

MATRÍCULA N.º 5.517

DATA 17 de agosto de 1998.

IMÓVEL:

UM TERRENO na cidade de Itinga do Maranhão-MA., Comarca de Açailândia-MA., situado à Rua da Assembléia, Cadastrado no Distrito 02. zona 01. Quadra 004. Parte do Lote 0009. Unidade 001. Controle 491. *Com a área de: 147,60m² (cento e quarenta e sete metros e sessenta centímetros quadrados);* medindo de FRENTE: 9,00m (nove metros), LATERAL DIREITA: 16,40m (dezesseis metros e quarenta centímetros), LATERAL ESQUERDA: 16,40m (dezesseis metros e quarenta centímetros) e FUNDO: 9,00m (nove metros). Confrontando-se pelo lado direito com o Sr. João dos Santos, lado esquerdo com a Rua Bahia e fundo com o Sr. Isau Luiz de Souza. Situado na quadra formada pelas seguintes ruas: Rua da Assembléia, Av. presidente Médice, Rua Pará e Rua Bahia. *Esquina com a Rua Bahia.* **Desmembrado de uma área maior de 577,96m² (quinhentos e cinquenta e sete metros e noventa e seis centímetros quadrados).** Adquirido por compra feita ao **SR. IZAÚ LUIZ DE SOUSA** e sua esposa **SR.ª MARIA BELA DE JESUS SOUZA**, brasileiros, comerciante e do lar, ele portador do CPF. nº 079.882.303-87 e da CI.RG. nº 8.346.684-SSP/SP., ela do CPF. nº 270.657.743-68 e da CI.RG. nº 636.139-SSP/PA., residentes e domiciliados em Itinga do Maranhão-MA., neste ato representados pelo seu bastante procurador **SR. ALBERTO DA COSTA SOARES**, brasileiro, casado, comerciante, portador do CPF. nº 152.941.963-87 e da CI.RG. nº 333.706-SSP/PI., residente e domiciliado à Rua da Assembléia, nº 677, em Itinga do Maranhão-MA., conforme Procuração Pública lavrada no Livro nº 14, fls. 52 e vº, em 28/03/96, no Cartório do Ofício Único de Dom Eliseu-PA., conforme Escritura Pública de compra e Venda lavrada no Livro nº 133, fls. 177, em 06.08.98, no Cartório do 1º Ofício de Imperatriz-MA. **PROPRIETÁRIO: A FIRMA R. A. B. SOARES**, firma estabelecida em Itinga do Maranhão-MA., inscrita no CGC/MF sob nº 00.259.162/0001-49, com endereço à Rua da Assembléia, nº 677, neste ato representada pela Sr.ª **RAIMUNDA ALICE BRANDÃO SOARES**, brasileira, comerciária, casada, portadora do CPF. nº 180.612.573-00 e da CI.RG. nº 641.675-SSP/MA., residente em Itinga do Maranhão-MA. **REGISTRO ANTERIOR: R-01/5.516, Fls. 192, em 17/08/98, n.º Cartório, Açailândia-MA., 17 de agosto de 1998. EM TEMPO: VALOR: R\$ 22.000,00 (Vinte e dois mil reais). Açailândia-MA., 17 de agosto de 1998.**

R-01/5.517 - Açailândia - MA, 09 de Agosto de 2.000. DEVEDORA - R. A. B. SOARES, CNPJ/MF nº 00.259.162/0001-49, neste ato representada por **RAIMUNDA ALICE BRANDÃO SOARES**, brasileiro, comerciária, casada, portadora do CPF 180.612.573-00, residente e domiciliada em Itinga do Maranhão - MA, e seu esposo o Sr. **ALBERTO DA COSTA SOARES - CPF 152.941.963-87. CREDOR - BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A. TÍTULO - EM HIPOTECA DE 1º GRAU. FORMA DO TÍTULO - CÉDULA DE CRÉDITO INDUSTRIAL nº 00259162000149,** emitida em 07 de Agosto de 00, com vencimento final para 12 de julho de 2003. **VALOR - R\$ 34.483,95 (trinta e quatro mil, quatrocentos oitenta e cinco reais e noventa e cinco centavos).** O mais consta a via não negociável, arquivada neste Cartório. Açailândia - MA., 09 de Agosto de 2000.

Maria Ester Rodrigues de Sampaio
OFICIAL

AV-01/5.517 - Açailândia/MA., 18 de dezembro de 2001. Conforme requerimento à CÉDULA DE CRÉDITO INDUSTRIAL nº A00259162000149, datado de 31.10.01. O valor atualizado até a data de 09.10.2001, compreendendo principal e encargos pactuados, é de **R\$ 37.304,50 (trinta e sete mil trezentos e quatro reais e cinquenta centavos), vencimento final fixado para 12 de agosto de 2007,** conforme redação das cláusulas constantes na via não negociável, arquivada neste Cartório. Açailândia/MA., 18 de dezembro de 2001.

Maria Ester Rodrigues de Sampaio
Tabelião

AV-02/5.517 - Açailândia/MA., 23 de setembro de 2004. PENHORADO o imóvel objeto da matrícula supra, conforme Certidão recebida n/data, expedida pelo Cartório da 1ª Vara desta Comarca. **PROC. Nº 560/2003 - EXECUÇÃO FORÇADA** em que o **BANCO DO NORDESTE DO BRASIL S.A** contra **R. A. B. SOARES.** Açailândia/MA., 23 de setembro de 2004.

Maria Ester Rodrigues de Sampaio
OFICIAL

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 32,30**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br