

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375.

FICHA

01.

Campo Grande (MS).

18.10.88.

IMÓVEL: - Lote de terreno determinado sob nº 11 (bnze) da quadra nº 01 (hum) do loteamento denominado "CARANDÁ BOSQUE II" nesta cidade, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 ditos da frente aos fundos e área total de 360,00 metros quadrados, limitado-se: - frente com a Rua Preciosa; fundos com lote 28; lado direito com lote 10; lado esquerdo com lote 12.

PROPRIETÁRIO(S): - DECRA AGROPECUÁRIA E COMÉRCIO LTDA., com sede nesta cidade no prolongamento da Av. Mato Grosso s/nº CGC/MF 00.194.423/0001-90.

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula nº 01/84.037 Lº 02 ficha 01 em 30.12.85., deste Registro de Imóveis.

O OFICIAL: -

R.01/129.375 em 18 de Outubro de 1.988.

Título: - Compromisso de compra e venda

Promitente vendedor(es): - DECRA AGROPECUÁRIA E COMÉRCIO LTDA., já qualificada.

Promitente comprador(es): - VENETO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S/A., com sede nesta cidade à Av. Alberto Araújo Arruda nº 1.457 CGC/MF 53.625.166/0001-60.

Forma do título: - Contrato particular de compromisso de compra e venda, firmado em 04.04.88.

Valor: - CZ\$ 65.000,00

O Oficial: -

amv.

R.02/129.375 em 19 de novembro de 1.990

Título: - Cessão de compromisso

Cedente(s): - VENETO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SA, já qualificada

Cessionário(s): - DANIEL FREITAS DE FIGUEIREDO, brasileiro, solteiro, menor impúbere, neste ato representado por seu pai HELDER PEREIRA DE FIGUEIREDO, brasileiro, separado judicialmente, engº civil, CIC 220.266.061/53, residente nesta cidade na Rua das Garças, 67.

Forma do título: - Escritura pública, lavrada pelo 1º Tabelião local, as fls. 140, livro 320, em 09.11.90

Valor: - CR\$ 300.000,00

O Oficial: -

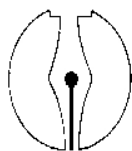
R.03/129.375 em 19 de novembro de 1.990

Título: - Compra e venda

Transmitente(s): - DECRA AGROPECUÁRIA E COMÉRCIO LTDA, já qualificada.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone: 383-1438 - Campo Grande (MS)



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

matrícula

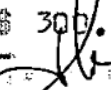
129.375

ficha

01vs

Adquirente(s): DANIEL FREITAS DE FIGUEIREDO, já qualificado
Forma do título: Escritura pública, lavrada pelo 1º Tabelião local, as fls. 140, livro 320, em 09.11.90

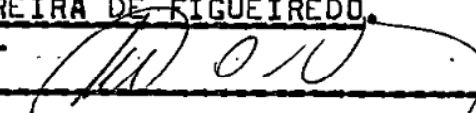
Valor: CR\$ 300.000,00

O Oficial: 

rbs

Av. 04/129.375, em 15 de Janeiro de 1.998

A requerimento de DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO, assinado pelo seu genitor Sr. Helder Pereira de Figueiredo, datado de 09.01.98, é feita esta averbação para consignar que, quando adquiriu o imóvel a que se refere esta matrícula, por um lapsó ficou constando erroneamente o nome do adquirente como sendo Daniel Freitas de Figueiredo, quando na realidade o correto é: **DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO**.

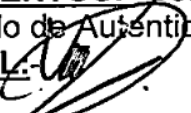
O Oficial: 

mdra/

AV. 05/129.375, DE 26 DE SETEMBRO DE 2008. Prenotação 504.649, de 25.09.08.

A vista de Requerimento, datado de 23.09.2008, procede-se a esta averbação para consignar que, **DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO**, atingiu a sua **MAIORIDADE**, sendo o mesmo inscrito no **CPF nº 013.372.071/36** conforme documento apresentado.

EMOLUMENTOS: - Serventia R\$ 15,00 - Funjecc 10% R\$ 1,50 - Funjecc 3% R\$ 0,45 - Selo de Autenticidade ACX Nº 21298.

O OFICIAL: 

NMG

R. 06/129.375, DE 26 DE SETEMBRO 2008. Prenotação nº 504.650, de 25.09.08.

TÍTULO: COMPRA E VENDA

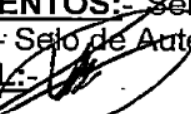
TRANSMITENTE: DANIEL FREITAS PEREIRA DE FIGUEIREDO, já qualificado.

ADQUIRENTES: ALCINDO JOÃO REGES, brasileiro, representante comercial, portador da CI/RG. 624.883-SSP/MS, inscrito no CPF 543.577.801/87, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77 com ROSANIA PAULA XAVIER REGES, portadora da CI/RG. 686.070-SSP/MS, inscrita no CPF 614.634.181/91, residente e domiciliado nesta Capital na rua Peixe Vivo nº 249, Caranda Bosque II.

FORMA DO TÍTULO: Escritura pública lavrada pelo 8º Tabelião desta comarca, livro 295, fls. 282, em 23.09.2008.

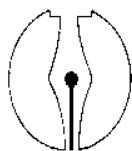
VALOR: R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais).

EMOLUMENTOS: - Serventia R\$ 500,00 - Funjecc 10% R\$ 50,00 - Funjecc 3% R\$ 15,00 - Selo de Autenticidade ACX nº 21299.

O OFICIAL: 

NMG

continua na ficha nº 2



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA
129.375

FICHA
02

Campo Grande (MS).

08.06.2009

AV.07/129.375 EM 08 DE JUNHO DE 2009. Prenotação nº 516.046 de 29.05.09.

