

matrícula

51.756

ficha

01

Ituiutaba, 12 de agosto de 2014

IMÓVEL: Lote de terrenos definitivos, de número 03, situado NESTA CIDADE, no BAIRRO NATAL, à RUA 39, na quadra número 14, formada pelas ruas 39, 33A, 02 e 04, contendo a área de 360,00 m², dentro das seguintes medidas e confrontações: 12,00 m de frente para a rua 39; 12,00 m aos fundos, confrontando com o lote 23; 30,00 m do lado direito, com o lote 04; e 30,00 m do lado esquerdo, com o lote 02; com a CASA RESIDENCIAL coberta de telhas francesas e paredes de tijolos, de cinco (5) cômodos. **PROPRIETÁRIO:** JOSÉ ABADIO PACÍFICO, brasileiro, casado, lavrador, domiciliado nesta cidade. - Registro anterior: transcrição feita no 1º SRI local, no livro 3-AX, sob nº 42.083, em 06/05/1964. - Aberta a presente matrícula a requerimento do interessado, firmado nesta cidade, aos 09/07/2014, instruído com documentos hábeis. - (Protocolo de número 200.239, de 14/07/2014 - M: emol. R\$15,81, tx. fisc. jud. R\$4,97 e total R\$20,78) -

A OFICIAL *Denise Garcia de Paula*

AV-1-51.756 - 12/agosto/2014 - A requerimento dos interessados, firmado nesta cidade, no dia 14/7/2014, instruído com documentos hábeis, é averbado que **JOSÉ ABADIO PACÍFICO é filho de Joaquim Maria Pacífico e Maria Joaquina Pacífico e inscrito no CPF/MF sob nº 018.069.436-70.** - (Protocolo de número 200.239, de 14/07/2014 - AV: emol. R\$12,57, tx. fisc. jud. R\$3,95 e total R\$16,52; e ARQ: emol. R\$37,28, tx. fisc. jud. R\$11,68 e total R\$48,96) -

A OFICIAL *Denise Garcia de Paula*

AV-2-51.756 - 12/agosto/2014 - Conforme formal passado em 08/11/2011, nos autos nº 0342 06 078292-3 da Secretaria do Juízo da Vara de Família e de Sucessões desta Comarca, assinado pela MMª Juíza Doutora Izabel Cristina de Freitas Prudêncio, **JOSÉ ABADIO PACÍFICO se casou no SRCPN local, em 28/09/1943, sob o regime da comunhão de bens, com WAILDE DOMINGUES PACÍFICO.** - (Prot 200.240, de 14/07/2014 - emol. R\$12,57, tx. fisc. jud. R\$3,95 e total R\$16,52) -

A OFICIAL *Denise Garcia de Paula*

AV-3-51.756 - 12/agosto/2014 - Conforme formal passado em 08/11/2011, nos autos nº 0342 06 078292-3 da Secretaria do Juízo da Vara de Família e Sucessões desta Comarca, assinado pela MMª Juíza Drª Izabel Cristina de Freitas Prudêncio, **WAILDE DOMINGUES PACÍFICO é portadora da CI. RG. nº MG-2.904.680-SSPMG e inscrita no CPF/MF sob nº 161.002.636-53.** - (Protocolo de número 200.240, de 14/07/2014 - emol. R\$12,57, tx. fisc. jud. R\$3,95 e total R\$16,52) -

A OFICIAL *Denise Garcia de Paula*

AV-4-51.756 - 12/agosto/2014 - Conforme formal passado em 08/11/2011, nos autos nº 0342 06 078292-3 da Secretaria do Juízo da Vara de Família e de Sucessões desta Comarca, assinado pela MMª Juíza Drª Izabel Cristina de Freitas Prudêncio, em 03/04/1986, ocorreu o **ÓBITO DE JOSÉ ABADIO PACÍFICO.** - (Protocolo número 200.240, de 14/07/2014 - emol. R\$12,57, tx. fisc. jud. R\$3,95 e total R\$16,52) -

A OFICIAL *Denise Garcia de Paula*

AV-5-51.756 - 12/agosto/2014 - Conforme formal passado em 08/11/2011, nos autos nº 0342 06 078292-3 da Secretaria do Juízo da Vara de Família e de Sucessões desta Comarca, assinado pela MMª Juíza

(Segue no verso)

matrícula

51.756

ficha

01

verso

Dr^a Izabel Cristina de Freitas Prudêncio, em 04/08/2006, ocorreu o **ÓBITO DE WAILDE DOMINGUES PACÍFICO**. - (Protocolo 200.240, de 14/07/2014 - emol. R\$12,57, tx. fisc. jud. R\$3,95 e total R\$16,52) -

