

Maria da Glória Torres Carpes
OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS - SUBSTITUTO

MATRICULA:-24.560

04 de setembro de 1.989.-

IMÓVEL:-Lote 04 da quadra 33, do loteamento denominado RESIDENCIAL MANOEL PADIAL UREL, n/cidade, medindo: 200,80ms2. com frontando: (ao Norte), ao Norte com o lote 03 com 20,08ms2. / Leste com a Rua Cinco Projetada (educacional) com 10,04ms, ao Sul, com o lote 05 com 20,08ms. Oeste com o lote 33 com 10,04 ms.

PROPRIETÁRIA: CASA PRÓPRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Registro anterior - matrícula nº 12.956 - Lº 02 1º Of. P.P.MS.

R-1-24.560 - protocolo nº 62.423 - 04 de setembro de 1.989

TRANSMITENTE: CASA PRÓPRIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

firma estabelecida n/cidade à Rua 7 de Setembro inscrita no/ CGC/MF 15.500.614/0001-00. ADQUIRENTE: LEO CEZAR DAL MOLIN, /

brasileiro, administrador de empresa, casado em comunhão Parcial de Bens com Magda Regina Dal Molin, na vigência da Lei /

6.515/77 port. da Cart. de Ident. RG-8011084558 SSP-RS e do/

CPF-306.892.440-53 residente n/cidade. COMPRA E VENDA: Públi-

ca lavrada às fls. 51 do Lº 99 nas notas do Cartório do 2º /

Ofício d/cidade em 18/07/89. VALOR: NCZ\$-10,00 (dez cruzados /

novos) Emol. NCZ\$-20,00. Dou fé. *Maria da Glória Torres Carpes* Oficial do -/

Registro de Imóveis, M.C.S.*

R-2-24.560 - Protocolo n.º 106.246-01 de Fevereiro de 2.006.-

AUTOR: BANCO ITAÚ S/A, com sede na Capital de São Paulo SP, na

Rua Boa Vista n.º 176, inscrito no CGC-MF sob n.º 60.701.190/0001-04.-

Continua no verso.

RÉUS: COUROLIN ARTEFATOS EM COURO LTDA E OUTROS.-

PENHORA: Carta Precatória de Penhora, extraído dos Autos do Processo n.º 21196005744 de Execução de Título Extrajudicial, expedida pela 2ª Vara Cível da Comarca de Passo Fundo RS, em 16/10/2000, assinado pela M.M. JUÍZA de Direito Dra. Maria Estela A. P. da Silveira, e Auto de Penhora extraído dos Autos n.º 019.00.003260-1, expedido pela 1ª Vara Cível desta Comarca, em 18/12/2000, com o Cumpra-se do M.M. Juiz de Direito Dr. Wagner Mansour Saad, em 30/11/2001.- **VALOR DA AÇÃO:**

R\$-50.679,01 (Cinquenta mil, seiscentos e setenta e nove reais e um centavo), em 10-05-2.000, ficando como fiel depositário a Sra. Celeida Moraes de Souza.- Emol. R\$-108,00+R\$-10,80(10%FUNJECC)+R\$-11,00(t. estadual)=R\$-198,80(total cobrado).- Dou fé, Alfonso Campos, Oficial do Registro de Imóveis.- SVB

R-3.24.560 - Protocolo n.º 140.737 - 11 de Julho de 2.008 - De acordo com a Carta Precatória n.º 1653932, extraída dos Autos n.º 2005.71.04.005761-8/RS / 2007.60.05.000280-0 de Execução Fiscal, expedida pela 2ª Vara Federal de Passo Fundo-RS, em 05/03/2007, assinado pelo MM. Juiz Federal Substituto, Dr. Rodrigo Becker Pinto, sendo exeqüente: União - Fazenda Nacional e executada: Courolin Indústria e Comércio de Artefatos em Couro Ltda; fica Registrada a Penhora do imóvel objeto da presente matrícula. Emol.: Nihil. Selado sob n ACV 01229. Data do registro: 17/07/2008. Dou fé.

Alfonso Campos, Oficial do Registro de Imóveis. LL