

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

MATRÍCULA

FOLHA

170.094

1

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Em 17 de fevereiro de 2014.

IMÓVEL:- O lote de terreno sob nº 44, da planta de desmembramento elaborada por Carlos Arrais Ferrer e sua mulher Geny Rodrigues de Freitas Arrais, com frente para a Rua Romão Arrais, com as seguintes medidas e confrontações: A descrição tem início no ponto de confrontação, do referido lote, o lote nº 43, da mesma planta de desmembramento e a Rua Romão Arrais, deste ponto segue 91,50 metros em sentido horário, confrontando com a Rua Romão Arrais; deflete à direita, e segue 24,00 metros; deflete à direita, e segue 30,00 metros; deflete à esquerda, e segue 20,00 metros, confrontando em todas estas medidas com a propriedade de Julio Arrais; deflete à direita, e segue 49,00, confrontando com a propriedade de Maria Reis Sanches, sucessora de Thomaz S. Artero; deflete à direita, e segue 52,00 metros, confrontando com o lote nº 43, da mesma planta de desmembramento, atingindo assim o ponto de início desta descrição, perfazendo a área de 2.884,70 metros quadrados. O referido imóvel localiza-se no lado ímpar da rua em que faz frente, distante 34,00 metros da esquina da Rua Coronel Nogueira Padilha.

CADASTRO:- 53.24.37.0703.00.000.

PROPRIETÁRIOS:- CARLOS ARRAIS FERRER, RG nº 27.002.942-4-SP, CPF nº 230.255.908-82, e sua mulher GENY RODRIGUES DE FREITAS ARRAIS, RG nº 27.982.068-9-SP, CPF nº 234.010.698-29, ambos brasileiros, proprietários, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Romão Arrais, nº 80, Vila Colorau.

REGISTRO ANTERIOR:- R.7/82.900, de 06/07/1994 - (Regularização de Desmembramento).

(Protocolo nº 393.103 de 07/02/2014)

O Escrevente Autorizado, _____ (Wagner Augusto Durão). AL

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

R. 1, em 02 de junho de 2015.

Pela escritura lavrada no 2º Tabelião de Notas local, em 23 de março de 2015, livro 1.721, pág. 101, rerratificada por outra lavrada nas mesmas Notas, em 20 de maio de 2015, livro 1.727, pág. 061, CARLOS ARRAIS FERRER e sua mulher GENY RODRIGUES DE FREITAS ARRAIS, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel objeto desta matrícula a ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 09.299.294/0001-79, com sede nesta cidade, na Rua Madrid, nº 166; pelo valor de R\$670.000,00. A presente venda é celebrada com a Cláusula Resolutiva, nos termos

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

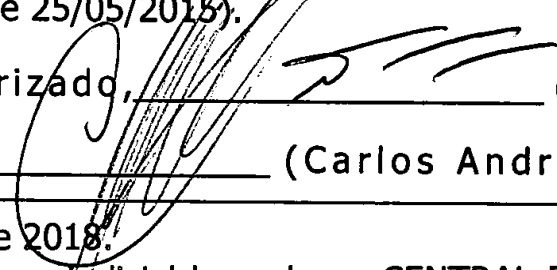
170.094

FOLHA

1

VERSO

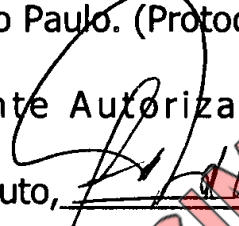
dos artigos 474 e 475 do Código Civil Brasileiro. Guia de ITBI nº 00395331587. (Protocolo nº 417.444 de 25/05/2015).

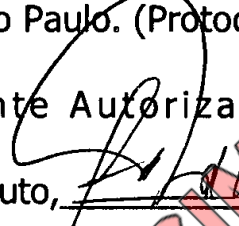
O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio). JV

O Oficial, _____ (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 2, em 26 de abril de 2018.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201804.1817.00490979-IA-809, em 18 de abril de 2018, pela 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00016932220105150003, registrada sob o nº 8.314, em 25 de abril de 2018, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente a Allworld Brasil Participações Ltda., foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 473.000 de 23/04/2018).

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio). JV

Oficial/Substituto,  (Carlos A.O. Ribeiro/Ailton M. Ricci/Marina Z.P. Gomes).

