



Matrícula  
118.569

Fis.  
01

# CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

## COMARCA DE SÃO CARLOS - SP

### LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

  
Bel. Antônio Carlos Camalhos  
OFICIAL DELEGADO

São Carlos, 11 de fevereiro de 2008

**IMÓVEL - UM TERRENO SEM BENFEITORIAS**, situado nesta cidade, município, comarca e circunscrição de São Carlos-SP., constituído de **PARTE** dos **LOTES 5175** da **Quadra 142**, do loteamento **CIDADE ARACY**, e do **LOTE 1772** da **QUADRA 21**, do loteamento **JARDIM SOCIAL PRESIDENTE COLLOR**, ora designado como **PARTE-H**, com a seguinte descrição: medindo 6,00 metros de frente para a **RUA ANTÔNIO BUSTO ALABARÇA**, 6,00 metros aos fundos confrontando com Lote 872 da Quadra 21 do Loteamento Jardim Social Presidente Collor; 25,00 metros à direita confrontando com a Parte G; 25,00 metros à esquerda confrontando com a Parte I, encerrando uma área de **150,00 metros quadrados**.

**CONTRIBUINTE:** 20.019.001.001 e 20.199.001.001. (MP)

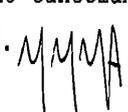
**PROPRIETÁRIO:** **NOSSO TETO EMPREENDIMENTOS LTDA**, com sede à Avenida Dr. Pádua Salles, n° 16, Vila Sônia, em São Carlos-SP, inscrita no CNPJ/MF.n° 03.429.108/0001-92.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n° 118.566 de 11/02/2008.

**Av.01/M.118.569** - Protocolo n° 461.343 de 18/05/2023.

Pelo título que dará origem a Av.02 desta e, por Instrumento Particular da Quarta Alteração do Contrato Social datado de 06/07/2009, registrado na JUCESP sob n° 202.261/09-2, aos 29/07/2009, a empresa proprietária **NOSSO TETO EMPREENDIMENTOS LTDA.**, teve sua denominação alterada para **NOSSO TETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** (documento arquivado nesta serventia por ocasião da Av.01/M.122.588). São Carlos, **09/06/2023**. 

**Av.02/M.118.569** - Protocolo n° 461.343 de 18/05/2023.

Pela Certidão de Penhora, datada de 18/05/2023, Protocolo Penhora Online PH000466317, expedida pelo Serviço Anexo das Fazendas da Comarca de São Carlos-SP, Ordem n°1509796-57.2021.8.26.0566, de Execução Fiscal, que o **MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS**, inscrito no CNPJ n°45.358.249/0001-01, move contra **NOSSO TETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ n°03.429.108/0001-92, este **IMÓVEL**, de propriedade da executada, foi **PENHORADO**. Valor da execução R\$2.452,50. Foi nomeada fiel depositária: **NOSSO TETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**. Emolumentos: Serão pagos a final ou no cancelamento ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel. São Carlos, **09/06/2023**. 

Malna Mello Migliato Amaral  
Escrevente

  
Bel. José Maria Simão  
Escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,13

Malna Mello Migliato Amaral  
Escrevente