

REGISTRO DE IMÓVEIS

1ª CIRCUNSCRIÇÃO

FL. _____

1

Registro Geral - Livro N. 2 -

Comarca de Aracaju

Ano 200 05

Matrícula N. 21.423

Data 29 de março

Imóvel:

EL: Imóvel situado à rua Laranjeiras, número 1501, no trecho entre as ruas Riachão e Porto da Folha, nesta capital, compreendendo o terreno e a casa sobre o edificad. 0 terreno é próprio, medindo 4,10m de largura na frente; 4,50m no fundo, por 30,00m de comprimento. A casa é de alvenaria e telhas, dividida em duas lojas quartos e cozinha. Limita-se ao norte, com a rua Laranjeiras, ao sul com fundo de casas que dão frente para a rua Propriá, ao leste, com o imóvel de número de propriedade de Laurita Braz, e, ao oeste, com imóvel de propriedade de Irene Hora Braz. PROPRIETÁRIO: JOSÉ CARLOS NOVAIS, brasileiro, casado com Joaquina de Oliveira Lima novais, C.I. 99098-SSP/SE, CPF 016.126.545-68, residente e domiciliado na rua Riachão, 721, Cirurgia, nesta capital. NUMEROS RIORES:-livro 3U do R.23.069, fl. 5.

Substituto - Max Soares de Santana

1/21.423: Nos termos do Contrato particular de venda e compra de unidade isolada e mútuo com obrigações e hipoteca - Carta de crédito individual-FGTS, datado de março de 2005, os TRANSMITENTES: JOSÉ CARLOS NOVAIS, inscrito no CPF sob nº 016.126.545-68, portador da carteira de identidade nº 99098, nº E, e sua mulher MARIA JOAQUINA DE OLIVEIRA LIMA NOVAIS, inscrita no CPF sob nº 155.109.485-15, portadora da carteira de identidade nº 115274, nº ANDES DA SILVA, brasileira, residente e domiciliados na Rua Riachão, nº 721, Bairro Cirurgia, nesta cidade, venderam aos ADQUIRENTES: MARIA CÍCERA BEZERRA DE LIMA, brasileira, comerciante, solteira, inscrita no CPF sob nº 594.921.474-91, portadora da carteira de identidade nº 799556, nº SSP/AL, residente e domiciliada na Rua São Cristovão, nº 1503, Bairro Getúlio Vargas, nesta cidade; e LUIZ BEZERRA DE LIMA, brasileiro, comerciante, solteiro, inscrito no CPF sob nº 382.204-53, portador da carteira de identidade nº 98001182529, nº SSP/AL, residente e domiciliado na Rua São Cristovão, nº 1503, Bairro Getúlio Vargas, nesta cidade, pelo preço de R\$55.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. Condições outras: As do próprio contrato. Foi pago ITBI através da Guia nº 1510/2005/2004. ju, terça-feira, 29 de março de 2005

Substituto - Max Soares de Santana:

Selo nº DA000350382 § único do art. 14

2/21.423: Nos termos do Mandado de Penhora/Avaliação, expedido e assinado por ordem do Dr. Edivaldo dos Santos, Juiz de Direito da 20ª Vara Cível desta capital, extraído dos autos da execução processo nº 201412005305, movida pelo Município de Aracaju-SE, contra MARIA CÍCERA FERNANDES DA SILVA, fica ordenado o imóvel objeto desta matrícula. Aracaju, quinta-feira, 21 de janeiro de 2016

Substituto - Bel. Luiz de Santana:

Selo nº Isento § único do art. 14 boleto Isento. arq. 109/2016

3/21.423: Nos termos do ofício, expedido e assinado eletronicamente por ordem do(a) Juiz(a) do Trabalho da 1ª Vara do Trabalho desta Capital, extraído dos autos do processo nº 007600-22.2004.5.20.0001, movido por Leda Maria de Oliveira Santos, contra LUIZ BEZERRA DE LIMA E OUTROS, fica penhorado o imóvel objeto da matrícula. Aracaju, sexta-feira, 28 de outubro de 2022

Substituto - Elisaine Santos Silva:

Selo TJSE: 202229507040659 Acesso: www.tjse.jus.br/x/NNRABN boleto Isento. arq. 2022

Assinado eletronicamente por: ANA LUIZA HOLANDA FREIRE SANTOS

<https://pje.trt20.jus.br/pejck/validacao/22110410315604600000014853144?instancia=1>

Número do processo: 0076000-22.2004.5.20.0001

Número do documento: 22110410315604600000014853144

- Juntado em: 04/11/2022 10:31:59 - 19f3e43