Av. 3, em 22 de maio de 2018.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no art. 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pela Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Tietê-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, em 17 de maio de 2018, do processo de Execução Trabalhista, número de ordem: 00016932220105150003, que ROBINSON CAVALCANTE SENNA, CPF nº 095.025.888-19, move contra BARBAKA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA, CNPJ nº 55.737.027/0001-53, BARBAKA DISTRIBUIDORA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ nº 45.944.535/0001-59, REFRIGERANTES VEDETE LTDA - ME, CNPJ nº 71.446.462/0001-85, REFRISO REFRIGERANTES SOROCABA LTDA, CNPJ nº 04.204.987/0001-17, PANORAMA COMÉRCIO E DISTRIBUIÇÃO DE BEBIDAS EIRELI - ME, CNPJ nº 13.244.239/0001-59, MOMESSO DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS LTDA, CNPJ nº 71.861.868/0001-24, ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, ALLWORLD SOCIEDAD ANONIMA, CNPJ nº 09.038.015/0001-13, TELLEY CORP. S/A, CNPJ nº 05.935.718/0001-93, DUXMAN CORPORATION SOCIEDAD ANONIMA, CNPJ nº 06.993.063/0001-72, SIDNEI MOMESSO, CPF nº

(CONTINUA NA FICHA 2)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

MATRÍCULA

170.094

FICHA

2

020.881.118-40, OTÁVIO MOMESSO, CPF nº 555.762.068-00, ADEMIR RODRIGUES ALVES, CPF nº 266.165.108-08, IRINEU FRANCISCO MOMESSO, CPF nº 051.397.938-73, JOÃO ANTONIO MOMESSO, CPF nº 230.753.688-49, FÁBIO ALESSANDRO PLEINS, CPF nº 110.297.568-05, JUVENAL ATHAYDE NETO, CPF nº 748.683.068-04, e JULIO CÉSAR MOMESSO, CPF nº 220.525.518-59, procedo à **averbação da penhora** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da sétima executada, dados de qualificação já mencionados nesta matrícula, para assegurar o pagamento da importância de R\$15.566.151,02. Foi nomeada depositária a executada BARBAKA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA LTDA. As custas e emolumentos devidos pela averbação da penhora serão pagos de acordo com os valores vigentes à época, no ato do cancelamento da mesma, seja qual for o motivo, pelo respectivo interessado. (Protocolo nº 474.484 de 18/05/2018).

O Escrevente Autorizado _____ (Adilson Fidencio). JV

Oficial/Substituto, _____ (Carlos A.O.Ribeiro/Ailton M.Ricci/Marina Z.P.Gomes).

Av. 4, em 25 de setembro de 2018.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201809.1411.00602993-IA-550, em 14 de setembro de 2018, pela 1ª Vara Federal de Sorocaba-SP, Tribunal Regional Federal da Terceira Região, extraída dos autos do processo nº 50022151220184036110, registrada sob o nº 8.401, em 24 de setembro de 2018, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente a Allworld Brasil Participações Ltda, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 482.130 de 19/09/2018).

O Escrevente Autorizado _____ (Adilson Fidencio). JV

Oficial/Substituto, _____ (Carlos A.O.Ribeiro/Ailton M.Ricci/Marina Z.P.Gomes).

Av. 5, em 25 de fevereiro de 2021.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 202102.0516.01479606-IA-120, em 05 de fevereiro de 2021, pela 2ª Vara Federal de Sorocaba-SP, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, extraída dos autos do processo nº 50073792120194036110, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, dados de qualificação já mencionados nesta matrícula, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012,

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

170.094

FICHA

2

VERSO

de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 532.206 de 16/02/2021).

Selo digital [111468331SY000471934JC21M]

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto, _____
Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av. 6, em 23 de junho de 2021.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pela Central de Mandados da Comarca de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, em 17/06/2021, do processo de Execução Trabalhista, número de ordem: 00111670920185150109, que o exequente FELIPE DE AZEVEDO ZAGATO (CPF nº 404.414.638-19), move em face das executadas ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA. (CNPJ nº 09.299.294/0001-79) e INDÚSTRIA DE SUCOS SUMO INDUSTRIAL – EIRELI (CNPJ nº 07.056.520/0001-65), **averba-se a penhora** do imóvel objeto desta matrícula, de propriedade da primeira executada, para assegurar o pagamento da importância de R\$70.971,38. Foi nomeado depositário: ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, já qualificada. As custas e os emolumentos devidos pela averbação da penhora serão pagos de acordo com os valores vigentes à época, no ato do cancelamento da mesma, seja qual for o motivo, pelo respectivo interessado. (Protocolo nº 540.149 de 17/06/2021).

Selo digital [111468321BX000518721YE21I]

O Escrevente Autorizado, _____ (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto, _____
Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.7, em 26 de agosto de 2022.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, protocolo nº 202207.2216.02261287-IA-030, em 26 de julho de 2022, pela 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00117497220195150109, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012,

(CONTINUA NA FICHA 3)

MATRÍCULA

170.094

FICHA

3

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

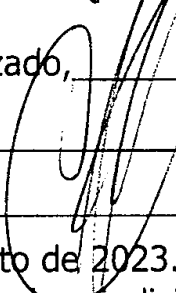
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 568.433 de 04/08/2022).

Selo digital [111468331MQ001239023EO225]

O Escrevente Autorizado,  (Lucas São Leandro). AP

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.8, em 25 de agosto de 2023.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, protocolo nº 202308.0311.02844460-IA-160, em 03 de agosto de 2023, pela 4ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00115945920175150135, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 592.555 de 17/08/2023).