À vista do requerimento de ALCINDO JOÃO REGES, datado de 26.05.2009, é feita a presente averbação para declarar que no imóvel a que se refere esta matrícula, foi construída uma casa uniresidencial, em alvenaria, situada nesta cidade na **RUA PRECIOSA Nº 80**, com área total construída de 179,30m². Para tanto, foi apresentado a CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO "CND" expedido pelo INSS sob nº 156082009-06001020 de 26.05.2009, e HABITE-SE expedida pela PMCG, sob nº 690/2009, processo nº 99586/2008-82 de 13.05.2009.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 30,00; Funjecc 10%: R\$ 3,00; Funjecc 3%: R\$ 0,90; ISS 5%: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADB 31041

O OFICIAL:- *[Assinatura]*

TGM

R.08/129.375 EM 28 DE JULHO DE 2009. Prenotação nº 518.880 de 24.07.09.

TÍTULO:- COMPRA E VENDA

TRANSMITENTES:- ALCINDO JOÃO REGES e s/m ROSANIA PAULA XAVIER REGES, já qualificados.

ADQUIRENTE:- NILVA PROENÇA DE QUEIROZ, brasileira, separada judicialmente, produtora rural, RG nº 082.233 SSP/MS e CPF nº 236.716.021-104, residente e domiciliada na Rua Salvador Braga, nº 118, centro, em Aquidauana/MS.

FORMA DO TÍTULO:- Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial Quitado, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia, Carta de Crédito com Recursos do SBPE no Âmbito do Sistema Financeiro da Habitação – SFH, nº 106151040040, firmado em 15.07.2009. Com caráter de Escritura Pública na forma do artigo 61 e seus parágrafos da Lei 4.380 de 1.08.1964, alterada pela Lei 5.049 de 29.06.1966. Guia de D.A.M. nº 588190/09-90.

VALOR:- R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 800,00; Funjecc 10%: R\$ 80,00; Funjecc 3%: R\$ 24,00; ISS 5%: R\$ 40,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADC 38702

O OFICIAL:- *[Assinatura]*

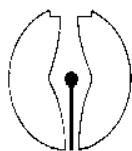
SFR

R.09/129.375 EM 28 DE JULHO DE 2009. Prenotação nº 518.880 de 24.07.09.

TÍTULO:- CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA

CREDORA FIDUCIÁRIA:- CAIXA ECONOMICA FEDERAL – CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04.

CONTINUA NO VERSO



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA
129.375

FICHA
02vs.

DEVEDORA FIDUCIANTE:- NILVA PROENÇA DE QUEIROZ, já qualificada.

FORMA DO TÍTULO:- Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel Residencial Quitado, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia, Carta de Crédito com Recursos do SBPE no Âmbito do Sistema Financeiro da Habitação – SFH, nº 106151040040, firmado em 15.07.2009. Com caráter de Escritura Pública na forma do artigo 61 e seus parágrafos da Lei 4.380 de 21.08.1964, alterada pela Lei 5.049 de 29.06.1966.

VALOR:- R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais). Prazo em 240 meses vencendo a primeira parcela em 15.08.2009 no valor de R\$ 2.280,35 (dois mil duzentos e oitenta reais e trinta e cinco centavos). Cujas demais condições são as constantes do título, sendo o valor da garantia fiduciária de R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais).

TAXA DE JUROS:- Nominal 10,0262% a.a. e Efetiva 10,5000% a.a.

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 700,00; Funjecc 10%: R\$ 70,00; Funadep: R\$ 13,92; Funjecc 3%: R\$ 21,00; ISS 5%: R\$ 35,00.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ADC 38703

O OFICIAL:-

SFR

AV.10/129.375, DE 11 DE FEVEREIRO DE 2014. Prenotação nº 602.123, de 10.02.14.

À vista da Autorização para Cancelamento da propriedade fiduciária – financiamento de Crédito Imobiliário, datado de 05.02.2014, procede-se a esta averbação para consignar o cancelamento da alienação fiduciária registrada sob nº 09, desta matrícula.

EMOLUMENTO:- Serventia R\$ 34,00 - Funjecc 10% R\$ 3,40 - Funjecc 3% R\$ 1,02 - ISS 5% R\$ 1,70 - Selo de Autenticidade AGO 31222-806.

O OFICIAL:-

NMG

AV.11/129.375 DE 18 DE JUNHO DE 2014. Prenotação nº 608.590 de 11.06.2014.

À vista do requerimento contido na Escritura Pública lavrada pelo 1º Ofício desta Comarca, em 09.06.2014, livro 488, Fls. 208/209, é feita a presente averbação para consignar que a adquirente do R.08 desta matrícula NILVA PROENÇA DE QUEIROZ, é portadora do atual RG nº 2.059.664 SEJUSP/MS.

EMOLUMENTOS:- R\$ 22,00; FUNJECC 10%: R\$ 2,20; FUNJECC 3%: R\$ 0,66; ISS 5% R\$ 1,10; FUNADEP/FPGE 10% R\$ 2,20.

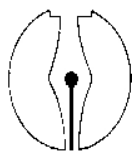
SELO DE AUTENTICIDADE:- AHO 21563-058.

O OFICIAL:-

ZMO

R.12/129.375 DE 18 DE JUNHO DE 2014. Prenotação nº 608.590 de 11.06.2014.

CONTINUA NA FICHA Nº



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA

03

Campo Grande (MS).

18.06.2014

TÍTULO:- VENDA E COMPRA.

TRANSMITENTE:- NILVA PROENÇA DE QUEIROZ, já qualificada.