A OFICIAL *Denise Garcia de Paula*

R-6-51.756 - 12/agosto/2014 - Conforme formal passado em 08/11/2011, nos autos nº 0342 06 078292-3 da Secretaria do Juízo da Vara de Família e de Sucessões desta Comarca, assinado pela MM^a Juíza Dr^a Izabel Cristina de Freitas Prudêncio, na partilha do ESPÓLIO DE JOSÉ ABADIO PACÍFICO e WAILDE DOMINGUES PACÍFICO, homologada por sentença proferida em 10/06/2011, no valor de R\$38.000,00, o **imóvel coube aos herdeiros: 1º) JOSÉ BATISTA PACÍFICO** (CI RG. M-1.436.403-SSPMG e CPF 182.032.806-68), pedreiro, casado sob o regime da comunhão de bens, desde 26/09/1970, com DORVALINA SANTOS PACÍFICO (CI. RG. M-3.978.127-SSPMG e CPF 580.046.536-34), funcionária pública, ambos brasileiros, domiciliados nesta cidade, a rua 39, entre ruas 02 e 04, nº 1.270, B Natal; **2º) MARIA DO CARMO OLIVEIRA PACÍFICO** (CI RG 18.037.065-SSPSP e CPF 075.287.258-38), brasileira, viúva, senhora do lar, domiciliada em Bauru-SP, a rua Joaquim Marciano, nº 7.127, B Jardim TV; **3º) ANDRÉLIZ DE OLIVEIRA PACÍFICO** (CI. RG. 27.508.379-2-SSPSP e CPF 170.583.358-69), brasileira, solteira, maior, domiciliada em Bauru-SP, a rua Joaquim Marciano, 7.127, Bairro Jardim TV; **4º) EDER OLIVEIRA PACÍFICO GOMES** (CI. RG. 33.327.189-0-SSPSP e CPF 328.815.488-90), casado sob regime da comunhão parcial de bens com ANDRESSA MICHELE GOMES PACÍFICO (CI. RG. 30.712.828-3-SSPSP e CPF 279.392.548-98), de lidas domésticas, ambos brasileiros e domiciliados à rua Joaquim Marciano, 7.127, B Jardim TV, em Bauru-SP; **5º) VANESSA OLIVEIRA PACÍFICO** (CI. RG. 45.534.829-7-SSPSP e CPF 306.834.008-00), brasileira, solteira, maior, domiciliada à R Joaquim Marciano, 7.127, B Jardim TV, em Bauru-SP; **6º) RANDAL DE OLIVEIRA PACÍFICO** (CI. RG. 7.272.989-SSPMG e CPF 012.749.936-95), brasileiro, solteiro, pintor, domiciliado à rua Atilio Valentini, nº 511, Bairro Santa Mônica, em Uberlândia -MG; **7º) AMAIR MARIA PACÍFICO** (CI. RG. M-3.167.047-SSPMG e CPF 458.053.506-53), brasileira, viúva, domiciliada nesta cidade de Ituiutaba, à rua 39, nº 1.270; **8º) LEA APARECIDA PACÍFICO** (CI. RG. M-8.127.441-SSPMG e CPF 040.925.496-79), brasileira, solteira, maior, domiciliada à rua João Inácio Franco, 439, B Novo Tempo II; **9º) MARCONI OLIVEIRA PACÍFICO** (CI. RG. 6.877.353-SSPMG e CPF 893.846.106-82), brasileiro solteiro, maior, domiciliado nesta cidade, à avenida Minas Gerais, número 1443, no centro; e **10º) MÁRCIA HELENA PACÍFICO** (CI. RG. M-6.556.407-SSPMG e CPF 871.634.036-15), brasileira, solteira, maior, domiciliada à rua Oswaldina Gomes Garcia, nº 400, B Novo Tempo II, na proporção de: 33,33% para o primeiro, no valor de R\$12.666,66; 16,665% para a segunda, no valor de R\$6.333,33; 4,16625% para cada um dos terceiro, quarto, quinto e sexto, no valor de R\$1.583,33; 16,665% para a sétima, no valor de R\$6.333,33, e 5,555% para cada um dos 8º, 9º e 10º (os 03 últimos), no valor de R\$2.111,11. - (Protocolo de número 200.240, de 14/07/2014 - R: emol. R\$514,44, tx. fisc. jud. R\$198,24 e total R\$712,68 - BC R\$40.000,00) -

A OFICIAL *Denise Garcia de Paula*

.....segue na ficha 02.....

matrícula
51.756

ficha
02

Ituiutaba, 12 de agosto de 2014

R-07-51.756 - Ituiutaba-MG - Data: 18/julho/2017. Por ordem do MMº Juiz de Direito da Vara de Infância e Juventude desta Comarca, conforme mandado expedido em 05/07/2017, por Sâmara Marta Matos, Escrivã Judicial, nos autos nº. 0342.09.123707-9, constando como requerente COMISSARIADO DA INFÂNCIA E JUVENTUDE DA COMARCA DE ITUIUTABA e como requerido MARCONI OLIVEIRA PACÍFICO, retro qualificado, **faço O REGISTRO DA PENHORA sobre a fração de 5,555% do imóvel objeto desta matrícula**, avaliada em R\$5.555,00. (Protocolo nº. 215.178, de 12/07/2017 - isento).

A OFICIAL, *Denise Garcia de Paula*

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 9,29**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis