



Continuação da Página Anterior

Valide aqui

este documento

CNM: 099226.2.0164769-86



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA - P. ALEGRE
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CNM: 099226.2.0164769-86"

FLS.

MATRÍCULA

1v

164.769

AV-2/164.769(AV-dois/cento e sessenta e quatro mil e setecentos e sessenta e nove), em 26/2/2025.-

PENHORA - Conforme termo de penhora, de 19 de fevereiro de 2025, extraído dos autos do processo número **5057386-32.2016.4.04.7100/RS**, natureza - Execução Fiscal, da 23ª Vara Federal desta Capital, fica constando que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade de ERNO WAGNER, **foi penhorado** no processo supra referido, em que figuram como exequente COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM e executado o espólio de **ERNO WAGNER**, para pagamento da dívida no valor de **R\$31.350,78** (trinta e um mil, trezentos e cinquenta reais e setenta e oito centavos). Em decorrência da penhora decretada, o imóvel objeto desta matrícula fica **INDISPONÍVEL**, conforme dispõe o § 1º do artigo 53, da Lei 8.212/1991.-

PROTOCOLO - Título apontado sob o número **1.004.966**, em 26/2/2025.-

EMOLUMENTOS - R\$ 161,00. Selo de Fiscalização 0469.00.2500001.22907 - erc

Assinado digitalmente por **JOAO PEDRO LAMANA PAIVA:07960824053** em 08/03/2025 às 12:26:40. Hash:

CDDAA8C5AF9D38CE9B804DE2951BA93982CD59248CAE44A565C8B9A0A5E42308

CONTINUA A FOLHAS Nº

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5GDS5-XM6UJ-HR9EE-2UHWN>

ÚLTIMO ATO Av-2 -

ADA MAIS CONSTAVA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.

Porto Alegre, 13 de agosto de 2025, às 14:44:42.

"Buscas realizadas até as 9h."

EMOLUMENTOS: Gratuito - brum

Certidão Matrícula 164.769 - 2 páginas: Gratuito (0469.00.2500002.25625 = Gratuito)

Busca(s) em livros e arquivos: Gratuito (0469.00.2500002.25625 = Gratuito)



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS

<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>

Chave de autenticidade para consulta

099226 53 2025 00130975 16

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado(a)