

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 -AZ.-

00161

MATRÍCULA N.º 13.561.-

DATA 13/JANEIRO/1.988.-

IMÓVEL:-Um imóvel urbano, sem benfeitorias, sendo o lote 03 da quadra 21, do Bairro Santa Cruz, nesta cidade, com a área total de 300,00m2(Trezentos metros quadrados), com as seguintes divisas:-"PELA FRENTE com a Rua 02, medindo 12,00 metros, pela direita com o lote 04, medindo 25.00 metros, pela esquerda com o lote 02, medindo 25,00 metros, pelos fundos com os lotes 06 e 23, medindo 12,00 metros".-PROPRIETARIO:- JOÃO CRÍSSOSTOMO DOS SANTOS brasileiro, casado, fazendeiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 020.872.356/00.-Registro Anterior:- R-4-2.665 de ordem.- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 13 de Janeiro de 1.988.- O Oficial Titular, [Assinatura].

R-1-13.561 - FOLHA 161 - LIVRO 2-AZ - REGISTRO GERAL - PROTOCOLO NUMERO 25.284 - FOLHA 184

LIVRO 1 - A EM 13/JANEIRO/1.988- Nos Termos da Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro 53-G, às fls 19/20v, aos 22 de Dezembro de 1.987, pelo Escrevente Autorizado do Cartório do 1º Ofício de Notas desta Comarca, Caryl Monteiro Porto, o imóvel acima constante da presente matrícula foi adquirido por JOÃO CRISOSTOMO DOS SANTOS, já qualificado, por compra feita à PROGRESSO IMOBILIARIA LTDA, com sede nesta cidade, CGC 19.644.228/0001-42, no ato representada pelo seu sócio Geraldo Coelho de Lima.- pelo valor de Cz\$ 10.770,00 (Dez mil, setecentos e setenta cruzados).-Condições:- Venda boa, firme e valiosa. O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 13 de Janeiro de 1.988.-Registro Por, [Assinatura] O Oficial Titular, [Assinatura].

R-2-13.561:- Nos Termos da escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro 115, às f 21, aos 22 de Dezembro de 1.987, pelo Tabelião do Cartório do 2º Ofício de Notas desta Comarca, Aristóteles Teixeira Gomes, o imóvel acima constante da presente matrícula foi adquirido por ARILDO APARECIDO DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, motorista, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 400.733.436/68, por compra feita à JOÃO CRISOSTOMO DOS SANTOS E sua esposa DE TEREZA DE PAIVA SANTOS, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF 020.872.356/00.- pelo valor de Cz\$ 10.000,00 (Dez mil cruzados).-Condições:- Venda boa, firme e valiosa.- O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 02/ fevereiro/1988 Registro Por, [Assinatura] -O Oficial Titular, [Assinatura].

R-3-13.561 - Prot. 68.318:- COMPRA E VENDA. Por escritura de 08 de junho de 2006, do 2º Serviço Notarial desta cidade, livro 145, fls; 110v. Adquirente: JOAQUIM MAXIMO FERNANDES, brasileiro, solteiro, motorista, RG nº M-6.426.678-SSP/MG, CPF 721.713.326-20, residente e domiciliado na Rua José Carneiro de Melo, nº 1.981, nesta cidade. Transmitedores: Arildo Aparecido da Silva e s/m Rosângela Maria da Costa Silva, brasileiros, casados, ele motorista, RG nº M-3.859.720-SSP/MG, CPF 400.733.436-68, ela costureira, RG nº MG-4.837.461-SSP/MG, CPF - 649.409.936-04, residentes e domiciliados na QNN 18, conjunto 15, em Ceilândia-DF. Valor: ' R\$1.072,00 (hum mil e setenta e dois reais).-

O referido é verdade e dou fé.- João Pinheiro, 07 de Julho de 2006.-

O Oficial Titular, [Assinatura] - /LG