ADQUIRENTE:- DOUGLAS MACHADO ACOSTA, portador do RG nº 000.903.411 SSP/MS, inscrito no CPF nº 694.041.431-20, brasileiro, médico, veterinário, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com RENATA DE QUEIROZ ANASTÁCIO ACOSTA, portadora do RG nº 000.808.741 SEJUSP/MS, inscrita no CPF nº 802.988.341-20, brasileira, fonoaudióloga, residente e domiciliado nesta capital na Rua Preciosa, nº 80, Carandá Bosque II.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura Pública lavrada pelo 1º Ofício desta Comarca, em 09.06.2014, livro 488, Fls. 208/209.

VALOR:- R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

EMOLUMENTOS:- R\$ 2.313,00; FUNJECC 10%: R\$ 231,30; FUNJECC 3%: R\$ 69,39; ISS 5% R\$ 115,65; FUNADEP/F-PGE 10% R\$ 231,30.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AHO 21564-327.

O OFICIAL:-

ZMO

AV. 13 em 06 de abril de 2017. Prenotação nº 658.362, de 30/03/2017.

A vista da Certidão, expedida dos autos nº 0106809-26.2008.8.12.0001, subscrita pelo Distribuidor do Cartório de Distribuição desta Capital, Renato Brito Escobar, datado de 17.03.2017, procede-se a esta averbação para constar a existência da Ação de Cumprimento de Sentença, distribuída em 27.03.2008, movida por Sandra Regina Barauna Recalde, CPF nº 238.137.171-00, em face de Douglas Machado Acosta CPF nº 694.041.431-20, no valor de R\$ 336.847,21 (trezentos e trinta e seis mil, oitocentos e quarenta e sete reais e vinte e um centavos).

EMOLUMENTOS:- Serventia: R\$ 44,00; Funjecc 10%: R\$ 4,40; Funadep 6%: R\$ 2,64; Funadep-PGE 4%: R\$ 1,76; FeadMP 10% R\$ 4,40; ISSQN 5%: R\$ 2,20.

SELO DE AUTENTICIDADE:- ANP87339-380

O OFICIAL:-

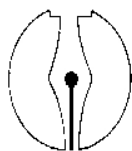
TMHL

AV. 14, em 16 de setembro de 2019. Prenotação nº 703.121, de 09/09/2019.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002983420185230086, protocolo nº 201909.0211.00917166-IA-920, emitida em 02.09.2019, pela 1ª Vara do Trabalho de Água Boa/MT - Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA
129.375

FICHA
03v

EMOLUMENTOS:-NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA33302-081-IGB

O OFICIAL:-

VST.

AV. 15, em 30 de março de 2020. Prenotação nº 712.165, de 20/03/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00008197720185230021, protocolo nº 202003.1813.01098544-IA-130, emitida em 18.03.2020, pela 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS:-NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA36080-478-IGB

O OFICIAL:-

DMO

AV. 16, em 17 de agosto de 2020. Prenotação nº 717.919, de 05/08/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00008223220185230021, protocolo nº 202008.0414.01258908-IA-209, emitida em 04.08.2020, pela 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA39055-989-IGB

O OFICIAL:-

DMO

AV. 17, em 20 de agosto de 2020. Prenotação nº 718.258, de 13/08/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00006565420195230121, protocolo nº 202008.1019.01267181-IA-890, emitida em 10.08.2020, pela Vara do Trabalho de Nova Mutum/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS:-NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA39094-681-IGB

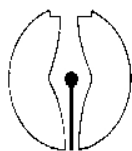
O OFICIAL:-

MNA

AV. 18, em 24 de setembro de 2020. Prenotação nº 720.133, de 18/09/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00005579020195230022, protocolo nº 202009.1714.01320703-IA-850, emitida

CONTINUA NA FICHA Nº



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

04

Campo Grande, MS,

24/9/2020

em 17.09.2020, pela 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS:- NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA39706-130-IGB

O OFICIAL:-

TSLP

AV. 19, em 01 de outubro de 2020. Prenotação nº 720.502, de 24/09/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002234320195230091, protocolo nº 202009.2317.01328225-IA-510, emitida em 23.09.2020, pela Vara do Trabalho de Mirassol do Oeste/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA39847-893-IGB

O OFICIAL:-

JGSP

AV. 20, em 20 de outubro de 2020. Prenotação nº 721.582, de 14/10/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 0005007220195230022, protocolo nº 202010.1311.01350794-IA-780, emitida em 13.10.2020, pela 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

O OFICIAL:-

MNA

AV. 21, em 12 de janeiro de 2021. Prenotação nº 725.737, de 30/12/2020.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002841720195230021, protocolo nº 202012.0817.01424424-IA-650, emitida em 08.12.2020, pela 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA41960-124-IGB

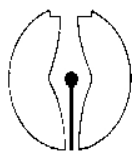
O OFICIAL:-

DMO

AV. 22, em 26 de janeiro de 2021. Prenotação nº 726.450, de 18/01/2021.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

04

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001784920185230002, protocolo nº 202101.0915.01446426-IA-160, emitida em 09.01.2021, pela 2ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA42072-305-IGB

O OFICIAL:-

MNA

AV. 23, em 08 de março de 2021. Prenotação nº 729.034, de 05/03/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002216520185230008, protocolo nº 202103.0313.01512417-IA-909, emitida em 03.03.2021, pela 8ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA42707-548-IGB

O OFICIAL:-

JVPS

AV. 24, em 12 de março de 2021. Prenotação nº 729.329, de 11/03/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00244385120185240007, protocolo nº 202103.0916.01521556-IA-240, emitida em 09.03.2021, pela 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS:- NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA42785-029-IGB

O OFICIAL:-

LA

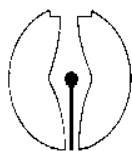
R. 25, em 06 de maio de 2021. Prenotação nº 731.967, de 27/04/2021.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: SILVINO OLIVEIRA DA CRUZ.

