

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RECIFE-PE

Miriam de Holanda Vasconcelos
MIRIAM DE HOLANDA VASCONCELOS
TITULAR

MATRÍCULA
82.402

FICHA
001

DATA 09/08/2002

IMÓVEL:- Apartamento de nº 404 (quatrocentos e quatro), tipo A, localizado no 4º pavimento tipo do EDIFÍCIO CASTELLO SAINT'ANGELO, situado na Rua Desembargador João Paes nº 1.007, no bairro de Boa Viagem, freguesia dos Afogados, nesta cidade, com 94,5480m2 de área real de construção, sendo 60,0000m2 de área real privativa, e 34,5480m2, de área real comum, com direito ainda a vaga de garagem para autos de médio porte no pavimento destinado a este fim, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,013996, do lote de terreno parte próprio e parte de marinha (domínio útil) nº 15-A, da quadra E, do loteamento Bomirar, resultante do remembramento dos lotes 13, 14 e 15, da mesma quadra e loteamento, por sobre o qual está assente o edifício, o qual confronta-se pela frente com a rua Desembargador João Paes, lado direito com o lote nº 4-A, lado esquerdo com o lote nº 15, e fundos com os lotes nºs 5-A e 7, todos da mesma quadra e loteamento. Inscrição na PCR nº 6.1835.155.01.0045.0016.9

PROPRIETÁRIA:- INCORPORADORA SCIORTINO LTDA, estabelecida nesta cidade, à Av. Conselheiro Aguiar, nº 1.175, sala 103, em Boa Viagem, inscrita no CGC nº 11.316.080/0001-05.

REGISTRO ANTERIOR:- Livros 2, matrículas nºs 29.107, 29.108 e 29.109, Rs. 6, 7 e 6 (títulos aquisitivos dos primitivos lotes 13, 14 e 15), em data de 20/11/1996, respectivamente, matas essas encerradas em virtude do remembramento dos terrenos objeto das mesmas, consoante AV-1, da matrícula 72.211, do livro 2, em data de 02/09/1998, estando a instituição de condomínio pro-diviso registrada sob nº 4, dessa matrícula, em data de 17/12/2001.

AV-1:- PROCEDO nesta data, por força da abertura da presente matrícula, a averbação para fazer constar que a Convenção de Condomínio do Edifício Castello Saint'Angelo, do qual faz parte o aptº a que alude a matrícula supra, acha-se registrada no livro 3, sob nº 5.301, em data de 17/12/2001. Dou fé. Recife, 09 de agosto de 2002. O oficial, subscrevo e assino:-

AV-2:- Título prenotado sob nº 228.470, do protocolo 1-AH em data de 31/07/2002. PROCEDO nesta data, nos termos do requerimento firmado em 08 de março de 2002, a averbação do apartamento a que alude a matrícula supra. **DOCUMENTOS ARQUIVADOS:-** O citado requerimento, juntamente com o Alvará de Habite-se (certidão de subunidade), expedida pela PCR, e a CND do INSS de nº 051962002-15001110, expedida através da INTERNET em data de 29/07/2002. Dou fé. Recife, 09 de agosto de 2002. O oficial, subscrevo e assino:-

AV-3:- Título prenotado sob nº 228.471, do protocolo 1-AH em data de 31/07/2002. PROCEDO nesta data, nos termos do requerimento firmado em 18 de junho de 2002, a averbação do número da inscrição municipal do imóvel a que alude a matrícula supra, que é a de início mencionada. **DOCUMENTOS ARQUIVADOS:-** O citado requerimento, juntamente com o Dim - Documento Imobiliário Municipal, expedido

continua no verso

site: www.1rgirecife.com.br

email: atendimento@1rgirecife.com.br

Rua Siqueira Campos, 160 - Sala 102 - Santo Antonio - Recife PE - CEP 50010-010 - Fone: (81) 3224-8533 fax: 3224-5079

CONTINUAÇÃO

pela PCR. Dou fé. Recife, 09 de agosto de 2002. O oficial,
subscrevo e assino: - *[assinatura]* .

site: www.lrgirecife.com.br

email: atendimento@lrgirecife.com.br

Rua Siqueira Campos, 160 - Sala 102 - Santo Antonio - Recife PE - CEP 50010-010 - Fone: (81) 3224-8533 fax: 3224-5079

Página 2 de 2

