



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE ARUANÃ - ESTADO DE GOIÁS
CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Brasília, Nº 1.455, Sala 05 - Centro - Britânia - GO

Fone/Fax: (62) 3383-1416

E-mail: britaniacartorio1oficio@hotmail.com

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **3.845**, CNM nº029314.2.0003845-28, do Livro 2 de Registro Geral, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original:**MATRÍCULA 3.845: Um imóvel urbano situado na Avenida Perimetral, S/Nº, nesta cidade de Britânia, Comarca de Jussara, Estado de Goiás. Designado por Lote 05 da quadra 10, com a área de 350,00 m², pertencente ao Loteamento denominado Vila Esperança. E sendo o imóvel portador dos seguintes limites e confrontações: FRENTE por 14,00 metros para a Avenida Perimetral; FUNDO por 14,00 limitando com área comum da Chácara Descanso com Deus; LADO DIREITO por 25,00 metros dividindo com o lote 06; LADO ESQUERDO por 25,00 metros dividindo com o Lote 04. PROPRIETÁRIOS: PRISCO DA PENHA PEREIRA DO LAGO, brasileiro, comerciante, portador da CI/RG nº 1.306.273-2ª via - SPTC/GO, inscrito no CPF/MF sob o nº 280.844.541-53, e sua esposa SILMA RIBEIRO DA SILVA PEREIRA, brasileira, portadora da CI/RG nº 1.493.706 - 2ª VIA - DGPC/GO, inscrita no CPF/MF sob o nº 309.608.351-72, residentes e domiciliados na Avenida Brasília, Quadra 72, Lote 10, centro, nesta cidade de Britânia, Estado de Goiás. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 2.922. O referido é verdade e dou fé. Britânia - GO. 02 de Maio de 2.016. O Oficial.**

AV-01-3.845: AVERBAÇÃO DE INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONFISSÃO DE DÍVIDA E OUTRAS AVENÇAS: Procede-se a esta averbação nos termos do INSTRUMENTO DE CONFISSÃO DE DÍVIDA E OUTRAS AVENÇAS, datado de 13 de Julho de 2.018, firmado entre os devedores: **SUPERMERCADO SILVA E BRITTO LTDA (SUPERMERCADO CRISTAL)**, inscrito no CNPJ/MF nº **01.910.812/0001-37**, representado por seus sócios administradores: **EVELINE OLIVEIRA DE BRITO PEREIRA**, inscrita no CPF/MF sob o nº **998.478.761-34** e **PLÍNIO DA SILVA PEREIRA**, inscrito no CPF/MF sob o nº **920.693.041-91**, os devedores solidários/avalistas: **PRISCO DA PENHA PEREIRA DO LAGO**, casado pelo regime da Comunhão parcial de bens com **SILMA RIBEIRO DA SILVA PEREIRA**, já antes identificados e qualificados, e a credora: **REDE BRASIL DISTRIBUIÇÃO E LOGÍSTICA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº **07.728.073/0002-24**, com sua matriz situada Avenida Universitária, °. 3.860, Jardim das Américas II etapa - CEP: 75.070-415, cidade de Anápolis-GO; para garantia da dívida no valor de **R\$ 13.500,00** (treze mil e quinhentos reais), a ser pago da seguinte forma: **R\$ 500,00** (quinhentos reais) toda semana, a primeira parcela em **23/07/2018** e a última em **21/01/2019**. O referido é verdade e dou fé. Britânia - GO. 13 de Julho de 2.018. O Oficial.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LWX5K-URNLC-JG93L-R787G>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.sieimoveis.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

digital

Valor: R\$ 19.450,30
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
ANÁPOLIS - UPU VARAS CIVEIS: 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª E 6ª
Usuário: ANA MARIA FERNANDES - Data: 26/09/2025 08:08:15



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE ARUANÃ - ESTADO DE GOIÁS
CARTÓRIO 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Brasília, Nº 1.455, Sala 05 - Centro - Britânia - GO

Fone/Fax: (62) 3383-1416

E-mail: britaniacartorio1oficio@hotmail.com

R-2-3.845: Data, 15 de outubro de 2.021. Prenotado sob o nº 10.471, em 07 de outubro de 2.021. Por **Mandado de Intimação e Penhora**, expedido em 13 de agosto de 2.021, extraída dos autos do processo nº 5212151-28.2021.8.09.0175, da Vara Cível e do Trabalho da Comarca de Aruanã, Estado de Goiás, movida por **REDE BRASIL DISTRIBUIÇÃO E LOGÍSTICA LTDA** contra SUPERMERCADO CRISTAL e seus representantes: PLINIO DA SILVA PEREIRA, PRISCO DA PENHA PEREIRA DO LAGO e SILMA RIBEIRO DA SILVA PEREIRA, foi PENHORADO o imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$18.460,16 (dezoito mil, quatrocentos e sessenta reais e dezesseis centavos). Foi nomeado DEPOSITÁRIO ROQUE JOSÉ DO NASCIMENTO FILHO. O referido é verdade e dou fé. Britânia/GO, 18 de outubro de 2.021. Emolumentos: R\$353,80; Busca: R\$14,19; Prenotação: R\$8,51; Taxa judiciária: R\$16,33; ISSQN: R\$15,06; Fundos: R\$150,62. O Oficial.

R.3-3.845 - PENHORA - Britânia, 14 de março de 2025. Em cumprimento ao Termo de Penhora, datado de 20/02/2025, protocolado sob nº 11.751 em 12/03/2025, por ordem do MM. Juiz de Direito da Comarca de Anápolis-GO, Dr. Francielly Faria Moraes, processo nº 5279025-22.2018.8.09.0006, movida por REDE BRASIL DISTRIBUIÇÃO E LOGÍSTICA LTDA em desfavor de SUPERMERCADO SILVA E BRITO LTDA (SUPERMERCADO CRISTAL), procedo ao registro da penhora do imóvel objeto desta matrícula para garantia do pagamento da importância de R\$ 19.450,30, devida ao exequente acima referido. Dou fé.

Britânia-GO, 18 de março de 2025.

Annie Tavares Marinho
Suboficial

Observação: A presente permanecerá válida pelo prazo de 30 (trinta) dias, consoante artigo 973, caput, do Código de Normas do estado de Goiás.

Emol.: R\$62,17 + ISS 4%: R\$2,5 + LEI 19.191/ 39%: R\$ 13,25 + Taxa Judiciária: R\$19,17 = **TOTAL: R\$ 97,09**



PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

02412503133370826800005

Consulte este selo em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.sieimv.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LWX5K-URNLC-JG93L-R787G>

Valor: R\$ 19.450,30
PROCESSO CIVIL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
ANÁPOLIS - UPU VARAS CIVEIS: 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª E 6ª
Usuário: ANA MARIA FERNANDES - Data: 26/09/2025 08:08:15