DEVEDOR: DOUGLAS MACHADO ACOSTA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Despacho, expedido do PJE - 23ª Região, ATSum nº 0000305-87.2019.5.23.0022, subscrito e assinado digitalmente pela Juíza do Trabalho Titular da 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, Karina Correia Marques Rigato, em 26.04.2021.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

05

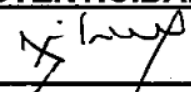
Campo Grande, MS,

6/5/2021

VALOR: R\$ 9.930,05 (nove mil, novecentos e trinta reais e cinco centavos); em 28.03.2019.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA43926-913-IGB

O OFICIAL: 

TSLP

R. 26, em 08 de junho de 2021. Prenotação nº 734.304, de 28/05/2021.

TÍTULO: PENHORA.

CREDOR: MARCOS VINICIUS FERNANDES DE SOUZA TEIXEIRA DO REGO.

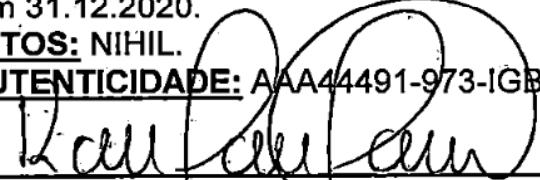
DEVEDOR: DOUGLAS MACHADO ACOSTA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação de Imóvel, proferida na CartPrecCiv nº 0024013-22.2021.5.24.0006, subscrito e assinado digitalmente pelo Magistrado da 6ª Vara do Trabalho desta Capital, Marco Antonio Miranda Mendes, por determinação judicial, em 29.03.2021 e Auto de Penhora e Avaliação, datado de 03.05.2021.

VALOR: R\$ 1.386,87 (um mil, trezentos e oitenta e seis reais e oitenta e sete centavos), em 31.12.2020.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA44491-973-IGB

O OFICIAL: 

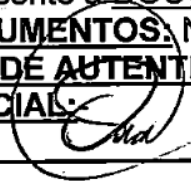
TSLP

AV. 27, em 15 de junho de 2021. Prenotação nº 735.240, de 14/06/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00000855720185230141, protocolo nº 202106.1115.01667244-IA-060, emitida em 11.06.2021, pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA44692-610-IGB

O OFICIAL: 

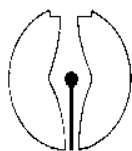
ABSS

AV. 28, em 15 de junho de 2021. Prenotação nº 735.316, de 14/06/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00240534120195240081, protocolo nº 202106.1415.01673808-IA-290, emitida em 14.06.2021, pela Vara do Trabalho de Coxim/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

05

DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA44701-015-IGB

O OFICIAL:-

ABSS

AV. 29, em 22 de junho de 2021. Prenotação nº 735.457, de 16/06/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00246448320195240022, protocolo nº 202106.1517.01676008-IA-940, emitida em 15.06.2021, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região de Dourados/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE:- AAA45193-954-IGB

O OFICIAL:-

ABSS

AV. 30, em 25 de junho de 2021. Prenotação nº 735.909, de 22/06/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003213520185230003, protocolo nº 202106.2216.01686709-IA-610, emitida em 22.06.2021, pela 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA45252-693-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 31, em 15 de julho de 2021. Prenotação nº 737.069, de 12/07/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00012848620185230021, protocolo nº 202107.0915.01714534-IA-950, emitida em 09.07.2021, pela 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

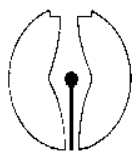
SELO DE AUTENTICIDADE: AAA45607-820-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 32, em 28 de julho de 2021. Prenotação nº 737.827, de 22/07/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

06

Campo Grande, MS,

28/7/2021

00007045520195230107, protocolo nº 202107.2111.01729896-IA-061, emitida em 21.07.2021, pela 2ª Vara do Trabalho de Várzea Grande/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA45913-107-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 33, em 19 de agosto de 2021. Prenotação nº 738.694, de 06/08/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003058720195230022, protocolo nº 202108.0411.01749857-IA-600, emitida em 04.08.2021, pela 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA46259-065-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 34, em 19 de agosto de 2021. Prenotação nº 739.207, de 13/08/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00240542620195240081, protocolo nº 202108.0912.01756539-IA-320, emitida em 09.08.2021, pela Vara do Trabalho de São Gabriel do Oeste/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA46260-036-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 35, em 02 de setembro de 2021. Prenotação nº 740.230, de 30/08/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00004995320195230001, protocolo nº 202108.2610.01788309-IA-080, emitida em 26.08.2021, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

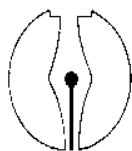
SELO DE AUTENTICIDADE: AAA46632-658-IGB

O OFICIAL

ABSS

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA
129.375

FICHA VERSO
06

AV. 36, em 16 de setembro de 2021. Prenotação nº 740.822, de 09/09/2021.
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00000983420185230116, protocolo nº 202109.0309.01802190-IA-620, emitida em 03.09.2021, pela Vara do Trabalho de Juína/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA46968-103-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 37, em 23 de setembro de 2021. Prenotação nº 741.492, de 21/09/2021.
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003849720195230141, protocolo nº 202109.1709.01822073-IA-390, emitida em 17.09.2021, pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA47095-031-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 38, em 23 de setembro de 2021. Prenotação nº 741.493, de 21/09/2021.
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003640920195230141, protocolo nº 202109.1709.01822095-IA-440, emitida em 17.09.2021, pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL

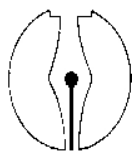
SELO DE AUTENTICIDADE: AAA47096-496-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 39, em 23 de setembro de 2021. Prenotação nº 741.700, de 23/09/2021.
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00010088620175230022, protocolo nº 202109.2311.01831114-IA-870, emitida em 23.09.2021, pela 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

