

LIVRO Nº. **2** -A

REGISTRO GERAL

Flg: 3.025

Aug: 1977

Data: 22 de novembro de 1977

A official maior!

Brusque, 22 de novembro de 1977. A OFICIAL MAIOR.

Brusque, 13 de janeiro de 1988. A OFICIAL:

Brusque, 06 de julho de 1.995. A OFICIAL:

Av.5-3.025. Procede-se a esta averbação para retificar o Av. 2 da presente matrícula, no que se refere a preservação permanente de floresta, que passa a ser a seguinte redação: No terreno desta matrícula e mais das matrículas 3.024, 3.026 a 3.029, o proprietário se compromete a preservar toda a forma de vegetação nas áreas mencionadas no plano de corte, apresentado junto ao Instituto Brasileiro de Desenvolvimento Florestal - IBDF, designadas como de preservação de floresta, conforme determinam o Código Florestal - IBDF, designadas como de preservação de floresta, conforme determinam o Código Florestal - IBDF, designadas como de preservação de floresta, conforme terminam o Código Florestal, Lei 4.771, de 15-09-65 nos arts. 2º, 3º e 16º e suas alterações e a Port. Normativa DC nº 10 do IBDF, de 04.08.66. Brusque, 17-6-96. A OFICIAL

R.6-3.025. Em 22 de novembro de 2001.

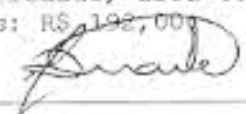
Vendedora: Rosemarie Rudolf, brasileira, divorciada, sócia de firma comercial, CI n. 221.544-SSP/SC, CPF n. 476.984.389-53, residente e domiciliada na Rua Piratininga, 84, bairro Garcia, em Blumenau/SC.

Compradora: TAUBE CONFECÇÕES LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Johann Ohf, n. 426, bairro da Velha, na cidade de Blumenau/SC, CNPJ/MF n. 76.603.778/0001-57.

Título: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em notas do Tabelionato Margarida, 1º Ofício da Comarca de Blumenau/SC, em 16 de outubro de 2001, no livro 570, fls. 170/173. Valor: R\$ 24.000,00. A vendedora apresentou o

Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR, assim caracterizado: Código do Imóvel 803073 008362 4, mod. Rural (ha) 10,0 há, n. mod. Rurais 6,25 mod. Fiscal (ha) 12, n. mod. Fiscais 5,20, f. min. parc. (ha) 2,0, classificação do imóvel - média propriedade, área total (ha) 62,5.

Emolumentos: R\$ 192,00

A OFICIAL: 

R.7-3.025. Em 28 de janeiro de 2002. Registro de Penhora

Título: Termo de Penhora e Depósito, firmado em 18 de dezembro de 2001, pela Diretora de Secretária, em exercício, Rachel Bonateli de Melo Brandão, extraído dos autos nr. 99.2000544-4, Ação de Execução Fiscal, que Instituto Nacional do Seguro Social move contra Taube Confeções Ltda.

Objetivo: Registro de Penhora sobre o imóvel da presente matrícula.

Emolumentos: R\$ 40,00.

O OFICIAL SUBSTITUTO: 

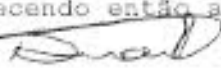
R.8-3.025. Em 20 de janeiro de 2004. Registro de Penhora.

Título: Ofício nr. 1389/2003, datado de 04 de novembro de 2003, firmado por Renato Kuhne Alvarenga, acompanhado de Termo de Penhora e Depósito, extraídos dos Autos de Execução Fiscal nr. 2002.72.006262-4, onde é exequente Instituto Nacional do Seguro Social - INSS e executada Taube Confeções Ltda, por determinação do MM. Dr. Juiz Federal Substituto, Dr. Rafael Selau Carmona.

Objetivo: Registrar a Penhora sobre o imóvel da presente matrícula.

Emolumentos: R\$ 43,00.

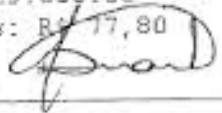
O OFICIAL SUBSTITUTO: 

Av.9-3.025. Conforme consta da escritura publica lavrada em Notas do Tab, no 1º Ofício de Blumenau, em 16 de outubro de 2001, no livro 570, fls. 170/176, (R.6), consta a seguinte clausula: Os direitos e créditos decorrentes do processo nº 96.20000242-3 movido pela outorgante vendedora contra a União, não serão transferidos a outorgada compradora, permanecendo então a outorgante vendedora. Brusque, 08 de novembro de 2005. A OFICIAL: 

R.10-3.025. Em 09 de março de 2006. Registro de Penhora.

Nos termos do mandado de registro de penhora, expedida Justiça Federal, extraída dos Autos nr. 2005.72.15.002047-3, Ação de Carta Precatória nº 500393 por determinação do MM. Juiz Federal Substituto Dr. Edilberto Barbosa Clementino, que Instituto Nacional de Seguro Social - INSS move contra Taube Confeções Ltda, procedo ao registro da penhora sobre imóvel da presente matrícula, a fim de garantir a importância de R\$ 156.788,45, valor atualizada em maio de 2005, dou fé. Valor: R\$ 29.000,00

Emolumentos: R\$ 17,80

A OFICIAL: 

R.11-3.025. Em 16 de maio de 2007. REGISTRO DE PENHORA.