



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE URUGUAIANA

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

URUGUAIANA, 20 de fevereiro de 1.987.

FLS.	MATRÍCULA
1	16.877

Imóvel: Uma área de terras situada nos subúrbios desta cidade, com as seguintes medidas e confrontações: dez metros (10,00m) de frente Norte, sobre o alinhamento da antiga estrada que vai ao Aeroporto; - ao Sul, mede dez metros e dez centímetros (10,10m) confrontando com o limite da propriedade do Condomínio Urbano; ao Oeste, mede vinte e um metros e sessenta centímetros (21,60m) confrontando com partes da mesma área; e ao Leste, mede vinte e cinco metros e sessenta centímetros (25,60m) confrontando ainda com partes da mesma área, distando cinquenta e oito metros (58,00m) do condomínio Urbano pelo alinhamento da antiga estrada que vai ao Aeroporto.-

Proprietário: MARIA IOLANDA DUTRA PEREIRA, brasileira, viúva, do lar CIC nº 176.720.740/91, domiciliado e residente nesta cidade.-

Regtº. Anter.: R-1-11.436, liv. 2.-

Custas: Cz\$ 27,90.- O Escrevente Aut.:

Portaria nº 02/87 - DF.-

R-1-16.877 - 20 de fevereiro de 1.987.-

Título: Compra e Venda.-

Transmitente: Maria Iolanda Dutra Pereira, acima qualificada.-

Adquirente: AROLD O OLIVEIRA NUNES, brasileiro, soldador, casado, CIC nº 142.161.590/87, domiciliado e residente nesta cidade.-

Forma do Título: Escritura Pública nº 11.071/3071, de 20 de novembro de 1.986, lavrada pelo 2º Tabelionato desta cidade.-

Imóvel: O Imóvel objeto desta Matrícula.-

Valor: Cz\$ 3.000,00 (três mil cruzados) e para fins fiscais Cz\$ 15.000,00 (quinze mil cruzados).-

Condições: Não constam.-

Protocolo: Título apontado sob nº 54.579, pag. 182 do liv. 1-F.-

Custas: Cz\$ 184,50.- O Escrevente Aut.:

Portaria nº 02/87 - DF.-

(Continua no Verso).-

R-2-16.877 - 18 de março de 1.987.-

Título: Compra e Venda.-

Transmitentes: Aroldo Oliveira Nunes, soldador, e sua esposa Clotilde Maia Nunes, do lar, brasileiros, CPF nº 142.161.590/87, domicilia dos e residentes nesta cidade.-

Adquirente: DARCI LUIZ BORTOLAZZO VENDRUSCULO, brasileiro, agricultor casado com Ana Maria da Costa Vendrusculo, CIC nº 188.238.900/04, do miciliado e residente nesta cidade.-

Forma do Título: Escritura Pública nº 11.362/3162, de 09 de março de 1.987, lavrada pelo 2º Tabelionato desta cidade.-

Imóvel: O Imóvel objeto desta Matrícula.-

Valor: Cz\$ 15.000,00 (quinze mil cruzados).-

Condições: Não constam.-

Protocolo: Título apontado sob nº 54.757, pag. 188 do liv. 1-F.-

Custas: Cz\$ 184,50.- O Escrevente Aut.:-

O Oficial: *[assinatura]*

R-3-16.877 - 18 de janeiro de 1.988.-

Hipoteca Cedular: Nos termos da Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, emitida em 15 de dezembro de 1.988, registrada no R-13.635, - liv. 3, o imóvel objeto desta Matrícula foi dado em HIPOTECA CEDULAR DE PRIMEIRO GRAU e sem concorrência de terceiros, em favor do Banco do Brasil S.A., para a garantia da dívida de NCz\$ 39.228,10.-

Protocolo: Título apontado sob o nº 67.168, pag. 025 do liv. 1-H.-

Custas: NCz\$ 2,88.-

O Oficial Ajudante: *[assinatura]*

R-4-16.877 - 26 de Agosto de 1.996.-

Título: PENHORA.-

Devedores: DARCI LUIZ BORTOLAZZO VENDRUSCULO e sua esposa ANA MARIA DA COSTA VENDRUSCULO, ambos retro qualificados.-

Credor: BANCO DO BRASIL S/A., CGCMF nº 00.000.000/0045/02.-

Forma do Título: Mandado de Registro de Penhora de 31 de Julho de 1.996, devidamente assinado pelo Dr. Sérgio Luiz Grassi Beck, MM. -- Juiz de Direito da 3ª Vara Cível desta comarca, extraído dos Autos do Processo de Execução nº 3141(antigo nº 669/564); e, Auto de Penhora e Depósito e Intimação, arquivados neste Ofício.-

Imóvel: O Imóvel objeto desta Matrícula.-

Valor: Cr\$ 24.048.836,68 em 11/03/1.994.-

Fiel Depositário: Não constou.-

(Continua na Ficha nº 16.877/2).-



REGISTRO DE IMÓVEIS

URUGUAIANA — RS.

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL
URUGUAIANA-RS., 26 de Agosto de 1.996.

FLS.

MATRÍCULA

2

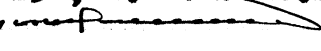
16.877/2

(Continuação da Matrícula nº 16.877).-

Condições: Não constam.-

Protocolo: Apontado sob nº 92.951, pag. 101 do liv. 1-K, em 26/08/96.-

Custas: R\$ 136,24.- O Ofic. Substituto:

O Oficial: 

Av-5-16.877 - Em 21 de setembro de 2022.

Título: PENHORA

Credor/Exequente: BANCO CENTRAL DO BRASIL - BACEN.-

Devedor/Executado: DARCI LUIZ BORTOLAZZO VENDRUSCULO, inscrito no CPF de nº 188.238.900-04

Forma do Título: Mandado de Registro de Penhora nº 710016113191, de 26/08/2022, extraídos da Execução Fiscal nº 5004113-61.2018.4.04.7103/RS- assinados eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 3ª Vara Federal da Comarca de Santo Ângelo-RS, Luciano Lutz Pinto.

Imóvel: O imóvel objeto desta matrícula.

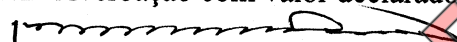
Valor da Ação: R\$689.221,60.-

Fiel Depositário: DARCI LUIZ BORTOLAZZO VENDRUSCULO.-

Condições: Às do mandado.

Protocolo: Apontado sob nº 218787, do Livro 1-AL, em 16/09/2022.

Emol.: NIHIL- Averbação com valor declarado: NIHIL (0714.00.2200007.00032 = NIHIL),

O Oficial.: 

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 26,66

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

(Continua no Verso)