10

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

07

Campo Grande, MS,

23/9/2021

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA47097-840-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 40, em 01 de outubro de 2021. Prenotação nº 741.794, de 24/09/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida no protocolo de cancelamento nº 202109.2210.01828446-PA-950, expedido do processo nº 00002983420185230086, em 22.09.2021, subscrito pela Vara do Trabalho de Água Boa/MT, para consignar o **CANCELAMENTO** da indisponibilidade a que se refere a **AV. 14** desta matrícula.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA47269-056-IGB

O OFICIAL

MMH

AV. 41, em 14 de outubro de 2021. Prenotação nº 742.649, de 07/10/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003546820185230021, protocolo nº 202110.0412.01846995-IA-109, emitida em 04.10.2021, pela 1ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/RO, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA47817-007-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 42, em 08 de novembro de 2021. Prenotação nº 743.929, de 27/10/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 0024190352018524005, protocolo nº 202110.2711.01882518-IA-140, emitida em 27.10.2021, pela Vara do Trabalho de Nova Andradina/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA48242-855-IGB

O OFICIAL

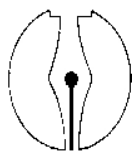
ABSS

AV. 43, em 08 de novembro de 2021. Prenotação nº 744.156, de 03/11/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002007420195230131, protocolo nº 202110.2915.01886921-IA-080, emitida em 29.10.2021, pela Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, para consignar a

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

07

INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA48243-100-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV.44, em 08 de novembro de 2021. Prenotação nº 744.250, de 04/11/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003659420185230022, protocolo nº 202111.0411.01891884-IA-120, emitida em 04.11.2021, pela 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA48244-564-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV.45, em 08 de novembro de 2021. Prenotação nº 744.251, de 04/11/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 0001331220195230131, protocolo nº 202111.0413.01892265-IA-430, emitida em 04.11.2021, pela Vara do Trabalho de Alto Araguaia/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA48245-919-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV.46, em 25 de novembro de 2021. Prenotação nº 745.263, de 19/11/2021.

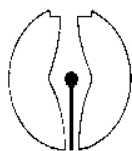
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001772120195230005, protocolo nº 202111.1911.01912170-IA-310, emitida em 19.11.2021, pela 5ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA48713-249-IGB

O OFICIAL

ABSS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

08

Campo Grande, MS,

8/12/2021

AV. 47, em 08 de dezembro de 2021. Prenotação nº 746.283, de 07/12/2021.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00014660620175230022, protocolo nº 202112.0713.01937964-IA-909, emitida em 07.12.2021, pela 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA49281-362-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 48, em 20 de janeiro de 2022. Prenotação nº 748.325, de 18/01/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00011114720175230005, protocolo nº 202201.1810.01971564-IA-500, emitida em 18.01.2022, pela 5ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA50091-676-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 49, em 14 de abril de 2022. Prenotação nº 752.923, de 13/04/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00005395820185230037, protocolo nº 202204.1210.02097997-IA-630, emitida em 12.04.2022, pela 2ª Vara do Trabalho de Sinop/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51413-769-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 50, em 27 de abril de 2022. Prenotação nº 753.459, de 26/04/2022.

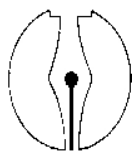
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00246448320195240022, protocolo nº 202204.2513.02111450-IA-090, emitida em 25.04.2022, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região de Dourados/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51588-625-IGB

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA
129.375

FICHA VERSO
08

O OFICIAL

DAMC

AV. 51, em 27 de abril de 2022. Prenotação nº 753.470, de 26/04/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00249513620155240003, protocolo nº 202204.2609.02113059-IA-430, emitida em 26.04.2022, pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51589-065-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 52, em 27 de abril de 2022. Prenotação nº 753.524, de 27/04/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003659120195230141, protocolo nº 202204.2708.02115245-IA-620, emitida em 27.04.2022, pela Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51590-036-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 53, em 04 de maio de 2022. Prenotação nº 753.756, de 02/05/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00245434720145240046, protocolo nº 202205.0208.02122515-IA-790, emitida em 02.05.2022, pela Vara do Trabalho de Coxim/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

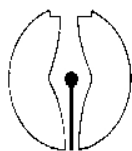
SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51641-137-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 54, em 04 de maio de 2022. Prenotação nº 753.850, de 03/05/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00000945120185230001, protocolo nº 202205.0312.02125396-IA-009, emitida em 03.05.2022, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

09

Campo Grande, MS,

4/5/2022

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51642-591-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 55, em 04 de maio de 2022. Prenotação nº 753.957, de 04/05/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002867220205230046, protocolo nº 202205.0415.02128356-IA-061, emitida em 04.05.2022, pela Vara do Trabalho de Alta Floresta/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA51643-946-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 56, em 08 de junho de 2022. Prenotação nº 755.625, de 02/06/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00010628020185230066, protocolo nº 202206.0111.02175509-IA-380, emitida em 01.06.2022, pela Vara do Trabalho de Sorriso/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA52966-980-IGB

O OFICIAL

GRC

R. 57, em 21 de junho de 2022. Prenotação nº 755.855, de 07/06/2022.

TÍTULO: PENHORA.

CREDORA: SANDRA REGINA BARAUNA RECALDE.

DEVEDOR: DOUGLAS MACHADO ACOSTA, já qualificado.

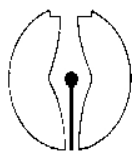
FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora – Bem Imóvel, expedido do processo nº 0106809-26.2008.8.12.0001, Ação de Cumprimento de Sentença - Obrigações, subscrito e assinado digitalmente pelo Chefe de Cartório da 8ª Vara Cível desta Capital, Edna Yoshico Asato Kanashiro, por determinação judicial, em 30.05.2017.

VALOR DA DÍVIDA ATUALIZADA: R\$ 336.847,21 (trezentos e trinta e seis mil, oitocentos e quarenta e sete reais e vinte e um centavos), em 09.06.2016.

