

NÚMERO

21.541

FICHA

01

CERTIDÃO - RESTAURAÇÃO DA MATRÍCULA: Certifico e dou fé, que por lapso de impressão sobre a Matrícula, fica a mesma restaurada por completo, em 07 de março de 2024, como se segue:

O Oficial



Eduardo Costa da Silva
Substituto
Matrícula 94/7328

IMÓVEL: RUA DR. GETÚLIO VARGAS, Nº 1032, LOJA 02, COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM, NO 5º DISTRITO DESTE MUNICÍPIO, E CORRESPONDENTE FRAÇÃO IDEAL DE 0,0126, MEDINDO O TERRENO: 15,30M DE FRENTE PARA A RUA DR. GETÚLIO VARGAS, EM 02 ALINHAMENTOS O 1º) 9,80M; E O 2º) NUMA CURVA DE CONCORDÂNCIA COM A RUA MARIO PINOTI, COM 5,50M; 39,15M DE LARGURA NOS FUNDOS COM TERRENO DO OUTRO PROPRIETARIO; 37,00M DO LADO DIREITO, COM A RUA MARIO PINOTI; E 40,30M DO LADO ESQUERDO, COM O LOTE "AB"; COM A ÁREA DE 933,87M².

PROPRIETARIO: COLUMBIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA LIMITADA

REGISTRO ANTERIOR: MATRÍCULA Nº 11.504, FLS 98, Lº 2/AJ.

R:01 EM 06 DE NOVEMBRO DE 1987

CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CGC Nº 00.360.305/0194-05.

DEVEDOR: COLUMBIA COMERCIO E INDUSTRIA LIMITADA, COM SEDE Á AV. AMARAL PEIXOTO Nº 334, CONJUNTO 313 NITERÓI/RJ, CGC Nº 30.076.525/0001-71.

TÍTULO: MÚTUO COM GARANTIA HIPOTECÁRIA.

FORMA: ESCRITURA LAVRADA NO CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DE SÃO GONÇALO, Lº 636, FLS 101Vº, EM 04 DE NOVEMBRO DE 1987.

VALOR: CZ\$ 750.000,00.

CONDIÇÕES: SERÃO PAGAS 24 PRESTAÇÕES MENSAIS E SUCESSIVAS DE CZ\$ 36.556,23.

JUROS: 15% AO ANO, TRANSPORTADO EM 24 DE MARÇO DE 2009.

R:02 PRNT (78003-12-1C) - ARRESTO: POR MANDADO Nº 0018.000118-0/2009, DE 22/01/2009, PROCESSO Nº 94.0044203-3, PASSADO PELA JUSTIÇA FEDERAL DA 1ª INSTÂNCIA, ASSINADA PELA DRª REGINA COELI MEDEIROS DE CARVALHO, MM JUIZA FEDERAL TITULAR DA 18ª. VARA FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, SEÇÃO JUDICIÁRIA DO RIO DE JANEIRO, 2ª. REGIÃO; DE UM LADO COMO AUTOR: **EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS;** E DO OUTRO LADO COMO RÉU: **COLUMBIA COMÉRCIO E INDUSTRIA LIMITADA, E OUTROS,** AVERBA-SE, O **ARRESTO** E A AVALIAÇÃO DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA. SÃO GONÇALO, 24 DE MARÇO DE 2009. – **SELO: RMY56700-DZI.**

R:03 – PRNT (110808-250-1C) – ARRESTO: POR OFÍCIO Nº OFI.0018.00443-0/2017, DE 09/08/2017, PROCESSO Nº 0044203-88.1994.4.02.5101 (94.0044203-3), PASSADO PELA 18ª VARA FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO DRº MARCELO BARBI GONÇALVES, JUIZ FEDERAL SUBSTITUTO NO EXERCÍCIO DA TITULARIDADE, EM QUE SÃO PARTES DE UM LADO COMO AUTORA: **EMGEA –**

CONTINUA NO VERSO

NÚMERO

21.541

FICHA

01V

EMPRESA GESTORA DE ATIVOS; E DO OUTRO LADO COMO RÉU: COLUMBIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA LIMITADA, E OUTROS, QUE REALIZA O ARRESTO DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA, EM PENHORA, NOS TERMOS DO ARTIGO 830, § 3º, DO NCPC.- SELO Nº ECHY75596-GXY.- SÃO GONÇALO, 31 DE OUTUBRO DE 2017.-

R: 04 – PROT (112.054-262Vº-1C) – PENHORA: POR OFÍCIO Nº OFI.0018.000673-6/2017, DE 05/12/2017, PROCESSO Nº 0044203-88.1994.4.02.5101 (94.0044203-3), PASSADO PELA 18ª VARA FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, ASSINADO ELETRONICAMENTE PELO DRª KARINA DE OLIVEIRA E SILVA, JUIZA FEDERAL SUBSTITUTA, EM QUE SÃO PARTES DE UM LADO COMO AUTORA: EMGEA – EMPRESA GESTORA DE ATIVOS; E DO OUTRO LADO COMO RÉU: COLUMBIA COMÉRCIO E INDÚSTRIA LIMITADA, E OUTROS, PARA QUE REALIZE A CONVOCAÇÃO DO ARRESTO DA LOJA 02, RUA GETÚLIO VARGAS Nº 1032, SANTA CATARINA, NESTA CIDADE, EM PENHORA, NOS TERMOS DO ARTIGO 830, § 3º DO NCPC.- SÃO GONÇALO, 26 DE FEVEREIRO DE 2018.- SELO Nº ECLV68904-MLX.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 41,70**

Visualização simplificada
em www.registro.org.br