 (%)	277.641,77
01/07/2023	01/08/2023	0,1200 (%)	277.974,94
01/08/2023	01/09/2023	0,2300 (%)	278.614,28
01/09/2023	01/10/2023	0,2600 (%)	279.338,68
01/10/2023	01/11/2023	0,2400 (%)	280.009,09
01/11/2023	01/12/2023	0,2800 (%)	280.793,12
01/12/2023	01/01/2024	0,5600 (%)	282.365,56
01/01/2024	01/02/2024	0,4200 (%)	283.551,50
01/02/2024	01/03/2024	0,8300 (%)	285.904,97
01/03/2024	01/04/2024	0,1600 (%)	286.362,42
01/04/2024	01/05/2024	0,3800 (%)	287.450,60
01/05/2024	01/06/2024	0,4600 (%)	288.772,87
01/06/2024	01/07/2024	0,2100 (%)	289.379,29
01/07/2024	01/08/2024	0,3800 (%)	290.478,94
01/08/2024	01/09/2024	-0,0200 (%)	290.420,84
01/09/2024	01/10/2024	0,4400 (%)	291.698,69
01/10/2024	01/11/2024	0,5600 (%)	293.332,20
01/11/2024	01/12/2024	0,3900 (%)	294.476,20
01/12/2024	01/01/2025	0,5200 (%)	296.007,48
01/01/2025	01/02/2025	0,1600 (%)	296.481,09
01/02/2025	01/03/2025	1,3100 (%)	300.364,99
01/03/2025	01/04/2025	0,5600 (%)	302.047,03
01/04/2025	01/05/2025	0,4300 (%)	303.345,84
01/05/2025	01/06/2025	0,2600 (%)	304.134,53
01/06/2025	01/07/2025	0,2400 (%)	304.864,46

Acréscimos de juro, multa e honorários

Sub Total

(=)

R\$ 304.864,46

Valor total

(=)

R\$ 304.864,46[Retornar](#) [Imprimir](#)