OBSERVAÇÃO: ficando advertido de que não poderá desfazer-se deles sob qualquer forma de alienação, sem autorização judicial expressa, sob as penas da lei.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

09

EMOLUMENTOS: R\$ 156,00; FUNJECC 5%: R\$ 07,80; FUNJECC 10%: R\$ 15,60; FEADMP 10%: R\$ 15,60; FUNADEP 6%: R\$ 09,36; FUNDE-PGE 4%: R\$ 06,24; ISSQN 5%: R\$ 07,80; Selo Digital: R\$ 1,50.

SELO DE AUTENTICIDADE: AGH48464-025-NOR

O OFICIAL

IP

AV. 58, em 23 de junho de 2022. Prenotação nº 756.523, de 20/06/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00008964020185230004, protocolo nº 202206.2012.02203256-IA-520, emitida em 20.06.2022, pela 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA53359-411-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 59, em 23 de junho de 2022. Prenotação nº 756.545, de 20/06/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00247916420165240071, protocolo nº 202206.2014.02203742-IA-970, emitida em 20.06.2022, pela 1ª Vara do Trabalho de Três Lagoas/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA53360-492-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 60, em 18 de julho de 2022. Prenotação nº 757.837, de 13/07/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00258785920165240005, protocolo nº 202207.1110.02239276-IA-260, emitida em 11.07.2022, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

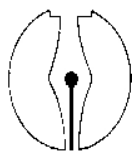
SELO DE AUTENTICIDADE: AAA53728-030-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 61, em 18 de julho de 2022. Prenotação nº 757.838, de 13/07/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

10

Campo Grande, MS,

18/7/2022

00248863020185240005, protocolo nº 202207.1111.02239310-IA-700, emitida em 11.07.2022, pela 5ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA53730-380-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 62, em 02 de agosto de 2022. Prenotação nº 758.849, de 01/08/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00004382320185230101, protocolo nº 202207.2911.02272573-IA-930, emitida em 29.07.2022, pela 1ª Vara do Trabalho de Lucas do Rio Verde/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA54133-183-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 63, em 19 de agosto de 2022. Prenotação nº 759.846, de 18/08/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00242414520175240003, protocolo nº 202208.1709.02303009-IA-070, emitida em 17.08.2022, pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA54473-873-IGB

O OFICIAL

ABSS

AV. 64, em 02 de setembro de 2022. Prenotação nº 760.476, de 01/09/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00242081420195240091, protocolo nº 202208.3113.02329105-IA-290, emitida em 31.08.2022, pela Vara do Trabalho de Rio Brilhante/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

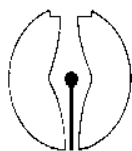
SELO DE AUTENTICIDADE: AAA54715-434-IGB

O OFICIAL

GRC

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

10

AV. 65, em 22 de setembro de 2022. Prenotação nº 761.479, de 21/09/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00000049720195230004, protocolo nº 202209.2014.02361092-IA-280, emitida em 20.09.2022, pela 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA54938-413-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 66, em 17 de novembro de 2022. Prenotação nº 763.213, de 26/10/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00000735420195230126, protocolo nº 202210.2613.02421116-IA-350, emitida em 26.10.2022, pela Vara do Trabalho de Confresa/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56443-600-IGB

O OFICIAL

DAMC

AV. 67, em 17 de novembro de 2022. Prenotação nº 763.312, de 28/10/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00007699020185230008, protocolo nº 202210.2714.02423470-IA-840, emitida em 27.10.2022, pela 8ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56444-037-IGB

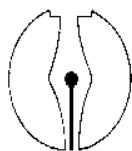
O OFICIAL

DAMC

AV. 68, em 01 de dezembro de 2022. Prenotação nº 764.496, de 23/11/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001057420185230003, protocolo nº 202211.2211.02456955-IA-500, emitida em 22.11.2022, pela 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

11

Campo Grande, MS,

1/12/2022

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56629-692-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 69, em 01 de dezembro de 2022. Prenotação nº 764.647, de 25/11/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001221920185230001, protocolo nº 202211.2512.02464002-IA-909, emitida em 25.11.2022, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA56631-007-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 70, em 22 de dezembro de 2022. Prenotação nº 765.849, de 19/12/2022.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003669320195230006, protocolo nº 202212.1515.02482217-IA-071, emitida em 15.12.2022, pela 6ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA57236-911-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 71, em 09 de janeiro de 2023. Prenotação nº 766.955, de 09/01/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00015812720175230022, protocolo nº 202301.0914.02505408-IA-630, emitida em 09.01.2023, pela 2ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA57433-140-IGB

O OFICIAL

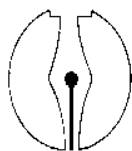
GRC

AV. 72, em 30 de janeiro de 2023. Prenotação nº 767.857, de 27/01/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00247394920175240066, protocolo nº 202301.2615.02530222-IA-510, emitida

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

11

em 26.01.2023, pela Vara do Trabalho de Ponta Porã/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA57633-531-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 73, em 17 de março de 2023. Prenotação nº 770.053, de 13/03/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00242105420195240003, protocolo nº 202303.0909.02594123-IA-570, emitida em 09/03/2023, pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA58751-301-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 74, em 10 de abril de 2023. Prenotação nº 771.356, de 31/03/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00008200720185230007, protocolo nº 202303.3110.02634675-IA-061, emitida em 31/03/2023, pela 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA59048-110-IGB

O OFICIAL

JVPS

AV. 75, em 10 de abril de 2023. Prenotação nº 771.580, de 05/04/2023.

