

DE REGISTRO DE IMÓVEIS, PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS, DOCUMENTOS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
OFICIAL: JOSÉ SÉRGIO LUCINDO RIBEIRO

**CERTIDÃO**

CERTIFICO, a requerimento verbal de partes interessadas que às fls. 60/107 do livro 2-H, continua nas fls., 289/V.º do Livro 2-S e ainda ficha 01 do L-2 encontrei o registro do seguinte teor:

Nº DE ORDEM: AV-340-1.651. REGISTRO ANTERIOR: AV-319-338-339-1.651.

DATA: 26 de outubro de 2.021. CIRCUNSCRIÇÃO: Bela Vista de Goiás

DENOMINAÇÃO: LOTEAMENTO PARQUE LAS VEGAS, neste Município.

IMÓVEL: UM LOTE COMERCIAL de n.º 18 da QUADRA 87, situado na Rua 61, esquina Avenida 14, no LOTEAMENTO PARQUE LAS VEGAS, neste município, com a área de 442,50 metros quadrados, medindo 14,75 metros de frente, confrontando com a Rua 61, pelo lado direito medindo 30,00 metros, confrontando com a Av. 14, pelo lado esquerdo medindo 30,00 metros, confrontando com o lote nº 17, e pelos fundos medindo 14,75 metros, confrontando com o lote nº 01. O referido é verdade e dou fé. Bela Vista de Goiás, 26 de outubro de 2.021. (as.) João Batista da Silva - Oficial Substituto.:::.....

PROPRIETÁRIA: 7 MAIS IMÓVEIS LTDA, com o nome fantasia de 7 MAIS IMÓVEIS, cujo ato constitutivo arquivado na JUCEG sob o NIRE n.º 52205243633 e CNPJ/MF sob o n.º 02.293.082/0001-35, com sede à Avenida Carmem Miranda, n.º 100, sala 07, Chácara 22, Loteamento Guanabara, em Anápolis/GO. TRANSMITENTE: A PONTUAL IMÓVEIS LTDA, cujo ato constitutivo arquivado na JUCEG sob o NIRE n.º 52205243633 e CNPJ/MF sob o n.º 02.293.082/0001-35, com sede à Rua Regina Maria, c/ Av. Bela Vista, s/n, quadra 01, lote 04, Vila Santo Antônio 2º Acréscimo, Conjunto Progresso, em Aparecida de Goiânia/GO. TÍTULO: Alteração Contratual. FORMA DO TÍTULO: ALTERAÇÃO CONTRATUAL de 23 de julho de 2021, assinada eletronicamente pelas partes. CONDIÇÕES: Não há. AVERBAÇÕES: AV-320-1.651 - CONSTRIÇÃO JUDICIAL - Protocolo n. 51.138 (29/07/14-16:50hs) - Nos termos do Mandado de Entrega de Ofício, jungido com ofício n. 68/2014 ambos datados de 23/07/2014, relativo ao Processo n. 173/2014, de autoria do Ministério Público do estado de Goiás, como requerida A PONTUAL IMÓVEIS LTDA, com natureza jurídica de Cautelar Inominada, com protocolo n. 201402511730. EXTRATO: Exercendo o poder geral de cautela concedeu liminar em ação supra identificada, PROIBINDO a ESCRITURAÇÃO de imóveis de lotes no PARQUE LAS VEGAS, situados nesta cidade de Bela Vista de Goiás, que estejam em nome de A PONTUAL IMÓVEIS



Telefones: 62 3551-3302 / 62 3551-1643
Email: certidoesbelavista@gmail.com
registrosbelavista@gmail.com



VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Valor: R\$ 135.000,00
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
BELA VISTA DE GOIÁS - VARA CIVIL
Usuário: ANA MARIA FERNANDES - Data: 22/09/2025 15:57:22

DE REGISTRO DE IMÓVEIS, PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS, DOCUMENTOS,
CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS
OFICIAL: JOSÉ SÉRGIO LUCINDO RIBEIRO



Valor: R\$ 135.000,00
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
BELA VISTA DE GOIÁS - VARA CIVIL
Usuário: ANA MARIA FERNANDES - Data: 22/09/2025 15:57:22

LTDA, MORAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, STANZA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA OU J. VIRGILIO. A liminar consiste em proibir a realização de vendas e promessas, reservar frações ideais ou de efetuar quaisquer negócio jurídico que manifeste a intenção de vender lotes, bem como de fazer publicidade dos lotes que estejam na situação acima relacionada e das respectivas empresas supra, bem ainda de receber prestações vencidas e vincendas relativo ao loteamento Parque Las Vegas, em 29 de julho de 2.014. A presente é reprodução autêntica do registro nº AV-340-1.651, livro 2-H/2-S, que foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original.:.....

O referido é verdade e dou fé.

Bela Vista de Goiás-Go, 01 de dezembro de 2022.

Hernandes Rodrigues da Silva - Suboficial.

Emolumentos: R\$ 0; Taxa Judiciária: R\$0; ISS(2%): R\$0; Fundesp(10%): R\$0; Funesp(8%): R\$0; Estado(5%): R\$0; Fesemps(4%): R\$0; Funemp(3%): R\$0; Funcomp(3%): R\$0; Fepadsaj(2%): R\$0; Funproge(2%): R\$0; Fundepg(2%):R\$0; Total: R\$0.



PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização
01612212012255629700003



Consulte este selo em
<https://see.tjgo.jus.br/buscas/>



Telefones: 62 3551-3302 / 62 3551-1643
Email: certidoesbelavista@gmail.com
registrosbelavista@gmail.com

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU EMENDA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