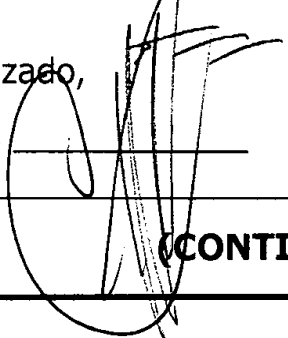
Selo digital [111468331LS001392738DQ239]

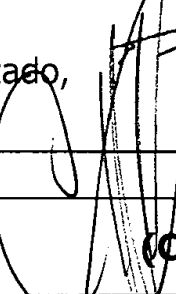
O Escrevente Autorizado,  (Lucas São Leandro). AP

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.9, em 15 de dezembro de 2023.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202312.0512.03069455-IA-790, em 05 de dezembro de 2023, pela 2ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00108518120185150016, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 599.995 de 07/12/2023). Selo digital [111468331MB001441576QR23J]

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio). AP

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

170.094

FICHA

3

VERSO

Av.10, em 26 de fevereiro de 2024.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202402.0214.03129914-IA-090, em 02 de fevereiro de 2024, pela 1ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00103579020205150003, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 603.899 de 08/02/2024).

Selo digital [111468331IS001471373BM241]

O Escrevente Autorizado,

(Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto,

Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
Lael R. Dourado Júnior

Av.11, em 20 de março de 2024.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202403.0508.03194528-IA-820, em 06 de março de 2024, pela 4ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00116583520185150135, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 605.984 de 11/03/2024).

Selo digital [111468331RU001483126DX24S]

O Escrevente Autorizado,

(Lucas São Leandro). TR

Oficial/Substituto,

Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
Lael R. Dourado Júnior

Av.12, em 03 de junho de 2024.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202405.2211.03337656-IA-300, em 22 de maio de 2024, pela 4ª Vara do Trabalho de Sorocaba - SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00109349420195150135, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se

(CONTINUA NA FICHA 4)

MATRÍCULA

170.094

FICHA

4

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 612.595 de 24/05/2024).

Selo digital [111468331MS001517722BN24V]

O Escrevente Autorizado,

(Adilson Fidencio). AP

Oficial/Substituto,

Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
Lael R. Dourado Júnior

Av.13, em 11 de junho de 2024.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no art. 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pela Central de Mandados, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, em 04/06/2024, do processo de Execução Trabalhista, número de ordem: 00119253920195150016, que CLAUDINEI CORREA (CPF nº 071.948.878-86), move contra ALLWORD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ 09.299.294/0001-79) e outro(s), **averba-se a penhora do imóvel** objeto desta matrícula, para assegurar o pagamento da importância de R\$122.863,66. Foi nomeada depositária: ALLWORD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ 09.299.294/0001-79). As custas e emolumentos devidos pela averbação da penhora serão pagos de acordo com os valores vigentes à época, no ato do cancelamento da penhora, seja qual for o motivo, pelo respectivo interessado. (Protocolo nº 613.573 de 05/06/2024).

Selo digital [111468321EE001522356CD24C]

O Escrevente Autorizado,

(Adilson Fidencio). AP

Oficial/Substituto,

Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
Lael R. Dourado Júnior

Av.14, em 12 de agosto de 2024.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202407.2512.03459048-IA-080, em 25 de julho de 2024, pela 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00118406520195150109, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

170.094

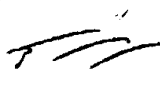
FICHA

4

VERSO

INDISPONIBILIDADE, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 618.453 de 29/07/2024).

Selo digital [111468331XP001553445KJ245]

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
Lael R. Dourado Júnior

Av.15, em 04 de dezembro de 2024.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202411.0815.03691946-IA-031, em 11 de novembro de 2024, pela 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba - SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00118235820215150109, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 627.815 de 19/11/2024).

Selo digital [111468331IU001612671OK24X]

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
Lael R. Dourado Júnior

Av.16, em 02 de julho de 2025.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202506.0313.04048550-IA-832, em 03 de junho de 2025, pela Divisão de Execução de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00116719720195150135, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 642.652 de 05/06/2025).

Selo digital [111468331CH001713690UQ251]

O Escrevente Autorizado,  (Lucas São Leandro). LE

(CONTINUA NA FICHA 5)

MATRÍCULA

170.094

FICHA

5

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

Av.17, em 02 de julho de 2025.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202506.0316.04049608-IA-799, em 03 de junho de 2025, pela Divisão de Execução de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 00102798820205150135, ajuizada em face de ALLWORLD BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ nº 09.299.294/0001-79, averba-se que o imóvel objeto desta matrícula, pertencente à requerida, foi gravado de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 642.653 de 05/06/2025).

Selo digital [111468331BL001713707OG25J]

O Escrevente Autorizado,



(Lucas São Leandro). LE

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponível em www.registratransparencia.org.br