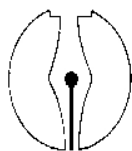
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001412520185230001, protocolo nº 202304.0410.02639832-IA-600, emitida em 04/04/2023, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA59049-574-IGB

O OFICIAL

JVPS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

12

Campo Grande, MS,

18/4/2023

AV. 76, em 18 de abril de 2023. Prenotação nº 771.799, de 10/04/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00007856520185230001, protocolo nº 202304.1014.02645472-IA-800, emitida em 10/04/2023, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiaba/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA59191-101-IGB

O OFICIAL:

ICS

AV. 77, em 18 de abril de 2023. Prenotação nº 772.320, de 18/04/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001221320185230003, protocolo nº 202304.1711.02656544-IA-011, emitida em 17/04/2023, pela 3ª Vara do Trabalho de Cuiaba/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA59192-552-IGB

O OFICIAL:

ICS

AV. 78, em 18 de abril de 2023. Prenotação nº 772.346, de 18/04/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00004534520185230051, protocolo nº 202304.1721.02658454-IA-190, emitida em 17/04/2023, pela 1ª Vara do Trabalho de Tangara da Serra/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA59196-056-IGB

O OFICIAL:

ICS

R. 79, em 02 de junho de 2023. Prenotação nº 774.527, de 26/05/2023.

TÍTULO: PENHORA.

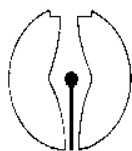
CREDORA: ROSANA ALVES OLMO DE OLIVEIRA.

DEVEDOR: DOUGLAS MACHADO ACOSTA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação, expedido dos autos nº. 0024259-56.2023.5.24.0003, subscrito e assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 3ª Vara do Trabalho desta Capital, Thiago Luiz Freire Oliveira, por determinação judicial, em 19.05.2023 e Auto de Penhora e

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fone 3321-1828 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA
129.375

FICHA VERSO
12

Avaliação, datado de maio de 2023

VALOR: R\$ 2.287,77 (dois mil duzentos e oitenta e sete reais e setenta e sete centavos).

EMOLUMENTOS: NIHIL. Penhora com emolumentos postergados, que serão cobrados no ato do seu cancelamento.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA60333-037-IGB

O OFICIAL

IMMO

AV. 80, em 05 de junho de 2023. Prenotação nº 774.880, de 01/06/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00240594520185240061, protocolo nº 202305.3113.02735046-IA-440, emitida em 31/05/2023, pela Vara do Trabalho de Paranaíba/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA60339-189-IGB

O OFICIAL:

ICS

AV. 81, em 09 de junho de 2023. Prenotação nº 775.105, de 06/06/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001142120185230008, protocolo nº 202306.0615.02745251-IA-870, emitida em 06/06/2023, pela 8ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA60420-877-IGB

O OFICIAL:

ICS

AV. 82, em 29 de junho de 2023. Prenotação nº 775.951, de 23/06/2023.

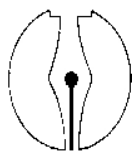
Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002983420185230086, protocolo nº 202306.2309.02772707-IA-250, emitida em 23/06/2023, pela Vara do Trabalho de Água Boa/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA60685-612-IGB

O OFICIAL

GRC



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

13

Campo Grande, MS,

30/6/2023

AV. 83, em 30 de junho de 2023. Prenotação nº 776.132, de 27/06/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00004802120185230021, protocolo nº 202306.2708.02777496-IA-320, emitida em 27/06/2023, pela 3ª Vara do Trabalho de Rondonópolis/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA60695-984-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 84, em 07 de julho de 2023. Prenotação nº 776.390, de 03/07/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00243767120155240021, protocolo nº 202306.3015.02786888-IA-909, emitida em 30/06/2023, pela 2ª Circunscrição do Tribunal Regional do Trabalho da 24ª região/- de Dourados/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA60815-061-IGB

O OFICIAL

ICS

AV. 85, em 28 de julho de 2023. Prenotação nº 777.719, de 25/07/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00007803420185230004, protocolo nº 202307.2515.02829124-IA-560, emitida em 25/07/2023, pela 4ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA61145-445-IGB

O OFICIAL

ICS

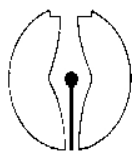
AV. 86, em 01 de setembro de 2023. Prenotação nº 779.841, de 30/08/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00006544920165230005, protocolo nº 202308.2718.02893541-IA-840, emitida em 27/08/2023, pela 5ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-9105 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

13

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA61797-649-IGB

O OFICIAL:

JVPS

AV. 87, em 10 de novembro de 2023. Prenotação nº 783.700, de 09/11/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00245603920195240101, protocolo nº 202311.0715.03020847-IA-810, emitida em 07/11/2023, pela Vara do Trabalho de Chapadão do Sul/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAA63790-786-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 88, em 06 de dezembro de 2023. Prenotação nº 784.860, de 01/12/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00003885420195230006, protocolo nº 202311.2410.03049678-IA-850, emitida em 24/11/2023, pela 6ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI66577-992-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 89, em 06 de dezembro de 2023. Prenotação nº 784.861, de 01/12/2023.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00001255320185230007, protocolo nº 202311.2412.03050005-IA-110, emitida em 24/11/2023, pela 7ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

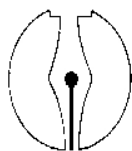
SELO DE AUTENTICIDADE: AAI66579-605-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 90, em 30 de janeiro de 2024. Prenotação nº 787.826, de 29/01/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00004062720185230001, protocolo nº 202401.2414.03127976-IA-740, emitida em 24/01/2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

K/R

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

14

Campo Grande, MS,

30/1/2024

INDISPONIBILIDADE do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI67202-449-IGB

O OFICIAL

GRC

AV. 91, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 788.997, de 22/02/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00004515920175230003, protocolo nº 202402.1612.03163083-IA-470, emitida em 16/02/2024, pela 3ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68588-128-IGB

O OFICIAL:

JVPS

AV. 92, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 789.874, de 07/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00246817620195240001, protocolo nº 202402.2912.03187738-IA-041, emitida em 29/02/2024, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região - Circunscrição de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68591-908-IGB

O OFICIAL:

JVPS

AV. 93, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 790.029, de 11/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00012518520175230036, protocolo nº 202403.0509.03190237-IA-790, emitida em 05/03/2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Sinop/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68592-262-IGB

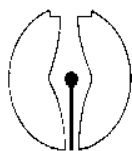
O OFICIAL:

JVPS

AV. 94, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 790.154, de 12/03/2024.

