

16.821

MATRÍCULA



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Taquari
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

TAQUARI, 15 de dezembro

de 2003

FLS.

MATRÍCULA

01

16.821

IMÓVEL: LOTE REMANESCENTE: Um terreno, localizado na Zona Urbana desta Cidade de Taquari-RS, lado de numeração ímpar, no quarteirão 36 zona 01, formada pelas ruas Albertino Saraiva, Dona Margarida, Otelo Rosa e Marechal Deodoro, com área superficial de duzentos e quarenta metros quadrados (240,00m²), com as seguintes medidas e confrontações: frente, ao NORTE, com a largura de seis metros (06,00m), divide-se pela rua Albertino Saraiva; fundos, ao SUL, com a mesma largura (06,00m), divide-se com o lote 01; ao LESTE, com o comprimento de quarenta metros (40,00m), divide-se com propriedade de Cleni Therezinha de Castro; e, ao OESTE, com o mesmo comprimento (40,00m), divide-se com o lote 01. Dito imóvel fica afastado 64,60m da esquina das ruas Albertino Saraiva e Dona Margarida.

PROPRIETARIA: IRMÃOS CASTRO & CIA LTDA, sociedade civil por cotas de responsabilidade limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 97.835.995/0001-42, com sede na Rua Albertino Saraiva, s/nº, nesta cidade de Taquari - RS.

REGISTRO ANTERIOR: No livro 3- RG, folha 01, Matrícula nº 16.769, em 26 de agosto de 2003. PROT. nº 32.460, em 15 de dezembro de 2003. Eu, Valério Pereira dos Reis, Oficial dos Registros Públicos, dou fé e assino. Emol. R\$ 7,50.

O Oficial:

Av.01/16.821 em 29 de janeiro de 2020. PROT. nº 54216 em 20/01/2020. **PENHORA.** Através do Termo de Penhora, expedido em 04 de outubro de 2019 pela Sra. Sandra Cristina de Souza Pasetti, Diretora de Secretaria da Justiça Federal – Seção Judiciária do Rio Grande do Sul – 3ª UAA em Montenegro/RS, extraído dos autos do Processo de Execução Fiscal nº 5000449-56.2018.4.04.7124/RS, tendo como partes **EXECUTADO IRMÃOS CASTRO & CIA LTDA – EPP** inscrito no CNPJ sob nº 97.835.995/0001-42, e como **EXEQUENTE UNIÃO – FAZENDA NACIONAL**, procedo a **PENHORA** sobre a **totalidade do imóvel** objeto da presente matrícula. Valor estimado do bem penhorado: R\$ 100.000,00. Emol: NIHIL (0663.07.1000006.02377 = NIHIL) (ped) (NIHIL).- Eu, Jéssica Silva da Rosa - Registradora Substituta, que digitei, conferi, subscrevi.

Registradora Designada: Daiane Thomaz Meireles

continua no verso