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-9105 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA

129.375

FICHA VERSO

14

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002279320185230001, protocolo nº 202403.0714.03202540-IA-320, emitida em 07/03/2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68593-617-IGB

O OFICIAL:

André Bernardo

JVPS

AV. 95, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 790.155, de 12/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002198220195230001, protocolo nº 202403.0714.03202672-IA-820, emitida em 07/03/2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68594-057-IGB

O OFICIAL:

André Bernardo

JVPS

AV. 96, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 790.201, de 13/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00246765420195240001, protocolo nº 202403.1111.03207190-IA-250, emitida em 11/03/2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68595-326-IGB

O OFICIAL:

André Bernardo

JVPS

AV. 97, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 790.202, de 13/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00002147320185230008, protocolo nº 202403.1215.03211558-IA-910, emitida em 12/03/2024, pela 8ª Vara do Trabalho de Cuiabá/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a DOUGLAS MACHADO ACOSTA.

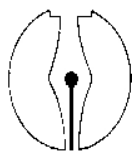
EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68596-780-IGB

O OFICIAL:

André Bernardo

JVPS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155
Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

LIVRO Nº 2

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

MATRÍCULA

129.375

FICHA FRENTE

15

Campo Grande, MS,

22/3/2024

AV. 98, em 22 de março de 2024. Prenotação nº 790.866, de 22/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00242105420195240003, protocolo nº 202402.2311.03176198-IA-021, emitida em 23/02/2024, pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **RENATA DE QUEIROZ ANASTÁCIO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI68606-455-IGB

O OFICIAL:

JVPS

AV. 99, em 05 de abril de 2024. Prenotação nº 791.045, de 26/03/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00241770720185240001, protocolo nº 202403.2117.03232158-IA-900, emitida em 21/03/2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI69314-280-IGB

O OFICIAL:

ATM

AV. 100, em 05 de abril de 2024. Prenotação nº 791.706, de 04/04/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00005535220185230066, protocolo nº 202403.2812.03242289-IA-930, emitida em 28/03/2024, pela Vara do Trabalho de Sorriso/MT, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI69316-074-IGB

O OFICIAL:

ATM

R. 101, em 10 de maio de 2024. Prenotação nº 792.878, de 29/04/2024.

TÍTULO: PENHORA.

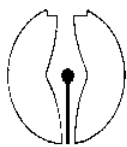
CREDOR: THERCIO LENNON DA SILVA.

DEVEDOR: DOUGLAS MACHADO ACOSTA, já qualificado.

FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora e Avaliação, expedido da CartPrecCiv nº 0024077-30.2024.5.24.0005, assinado eletronicamente pelo Diretor de Secretaria da 5ª Vara do Trabalho desta Capital, Carlos Gustavo de Goes Gugelmin, por determinação judicial, em 04.03.2024, e Auto de Penhora

CONTINUA NO VERSO

R. Barão do Rio Branco, 1079 - Fones: (67) 3023-2627 / 3253-8457 / 3253-9105 - Campo Grande, MS



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

JOÃO GILBERTO GONÇALVES FILHO - OFICIAL DO REGISTRO

Fones (67): • VIVO: 3023-2627 • CLARO: 3253-8457 / 3253-8458 / 3253-9105 / 3253-9155

Barão do Rio Branco, 1079, Centro, 79002-175, Campo Grande-MS • cartorio1oficioregistro@uol.com.br

CNM 157933.2.0129375-42

MATRÍCULA
129.375

FICHA VERSO
15

e Avaliação, datado de 29.04.2024.

VALOR DA DÍVIDA ATUALIZADA: R\$ 22.641,16 (vinte e dois mil, seiscentos e quarenta e um reais e dezesseis centavos), em 30.09.2023.

EMOLUMENTOS: NIHIL. Penhora com emolumentos postergados, que serão cobrados no ato do seu cancelamento.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI70321-811-IGB

O OFICIAL

IRS

AV. 102, em 31 de maio de 2024. Prenotação nº 793.686, de 14/05/2024.

Procede-se a esta averbação, em atendimento à ordem proferida nos autos 00253838420175240003, protocolo nº 202404.3015.03303706-IA-480, emitida em 30/04/2024, pela 3ª Vara do Trabalho de Campo Grande/MS, para consignar a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel objeto desta matrícula, pertencente a **DOUGLAS MACHADO ACOSTA**.

EMOLUMENTOS: NIHIL.

SELO DE AUTENTICIDADE: AAI70999-776-IGB

O OFICIAL:

ATM

CÓPIA

Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da matrícula/registro nº 129375 desta Serventia Registral e **NÃO TEM VALOR DE CERTIDÃO**. Obs.: Existe sobre a matrícula a ordem de cancelamento indisponibilidade, referente ao processo n.º 00006565420195230121, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, da comarca de Nova Mutum-MT; a ordem de cancelamento indisponibilidade, referente ao processo n.º 00240534120195240081, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, da comarca de Coxim-MS; a ordem de cancelamento indisponibilidade, referente ao processo n.º 00240542620195240081, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região, da comarca de São Gabriel do Oeste-MS; a ordem de cancelamento indisponibilidade, referente ao processo n.º 00007045520195230107, expedida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 23ª Região, da comarca de Várzea Grande-MT. Aguardando pagamento de emolumentos para que se proceda a devida averbação. Campo Grande - MS, 10/06/2024.

